

CPA. VICENTE CABRERA AMAY

AUDITOR EXTERNO

**EBANOS No. 116 Y CIRCUNVALACION
TELF. 383767 - CASILLA 11529
GUAYAQUIL - ECUADOR**

Guayaquil, 28 de Agosto del 2001

Señores
Miembros del Directorio de Cerbioni S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Cumpliendo con mi obligación de Comisario de Cerbioni S.A, tengo el agrado de llevar a conocimiento de Uds, el presente informe sobre las actividades económicas de Cerbioni S.A por el Ejercicio de 1998.

La Contabilidad de Cerbioni se lleva cumpliendo las disposiciones legales vigentes y observando las normas de aceptación general, existentes para el efecto.

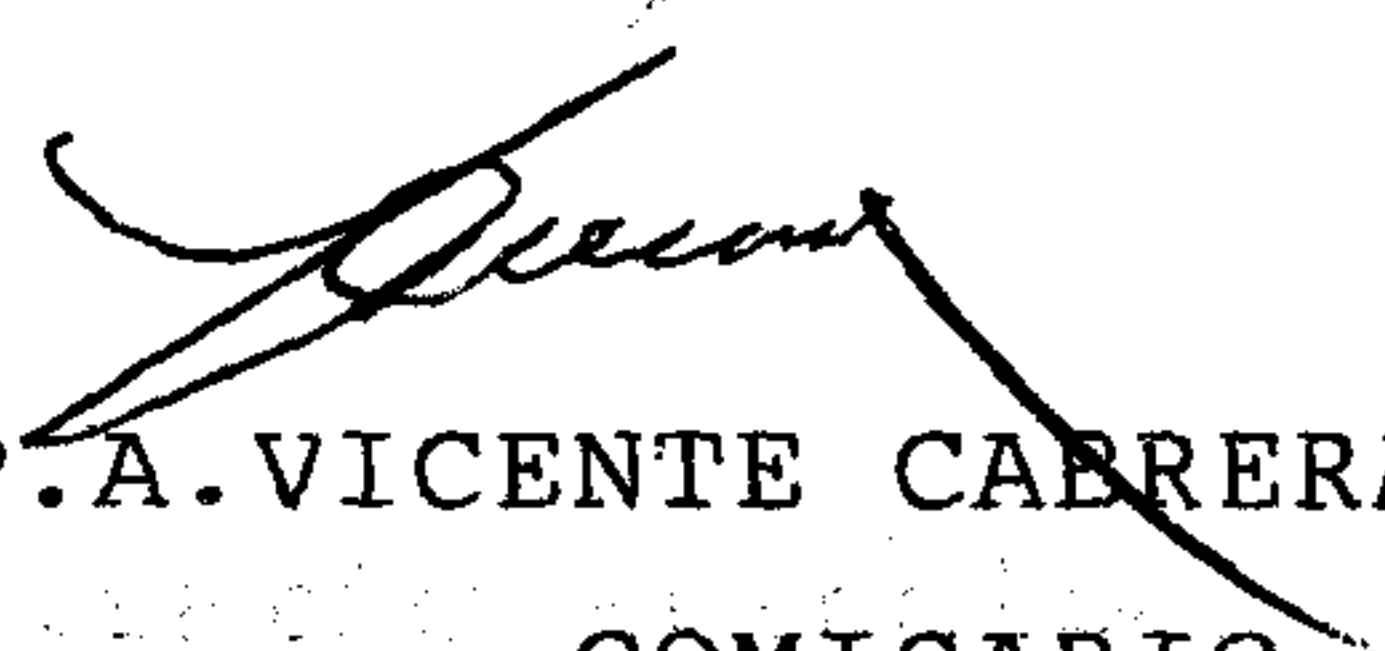
Analizando los Estados Financieros y sus anexos, estos presentan razonablemente la situación Financiera de Cerbioni, por el Ejercicio Económico materia de este informe.

La utilidad que se refleja en los Estados Financieros es de \$ 2.369.958.00, que proviene fundamentalmente de arriendos y que suman \$ 18.000.000.00, que constituye los ingresos de 1998, considerando los egresos del mismo periodo por otros conceptos que suman \$ 15.630.042.00, constituye la utilidad ya indicada.

Es cuanto puedo informar sobre los Estados Financieros por el Ejercicio 1998, sobre los cuales no tengo ninguna observación que realizar, por lo que recomiendo a ese Directorio aprobar los referidos Estados Financieros con todos sus anexos y todos los actos realizados por la administración.

De los señores Miembros del DIRECTORIO,

Atentamente,


C.P.A. VICENTE CABRERA AMAY
COMISARIO