

Señor (a) :

Exp. No. 68.846

ACORDISTAS Y MIEMBROS DE LA COMPAÑIA INMOCLUSTRO S. A.

Ciudad,

De más consideraciones:

Por la presente cumplico en dar mi Memoria de mi gestión Administrativa como representante legal de la COMPAÑIA INMOCLUSTRO S. A. , por el cual le remito los registros de los libros auxiliares, mayor, diario, egreso, el Balance de comprobación, y el Estado de Situación Financiera, Resultados Integral, de Cambio en el Patrimonio, Flujo de Efectivo, Conciliaciones, Nómina de Accionistas y Administrador, Notas a los Estados Financieros e informe del comisario Suplente del Ejercicio Económico del año 2025, habiendo dado los siguientes resultados :

De un Total de Ingresos: US \$ 1.100,00; Menos : Gastos, y Gastos US \$ 107,40; Depreciaciones y Amortizaciones, US \$ 568,88; nos da una Utilidad Bruta en el Ejercicio de US \$ 170,52; menos, Repartición a trabajadores e impuestos; tenemos una Utilidad Neta de US \$ 113,96. Esperando mejorar la rentabilidad en el próximo Ejercicio Económico.

Debo manifestar que los asientos contables y los auxilios se han realizado de acuerdo a las normas contables y se han aplicado los autocontroles, de conformidad a los Estatutos y Reglamentos internos de nuestra compañía.

El Estado de Situación a Diciembre 31, 2025, se refleja de la siguiente manera :

- |                                         |                 |
|-----------------------------------------|-----------------|
| - EL TOTAL del ACTIVO, es de :          | US \$ 52.250,34 |
| - EL TOTAL del PASIVO, es de :          | US \$ 1.021,93  |
| - EL TOTAL del PATRIMONIO NETO, es de : | US \$ 50.228,41 |

Con nuevas inversiones en el próximo ejercicio económico, la Compañía tendrá óptimo resultado, habiendo financieramente de conformidad a las proyección estimada, por el Directorio.

De los señores Accionistas y Miembros del Directorio.

  
GERENTE GENERAL