

INFORMES DE COMISARIO AÑO 2.002

Señores Accionistas de
TENCORP S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones.

Conforme a lo dispuesto en el Artículo 274 de la Ley de Compañías en vigencias, donde somete mi gestión de COMISARIO a inspección y vigilancias de las operaciones comerciales de **TENCORP S.A.** procedo a informarles lo siguiente relacionado con el Balance practicado al 31 de Diciembre de **2.002**.

Hago declaración expresa que para el desempeño de mis funciones, se cumplió con el artículo 231 de la Ley de Compañías vigente, en cuanto a mi nombramiento de Comisario con aprobación de la Junta General.

La Administración ha cumplido con lo que establece el Artículo No. 263 de la Ley de Compañías en lo siguiente:

1. Cuida bajo su responsabilidad los libros exigidos por el Código de Comercio y los libros que se refiere el Artículo 440 de la Ley sobre la integración de capital. Informo que la correspondencia, comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales
2. Custodia los libros de actas de junta general, libros talonarios, libros de acciones y accionistas;
3. Facilito su colaboración en mis gestiones de comisario.
4. La custodia y conservación de los bienes de la compañía es adecuadas.
5. La Administración cumple con todas las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General.

De igual manera las cifras presentadas en los estados financieros son confiables, y fueron elaboradas de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Señores Accionistas, para su conocimiento y de acuerdo a la resolución de la Superintendencias de compañías informo los siguientes Indicadores practicado según el Balance practicado al año arriba anotado.

Indicadores financieros



SET. 2003

RAZON CORRIENTE

$$\begin{aligned} &= \text{Activo Corriente} / \text{Pasivo Corriente} \\ &= 0 / 1.300,74 \\ &= 0 \end{aligned}$$

CAPITAL DE TRABAJO

$$\begin{aligned} &= \text{Activo Corriente} - \text{Pasivo Corriente} \\ &= 0 - (1.300,74) \\ &= 1.300,74 \end{aligned}$$

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO

$$\begin{aligned} &= \text{Total pasivo con terceros} / \text{Total Activo} \\ &= 427.909,10 / 651.982,21 \\ &= -0,65 \end{aligned}$$

APALANCAMIENTO TOTAL

$$\begin{aligned} &= \text{Pasivo total con Terceros} / \text{Patrimonio} \\ &= 427.909,10 / 224.073,11 \\ &= 1,90 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{APALANCAMIENTO CORTO PLAZO} &= \text{Total Pasivo corriente} / \text{Patrimonio} \\ &= 1.300,74 / 224.073,11 \\ &= 0,006 \end{aligned}$$

Atentamente


MARLON FRANCO ZUNIGA.
REG.CONT 4428
C.C. 091906166-3

