MACIOLA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(Expresadas en dólares de E.U.A.)

IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

MACIOLA S.A.
Empresa legalmente constituida con Ruc: 0991268235001 con domicilio tributario en la ciudad de Guayaquil

POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas bajo Normas de Información Financiera NIIF´s PYMES por la administración de un ente en la preparación y presentación de los estados financieros.

a. Preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros individuales han sido preparados bajo **Normas de Información Financiera NIIF´s PYMES** con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de diciembre del 2011 (fecha en la cual los registros contables se encontraban bajo NEC) mediante las pautas de ajuste y conversión.

b. Consistencia de Presentación

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros se mantienen de un período al siguiente.

c. Período de Tiempo

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa por períodos específicos, normalmente los períodos de tiempo de un ejercicio y otro son iguales es decir de un año calendario, con la finalidad de poder establecer comparaciones, realizar análisis sobre los objetivos de producción y para una adecuada toma de decisiones.

d. Inversiones

Son las inversiones a corto plazo, de alta liquidez que son inmediatamente convertibles a cifras de efectivo conocidas y las cuales están sujetas a un riesgo insignificante de cambios en su valor.

e. Propiedades de Inversión

Los saldos de propiedad, de inversión están contabilizados al costo de adquisición, más aquellos costos directamente atribuibles para poner el activo en condición de operación y uso, más el valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la SECCION 16.

Los ajustes bajo NIIF`s Pymes, se realizaron considerando normas técnicas relacionadas con la Seccion-10 Estimación, Sección 16 Propiedades de inversión

Un detalle de la propiedad de inversión por los años terminados el 31 de diciembre del 2012 es como sigue:

Propiedad, de inversión	63000,00
Menos depreciación acumulada	0
Saldo 31-12-2012	63000,00

f. Propiedad planta y equipo

En propiedad planta y equipo se registraron ajustes sobre el valor en libros registrado en el periodo 2011 el ajuste asciende a Usd 2'441.117,20 que se cargo contra el patrimonio en la cuenta Resultados Acumulados por efectos de transición a niifs pymes, el mencionado terreno fue vendido en el transcurso del periodo informado 2012, y se registro el resultado derivado de la mencionada venta.

g. Depreciación

El gasto por depreciación de propiedad, planta y equipo se carga a los resultados del período aplicando el método de línea recta, en función de la vida útil estimada de los respectivos activos, de acuerdo a los siguientes porcentajes anuales:

Edificios	5%
Muebles y enseres, equipo de oficina	10%
Equipos de computación	33%
Vehículos y equipo motorizado	20%

En el mes de enero del 2012 los porcentajes de depreciación establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno, edificios al 5% y equipos de computación al 33%.

h. Activos y Pasivos Diferidos de Impuesto a la Renta

A partir del año 2009 y de acuerdo a resoluciones legales, se implanta las Normas Internacionales de Información Financiera para las empresas bajo control de la Superintendencia de Compañías, para lo cual se realizaron ajustes a las diferentes cuentas del Balance, registrándose en la cuenta "Resultados

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Acumulados por Efectos de Transición a NIIFs" Pymes Sección 3, afectando los mismos a las cuentas de activos, pasivos y patrimonio, cabe señalar que se registro ajustes por activos impuestos diferidos .

i. Cuentas por Cobrar

En el año 2012 el saldo de cuentas por cobrar relacionadas es de Usd 1'009.884,63 que se generaron por préstamos a los accionistas

j. Patrimonio

Una vez cerrado el Balance General al 31 de Diciembre del 2012 y luego de registrar todos y cada uno de los respectivos ajustes bajo principios de efectos de transición a NIIF`s Pymes, los saldos arrojaron los siguientes valores:

Nombre de la Cuenta	Valor
Capital social	1.200,00
Resultados Acumulados por Efectos de Transición a NIIFs	2'441.117,20
Utilidades del ejercicio	66.738,31
Total	**2'509.055,51**

k. Estado de Resultados

La compañía mide sus ingresos de actividades ordinarias a valor razonable de la contraprestación de la partida recibida o por recibir basándose en el principio del devengado Sección- 23.

Los resultados del ejercicio 2012 fueron favorables, básicamente se derivaron de la venta de un terreno

Al 31 de diciembre del 2012 se produjeron una Utilidad Bruta por Usd 94.882,80 y Gastos Operacionales Usd 28.144,49 la diferencia entre los ingresos y gastos anotados generó una Utilidad por otras Rentas de Usd 66.738,31 dólares.

CONTADOR
Freddy Apolo
Registro 17-03474