



**PREDIAL LOMA VERDE**  
**LOMAVERD S.A.**

Guayaquil, 10 de Marzo del 2.004

**Señores**  
**ACCIONISTAS DE PREDIAL LOMA VERDE LOMAVRD S.A.**  
**Ciudad**

De mis consideraciones:

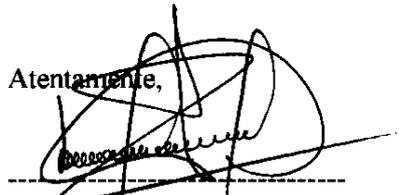
En mi calidad de Comisario de la Compañía y de conformidad con lo dispuesto con la ley de Compañías tengo a bien poner a vuestra consideración el presente informe.

Del análisis de los documentos correspondientes he podido establecer que el administrador de la compañía ha cumplido eficientemente con su gestión, se han observado todas las normas legales, estatutarias y reglamentaria, así como también se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas, y se han observado fielmente los procedimientos de control interno de la compañía.

Referente a las cifras presentadas en los Estados Financieros y sus registros en los libros contables, en mi opinión, estos han sido elaborados y llevados de acuerdo con las normas ecuatorianas de contabilidad y en concordancia con lo dispuesto por las autoridades tributarias en sus códigos, leyes, reglamentos y resoluciones.

En todo cuanto puedo informar a ustedes y dejo a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente,

  
-----  
**COMISARIO PRINCIPAL**



**PREDIAL LOMA VERDE  
LOMAVERD S.A.**

Anexo

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
PAGO DE CONTRIBUCION AÑO 2004  
UNO POR MIL SOBRE LOS ACTIVOS TOTALES**

**PREDIAL LOMA VERDE LOMAVERD S.A.**

COMPANIAS	RUC	CUBAS	ACTIVO	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE
PREDIAL LOMA VERDE LOMAVERD S.A.	0991261823001	Guayaquil	2,023,884.46	1,883,045.56	62,458.32	1,820,587.24	403,077.22	403.08	403.08	68747
SUMAN			2,023,884.46	1,883,045.56	62,458.32		403,077.22	403.08	403.08	

**PAGO DEL PRIMER ANTICIPO**

COMPANIAS	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE
PREDIAL LOMA VERDE LOMAVERD S.A.	403,077.22	403.08	201.54	201.54
SUMAN		403,077.22	403.08	201.54

**PREDIAL LOMA VERDE LOMAVERD S AÑO 2003  
DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA F-101 #200108644  
DETALLE DE DECLARACION**

SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO

CABILLERO	
375	1,883,045.56
379	62,458.32

(-) AMORTIZACION ACUMULADA

AMORTIZACION DE PERDIDA CAMBIARIA AÑO 1999

62,458.32

SALDO DEUDOR DE PERDIDA POR DIFERENCIA EN CAMBIO NO AMORTIZADA

0.00
------