


010168575-6
 LUCAS VICENTE GALONZA OCHOA
 16 DE OCTUBRE DE 1943
 CORDOBA AZUAY
 2 61 918
 GUALACED AZUAY 1968

ELITE IAGA
 04550-06555
 CANTON TENEJIA FAMILIA PALACIOS
 SUCIA ESTUOANTE
 010168575-6
 LUCAS VICENTE GALONZA
 16 DE OCTUBRE DE 1943
 20 DE OCTUBRE DE 1968
 29 DE OCTUBRE DE 1968
 135-86

**ESCRITURA PUBLICA DE
TRANSFERENCIA DE
PARTICIPACIONES**

CUANTIA: \$ 546,00

Unat

**Notaría Décima Segunda
CUENCA—ECUADOR**

En la Ciudad de Cuenca, Provincia del Azuay, República del Ecuador, a **NUEVE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL UNO**, ante mí Doctor Wilson Peña Castro, Notario Público Décimo Segundo de este Cantón, comparecen en forma libre y voluntaria por una parte como Tradente el señor Economista RAMIRO GALARZA ANDRADE, como mandatario de la Licenciada Tatiana Galarza Andrade, conforme al poder que se adjunta como habilitante; y, en calidad de Adquirente, el señor Ingeniero SAUL GALARZA IZQUIERDO. La cedente comparece con la debida autorización de Junta General Extraordinaria de Socios, la misma que se inserta como documento habilitante. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad, hábiles para obligarse y contratar, a quienes de conocerlos doy fe; y, manifiestan que es su deseo elevar a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de transferencia de participaciones de la **COMPAÑÍA HORMIAZUAY CIA. LTDA.** de conformidad a los siguientes términos: **PRIMERA.-** Comparece a la celebración de esta escritura, por una parte como vendedor el señor Economista Ramiro Galarza Andrade, en

representación de la Licenciada Tatiana Galarza Andrade, conforme consta del Poder General que se adjunta, el mismo que se transcribirá como parte integrante de este documento; y, por otra parte el Ingeniero Saúl Galarza Izquierdo en calidad de comprador.

SEGUNDA.- Antecedentes.- La Compañía Hormiazuay Cía. Ltda. se constituyó, mediante escritura pública autorizada por el Notario Duodécimo del Cantón Cuenca, Doctor Wilson Peña Castro en fecha veinte y nueve de febrero del año dos mil; escritura esta que fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Cuenca, con el número ciento veinte, el siete de abril del año dos mil. B.- La Junta General Universal de socios de la Compañía Hormiazuay Cía. Ltda, en sesión extraordinaria celebrada en fecha veinte y dos de Diciembre del año dos mil, autoriza las transferencias de participaciones, materia del presente contrato, conforme se establece de la copia del acta de esa sesión, que igualmente se adjunta para que se transcriba como parte integrante de este instrumento. **TERCERA.- Transferencias.-** Con los antecedentes anotados, el Economista Ramiro Galarza Andrade, a nombre de su representada la Licenciada Tatiana Galarza Andrade, transfiere trece mil seiscientas cincuenta participaciones de un mil sucres cada una o su equivalente de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, que tiene en la Compañía Hormiazuay Cía. Ltda. a favor del Ingeniero Saúl Galarza Izquierdo. **CUARTA.-** El precio de la transferencia de las participaciones es de un mil sucres o cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos cada una, valores que la parte vendedora declara haberlo recibido de contado. **QUINTA.- Aceptación.-** El comprador acepta la transferencia de participaciones, que contiene el presente contrato

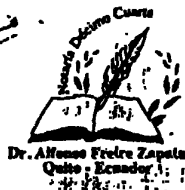
por ser hechas a su favor. La cuantía es de trece millones seiscientos cincuenta mil sucres, o su equivalente a quinientos cuarenta y seis dólares de los Estados Unidos de Norteamérica. Usted señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de esta escritura. Atentamente, l) Ilegible. Doctor Lucas Galarza Ordóñez. Abogado matrícula del Azuay número Setecientos sesenta. Hasta aquí la minuta. **DOCUMENTOS HABILITANTES:**

Notaría Pública Segunda
CINCA-EQUADOR

Doz

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



PODER GENERAL

NOTARIA
DECIMO CUARTO
DEL CANTON QUITO
CUENCA - ECUADOR

13 OTORGADO POR: SRTA. TATIANA GALARZA ANDRADE
14 A FAVOR DE: SR. RAMIRO GALARZA ANDRADE
15 CUANTIA: Indeterminada
16 DICIENDO: COPIAS
17 FRASE: sobre
18 En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la
19 Republica del Ecuador, hoy dia martes diecinueve de enero
20 de mil novecientos noventa y nueve, ante mi DOCTOR ALFONSO
21 FREIRE ZAPATA, NOTARIO DECIMO CUARTO DEL CANTON QUITO,
22 comparece por sus propios derechos a la celebracion de este
23 poder general la señorita Tatiana Galarza Andrade, a quien
24 se le denominará La Poderdante. La compareciente es mayor
25 de edad, de estado civil soltera, de nacionalidad
26 ecuatoriana, domiciliada en esta ciudad de Quito y hábil
27 para contratar y obligarse. A quien de conocerle doy fe y,
28 me pide que eleve a escritura pública el contenido de la
29 presente minuta que dice: "SEÑOR NOTARIO: En el registro
30 de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar el
31 presente poder general, contenido en las siguientes
32 cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTE.- Comparece por sus
33 propios derechos a la celebracion de este poder general, la
34 señorita Tatiana Galarza Andrade, a quien se le denominará
35 La Poderdante. La compareciente es mayor de edad, de estado
36 civil soltera, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en
37 esta ciudad de Quito. SEGUNDA: La Poderdante, señorita

Cincuenta y Cuatro 254

1 Tatiana Galarza Andrade, confiere Poder General, amplio y
2 suficiente cual en derecho se requiere, a favor del señor
3 Ramiro Galarza Andrade, con el propósito de que el
4 Apoderado, pueda a nombre y en representación de La
5 Poderdante: 2.1. Celebrar cualquier acto y/o contrato,
6 inclusive de trabajo y de aquellos que requiera poderes o
7 cláusulas especiales: 2.2. Administrar todos los bienes
8 existentes de la Poderdante, sean muebles o inmuebles: 2.3.
9 Adquirir en el futuro a cualquier título legal toda clase
10 de bienes muebles o inmuebles para La Poderdante: 2.4.
11 Vender o permutar, hipotecar o dar en anticresis, los
12 preferidos bienes existentes o que lleuare a tener La
13 Poderdante, pudiendo el Apoderado fijar el precio de los
14 mismos: 2.5. Suscribir contratos de arrendamiento, cobrar
15 los cánones de arrendamiento y extender recibos de
16 cancelación de los mismos: 2.6. Recibir y dar dinero a
17 mutuo, anticresis o en depósito a cualquier título
18 aceptándolo o constituyendo hipotecas, prendas u otras
19 cauciones: 2.7. Cumplir las obligaciones de la Poderdante y
20 obtener la cancelación de los documentos y garantías
21 respectivos: 2.8. Judicial o extrajudicialmente podrá
22 cobrar o percibir todos los créditos que adeudaren terceros
23 a la Poderdante, podrá también recibir dinero o valores que
24 recaudare, conferirá recibos, otorgará cancelaciones y dará
25 finiquitos a nombre de la Poderdante: 2.9. Abrirá cuentas
26 corrientes de ahorros o de cualquier otro tipo en bancos,
27 Mutualistas, Asociaciones, Cooperativas de Ahorro y Crédito
28 del Ecuador, cuentas que podrán ser libremente



Dr. Alfonso Freire Zapata
Quito - Ecuador

NOTARIA
DECIMO CUARTA
DEL CANTON QUITO

Notaria Décima Segunda
CUENCA - ECUADOR

administradas por El Apoderado: 2.10. Girar.
2.11. endosar, etc.: cheques, letras de cambio, libranzas.
3.11. pagarés, acciones, cédulas y otra clase de documentos.
4.11. nombre y en representación de la Poderdante: 2.11. Podrá
5.11. girar las cuentas que La Poderdante tenga, podrá solicitar
6.11. préstamos y podrá constituir garantías para respaldarlos.
7.11. inclusive hipotecarias: 2.12. Realizar toda clase de
8.11. trámites ante el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.
9.11. Banco Ecuatoriano de la Vivienda o cualquier otra
10.11. institución pública o privada, encaminados a obtener
11.11. préstamos o el reconocimiento de sus derechos. En general
12.11. El Apoderado podrá intervenir a nombre y en representación
13.11. de la Poderdante, en negocios comerciales, agrícolas,
14.11. industriales y en todos aquellos que sean permitidos por
15.11. las Leyes Ecuatorianas, pudiendo celebrar toda clase de
16.11. actos y contratos a nombre y en representación de ella.
17.11. pudiendo celebrar transacciones e intervenir en
18.11. particiones, etc., que tengan por objeto bienes o derechos y
19.11. acciones, cuya administración se encomienda. El Apoderado
20.11. podrá inclusive constituir compañías civiles o mercantiles,
21.11. de la naturaleza que fueren, para su Poderdante, pudiendo
22.11. representarla en Juntas, deliberaciones, etc.: de estas
23.11. Compañías, de Bancos u otras sociedades, pudiendo también
24.11. comparecer a nombre de la Poderdante en aumentos de
25.11. capital, aportes en especie y ceder, y transferir acciones y
26.11. participaciones que La Poderdante pudiera tener en dichas
27.11. sociedades, así como aceptar las cesiones de acciones y
28.11. participaciones que terceros hagan a favor de ella. El

Cinco

ATRI...
OTRO...

Instrumento y Minuta (55)
Notaría Segunda
Cuenca-Ecuador

1. Apoderado podrá aceptar o repudiar asignaciones.
2. donaciones etc., reconocer firmas de la Poderdante;
3. ejercer la procuración judicial y extrajudicial de ella y
4. tendrá todas las facultades contempladas en el Artículo
5. cuarenta y ocho del Código de Procedimiento Civil, en fin.
6. el Apoderado podrá con este Poder hacer cuanto pudiera
7. realizar la Poderdante en forma personal, de modo que nada
8. se excluya de este Poder. Usted, señor Notario, se servirá
9. agregar las demás cláusulas de estilo, para la validez de
10. este instrumento público. - "Hasta aquí la minuta que se
11. encuentra firmada por el señor Doctor JUAN CARLOS GALLEGOS
12. CHAPPLE, con matrícula profesional número tres mil
13. quinientos cincuenta y cinco del Colegio de Abogados de
14. Quito, la misma que queda elevada a escritura pública con
15. todo su valor legal. - En el cumplimiento de este acto se
16. observaron los preceptos y mandatos legales del caso. -
17. Leída que le fue a la compareciente, se afirma y ratifica
18. en su total contenido y para constancia firma conmigo en
19. unidad de acto de todo lo cual doy fe. -
- 20.
- 21.
- 22.
- 23.
24. SRTA. TATIANA BALARZA ANDRADO,
25. C.C. 170650631-6
- 26.
- 27.
- 28.

Tatiana Balarza

[Signature]

ECUATORIANA

SOLTERO

PRIMARIA ESTUDIANTE

HARDO ABRAHAM CALARZA


CARMEN CONSUELO ANDRADE

QUITO

06/11/2008

06/11/2008

RENOVACION



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL

EXPOSICION CIUDADANIA

CALARZA ANDRADE GLADYS

11 JUNIO 1973

PICHINCHA/QUITO/SAN CARLOS

07 181 06511

PICHINCHA/QUITO

CONTRALEZ SUAREZ

11

11/06/2008

No otorgó este documento en la fecha de la
 expedición de la PRIMERA copia
 expedición de la PRIMERA copia
 expedición de la PRIMERA copia

RENOVACION

EL ASESOR FRIERE ZAPATA

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Zelis G

Notaría de Cuenca - a Segunda

ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA "HORMIAZUAY CIA. LTDA."

En la ciudad de Cuenca, a los veinte y dos días del mes de diciembre del año 2000, a las 17h30, en el domicilio principal de la Compañía ubicado en la Avenida González Suárez y Panamericana Norte, esquina, se encuentran presentes todos los Socios de la Compañía, por lo que al amparo del Artículo 238 de la Ley de Compañías y en atención a lo dispuesto en los Estatutos Sociales, deciden constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios para conocer y resolver el orden del día, motivo de la reunión. Actúa el Señor Ingeniero Pedro Carrasco Zamora como Presidente y el Señor Arquitecto José Galarza Izquierdo como Gerente Secretario de la Junta, el Ing. Federico González Vintimilla, en calidad de Socio de la Compañía y el Eco. Ramiro Galarza Andrade, en representación de la Srta. Tatiana Galarza Andrade, Socio de la Compañía, para lo cual se adjunta el documento habilitante.

Una vez comprobada la concurrencia del cien por cien del capital social, se instala la Junta General y se da a conocer el orden del día:

1. Cesión de 13.650 participaciones de la Licenciada Tatiana Galarza Andrade a favor del Ingeniero Saúl Galarza Izquierdo.

Los asistentes aprueban el orden del día y proceden de inmediato a resolver el único punto.

1. **Aprobar la cesión de 13.650 participaciones de S/.1.000 equivalentes a US\$0,04 c/u, pertenecientes a la Licenciada Tatiana Galarza Andrade a favor del Ingeniero Saúl Galarza Izquierdo.**

El Señor Presidente de la Compañía, Ing. Pedro Carrasco Zamora, solicita a esta Junta General Extraordinaria de Socios, autorice la cesión de 13.650 participaciones de S/.1.000 equivalentes a US\$ 0,04 c/u, pertenecientes a la Licenciada Tatiana Galarza Andrade a favor del Ingeniero Saúl Galarza Izquierdo.

En vista de la solicitud presentada por el Señor Presidente, esta Junta General Extraordinaria de Socios, resuelve por unanimidad conceder la debida autorización para que la Licenciada Tatiana Galarza Andrade ceda a favor del Ing. Saúl Galarza Izquierdo 13.650 participaciones de S/.1.000 equivalentes a US\$ 0,04 c/u, quedando el paquete accionario de HORMIAZUAY Cía. Ltda. de la siguiente manera:

Lcda. Tatiana Galarza Andrade	35.100 participaciones de S/.1.000(US\$ 0,04)c/u
Ing. Saúl Galarza Izquierdo	13.650 participaciones de S/.1.000(US\$ 0,04)c/u
Arq. José Galarza Izquierdo	48.750 participaciones de S/.1.000(US\$ 0,04)c/u
Ing. Federico González Vintimilla	48.750 participaciones de S/.1.000(US\$ 0,04)c/u
Ing. Pedro Carrasco Zamora	48.750 participaciones de S/.1.000 (US\$ 0,04)c/u
TOTAL	195.000 participaciones de S/.1.000(US\$ 0,04)c/u

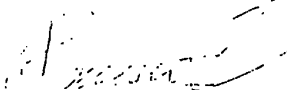
31 de 4

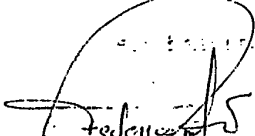
Notaría Dec. 2da Segunda
GUAYAS - ECUADOR

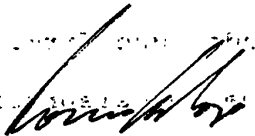
Una vez aprobado el único punto del orden del día, se concede un receso para la redacción del Acta respectiva.

Reinstalada la sesión, es leída el Acta por Secretaría, siendo aprobada en su totalidad por los asistentes y firmada por los mismos. Se levanta la Junta General a las 19h00.


Sr. Arq. José Galarza I.
GERENTE SECRETARIO


Sr. Ing. Pedro Carrasco Z.
PRESIDENTE


Sr. Ing. Federico González V.
SOCIO



Eco. Ramiro Galarza A.
SOCIO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO


Hasta aquí los documentos habilitantes. Leída que les fue la presente escritura a las otorgantes por mí el Notario se ratifican en su contenido y firman conmigo en unidad de acto: DOY FE. f) ilegible. Ci. 170646027-4, f) Saul Galarza. Ci. 170202270-6, f) Wilson Peña C. Doctor Wilson Peña Castro, Notario Décimo Segundo de Cuenca.

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta primera Copia certificada, que firmo y sello en la ciudad de Cuenca el día de su celebración.


D. Wilson Peña Castro
Notario Décimo Segundo del Cantón Cuenca


Notaría Décima Segunda
CUENCA—ECUADOR

DOY FE: Que en fecha de hoy 16 de enero del año 2001, he procedido a sentar la correspondiente razón al margen de la escritura matriz de constitución de compañía de fecha 29 de febrero del año 2000 a la que corresponde esta escritura de transferencia de participaciones, celebrada el día 09 de Enero del año 2001.-


D. Wilson Peña Castro
Notario Décimo Segundo del Cantón Cuenca


Notaría Décima Segunda
CUENCA—ECUADOR



17/01/2011

DR. REMIGIO AUQUILLA LUCERO

REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON CUENCA

REGISTRO MERCANTIL
CANTON CUENCA

REGISTRO MERCANTIL
CANTON CUENCA

REGISTRO MERCANTIL
CANTON CUENCA