FERRARINI S.A.

INFORME DEL GERENTE GENERAL
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE FERRARINI S.A.
EJERCICIO ECONOMICO 2000

Señores Accionistas:

De conformidad a lo que dispone la Ley y el Estatuto Social, presento a su consideración el informe de las actividades de nuestra compañía durante el Ejercicio Económico 2000 de conformidad a lo que estatuye el reglamento # 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías, junto con el Balance General al 31 de Diciembre del 2000 y la cuenta de resultados correspondiente al mismo ejercicio.

ASPECTOS GENERALES

En el año 2000, el País entró en un sistema de cambios distintos desechando el sucre que nos había acompañado desde la época de la Independencia y adoptando una nueva moneda que es el dólar.

La dolarización trajo consigo acciones positivas y negativas, las mismas que podemos resumir a breves rasgos.

La economía que en el año pasado había decrecido en un –7% del PIB, creció el 1.9% del PIB.

Se eliminó el riesgo cambiario, y aumentarón los depósitos en el sistema bancario aproximadamente US$ 800'000,000.00.

La inflación mensual bajó en forma considerable.

El País se vió favorecido por el precio del Petroleo lo que a la postre redundó a que el Estado, disminuya la brecha fiscal.

27 ABR 2001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO
SOCIEDADES
GUAYAQUIL

La clase media del País, prácticamente quedó pulverizada e incrementó la pobreza.

Mención especial merece la Banca que sigue con serios problemas a pesar de todo el reflote financiero que el Estado a dado a este sector de la economía.

Al terminó del ejercicio la Banca arrojo una pérdida de US$ 123'000,000.00.

SITUACION GENERAL DE LA EMPRESA.

Los arriendos en vez de mejorar han decrecido a nivel general en todo el País, por haber una sola oferta de locales.

Nosotros hemos mantenido arrendado nuestro edificio, pero no hemos podido incrementar su renta. En este rubro hemos tenido ingresos por US$ 96,000.00, los cuales se han visto afectados seriamente por la pérdida cambiaria que sufrimos en el mes de Enero, la cual alcanzó la suma de US$ 74,572.00.

Este resultado negativo se vió compensado con el resultado exposición inflación de US$ 29,715.00.

Hay que resaltar que los inmuebles han sufrido deterioros y hemos tenido que hacer reparaciones de cisterna, hacer un nuevo baño en el edificio de Quito, reparación de la bomba de agua; y, pintada del edificio.

El balance muestra una pérdida del ejercicio de US$ 23,130.67.

El Patrimonio de la empresa está en los actuales momentos en US$ 255.331.88.

Es indudable que el endeudamiento que mantiene la empresa no nos ha permitido hacer utilidades en éste ejercicio.

Quiero agradecer a los señores miembros del Directorio por la ayuda brindada y al personal de la empresa por su generosa contribución.

Atentamente,

MAX KONANZ SERRANO
GERENTE GENERAL

27 ABR 2001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
SOC.
GUAYAQ