Dra. Roxana II. de Portaluppi NOTARIA VIGESIMO SEXTA Guoyoquil - Ecuador i

2

3

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

No. /2.011.- ESCRITURA PÚBLICA DE CAMBIO DE

DOMICILIO Y REFORMA DEL ARTICULO SEGUNDO DEL ESTATUTO SOCIAL DE

LA COMPAÑÍA DELCORP S.A.----

CUANTIA: INDETERMINADA.----

En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, hoy veintiocho de Junio del año dos mil once, ante mí, Doctora ROXANA UGOLOTTI DE PORTALUPPI, Notaria Vigésima Sexta del Cantón Guayaquil, comparece el señor CARLOS NOEL GOLSTEIN VALDEZ, quien declara ser de estado civil divorciado, ejecutivo, de nacionalidad ecuatoriana y domiciliado en Samborondón de transito por esta ciudad, quien comparece en representación de la compañía DELCORP S.A., en su calidad de Gerente General, según lo acredita con la copia de su nombramiento inscrito que se adjunta como habilitante. Mayor de edad, capaz para obligarse y contratar, a quien de conocer doy fe. Bien instruido en el objeto y resultado de esta escritura pública de cambio de domicilio y reforma del artículo segundo del estatuto social, a la que procede de una manera libre y espontánea, con amplia y entera libertad, para su otorgamiento me presenta la minuta que dice así: "SEÑORA NOTARIA: Sírvase autorizar, en el registro de escrituras públicas, que está a su cargo, una por la cual consten el cambio de domicilio y la reforma del Artículo Segundo del Estatuto Social de la compañía DELCORP S.A., así como las demás declaraciones que

se determinan al tenor de las siguientes cláusulas: PRI-MERA. OTORGANTE. - Comparece en el otorgamiento de la presente escritura pública el señor Carlos Noel Goldstein Valdez, a nombre y en representación de DELCORP S.A., en calidad de Gerente General de la 5 misma, tal cual lo acredita con su nombramiento inscrito, que se acompaña, para que usted, señora Notaria, se sirva agregarlo a la escritura a otorgarse. SEGUNDA.-8 ANTECEDENTES.- (a) Por escritura pública que autorizó 9 el Notario Vigésimo Primero de Guayaquil, abogado Mar-01 cos Días Casquete, el treinta de junio de mil novecientos 11 noventa y tres, inscrita en el Registro Mercantil de este 12 cantón el veintidós de julio del mismo año, se constituyó 13 la compañía DELCORP S.A. con un capital social de dos 14 millones de sucres y con domicilio en Guayaquil. (b) Por 15 escritura pública que autorizó el Notario Titular del 16 cantón de Durán, abogado José Morante Valencia, el 17 treinta de diciembre de mil novecientos noventa y tres, 18 inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 19 dos de mayo de mil novecientos noventa y cuatro, re-20 formó integramente su Estatuto Social y aumentó su ca-21 pital autorizado a un mil setenta y seis millones ocho-22 cientos mil sucres y su capital suscrito a quinientos trein-23 ta y ocho millones cuatrocientos mil sucres. (c) Por escri-24 tura pública que autorizó el Notario Público Décimo Sex-25 to del cantón de Guayaquil, doctor Rodolfo Pérez Pimen-26 tel, el diez de enero del dos mil, inscrita en el Registro 27 Mercantil de este cantón el diecinueve de mayo del mis-28



1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

mo año, aumentó su capital autorizado a cuatro mil seiscientos cincuenta y nueve millones setecientos ochenta y cuatro mil sucres y su capital suscrito a dos mil trescientos veintinueve millones ochocientos noventa y dos mil sucres y reformó el artículo quinto del Estatuto Social. (d) Por escritura pública que autorizó el Notario Décimo Sexto del cantón Guayaquil, doctor Rodolfo Pérez Pimentel, el trece de junio del dos mil, inscrita en el Registro Mercantil de este cantón el veintiocho de septiembre del dos mil, se realizó la conversión del capital social de sucres a dólares de los Estados Unidos de América, se aumentó el capital autorizado a ciento ochenta y seis mil quinientos noventa y dos dólares de los Estados Unidos de América, el capital suscrito a noventa y tres mil doscientos noventa y seis dólares de los Estados Unidos de América, se reformó el artículo quinto del Estatuto Social y se elevó el valor de las acciones de cuatro centavos de dólar a un dólar de los Estados Unidos de América. (e) Por escritura pública que autorizó el Notario Público Décimo Sexo del cantón Guayaquil, doctor Rodolfo Pérez Pimentel, el veinte de septiembre del dos mil dos, inscrita en el Registro Mercantil de este cantón el diecinueve de diciembre del dos mil dos, aumentó su capital autorizado a ochocientos ochenta y siete mil setecientos cuarenta y ocho dólares de los Estados Unidos de América y su capital suscrito a cuatrocientos cuarenta y tres mil ochocientos setenta y cuatro dólares de los Estados Unidos de América y reformó el artículo el artículo quinto del Es-

tatute Social. (f) Por escritura pública que autorizó la No-1 taria Publica Vigésimo Sexta del cantón Guayaquil, doc-2 tora Roxana Ugolotti de Portaluppi, el dos de febrero del 3 dos mil cuatro, inscrita en el Registro Mercantil de este cantón el veinticinco de marzo del mismo año, se re-5 formó integramente el Estatuto Social de Delcorp S.A. 6 (g) Por escritura pública que autorizó la Notaria Vigésima 7 Sexta del cantón Guayaquil, doctora Roxana Ugolotti de 8 Portaluppi, el seis de junio del dos mil cinco, inscrita en 9 el Registro Mercantil de este cantón el seis de septiem-10 bre del mismo año, Delcorp S.A. aumentó su capital so-11 cial y reformó sus Artículo Quintos y Vigésimo Séptimo 12 del Estatuto Social. (h) Por escritura pública que autorizó 13 la Notaria Vigésima Sexta del cantón Guayaquil, doctora 14 Roxana Ugolotti de Portaluppi, el veinticinco de agosto 15 del dos mil nueve, inscrita en el Registro Mercantil de es-16 te cantón el quince de enero del dos mil diez, Delcorp 17 S.A. aumentó su capital social y reformó su Artículo 18 Quinto del Estatuto Social. (i) La Junta General Extraor-19 dinaria de Accionistas de la expresada compañía, en su 20 sesión celebrada el veinte de junio del dos mil once, re-21 solvió y aprobó unánimemente cambiar el domicilio de la 22 Compañía a Samborondon y reformar el Artículo Segun-23 do del Estatuto Social, tal como consta del Acta cuya co-24 pia certificada se adjunta para que forma parte del pre-25 sente instrumento público. TERCERA.- CAMBIO DE 26 DOMICILIO Y REFORMA AL ESTATUTO SOCIAL .-27 Sentados tales antecedentes, en cumplimiento de lo re-28

Copia:

"ACTA DE LA SESION DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA DELCORP S.A. CELEBRADA EL VEINTE DE JUNIO DEL DOS MIL ONCE

En Guayaquil, República del Ecuador, a las diez horas treinta minutos del veinte de junio del dos mil once, se instala en la oficina del segundo piso del Edificio Exedra Norte de Plaza Lagos Town Center, Av. Perimetral Km. 6,5 vía la Puntilla-Samborondón, la Juntal General Extraordinaria de Accionistas de la compañía DELCORP S.A., con la asistencia de los siguientes accionistas a saber: El señor GAD IVÁN GOLDSTEIN VALDEZ como propietario de dos millones novecientos veintinueve mil novecientas cinco (2'929.905) acciones; la compañía CORPOFELSA S.A., debidamente representada por su Gerente General, el señor Gad Goldstein Valdez, propietaria de cuatro (4) acciones; y, la compañía ESTATEHOLDING ASSETS LLC, debidamente representada por su apoderado, el señor abogado Xavier Castro Muñoz, propietaria de un millón doscientas setenta mil noventa y un (1'270.091) acciones. Las referidas acciones son ordinarias, nominativas y liberadas, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una.

Como los nombrados accionistas concurrentes representan la totalidad del capital social suscrito y pagado de la compañía Delcorp S.A., equivalente a cuatro millones doscientos mil dólares de los Estados Unidos de América (4'200.000), deciden ellos por unanimidad constituirse en Junta General Extraordinaria de Accionistas, con el fin de conocer y resolver los siguientes puntos del orden día: a) Conocer y resolver sobre el cambio de domicilio de la Compañía a Samborondón y su consecuente reforma del Artículo Segundo del Estatuto Social; y, b) Conocer y resolver acerca de cualquier otro asunto relacionado con el anterior.

En consecuencia, de acuerdo a la facultad concedida por el artículo 238 de la Ley de Compañías, se declara que la Junta General de Accionistas quede válidamente constituida, teniendo como asunto del orden del día el que ha quedado fijado por unanimidad.

Preside la sesión, el señor Gad Goldstein Valdez, Presidente Ejecutivo de la compañía, y actúa como secretario el suscrito, señor Carlos Goldstein Valdez, Gerente General, quien deja constancia de haber elaborado la lista de asistentes de conformidad con la ley, quedando tal lista autorizada con su firma y con la del Presidente y archivada en el expediente respectivo.

El Presidente, considerando que en la presente reunión se encuentra representada la totalidad del capital social pagado, declara formalmente instalada y abierta la Junta General y manificato que se debe proceder a resolver sobre el anotado punto del orden del día.

Al efecto toma la palabra el Presidente Ejecutivo de la compañía, señor Gad Goldstein Valdez, quien expresa a los asistentes que como es de su conocimiento la oficina principal de la Compañía se ha trasladado a la Av. Perimetral km. 6.5, vía la Puntilla-Samborondon, por lo que es necesario proceder al cambio de domicilio de la misma que actualmente se encuentra en Guayaquil a su nuevo domicilio principal en Samborondón; y, que igualmente, se reforme el Estatuto Social en su parte pertinente al Domicilio.

Al efecto, la sala por unanimidad de votos, resuelve aprobar el cambio de domicilio de la Compañía a Samborondón.

Considerando que el acto societario antes resuelto supone la necesaria modificación del Estatuto Social de la compañía, la Junta General, por idéntica unanimidad, resuelve que el Artículo Segundo del Estatuto Social, relativo al domicilio diga en lo venidero:

"ARTÍCULO SEGUNDO.- La compañía es de nacionalidad ecuatoriana y tendrá su domicilio en el cantón Samborondón, provincia del Guayas, República del Ecuador pero puede abrir sucursales, agencias y oficinas, en cualquier lugar del territorio nacional o en el extranjero, cumpliendo los requisitos y formalidades exigidos por la Ley."

Aprobados como han sido el cambio de domicilio y la consecuente reforma del Estatuto Social de la Compañía, la Junta General resuelve finalmente, por igual unanimidad, autorizar a cualquiera de sus representantes legales para que proceda a cumplir con lo resuelto en esta reunión, para cuyos efectos quedan plenamente autorizados a elevar a escritura pública los actos societarios antedichos y cumplir con todos los trámites legales, autorizaciones, publicaciones e inscripciones de rigor.

No habiendo otro asunto que tratar, la Presidencia concede un receso para la redacción de esta acta, concluido el cual se reinstala la sesión con los mismos asistentes, dándose lectura a la presente que es aprobada por unanimidad y sin modificación alguna, firmando para constancia todos los asistentes, con lo cual se da por terminada la sesión a las once horas veinte minutos." f.) Gad Iván Goldstein Valdez, Presidente de la Junta-Accionista; f.) Carlos Goldstein Valdez, Secretario-Gerente General; f.) p. Corpofelsa S.A.,

Gad Goldstein Valdez, Gerente General; y, f.) Estateholding Assets LLC, Ab. Xavier Castro Muñoz, apoderado.

CERTIFICO: Que el acta que antecede es fiel copia del original, que reposa en el libro correspondiente y al cual me remito en caso necesario.

Guayaquil, 20 de junio del 2011

Carlos Goldstein Valdez Secretario-Gerente General Guayaquil, 30 de agosto del 2010

Sr. Ing. Carlos Noel Goldstein Valdez Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía DELCORP S.A., en su sesión celebrada hoy, tuvo el acierto de actualizar y ratificarlo a usted en su cargo como GERENTE GENERAL de la misma, por un período de cinco años, con las atribuciones y deberes determinados en el Artículo Vigésimo Séptimo del Estatuto Social de la compañía, correspondiéndole, por tanto, de forma individual, la representación legal, judicial y extrajudicial de DELCORP S.A.

Estatuto Social vigente de DEUCORP S.A. consta de la escritura pública que autorizó la Notaria Vigésima Sexta del cantón Guayaquil, el 2 de febrero del 2004, inscrita en el Registro Mercantil de este cantón el 25 de marzo del mismo año; y, reformado parcialmente mediante escritura pública que autorizó la misma Notaria, el 6 de junio del 2005, inscrita en el Registro Mercantil de este cantón el 6 de septiembre del mismo año.

Atentamente,

Gad Iván Goldstein Valdez Presidente de la Junta

RAZON: Acepto el cargo de GERENTE GENERAL para el que he sido designado, según nombramiento que antecede.

Guayaquil, 30 de agosto del 2010

Ing. Carlos Noel Goldstein Valdez C.C. 170437181-2 NUMERO DE REPERTORIO: 44.065, FECHA DE REPERTORIO: 06/Sep/2010 HORA DE REPERTORIO: 13:52

LA RIGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON/ GUAYAQUIL Certifica: que con fecha seis de Septiembre del dos mil diez, queda inscrité el Nombramiento de Gerente General, de la Compañía DEL ORP S.A., a favor de CARLOS NOEL GOLDSTEIN VALUEZ, a foja 94.465, Registro Mercantil número 17.015.

ORDEN: 44065

S G 30

REVISADO "OR:

AB ZOILA CÉDENO CELLAN
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA



REPUBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEPULACION



CÉDULA DE CEUDADANÍA



GOLDSTEIN VALDEZ CARLOS NOEL GUAYAS GUATAS GUATAGUE,
BOLTVAR SACBARIO/
FECHA DE INCLUSIENTO 1972-07-03
NACTORNALIDAD ECUATORIANA SENO M ESTAIXO CIVIL SOLTERO



FIRMA DEL CEDULADO

PROFESION LICENCIADO EN ARTES SUPERIOR APPLLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE GOLDSTEIN VALENTIN GOLDSTEIN VALENTIN
APELLIDIS Y NORMES DE LA NAIME
WALDEZ FJENTES ENRIQUETA
LUCAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUEL
2008-10-24
FECHA DE EXPERACIÓN
2020-16-24
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUEL

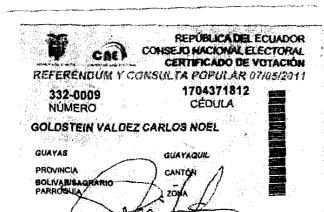
INSTRUCTION







IDECU1704371812<<<<<<<< 720703M201024ECU<<<<<<<< GOLDSTEIN<VALDEZ<<CARLOS<NOEL<



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC:

0991285414001

RAZON SOCIAL: DELCORP S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE:

OTROS

REP. LEGAL / ABENTE DE RETENCION:

GOLDSTEIN VALDEZ GAD IVAN

FEC. INICIO ACTIVIDADES.:

22/07/1993

FEC. CONSTITUCION:

22/07/1993

FEC. INSCRIPCION:

05/08/1993

FEC. ACTUALIZACION:

10/02/2005

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS QUÍMICOS

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Cindadela: KENNEDY NORTE Calle: AVENIDA FRANCISCO DE ORELLANA Número: S/N Manzana: 111 Editicio: WORLD TRADE CENTER TORRE A Plao: 6 Oficina: 601 Referencia ubicación: A UNA CUADRA DEL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS Telefono Trabajo: 2830788 Apartado Postal: 090110020 Fax: 2630788

DBLIGACIONES TRIBUTARIAS

ANEXOS DE RETENCIONES EN LA FUENTE

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES

DEGLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE

DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DY ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: UNICOT BL 803

ABJERTOS:

JURISDICCION:

REGIONAL LITØRAL SUR! GUAYAS

CERRADOS:

SERVICIO DE

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Usuario: 33, 276-257 Lugar de emisión:

BUAYAQUENY, FRANCISCO DE ONE JANA Y JUSTING CORNERS

ጎንፕሮተ

Facha Mara: १०१६ ११३०६६ ६६ कुर्य

> ROMINA TETAMENOT FONISSCA UNLEGADO DEL R.U.C. SERVICIO DE REINAS INTERNAS

LITORAL SUR



1

suelto por la expresada Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía Delcorp S.A., el suscrito Car-2 los Noel Goldstein Valdez, a nombre y en representación 3 de la mencionada sociedad, en su calidad de Gerente General, declara cambiado el domicilio de la Compañía a 5 Samborondon, y reformado el Artículo Segundo del Esta 6 tuto Social de la Compañía, de acuerdo con las cláusulas 7 que anteceden y en los términos del acta de la sesión de la indicada Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el veinte de junio del dos mil once, cuyo ejem-10 plar auténtico se acompaña para los efectos del caso. 11 CUARTA.- DECLARACIÓN.- El señor Carlos 12 Goldstein Valdez declara bajo juramento que su repre-13 sentada hasta la presente fecha no es contratista del Es-14 tado ni de ninguna de sus instituciones. Anteponga y 15 agregue usted, señora Notaria, todo cuanto fuere de esti-16 lo para la plena eficacia jurídica del presente cambio de 17 domicilio y reforma del Estatuto Social, así como de la 18 escritura pública que los contenga, dejando constancia el 19 otorgante que los abogados Gonzalo Jaramillo Loaiza y 20 Ana Francisca Aspiazu Fässler quedan autorizados para 21 obtener su aprobación e inscripción en el Registro Mer-22 cantil de Guayaquil. Usted señora Notaria, se servirá 23 agregar las demás formalidades necesarias para la vali-24 dez de esta escritura". Hasta aquí la minuta patrocinada 25 por la abogada Ana Francisca Aspiazu Fässler, Registro 26 número once mil setecientos ochenta y dos, que con los 27 documentos que se agregan queda elevada a escritura 28



pública - Yo, la Notaria, doy fe que después de haber leigo en alta voz toda esta escritura al compareciente, este a aprueban y la suscribe conmigo la Notaria en un

5 Not

p. DELCORP S.A. R.U.C. No. 0991265414001

CARLOS NOEL GOLSTEIN VALDEZ
GERENTE GENERAL
C.C. No. 170437181-2

DRA. ROXANA UGOLOTTI DE PORTALUPPI
NOTARIA VIGÉSIMA SEXTA

SE OTORGO ANTE MI, en fe de ello confiero este **CUARTO TESTIMONIO**, en **NUEVE** fojas útiles rubricadas por mí la Notaria, que sello y firmo en Guayaquil, al 4 de Julio del 2.011.-

DRA. ROXANA UGOLOTTI DE PORTALUPP

NOTARIA VIGESIMA SEXTA

NOTARIA VIGESIMO SEXTA

Guayaquil - Ecuador

DOY FE: Que en esta fecha, y al margen de la matriz de la ESCRITURA PÚBLICA DE CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DEL ARTICULO SEGUNDO DEL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA DELCORP

L Roxana II de Portalupp S.A., de fecha veintiocho de Junio del año 2.011, otorgada ante la Notaria Titular Vigésima Sexta de Guayaquil, Doctora Roxana Ugolotti de Portaluppi, en cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo Tercero literal (a), de la Resolución Número SC-IJ-DJC-G-11-0004906, emitida por el Abogado Víctor Anchundia Places, Intendente de Compañías de Guayaquil, de fecha 2 de Septiembre del 2.011, tomé nota de la APROBACION de la presente escritura.-

Guayaquil, 17 de Octubre del 2.011.-

AB. PAULINA FALQUEZ MOSQUERA

NOTARIA VIGESIMA SEXTA SUPLENTE

Registro Municipal de la Propiedad y Mercantil del Cantón Samborondón

Bolívar y Sucre

Número de Repertorio:

2011 - 4416

EL REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAMBORONDÓN, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Once de Noviembre de Dos Mil Once queda inscrito el acto o contrato CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DE ESTATUTOS en el Registro de MERCANTIL de tomo 8 de fojas 3618 a 3630 con el número de inscripción 607 celebrado entre: ([COMPAÑIA DELCORP S A en calidad de COMPAÑÍA], [GOLDSTEIN VALDEZ CARLOS NOEL en calidad de REPRESENTANTE LEGAL]).

Ab. Eloy C, Walenzuela Troya Registrador de la Propiedad. ABOGADA VILMA ALAVA RAMIREZ, Notaria Encargada Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil: Conforme a lo que dispone el Artículo TERCERO de la Resolución No SC.IJ.DJC.G.11.0004906, Dictada por el Intendente de Compañías de Guayaquil, El 2 de Septiembre del 2011, se tomó nota al margen de la matriz de la escritura que contiene "CONSTITUCION DR COMPAÑÍA ANONIMA DENOMINADA DELCORP S.A." celebrada el 30 de Junio de 1993, ante el Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil, la APROBACIÓN de la escritura pública que contiene "ESCRITURA PUBLICA DE CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DEL ARTICULO SEGUNDO DEL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA DELCORP S.A.." celebrada el 28 de Junio del 2011, ante la Notaria Vigésima Sexta del cantón Guayaquil.- Guayaquil, 25 de Octubre del Dos Mil Once.-



ABOGADA VILMA ALAVA RAMIREZ

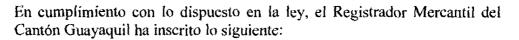
Notaria Encargada Vigésima Primera Del Cantón Guayaquil



Registro Mercantil Guayaqui

NUMERO DE REPERTORIO:70.708 FECHA DE REPERTORIO:17/nov/2011 HORA DE REPERTORIO:14:51

 $\mathbf{X}9=076956$



Con fecha diecisiete de Noviembre del dos mil once, en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución Nº SC-IJ-DJC-G-11-0004906, dictada el 2 de septiembre del 2011, por el Intendente de Compañías de Guayaquil, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene: el Cambio de Domicilio de la ciudad de Guayaquil al cantón Samborondón y la Reforma del estatuto de la compañía DELCORP S.A., de fojas 5.570 a 5.589, Registro Industrial número 405. 2.- Se efectuaron anotaciones del contenido de esta escritura, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 70708

XAVIER RODAS GARCES
RÉGISTRADOR MERCANTIL
Mercantil del Cantor del Canton Guayaquil

REVISADO POR: 5