

BODEGAS DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A. BODALMET
Av. 25 de Julio y Río al fondo Z
RUC 0991264639001
EXP 68595

BODEGAS DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A.
BODALMET

Estados Financieros

Correspondientes a los períodos terminados al
31 de Diciembre de 2017 y 31 de Diciembre del 2016

El presente documento consta de:

Estado de Situación Financiera - Comparativo
Estado de Resultados – Comparativo
Estado de Cambios en el Patrimonio - Comparativo
Estado de Flujos de Efectivo Indirecto - Comparativo
Notas Explicativas a los Estados Financieros

BODEGAS DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A. BODALMET*Av. 25 de Julio y Río al fondo Z**RUC 0991264639001**EXP 68595*

INDICE

ENUNCIADO	PAG.
Estado de Situación Financiera – Comparativo	3-4
Estado de Resultado Integral – Comparativo	5-6
Estado de Cambios en el Patrimonio – Comparativo	7
Estado de Flujo de Efectivo – Método Directo – Comparativo	8-9
Notas Explicativas a los Estados Financieros	10
1. Información General	10
1.1. Bases de Presentación de los Estados Financieros	10
1.1.1. Cambios en las Políticas Contables	10
1.1.2. Moneda Funcional y de Presentación	10
1.2. Información Financiera por Segmentos	10
2. Resumen de las principales políticas contables	11
2.1. Efectivo y Equivalentes al Efectivo	11
2.2. Cuentas y Documentos por Cobrar	11
2.3. Inventarios	11
2.4. Propiedades, Planta y Equipos	11
2.5. Documentos y Cuentas por Pagar	12
2.6. Obligaciones con Instituciones Financieras	13
2.7. Impuestos	13
2.7.1 Impuestos Corrientes	13
2.7.2 Impuestos Diferidos	13
2.7.3 Impuestos Corrientes y Diferidos	14
2.8. Beneficios a los Empleados	14
2.9. Capital Social	14
2.10. Reconocimiento de Ingresos	14
3. Ingresos de Actividades Ordinarias	15
4. Gasto Impuesto a la Renta	15
5. Efectivos y Equivalentes al Efectivo	15
6. Cuentas y Documentos por Cobrar	16
7. Servicios y Otros Pagos Anticipados	16
8. Activos por Impuestos Corrientes	17
9. Propiedades, Planta y Equipos	17
10. Cuentas y Documentos por Pagar	18
11. Otras Obligaciones Corrientes	18
12. Anticipos de Clientes	19
13. Provisión por Beneficios a Empleados	19
14. Capital Social	19
15. Reserva Legal	19
16. Resultados Acumulados	20
17. Hechos Posteriores	20

BODEGAS DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A. BODALMET

Av. 25 de Julio y Río al fondo Z

RUC 0991264639001

EXP 68595

➤ **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA****BODEGA DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL BODALMET S.A.****ESTADO DE SITUACION FINANCIERA****AL 31 de Diciembre del 2017**

	NOTAS	2017	2016	VARIACION
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE	5			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		20,514.76	43,467.84	(22,953.08)
ACTIVOS FINANCIEROS	6			
DOCUMENTOS Y CUENTAS COBRAR CLIENTES NO RELACIONADAS		82,981.39	188,138.54	(105,157.15)
DOCUMENTOS Y CUENTAS COBRAR CLIENTES RELACIONADAS		88.79	498,879.08	(498,790.29)
OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS		225,794.86	228,446.95	(2,652.09)
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS				-
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES Y DETERIORO				-
INVENTARIOS				
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA				-
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES				-
MERCADERIA EN RANSITO				-
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	7			
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO		43,556.74	41,722.95	1,833.79
ANTICIPOS A PROVEEDORES				-
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	8			
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)		18,241.67	31,587.72	(13,346.05)
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)		6,163.63	1,605.97	4,557.66
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA				-
OTROS ACTIVOS CORRIENTES		3,310.00	3,310.00	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		400,651.84	1,037,159.05	(636,507.21)
ACTIVO NO CORRIENTE				
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	9			
TERRENOS				-
MUEBLES Y ENSERES		43,684.41	43,684.41	-
MAQUINARIA Y EQUIPO		270,330.01	242,773.29	27,556.72
INSTALACIONES		-	-	-
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES				-
VEHICULOS , EQUIPOS DE TRANSPORTE		1,570.00	1,570.00	-
EQUIPO DE COMPUTACIÓN		11,347.37	9,375.11	1,972.26
OTRAS PROPIEDADES PLATA Y EQUIPO		-	-	-
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		(238,112.61)	(225,269.96)	(12,842.65)
ACTIVOS FINANCIEROS	6			
DOCUMENTOS Y CUENTAS COBRAR CLIENTES NO RELACIONADAS				-
DOCUMENTOS Y CUENTAS COBRAR CLIENTES RELACIONADAS				-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS		249,678.94	-	249,678.94
OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS		241,985.16	-	241,985.16
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS				-
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS				
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)		11,060.74	-	11,060.74
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)		41,982.75	-	41,982.75
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA		-	-	-
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES		357,760.81	404,003.16	(46,242.35)
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		991,287.58	476,136.01	515,151.57
TOTAL DE ACTIVOS		1,391,939.42	1,513,295.06	(121,355.64)

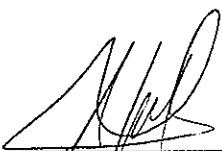
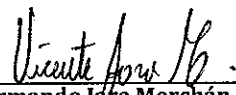
BODEGAS DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A. BODALMET

Av. 25 de Julio y Río al fondo Z

RUC 0991264639001

EXP 68595

PASIVO				-
PASIVO CORRIENTE	10			-
Cuentas y documentos por pagar				-
Pasivo financiero a valor razonable con cambio		134,456.53	1,384,991.21	(1,250,534.68)
Obligaciones con instituciones financieras				-
Locales		1,853.17	-	1,853.17
Del exterior				-
Otras obligaciones corrientes	11			-
Con la administración tributaria		741.39	489.45	251.94
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio		-	-	-
Con el IESS		1,201.41	1,486.13	(284.72)
Por beneficios de ley a empleados		17,288.74	15,950.94	1,337.80
Participación trabajadores por pagar del ejercicio		-	1,950.00	(1,950.00)
Cuentas por pagar diversas/relacionadas	12			-
Anticipos de clientes		12,818.33	15,976.65	(3,158.32)
Porción corriente de provisiones a empleados		-	-	-
Otros pasivos corrientes		-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE		168,359.57	1,420,844.38	(1,252,484.81)
PASIVO NO CORRIENTE				-
Cuentas y documentos por pagar	10			-
Pasivo financiero a valor razonable con cambio		1,138,570.86		1,138,570.86
Provisiones por beneficios a empleados	13			-
Jubilación patronal		58,082.57	53,478.53	4,604.04
Otros beneficios no corrientes para los empleados		18,598.00	15,787.56	2,810.44
Pasivos por impuestos diferidos				-
Otros pasivos no corrientes				-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		1,215,251.43	69,266.09	1,145,985.34
TOTAL DE PASIVOS		1,383,611.00	1,490,110.47	(106,499.47)
PATRIMONIO				-
PATRIMONIO NETO				-
CAPITAL	14			-
Capital suscrito o asignado		800.00	800.00	-
Aportes de socios o accionistas para futura capitalización				-
RESERVAS				-
Reserva legal	15	174.79	174.79	-
Reservas facultativa y estatutaria				-
RESULTADOS ACUMULADOS				-
Ganancias acumuladas	16	96,853.14	94,160.25	2,692.89
(-) Pérdidas acumuladas		(47,519.27)	(47,519.27)	-
Resultados acumulados proven de la ADOPC. NIIF		(37,835.88)	(37,835.88)	-
Reserva de capital		10,711.81	10,711.81	-
RESULTADOS DEL EJERCICIO				-
Ganancia neta del periodo		-	2,692.89	(2,692.89)
(-) Pérdida neta del periodo		(14,856.17)	-	(14,856.17)
TOTAL PATRIMONIO NETO		8,328.42	23,184.59	(14,856.17)
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		1,391,939.42	1,513,295.06	(121,355.64)


Alejandro Benito Vera Abad
REPRESENTANTE LEGAL

Vicente Armando Jara Merchán
CONTADOR GENERAL

Las Notas 1 a 17, forman parte integral de los Estados Financieros de BODALMET SA

➤ **ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

BODEGA DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL BODALMET S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AL 31 de Diciembre del 2017

	<u>NOTAS</u>	<u>2017</u>
INGRESOS		
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	3	324,422.69
VENTA DE BIENES		1,157.04
PRESTACION DE SERVICIOS		321,069.18
OTROS INGRESOS		2,196.47
(-) DESCUENTO EN VENTAS		
(-) DEVOLUCIONES EN VENTAS		
(-) BONIFICACIÓN EN PRODUCTO		
(-) OTRAS REBAJAS COMERCIALES		
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN		198,020.74
MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS		-
(+) INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS		
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS		
(+) MANO DE OBRA DIRECTA		-
SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES		25,943.36
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS		
(+) MANO DE OBRA INDIRECTA		-
SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES		
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS		
(+) OTROS COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACION		172,077.38
DEPRECIACIÓN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		12,169.12
SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)		50,643.72
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		5,362.53
SUMINISTROS MATERIALES Y REPUESTOS		-
OTROS COSTOS DE PRODUCCIÓN		103,902.01
GANANCIA BRUTA		- 14,450.65
OTROS INGRESOS		-
INTERESES FINANCIEROS		-
OTRAS RENTAS		-
GASTOS		140,852.60

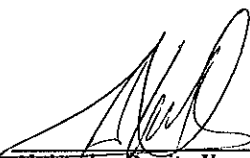
BODEGAS DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A. BODALMET

Av. 25 de Julio y Río al fondo Z

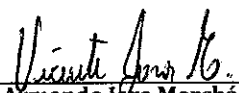
RUC 0991264639001

EXP 68595

		Venta	Administrativos
GASTOS			
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES			35,729.03
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (incluido fondo de reserva)			7,847.98
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES			28,799.64
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS			-
HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS NATURALES			-
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES			2,375.37
COMBUSTIBLE			8.93
ARRENDAMIENTO OPERATIVO			1,022.34
COMISIONES			-
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD			-
SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones)			-
TRANSPORTE			-
GASTOS DE GESTIÓN (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)			-
GASTOS DE VIAJE		-	321.97
AGUA, ENERGÍA, LUZ, Y TELECOMUNICACIONES			167.88
NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES			-
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS			2,457.58
DEPRECIACIONES:			
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO			673.53
PROPIEDADES DE INVERSIÓN			-
AMORTIZACIONES:			
INTANGIBLES			-
OTROS ACTIVOS			-
GASTO IMPUESTO A LA RENTA (ACTIVOS Y PASIVOS DIFERIDOS)			59,966.15
OTROS GASTOS			-
GASTOS FINANCIEROS			
INTERESES			-
COMISIONES			1,482.20
OTROS GASTOS			
PERDIDA EN INVERSIONES EN ASOCIADAS / SUBSIDIARIAS Y OTRAS			-
OTROS			-
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E I./RENTA	4		(14,450.65)
15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES			-
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS			(14,450.65)
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO			405.52
GANANCIA (PÉRDIDA) OPERACIONES ANTES IMP. DIFERIDO			(14,856.17)
(-) GASTO POR IMPUESTO DIFERIDO			-
(+) INGRESO POR IMPUESTO DIFERIDO			-
GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS			(14,856.17)

Alejandro Benito Vera Abad
REPRESENTANTE LEGAL

Las Notas 1 a 17, forman parte integral de los Estados Financieros de BODALMET SA


Vicente Armando Jara Merchán
CONTADOR GENERAL

➤ **ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS			
RAZÓN SOCIAL:	BODEGA DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A.	P	POSITIVO
Dirección Comercial:	AV. 25 DE JULIO Y RIO AL FONDO Z	N	NEGATIVO
No. Expediente:	68595	D	POSITIVO O NEGATIVO (DUAL)
RUC:	0991264639001		
AÑO:	2017		
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO			
			SALDOS BALANCE (En US\$)
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO		95	22,953.08
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		9501	6,575.90
Clases de cobros por actividades de operación		950101	436,413.68
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	95010101		P
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	95010102		P
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	95010103		P
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	95010104		P
Otros cobros por actividades de operación	95010105		P
Clases de pagos por actividades de operación		950102	419,724.61
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	95010201		N
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	95010202		N
Pagos a y por cuenta de los empleados	95010203		N
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	95010204		N
Otros pagos por actividades de operación	95010205		N
Dividendos pagados	950103		N
Dividendos recibidos	950104		P
Intereses pagados	950105		N
Intereses recibidos	950106		P
Impuestos a las ganancias pagados	950107		N
Otras entradas (salidas) de efectivo	950108		D
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		9502	29,528.98
Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios	950201		P
Efectivo utilizado para adquirir acciones en subsidiarias u otros negocios para tener el control	950202		N
Efectivo utilizado en la compra de participaciones no controladoras	950203		N
Otros cobros por la venta de acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	950204		P
Otros pagos para adquirir acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	950205		N
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	950206		P
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	950207		N
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	950208		P
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	950209		N
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	950210		P
Compras de activos intangibles	950211		N
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	950212		P
Compras de otros activos a largo plazo	950213		N
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	950214		P
Anticipos de efectivo efectuados a terceros	950215		N
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	950216		P
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	950217		N
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	950218		P
Dividendos recibidos	950219		P
Intereses recibidos	950220		P
Otras entradas (salidas) de efectivo	950221		D
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		9503	
Aporte en efectivo por aumento de capital	950301		P
Financiamiento por emisión de títulos valores	950302		P
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	950303		N
Financiación por préstamos a largo plazo	950304		P
Pagos de préstamos	950305		N
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	950306		N
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	950307		P
Dividendos recibidos pagados	950308		P
Intereses recibidos	950309		P
Otras entradas (salidas) de efectivo	950310		D
EFFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		9504	
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	950401		D
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		9505	22,953.08
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERÍODO		9506	43,467.84
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO		9507	20,514.76

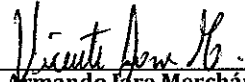
BODEGAS DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A. BODALMET

Av. 25 de Julio y Rto al fondo Z

RUC 0991264639001

EXP 68595

CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN			
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		98	14,450.45
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:		97	25,216.74
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	9701	12,842.85	D
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del periodo	9702		D
Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada	9703		D
Pérdidas en cambio de moneda extranjera	9704		N
Ajustes por gastos en provisiones	9705	13,778.61	D
Ajuste por participaciones no controladoras	9706		D
Ajuste por pagos basados en acciones	9707		D
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	9708		D
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	9709	405.52	D
Ajustes por gasto por participación trabajadores	9710	-	D
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	9711		D
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:		99	6,189.19
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	9801	112,283.34	D
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	9802	818.30	D
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	9803		D
(Incremento) disminución en inventarios	9804	-	D
(Incremento) disminución en otros activos	9805	1,987.25	D
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	9806	110,110.65	D
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	9807	251.94	D
Incremento (disminución) en beneficios empleados	9808	7,261.05	D
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	9809	3,158.32	D
Incremento (disminución) en otros pasivos	9810		D
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		9820	6,575.90


Alejandro Benito Vera Abad
REPRESENTANTE LEGAL
Vicente Armando Jara Merchán
CONTADOR GENERAL

Las Notas 1 a 17, forman parte integral de los Estados Financieros de BODALMET SA

BODEGAS DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A. BODALMET

Av. 25 de Julio y Río al fondo Z

RUC 0991264639001

EXP 68595

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

1. Información General

BODEGAS DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A. BODALMET, es una sociedad anónima que tiene como principales actividades el almacenamiento y depósito comercial aduanero.

1.1. Base de presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros de **BODEGAS DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A. BODALMET**, han sido preparados sobre las bases de costos históricos excepto por varias propiedades que son medidas a su valor razonable, tal como se explican en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos

1.1.1. Cambios en políticas contables

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

1.1.2. Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se miden al dólar estadounidense que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad, de acuerdo a la sección 30 Moneda Funcional de la Entidad en su párrafo 30.2 de la NIIF.

1.2. Información financiera por segmentos

La información sobre los segmentos de operación se presenta de acuerdo con la información interna que se suministra a la máxima autoridad para la toma de decisiones. Se ha identificado como la máxima autoridad en la toma de decisiones, que es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos de explotación, al comité directivo encargado de la toma de decisiones estratégicas.

BODEGAS DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A. BODALMET*Av. 25 de Julio y Río al fondo Z**RUC 0991264639001**EXP 68595*

2. Resumen de las principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas se han aplicado de manera uniforme para los estados financieros preparados de conformidad con las NIIF.

2.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades financieras locales y del exterior, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, y los sobregiros bancarios. En el balance, los sobregiros bancarios se clasifican como Obligaciones con Instituciones Financieras, en el pasivo corriente.

2.2. Documentos y Cuentas por Cobrar

Los Documentos y Cuentas por Cobrar son los importes provenientes de los créditos otorgados a clientes por ventas de bienes o prestación de servicios realizadas en el curso normal de la operación. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos (o en el ciclo normal de la operación, si este fuera más largo), se clasifican como activos corrientes. En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

Los Documentos y Cuentas por Cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, menos la provisión por cuentas de dudosa cobrabilidad.

2.3. Inventarios

Los Inventarios se valoran a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método Promedio Ponderado. El costo de los productos terminados incluye los costos de adquisición y los incurridos hasta llevarlos a su punto de comercialización. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos de venta aplicables.

2.4. Propiedad, Planta y Equipo

Los componentes de Propiedad, planta y equipo se contabilizan por su costo histórico menos la depreciación; y, deterioro del valor cuando existan indicios del mismo. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de los elementos.

BODEGAS DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A. BODALMET

Av. 25 de Julio y Río al fondo Z

RUC 0991264639001

EXP 68595

Los costos posteriores se incluyen en el importe en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos vayan a fluir hacia la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El importe en libros de la parte sustituida se da de baja contablemente. El resto de gasto por reparaciones y mantenimiento se carga a la cuenta de resultados durante el ejercicio económico en que se incurre en el mismo.

Después del reconocimiento inicial, las máquinas y equipos son presentados a sus valores revaluados

Los Terrenos no se deprecian. La depreciación en los demás componentes de Propiedades, Planta y Equipos se calcula usando el método lineal de acuerdo a las siguientes vidas útiles estimadas que se detallan a continuación:

<i>Edificios</i>	<i>20 años</i>
<i>Maquinarias y Equipos</i>	<i>1-2 años</i>
<i>Muebles y Enseres</i>	<i>10 años</i>
<i>Herramientas</i>	<i>10 años</i>
<i>Vehículos</i>	<i>5 años</i>
<i>Equipo de Computación</i>	<i>3 años</i>

La compañía reconocerá el deterioro del valor de los activos cada vez que exista un indicio del valor recuperable de sus activos y unidades generadoras de efectivos, de existir dicho deterioro se reconocerá directamente al resultado del ejercicio económico en que se incurran.

2.5. Documentos y Cuentas por Pagar

Los Documentos y Cuentas por Pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de la operación. Se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos. En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Los Documentos y Cuentas por Pagar se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado

BODEGAS DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A. BODALMET*Av. 25 de Julio y Río al fondo Z**RUC 0991264639001**EXP 68595*

2.6. Obligaciones con Instituciones Financieras

Las obligaciones con instituciones financieras se reconocen inicialmente por su valor razonable menos los costos de la transacción en los que se haya incurrido. Posteriormente, las obligaciones con instituciones financieras se valoran por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso se reconoce en la cuenta de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Las comisiones abonadas por la obtención de líneas de crédito se reconocen como costos de la transacción de la deuda siempre que sea probable que se vaya a disponer de una parte o de la totalidad de la línea. En este caso, las comisiones se difieren hasta que se produce la disposición. En la medida en que no sea probable que se vaya a disponer de todo o parte de la línea de crédito, la comisión se capitalizará como un pago anticipado por servicios de liquidez y se amortiza en el periodo al que se refiere la disponibilidad del crédito.

2.7. Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

2.7.1 Impuestos corrientes

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad grabable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad grabable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingreso o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán grabables o deducibles. El pasivo de la compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada periodo.

2.7.2 Impuestos diferidos

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuestos diferidos se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida que resulte probable que la compañía disponga de utilidades grabables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el periodo en el que el activo se cancele.

BODEGAS DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A. BODALMET

Av. 25 de Julio y Río al fondo Z

RUC 0991264639001

EXP 68595

La compañía debe compensar los activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y solo se tiene reconocimiento legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y la compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos netos.

2.7.3 Impuestos corrientes y diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingresos o gastos, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida que hayan surgido de una transacción o sucesos que se reconocen fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

2.8. Beneficios a los empleados

Beneficios Definidos: Jubilación Patronal y Bonificación por Desahucio: El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) ha sido determinado utilizando el método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valorizaciones actuariales realizadas al final de cada periodo.

Así mismos, la norma técnica establece que, las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen inmediatamente en los resultados del año o en otro resultado integral.

Participación a Trabajadores: La compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades liquidas de acuerdo con disposiciones legales.

2.9. Capital social

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Se registran a su valor nominal.

2.10. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida o a recibir, y representan los importes a cobrar por los bienes vendidos, netos de descuentos, devoluciones y del impuesto sobre el valor agregado.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso se puede medir con fiabilidad, es probable que la entidad vaya a recibir un beneficio económico futuro y cuando se alcancen determinadas condiciones para cada una de las actividades de la entidad que se describen a continuación.

BODEGAS DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A. BODALMET*Av. 25 de Julio y Río al fondo Z**RUC 0991264639001**EXP 68595***3. Ingresos de Actividades Ordinarias**

Un detalle de los Ingresos de Actividades Ordinarias, al 31 de diciembre del 2017 es el siguiente:

	2017	2016
Venta de Bienes	1,157.04	
Prestacion de Servicios	321,069.18	555,653.85
Otros Ingresos	2,196.47	
Total de Ingresos de Actividades Ordinarias	324,422.69	555,653.85

4. Gasto de Impuesto a la Renta

La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades nacionales pagarán sobre la utilidad después del 15% de Participación de Trabajadores la tarifa del 22% de Impuesto a la Renta, o una tarifa del 15% de Impuesto a la Renta en el caso de reinversión de utilidades.

Un detalle del 22% del Impuesto a la Renta a Diciembre del 2017 y 2016 es el siguiente:

	2017	2016
Utilidad –Perdida Contable	(14,450.65)	13,000.00
(-) Participación Trabajadores 15%	0.00	1,950.00
(+) Gasto no Deducible	15,987.93	32,659.40
(-) Dedución por Leyes Especiales	0.00	2,705.14
Impuesto a la Renta CAUSADO (2017-22% / 2016 - 22%) o Anticipo Mínimo Determinado	405.52	8,357.11

5. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Un detalle del Efectivo y Equivalentes al efectivo, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	20,514.76	43,467.84
Total de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	20,514.76	43,467.84

6. Cuentas y Documentos por Cobrar Corrientes y No Corrientes

Este rubro agrupa los importes provenientes de los créditos otorgados a los clientes comerciales bajo condiciones normales de plazo, es decir, que no generan ningún tipo de interés y son concedidos a corto plazo, y largo plazo.

Un detalle de los Documentos y Cuentas por Cobrar Clientes, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Cuentas por Cobrar Clientes Relacionadas a Corto Plazo	88.79	498,879.08
Cuentas por Cobrar Clientes No Relacionadas a Corto Plazo	82,981.39	188,138.54
Otras Cuentas por Cobrar No Relacionadas a Corto Plazo	225,794.86	228,446.95
Otras Cuentas por Cobrar Clientes Relacionadas a Largo Plazo	249,678.94	-
Otras Cuentas por Cobrar Clientes No Relacionadas a Largo Plazo	241,985.16	-
Total de Activos Financieros	800,529.14	915,464.57

7. Servicios y Otros Pagos Anticipados

Un detalle de Servicios y Otros Pagos Anticipados, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Seguros Pagados Anticipados	43,556.74	41,722.95
Total de Servicios y Otros Pagos Anticipados	43,556.74	41,722.95

BODEGAS DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A. BODALMET*Av. 25 de Julio y Río al fondo Z**RUC 0991264639001**EXP 68595***8. Activos por Impuestos Corrientes**

Un detalle de los Activos por Impuestos Corrientes, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Crédito Tributario a Favor de la Empresa (IVA)	18,241.67	31,587.72
Crédito Tributario a Favor de la Empresa (IR)	6,163.63	1,605.97
Anticipo de Impuesto a la Renta	0.00	0.00
Total de Activos por Impuestos Corrientes	24,405.30	33,193.69

9. Propiedades, Planta y Equipos

Un detalle de las Propiedades, Planta y Equipos, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

Propiedades, Planta y Equipo	Saldo al 31/12/17		Bajas/Ajustes/ Adquisiciones		Saldo al 31/12/16
Maquinaria Y Equipos	84,208.87		0.00		84,208.87
Instalaciones	186,121.14		27,556.72		158,564.42
Muebles y Enseres	43,684.41		0.00		43,684.41
Vehículos , Equipos de Transporte	1,570.00		0.00		1,570.00
Equipo de Computación	11,347.37		1,972.26		9,375.11
Otras Propiedades Planta y Equipo	0.00		0.00		0.00
(-) Depreciación Acumulada	-238,112.61		-12,842.65		-225,269.96
Total Propiedades, Planta y Equipos	88,819.18		16,686.33		72,132.85

10. Cuentas y Documentos por Pagar Corrientes y No Corrientes

Este rubro agrupa los importes provenientes de los créditos que nos conceden nuestros proveedores comerciales bajo condiciones normales de plazo, es decir, que no generan ningún tipo de interés y son concedidos a corto plazo, y largo plazo.

Un detalle de las Cuentas y Documentos por Pagar, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Cuentas y Documentos por Pagar a Corto Plazo	134,456.53	1,384,991.21
Cuentas y Documentos por Pagar a Largo Plazo	1,138,570.86	-
Total de Cuentas y Documentos Por Pagar	1,273,027.39	1,384,991.21

11. Otras Obligaciones Corrientes

Este rubro agrupa las obligaciones contraídas con otros entes distintos a los proveedores comerciales, tal es el caso de la administración tributaria, instituciones de seguridad social, así como también cuentas por pagar por beneficios sociales y participación de utilidades de empleados.

Un detalle de las Otras Obligaciones Corrientes, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Con la Administración Trib.	741.39	489.45
Impuesto a la Renta por Pagar	0.00	0.00
Con el IESS	1,201.41	1,486.13
Por Beneficios de Ley a Empleados	17,288.74	15,950.94
Participación Trabajadores	0.00	1,950.00
Total de Cuentas y Documentos por Pagar	19,231.54	19,876.52

BODEGAS DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A. BODALMET*Av. 25 de Julio y Río al fondo Z**RUC 0991264639001**EXP 68595*

12. Anticipos de Clientes

Un detalle de los Anticipos de clientes, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Locales/ Exterior	12,818.33	15,976.65
Total de Anticipos de Clientes	12,818.33	15,976.65

13. Provisión por Beneficios a Empleados

Un detalle de la Provisión por Beneficios a Empleados, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Jubilación Patronal	58,082.57	53,478.53
Otros Beneficios no corrientes para los empleados	18,598.00	15,787.56
Total de Prov. Bef. Empleados	76,680.57	69,266.09

14. Capital Social

El capital social de la compañía se compone de (800) acciones ordinarias y nominativas de un valor de un dólar (\$1,00) de los Estados Unidos de Norteamérica.

15. Reserva Legal

La Ley de Compañía exige que las compañías anónimas transfieran a Reserva Legal un porcentaje no menor del 10% de las utilidades hasta igualar por lo menos el 50% del Capital Social de la compañía, dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en el caso de liquidación de la compañía, puede ser utilizada para aumento de capital o para cubrir pérdidas en operaciones.

BODEGAS DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL S.A. BODALMET*Av. 25 de Julio y Río al fondo Z**RUC 0991264639001**EXP 68595*

16. RESULTADOS ACUMULADOS

Un detalle de las Ganancias Acumuladas y Pérdidas Acumuladas, al 31 de Diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Ganancias Acumuladas	96,853.14	94,160.25
(-)Pérdidas Acumuladas	-47,519.27	-47,519.27
Resultados acumulados prov. Adopción de NIIF	-37,835.88	-37,835.88
Reserva de Capital	10,711.81	10,711.81
Utilidad o Pérdida del Ejercicio	-14,856.17	2,692.89
Total Resultados Acumulado	7,353.63	22,209.80

17. Hechos Posteriores

Entre el 31 de Diciembre de 2017 y el 05 Abril del 2018, fecha en que la administración autorizó los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero contable o de otra índole que afecten en forma significativa la interpretación de los mismos.