

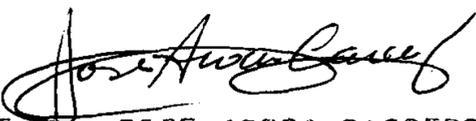
Guayaquil, 20 de Abril del 2001

Señores Socios de
COMERCIO Y PREDIOS COMPRED S. A.
Ciudad.-

Del analisis efectuado a los Documentos Comprobantes y Libros de Contabilidad de la Empresa, por el año terminado al 31 de Diciembre del 2000.

En consecuencia, Certifico: Que el Balance General y el Estado de Resultado de Rentas y Gastos presentados exactamente la Situación Financiera y los Resultados de la operaciones al 31 de Diciembre del 2000 de acuerdo a los principios de Contabilidad generalmente aceptados.

Atentamente


Econ. JOSE AROCA CAICEDO
Comisario

