

Guayaquil, Marzo 31 del 2005

Señores
Accionistas
INMOBILIARIA BAMESA UNOS.A..
Ciudad

Señores Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones de ley de compañías y al mandato estatutario de la empresa, pongo en conocimiento el informe del Comisario correspondiente al ejercicio económico del año 2004

Los Estados Financieros que examiné en el transcurso del año fueron verificados con los registros contables, los mismos que guardan relación con sus saldos.

Las pruebas selectivas de verificación del saldos y conceptos que efectué revelan que el Balance General por el Ejercicio Económico del año 2004 de INMOBILIARIA BAMESA UNO S.A., reflejan en forma razonable la situación económica y financiera de la empresa, aplicadas de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados en nuestro país.

Dejo constancia de mi agradecimiento a los funcionarios y empleados de la empresa, que me prestaron la colaboración necesaria para el desempeño de mis labores constantes en las disposiciones de Ley de Compañías.

De los señores Accionistas:

Atentamente,
INMOBILIARIA BAMESA UNO S.A..


COMISARIO



12 ABR. 2005