

## **INFORME DE COMISARIO**

# **FADEM'S MOTOR**

---

## **C. LTDA.**

### **CONTENIDO**

### **OPINIÓN**

### **NOTAS COMPLEMENTARIAS**

- Alcance del Trabajo
- Objetivos
- Fuentes de información
- Resultados y Recomendaciones
- Anexos

**ING. SEGUNDO MUY LUCERO  
CPA. R. N. C. 20.822**

Cuenca, Abril de 2006

## OPINIÓN

Luego de la aplicación de normas, procedimientos y prácticas de Auditoria Generalmente Aceptadas y de las revisiones mensuales de acuerdo al nombramiento realizado por la Junta General a mi persona como COMISARIO, puedo manifestar a mi ente nominador que los Estados Financieros de FADEM'S MOTOR C. LTDA: Balance General al 31 de Diciembre de 2005 y, Estado de Pérdidas y Ganancias del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2005, presentan razonablemente su Situación Financiera demostrando: estar presentados de acuerdo a Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y Vigentes en el Ecuador, éstos principios han sido aplicados durante el período REVISADO 2005, por lo que sus Estados Financieros revelan sus Transacciones y Resultados.

La Administración en el período analizado ha cumplido disposiciones emanadas del Ministerio de Trabajo, del Servicio Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, I. E. S. S. I. Municipalidad de Cuenca, Reglamento Interno, disposiciones Estatutarias y, a las resoluciones de la Junta General.

Cuenca, Abril de 2006

Atentamente,



Ing. Segundo Muy Lucero  
CPA. R. N. C. 20.822

## ALCANCE

El presente informe está basado en los Estados Financieros: Balance General y Estado de Resultados, por el período 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2005.

Para el cumplimiento y realización de este estudio se revisaron comprobantes de Ingresos, comprobantes de Egresos, libros de Bancos, con sus respectivos programas computarizados especialmente su PLAN DE CUENTAS, El sistema empleado es el; las declaraciones mensuales a través de internet de las obligaciones tributarias impuesto al valor agregado IVA, retenciones de IVA y retenciones de Impuesto a la Renta. La revisión mensual de los Roles de pagos: Sueldos y beneficios sociales; y, otros documentos propios del giro del negocio de FADEM'S MOTOR C. LTDA.

## OBJETIVOS

Para dar cumplimiento a disposiciones legales y de la Superintendencia de Compañías, se evaluaron los principales items Financieros, Administrativos, Legales y Estatutarios, que se encuentran reflejados en los Estados Financieros durante el año 2005, con la finalidad de cumplir con los siguientes objetivos:

- a Verificar el cumplimiento de principios de contabilidad de general aceptación en nuestro país, reflejados en los Estados Financieros y, si los mismos han sido aplicados durante el año 2005, verificándose en sus transacciones diarias.
- b Certificar el cumplimiento por parte de la Administración de la Empresa de disposiciones Legales, Estatutarias y Reglamentarias, cumplimiento Tributario, Impuestos y otros Municipales y, la Aplicación de Leyes Laborales.
- c Revisión de Controles Internos que son necesarios para una Administración eficaz, verificar si la Contabilidad está cumpliendo su papel protagónico dentro de la Empresa, si la Contabilidad no se limita a la Teneduría de Libros, a la sola elaboración de Balances, si también interpreta y tabula los datos a fin de proveer las herramientas necesarias a Gerencia para la toma de decisiones.
- d Revisión de las metas y políticas que la Administración se traza al inicio de un período. Revisión de los presupuestos que son obligatorios para una Empresa organizada, que se basa en los Balances inmediatamente anteriores al período contable.

Es decir prevenir con la base presupuestaria el cumplimiento de las metas proyectadas por la Empresa para el año y, por ende el cumplimientos de leyes, estatutos y reglamento con las diferentes Entidades Privadas o Públicas.

# FUENTES DE INFORMACIÓN

Para la elaboración del presente informe, así como su análisis correspondiente, se realizó en base a la información proporcionada por la Administración, documentación entregada que es de su absoluta responsabilidad:

- a Balance General al 31 de Diciembre de 2005 y Estado de Pérdidas y Ganancias del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2005, con sus respectivos libros Mayores, Auxiliares y la presentación de la documentación soporte.
- b Estatutos y Reformas de la Empresa.
- c Actas de Junta General correspondientes al año 2005.
- d Informe de Auditoria Externa.
- e Documentos base para el cumplimiento de obligaciones Tributarias, Municipales y Laborales: Declaraciones mensuales y anuales, notificaciones, roles de pago de remuneraciones y Beneficios Sociales.

# RESULTADOS Y RECOMENDACIONES

## - ESTADOS FINANCIEROS Y DOCUMENTOS CONTABLES

Se ha procedido a realizar pruebas de muestreo, concluyendo que los Estados Financieros son resultado de la aplicación de Principios Contables de General Aceptación y Normas Vigentes en nuestro país, por tanto sus principales operaciones, presentación y aplicación son razonables y sólidas.

## - ANÁLISIS FINANCIERO

El resultado de aplicar las fórmulas Financieras, se concluye que los resultados son positivos y, su liquidez y rentabilidad son satisfactorias.

## - CUMPLIMIENTO DE NORMAS LEGALES, TRIBUTARIAS, LABORALES Y ESTATUTOS INTERNOS.

Revisado la documentación: Roles de Pago de la Compañía, Roles de Beneficios Sociales, Aportes al IESS, Impuestos Municipales, SRI, se determina que su cumplimiento ha sido acorde a los plazos previstos por cada una de las Instituciones. Siendo estas revisiones realizadas periódicamente durante el año 2005.

Con el Servicio de Rentas Internas, se ha cumplido durante el año 2005 de acuerdo al anexo correspondiente.



Las declaraciones al Servicio Rentas Internas, IVA Y Retenciones deben ser cumplidas máximo hasta el 10 de cada mes, recomendación que ha sido acogida durante el año 2005.

Debo anotar e insistir en la solicitud al departamento de Contabilidad la EMISIÓN DE BALANCES TRIMESTRALES con sus respectivos resultados y OPINIÓN del Contador a los mismos a través de las NOTAS PROFESIONALES para lo cual en este año 2005, su incumplimiento será sometido al reglamento interno de la Compañía.

## CONTROL INTERNO

La Empresa dentro de su apoyo profesional cuenta con: AUDITOR EXTERNO, COMISARIO, que son nominados por la JUNTA GENERAL.

Los requerimientos Tributarios, laborales y de Compañías tienen que ser resueltos en el departamento de Contabilidad, tienen el apoyo del Comisario de la Empresa, quien no se limita a la sola revisión anual, es también en la mensual de roles, obligaciones tributarias.

He de insistir la sugerencia realizada en el informe del 2001, sobre la elaboración del Reglamento Interno y el Manual de Procedimientos y Funciones, pero por parte de la Administración ha tomado interés sobre este tema que en el corto plazo cumplirá con la elaboración de estas herramientas Administrativas valiosas para la toma de decisiones.

## ANEXOS DE RESPALDO

- Balance General al 31 de Diciembre de 2005.
- Estado de Resultados del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2005.
- Análisis Financiero
- Análisis comparativo con : Balance al 31 de Diciembre de 2004,

## ANÁLISIS FINANCIERO

Para su análisis he escogido ratios fundamentales, para analizar el siguiente ítem:

- SITUACIÓN A CORTO PLAZO.
- LA ESTRUCTURA FINANCIERA, Y,
- SUS RESULTADOS OPERACIONALES.

## SITUACIÓN A CORTO PLAZO

- LIQUIDEZ: 174,46%.

Cada 100 dólares de deuda de la Empresa, está respaldada por 174,46 (Ciento setenta y cuatro 46/100 dólares Americanos).



- CAPITAL DE TRABAJO: USD 1.502.704,30 dólares.

Como se puede observar, el Activo Corriente cubre las obligaciones a corto plazo, el resultado es el Capital de Trabajo, que es satisfactorio desde el punto de vista monetario teórico, pero en la práctica, dentro del negocio de la Empresa exige este capital de Trabajo.

## **ESTRUCTURA FINANCIERA**

**SOLVENCIA:** Sus Activos totales (3.563.816,63) cubre sus obligaciones de pasivos (3.077.707,11) en 1.16 veces.

**PROPIEDAD:** 13,64%

Cada 100 dólares de inversión en la Empresa (Activos Totales) 13,64 dólares les pertenece a los socios. El resultado es bajo, de acuerdo a los parámetros financieros del indicador de solvencia.

**PROTECCIÓN AL PASIVO TOTAL:** 15,79 %

Por cada 100 dólares de la Empresa, los socios protegen con 15,79 dólares a los acreedores de la misma.

El resultado de este índice explica la situación del Patrimonio con relación a los acreedores.

**PATRIMONIO INMOVILIZADO = 7,82 %**

Por cada 100 dólares de inversión de los socios, se hallan 7,82 dólares, financiando Activos Fijos.

## **RESULTADOS OPERACIONALES**

En este período 2005, existe una recuperación con relación al año 2004, existe una utilidad que es una muestra pequeña de la situación real económica de la región, a pesar de la inyección monetaria del sector migrante desconfiado en sumo grado de invertir en nuestro país.

Se hace necesaria una política agresiva de facilidades para la compra de vehículos nuevos por parte de la Administración, a fin de conseguir recuperar un mercado muy competitivo.

Las expectativas para el 2006 son bastante limitadas, pues nos encontramos en un año ELECTORAL y sobre todo en la etapa final de las negociaciones del Tratado de Libre Comercio (T.L.C.), pero a pesar de ello debe existir la confianza en el país de salir adelante.





## DECLARACION DE IMPUESTOS

AÑO 2005

**FADEM'S MOTOR C. LTDA.**

R.U.C. No. 0190168425001

**REPORTE DE DECLARACIONES MENSUALES**

**AÑO 2005**

**IMPUESTO AL VALOR AGREGADO**

MES	CRED. TRIB. MES ANT.	VENTAS		DEVOLUCION		COMPRAS		COMPRA DE SERVICIOS		DEVOLUCION		CRED. TRIB. PROX. MES	IMPIUESTO A PAGAR	IVA RETEN. VALOR RET.	IMPIUESTO A PAGAR	TOTAL PAGADO	FECHA DE PAGO	
		B.I.	IVA	B.I.	IVA	B.I.	IVA	B.I.	IVA	0 %	B.I.							
Enero	23108,45	143.358,03	17.202,96			104.263,01	12.511,56	8.816,54	1.057,98	582,85		-19.475,03		983,99	983,99	983,99	12-02-05	
Febrero	-19.475,03	229.375,01	27.525,00			271.254,87	32.550,58	5.536,85	664,42	629,98		-25.165,04		561,04	561,04	561,04	12-03-05	
Marzo	-25.165,04	171.127,68	20.535,32			181.117,83	21.734,14	5.603,58	672,43	856,88		-27.036,28		2.513,68	2.513,68	2.513,68	11-04-05	
Abril	-27.036,28	166.964,29	20.035,71	535,71	64,29	182.729,61	21.927,55	7.967,09	956,05	775,00		-29.948,46		667,10	667,10	667,10	09-05-05	
Mayo	-29.948,46	159.866,06	19.183,93	218,75	26,25	157.741,59	18.928,99	5.825,46	699,06	24.173,10		-30.418,83		530,57	530,57	530,57	07-06-05	
Junio	-30.418,83	293.889,27	35.266,71			220.662,74	26.479,53	5.306,58	636,79	249,88		-22.268,43		523,14	523,14	523,14	11-07-05	
Julio	-22.268,43	378.486,60	45.418,39	526,79	63,21	420.884,30	50.506,12	3.261,44	391,37	729,65		-27.810,74		6.182,21	6.182,21	6.182,21	15-08-05	
Agosto	-27.810,74	301.101,80	36.132,22			310.906,09	37.308,73	7.831,69	915,80	6,25	1.175,44	141,05	-29.762,00		1.083,65	1.083,65	1.083,65	12-09-05
Septiembre	-29.762,00	175.714,28	21.085,71	25.535,71	3.064,29	43.142,82	5.177,14	1.740,72	208,89	3.133,02		-17.126,60		107,78	107,78	107,78	12-10-05	
Octubre	-17.126,60	270.901,79	32.508,21			194.002,03	23.280,24	3.062,64	367,52	1.315,71	562,05	67,45	-8.198,70		1.170,69	1.170,69	1.170,69	12-11-05
Noviembre	-8.198,70	86.553,57	10.386,43	8,93	1.07	79.125,57	9.495,07	1.829,00	219,48	220,95		-7.527,89		845,11	845,11	845,11	12-12-05	
Diciembre	-7.527,89	171.814,28	20.617,71	58.312,50	6.997,50	207.421,40	24.890,57	4.597,49	551,70	1.131,75	46.062,50	5.527,50	-13.822,44		1.306,24	1.306,24	1.306,24	12-01-06

Elaborado por: Ing. Segundo Muy L.

Fuente: Declaración de Impuestos Fadem's Motor Cia. Ltda.

## RETENCIONES DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

AÑO 2005

MES	CONCEPTO	VALOR IVA	VALOR RET.	TOTAL RETENIDO
Enero	Iva causado por la compra de bienes (30%)	300,00	90,00	
	Iva causado por la prestación de servicios (70%)	205,70	143,99	
	Iva causado por el arrendamiento de inmuebles a P.N. (100%)	750,00	750,00	<b>983,99</b>
Febrero	Iva causado por la compra de bienes (30%)	2,16	0,65	
	Iva causado por la prestación de servicios (70%)	161,99	113,39	
	Iva causado por la prestación de servicios de Profesionales (100%)	72,00	72,00	
	Iva causado por el arrendamiento de inmuebles a P.N. (100%)	375,00	375,00	<b>561,04</b>
Marzo	Iva causado por la compra de bienes (30%)	6.746,24	2.023,87	
	Iva causado por la prestación de servicios (70%)	164,01	114,81	
	Iva causado por el arrendamiento de inmuebles a P.N. (100%)	375,00	375,00	<b>2.513,68</b>
Abril	Iva causado por la prestación de servicios (70%)	228,72	160,10	
	Iva causado por la prestación de servicios de Profesionales (100%)	132,00	132,00	
	Iva causado por el arrendamiento de inmuebles a P.N. (100%)	375,00	375,00	<b>667,10</b>
Mayo	Iva causado por la compra de bienes (30%)	223,28	66,98	
	Iva causado por la prestación de servicios (70%)	126,55	88,59	
	Iva causado por la prestación de servicios de Profesionales (100%)	375,00	375,00	<b>530,57</b>
Junio	Iva causado por la compra de bienes (30%)	49,15	14,75	
	Iva causado por la prestación de servicios (70%)	190,57	133,40	
	Iva causado por la prestación de servicios de Profesionales (100%)	375,00	375,00	<b>523,14</b>
Julio	Iva causado por la compra de bienes (30%)	20.004,79	6.001,44	
	Iva causado por la prestación de servicios (70%)	258,25	180,78	<b>6.182,21</b>
Agosto	Iva causado por la compra de bienes (30%)	2,46	0,74	
	Iva causado por la prestación de servicios (70%)	475,59	332,91	
	Iva causado por el arrendamiento de inmuebles a P.N. (100%)	750,00	750,00	<b>1.083,65</b>
Septiembre	Iva causado por la compra de bienes (30%)	6,24	1,87	
	Iva causado por la prestación de servicios (70%)	151,30	105,91	<b>107,78</b>
Octubre	Iva causado por la compra de bienes (30%)	771,56	231,47	
	Iva causado por la prestación de servicios (70%)	270,32	189,22	
	Iva causado por el arrendamiento de inmuebles a P.N. (100%)	750,00	750,00	<b>1.170,69</b>
Noviembre	Iva causado por la compra de bienes (30%)	2.469,85	740,96	
	Iva causado por la prestación de servicios (70%)	148,79	104,15	<b>845,11</b>
Diciembre	Iva causado por la compra de bienes (30%)	19,08	5,72	
	Iva causado por la prestación de servicios (70%)	134,12	93,88	
	Iva causado por la prestación de servicios de Profesionales (100%)	360,00	360,00	
	Iva causado por el arrendamiento de inmuebles a P.N. (100%)	750,00	750,00	
	Iva causado en otras compras de bienes y servicios con emisión de Liquidación	96,64	96,64	<b>1.306,24</b>

Elaborado por: Ing. Segundo Muy L.

Fuente: Declaración de Impuestos Fadem's Motor Cía. Ltda.

**RETENCIONES DE IMPUESTO A LA RENTA**

**AÑO 2005**

MES	CONCEPTO	VALOR IVA	VALOR RET.	TOTAL	F. DE PAGO
Enero	Originados en el trabajo en relación de dependencia	300,00	300,00		
	Honorarios	580,00	46,40		
	Por arrendamiento de bienes inmuebles	6.250,00	500,00		
	Por otras transacciones de bienes activos corrientes	104.274,51	1.042,75		
	Por otras transacciones de servicios	2.020,15	20,20		
Febrero	Por pagos realizados a notarios y registradores de la propiedad o	537,74	43,02	1.952,37	14-02-05
	Originados en el trabajo en relación de dependencia	300,00	300,00		
	Honorarios	840,00	67,20		
	Por arrendamiento de bienes inmuebles	3.125,00	250,00		
	Por otras transacciones de bienes activos corrientes	271.286,47	2.712,86		
Marzo	Por otras transacciones de servicios	1.274,20	12,74		
	Por pagos realizados a notarios y registradores de la propiedad o	796,04	63,68	3.406,48	12-03-05
	Originados en el trabajo en relación de dependencia	300,00	300,00		
	Honorarios	465,00	37,20		
	Por arrendamiento de bienes inmuebles	3.125,00	250,00		
Abril	Por otras transacciones de bienes activos corrientes	181.237,22	1.812,37		
	Por otras transacciones de servicios	2.074,47	20,74		
	Por pagos realizados a notarios y registradores de la propiedad o	628,57	50,29	2.470,60	11-04-05
	Originados en el trabajo en relación de dependencia	300,00	300,00		
	Honorarios	1.650,00	132,00		
Mayo	Por arrendamiento de bienes inmuebles	3.125,00	250,00		
	Por seguros y reaseguros	634,35	6,34		
	Por otras transacciones de bienes activos corrientes	182.769,61	1.827,70		
	Por otras transacciones de servicios	1.633,58	16,34		
	Por pagos realizados a notarios y registradores de la propiedad o	690,52	55,24	2.587,62	09-05-05
Junio	Originados en el trabajo en relación de dependencia	300,00	300,00		
	Honorarios	450,00	36,00		
	Por arrendamiento de bienes inmuebles	3.125,00	250,00		
	Por otras transacciones de bienes activos corrientes	181.878,29	1.818,78		
	Por otras transacciones de servicios	1.570,78	15,71		
Julio	Por pagos realizados a notarios y registradores de la propiedad o	528,56	42,28	2.462,78	07-06-05
	Originados en el trabajo en relación de dependencia	300,00	300,00		
	Honorarios	375,00	30,00		
	Por otras transacciones de bienes activos corrientes	330.235,89	3.302,36		
	Por otras transacciones de servicios	1.541,30	15,41		
Agosto	Por pagos realizados a notarios y registradores de la propiedad o	1.396,07	111,69	3.759,46	12-08-05
	Originados en el trabajo en relación de dependencia	300,00	300,00		
	Por arrendamiento de bienes inmuebles	6.250,00	500,00		
	Por otras transacciones de bienes activos corrientes	182.128,98	1.821,29		
	Por otras transacciones de servicios	3.059,87	30,60		
Septiembre	Por pagos realizados a notarios y registradores de la propiedad o	1.383,37	110,67	2.762,56	12-09-05
	Originados en el trabajo en relación de dependencia	300,00	300,00		
	Por otras transacciones de bienes activos corrientes	43.245,32	432,45		
	Por otras transacciones de servicios	919,92	9,20		
	Por pagos realizados a notarios y registradores de la propiedad o	820,80	65,66	807,32	12-10-05
Octubre	Originados en el trabajo en relación de dependencia	300,00	300,00		
	Honorarios	816,67	65,33		
	Por arrendamiento de bienes inmuebles	6.250,00	500,00		
	Por otras transacciones de bienes activos corrientes	187.842,63	1.878,43		
	Por otras transacciones de servicios	2.219,52	22,20		
Noviembre	Por pagos realizados a notarios y registradores de la propiedad o	826,46	66,12	2.832,07	12-11-05
	Originados en el trabajo en relación de dependencia	300,00	300,00		
	Por otras transacciones de bienes activos corrientes	79.240,94	792,41		
	Por otras transacciones de servicios	1.479,36	14,79		
	Por pagos realizados a notarios y registradores de la propiedad o	455,21	36,42	1.143,62	12-12-05
Diciembre	Originados en el trabajo en relación de dependencia	300,00	300,00		
	Honorarios	3.255,00	260,40		
	Por arrendamiento de bienes inmuebles	6.250,00	500,00		
	Por otras transacciones de bienes activos corrientes	156.855,72	1.568,56		
	Por otras transacciones de servicios	1.652,06	16,52		
	Por pagos realizados a notarios y registradores de la propiedad o	610,18	48,81	2.694,29	12-01-06

Elaborado por: Ing. Segundo Muy L.

Fuente: Declaración de Impuestos Fadems Motor Cia. Ltda.