

INFORME DEL PRESIDENTE EJECUTIVO DE QUALITAT S.A. A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA, POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO DOS MIL.

Señores accionistas:

ASPECTOS GENERALES

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias pertinentes, y en mi calidad de Presidente Ejecutivo de Qualitat S.A., informo a los señores accionistas sobre las actividades más importantes ocurridas en el pasado ejercicio económico, cerrado al 31 de Diciembre del año 2000.

En primer lugar, el nuevo esquema de dolarización adoptado por nuestro país, trajo como resultado el cambio de los Estados Financieros de las empresas ecuatorianas, que se vieron afectados por la aplicación del nuevo sistema, principalmente en sus Estados de Resultados en la cuenta Resultados por exposición a la inflación, que no era otra cosa, en la mayoría de los casos, el imponer a los contribuyentes un ingreso no monetario que afectaría posteriormente a la base imponible del Impuesto a la Renta a pagar este año.

Así mismo debimos considerar el sistema de unificación salarial que se adoptó, el mismo que se aplicará paulatinamente hasta el año 2005.

El índice inflacionario alcanzado durante el año 2000 fue del 92%.

Es lógico pensar que con estos antecedentes la situación económico-financiera de Qualitat S.A. se vea también afectada.

Cabe indicar también que el Impuesto a la Circulación de Capitales y los resultados de la aplicación de la dolarización afectaron a nuestros Estados de Resultados en US\$ 67,707.00.

Durante el pasado año, la compañía alcanzó un volumen de ventas de US\$ 2'659,014.57 con lo cual no cubrimos nuestras expectativas del año 2000 debido a que nuestro principal anunciante, Corporación Jabonería Nacional S.A. redujo su inversión publicitaria en aproximadamente un 40%. Esta reducción de sus cifras se debió principalmente a dos motivos: en primer lugar, el índice inflacionario alcanzado en nuestro país con lo cual se encarecieron las materias primas y suministros utilizados en la fabricación de sus productos; y, por otro lado, la venta y cesión del paquete accionario de Corporación Jabonería Nacional S.A. a la multinacional Unilever, con lo cual, los negocios que mantenían en el país fueron cedidos a nuevos accionistas.

Tal es el caso, que la participación accionaria de Qualitat S.A., que mantenía Corporación Jabonería Nacional S.A. en su propiedad y que consistía en el 60%, fue adquirida por mi persona en su totalidad.

GUAYAS - ECUADOR:

BÁLSAMOS SUR 110 Y

V. E. ESTRADA, URDESA.

PBX: 886380.

FAX: 886319.

CASILLA: 09-06-6170.

QUITO - ECUADOR:

AV. REPÚBLICA

DEL SALVADOR 1082 Y

AV. NACIONES UNIDAS,

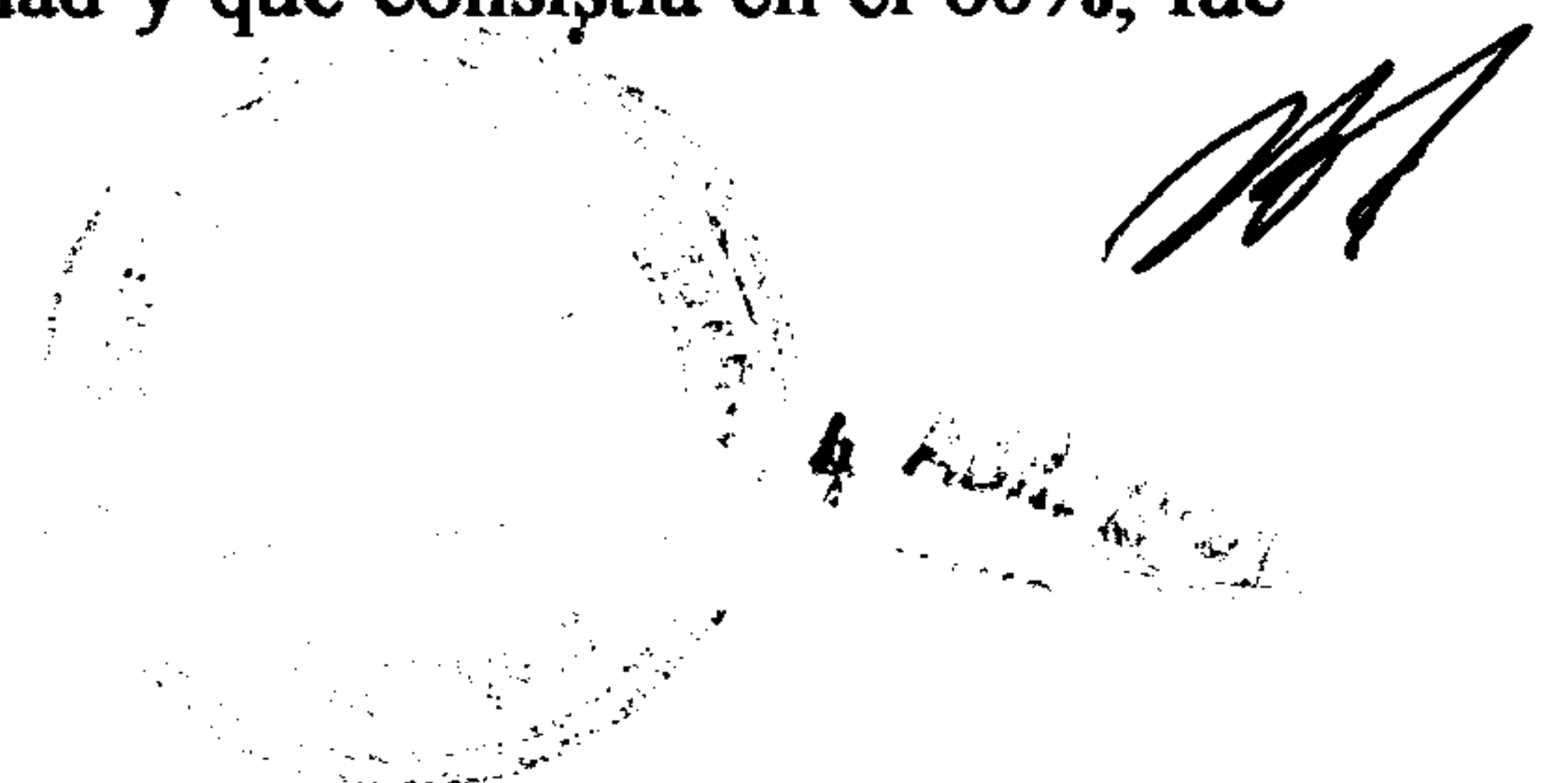
PISO 3, EDIFICIO

MANSIÓN BLANCA L-32.

TELÉFONOS: 254338

254339 - 254340.

FAX: 254341.



Con tales motivos me vi en la necesidad de financiar dicha compra de acciones con un préstamo bancario en el Banco Bolivariano de esta ciudad, con la garantía de Qualitat S.A. Dicho monto asciende a la cantidad de US\$ 120,000.00.

En el mes de Octubre de ese año, el señor Jorge Vallarino Monge, presentó su renuncia al cargo de Gerente General que venía ocupando en Qualitat S.A.

En el año 2000 se incorporó a nuestro portafolio de clientes las compañías Univisa, Industrias Borja, Cámara de Comercio, Hoeshst Rousel Vet – Intervet y Automotores & Anexos (Renault); cabe destacar que se hicieron una serie de contactos y presentaciones a varios potenciales anunciantes, las mismas que lamentablemente no prosperaron. En relación con clientes con los que hemos terminado nuestras relaciones comerciales, podemos mencionar a: Créditos Económicos, C. C. Unicentro, Infornetsa Ecuanaet y Unidal del Ecuador.

A finales del pasado año, se realizó la apertura de nuestra oficina en Quito, para prestarles servicios a nuevos clientes como: Automotores & Anexos (Renault), Cordialsa (Noel), y a otras posibles empresas, que por alineación internacional podríamos ofrecerles servicios publicitarios.

SITUACIÓN FINANCIERA

Los cuadros que presento a continuación les permitirán a ustedes, señores accionistas, que efectúen el pertinente análisis comparativo de la situación financiera de la empresa al 31 de Diciembre del año 2000, frente al que existía al término del ejercicio inmediato anterior:

	Año 1999	Año 2000
Utilidad antes de Impuestos y de la participación de los trabajadores	S/. 2.560'248.878	US\$ (110,827.58)
15% Participación de Trabajadores	384'037.332	
Impuesto a la Renta	149'074.326	
Impuesto a la Circulación de Capitales	564'557.829	
Utilidad Disponible	1.462'579.391	

Hasta aquí, señores accionistas, los acontecimientos más importantes ocurridos durante el 2000.

Muy atentamente,


Miguel Fitz-Patrick
Presidente Ejecutivo

Guayaquil, 26 de marzo del 2001

GUAYAQUIL - ECUADOR:

BÁLSAMOS SUR 110 Y

V. E. ESTRADA, URDESA.

PBX: 886380.

FAX: 886319.

CASILLA: 09-06-6170.

QUITO - ECUADOR:

AV. REPÚBLICA

DEL SALVADOR 1082 Y

AV. NACIONES UNIDAS,

PISO 3, EDIFICIO

MANSIÓN BLANCA L-32.

TELÉFONOS: 254338

254339 - 254340.

FAX: 254341.





Qualitat S.A.
Agencia
de Publicidad

Bálsamos Sur 110 y V. E. Estrada
Telfs.: 889942
889334 - 886380

Fax: 886319
Casilla: 09 06 6170
Guayaquil - Ecuador

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE QUALITAT S.A., A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS, POR EL EJERCICIO ECONÓMICO CORRESPONDIENTE AL AÑO 1999.

Señores Accionistas:

ASPECTOS GENERALES

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias pertinentes, y en mi calidad de Gerente General de Qualitat S.A., informo a los señores accionistas sobre las actividades más importantes ocurridas el pasado ejercicio económico, cerrado al 31 de diciembre de 1999.

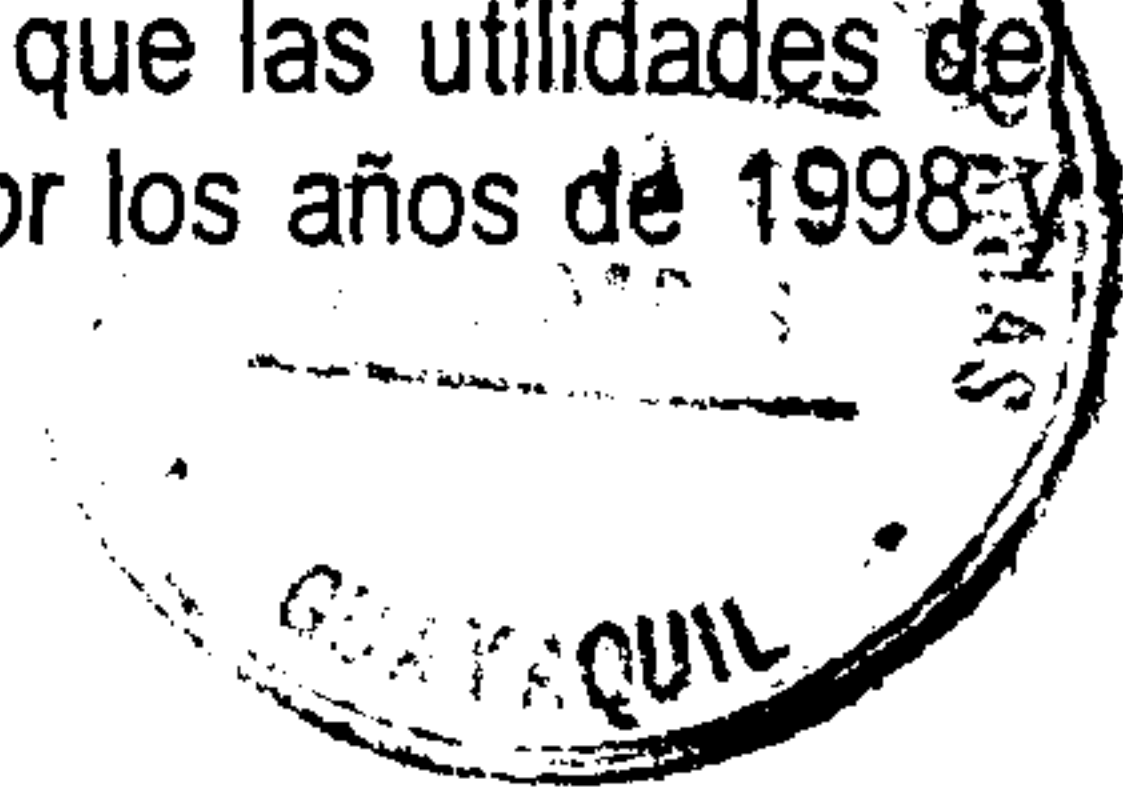
En primer lugar no puedo dejar de mencionar los graves problemas políticos y económicos que ha sufrido el Ecuador, los cuales dieron como resultado un levantamiento indígena apoyado por un grupo de oficiales del ejército, derrocando al gobierno del doctor Jamil Mahuad Witt.

Muchos fueron los problemas económicos que tuvo que soportar el Ecuador el pasado año de 1999. Por un lado, una escalada inflacionaria que amenazaba con alcanzar cifras sin precedentes en la historia del Ecuador y, por otro lado, una, igualmente sin precedentes, marcada depreciación del sucre frente al dólar. Pero, sin lugar a dudas, el mayor problema que tuvo el Ecuador, fue una crisis bancaria que tuvo consecuencias gravísimas para la economía ecuatoriana al haber quebrado cerca del 70% del sistema financiero nacional. Mención especial, igualmente, merece el congelamiento de depósitos que, quizás, fue la gota que derramó el vaso en la paciencia de los ecuatorianos, con las consecuencias a que hago referencia en el párrafo anterior. Debido a esa medida fueron congelados \$/2.667' 430.361,00 de las cuentas de Qualitat S.A.. Por suerte, pudimos negociar los certificados de depósito sin mayor castigo.

Como verán, el peor año en la historia republicana del Ecuador. No obstante, y a pesar de los gravísimos problemas, hemos podido tener un año con resultados bastante buenos, insisto, pese a los acontecimientos señalados.

En el pasado año de 1999 la compañía tuvo ingresos por \$/39.782'746.276,00, un valor 33.93% superior al año de 1998. Pero, por la marcada devaluación de la moneda, dichos ingresos representan un decrecimiento de un 38.39% en dólares. Los problemas a que hago referencia motivaron que tengamos que reducir nuestro personal en siete colaboradores, con el objeto de reducir gastos.

Importante es señalar que el punto de equilibrio proyectado para el año de 1999 era de \$/40.000'000.000,00, como verán, cifra que prácticamente fue cumplida pese a los fuertes incrementos de nuestros costos directos e indirectos como consecuencia de la devaluación, incremento que fue aproximadamente del 45%. En adición, vale indicar, que las utilidades del pasado ejercicio económico nacen por los over commissions obtenidos por los años de 1998 y 1999 y sus respectivos intereses financieros.





Qualitat S.A. Bálamos Sur 110 y V. E. Estrada Fax: 886319
Agencia Telfs.: 889942 Casilla: 09 06 6170
de Publicidad. 889334 - 886380 Guayaquil - Ecuador

En diciembre y con el objeto de mejorar los sueldos de nuestros colaboradores procedimos a revisar los mismos en un 20%. Importante es indicar que los sueldos no habían sido incrementados desde agosto de 1998.

Durante 1999 Qualitat S.A. se posicionó como la quinta agencia por facturación, incorporándose a nuestro portafolio de clientes las compañías Intaco, Arcor (Unidal Ecuador), Sony Entertainment, Nortesi y Ecuonet. Cabe destacar que se hicieron una serie de contactos y presentaciones a varios potenciales anunciantes, las mismas que lamentablemente no prosperaron, fundamentalmente por la crisis económica del pasado año de 1999. En relación con clientes con quienes hemos terminado nuestras relaciones comerciales menciono a General Nutrition Center, La Costa Country Club y Electrológica.

Por otro lado, tuvimos acercamientos por parte de otras agencias de publicidad. En el caso de Norlop Thompson, con el objeto de integrar una compañía de medios, dentro del proyecto denominado Mindshare. En el mismo orden, y con el fin de realizar Alianzas Estratégicas, también tuvimos propuestas de Publicitas S.A., Saatchi & Saatchi y De Maruri Grey. Estos últimos proyectos no prosperaron en ese momento debido a potenciales conflictos de intereses. Por último, hace poco, también recibimos una propuesta de Delta Publicidad (Grupo Pichincha), la misma que estamos analizando.

En lo relacionado a nuestras oficinas, tenemos un contrato de alquiler vigente hasta junio del año 2000, cuyo costo asciende a U.S.\$ 3.696 mensuales, incluido impuesto. Hemos encontrado algunas alternativas entre los U.S.\$ 1.800,00 y U.S.\$ 2.000,00, para lo cual estamos haciendo las evaluaciones de rigor.

Respecto a nuestras relaciones con Initiative Media les informo que el contrato vence el 4 de noviembre del presente año, debiendo acordar su renovación o cancelación, con un período de por lo menos noventa días de anticipación a la fecha en que termina el mismo o, en su defecto, a la fecha en que queremos darlo por cancelado.

SITUACIÓN FINANCIERA

Los cuadros que presento a continuación les permitirán a ustedes, señores accionistas, que efectúen el pertinente análisis comparativo de la situación financiera de la empresa al 31 de diciembre de 1999, frente a la que existía al término del ejercicio inmediato anterior:

	AÑO 1998	AÑO 1999
Utilidad antes de Impuestos y de la participación de los trabajadores	S/. 622' 328.102,00	S/. 2.560' 248.878,00
15% Participación de los Trabajadores	S/. 93' 349.215,00	S/. 384' 037.332,00
Impuesto a la Renta	S/. 65' 920.301	S/. 149' 074.326,00
Impuesto a la Circulación de Capitales.		S/. 564' 557.829,00
Utilidad disponible	S/. 473' 058.586,00	S/. 1.462' 579.391,00



Qualitat S.A.
Agencia
de Publicidad.

Bálsamos Sur 110 y V. E. Estrada Fax: 886319

Telfs.: 889942

889334 - 886380

Casilla: 09 06 6170

Guayaquil - Ecuador

En consideración a las cifras que anteceden la Gerencia General recomienda los siguientes destinos para las utilidades del pasado ejercicio de 1999, ofreciendo, igualmente, la pertinente comparación con el ejercicio anterior.

	AÑO 1998	AÑO 1999
Reserva Legal	S/. 46' 305.859,00	S/. 146' 257.939,00
Reserva Facultativa	S/. 416' 752.727,00	S/. 916' 321.452,00
Dividendos Accionistas		S/. 400' 000.000,00 **

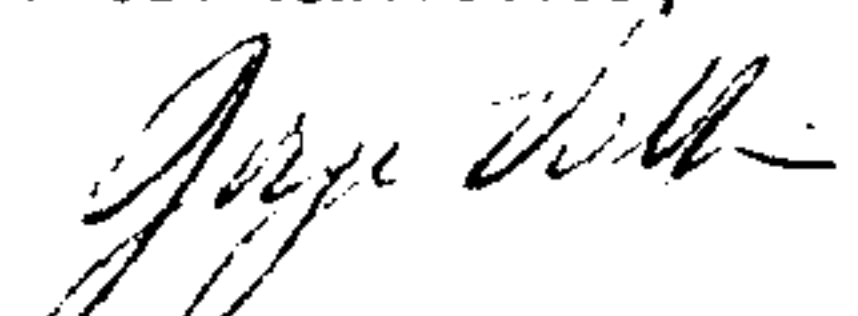
** Los dividendos de los accionistas se recomienda sean pagados a partir de junio del presente año, para lo cual se va a estructurar un flujo de fondos que no afecte a la compañía.

Por último pongo a consideración de los señores accionistas la posibilidad real de proceder a realizar un aumento de capital en la compañía, con el objeto de fijar el mismo en la suma de S/. 2.000' 000.000,00. Este aumento podría ser pagado de la siguiente forma:

Capital actual	S/. 650' 000.000,00
Capitalización de la totalidad de la Reserva por Revalorización del Patrimonio.	S/. 1.229' 280.161,00
Capitalización de parte de la Reserva Facultativa.	S/. 120' 719.839,00
Nuevo capital social	S/. 2.000' 000.000,00

Hasta aquí, señores accionistas, los acontecimientos más importantes ocurridos durante el año de 1999, los mismos que pongo a consideración de ustedes en el presente informe, para su pertinente aprobación.

Muy Atentamente,


Jorge Vallarino Monge
Gerente General

Guayaquil, 8 de marzo del año 2000.

26 MAR 2000