

Guayaquil, 2 de febrero de 2018

Señora
Presidente de la Junta General
de Accionistas de la Compañía
INMOBILIARIA MOLDOR S.A. INMOLSA
Ciudad.

Estimada Señora:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2017.

El desarrollo de la empresa se desarrolló en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

Dentro de su línea de negocio, es decir, el arrendamiento inmobiliario la compañía mejoró su gestión en relación al año anterior.

Los resultados obtenidos en el ejercicio 2017 y su comparación con el 2016 son como sigue:

	AÑO 2017	AÑO 2016
Utilidad Bruta	\$3.395,40	\$2.751.27
15 % Participación trabajadores	-	-
22% Impuesto a la Renta	\$ 746,99	\$ 687.82
Reserva Legal	\$ 264,84	\$ 206.35
Utilidad no Distrib.	\$2.383,57	\$1,857.11

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para continuar mejorando los resultados.

Atentamente,


Alberto Bustamante Chalela
GERENTE
C.I. No 0905063269

C.C.: File.-