

Guayaquil, Enero 31 del 2017

Señora
Presidente de la Junta General
de Accionistas de la Compañía
INMOBILIARIA MOLDOR S.A. INMOLSA
Ciudad.

Estimada Señora:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2016.

El desarrollo de la empresa se desarrolló en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

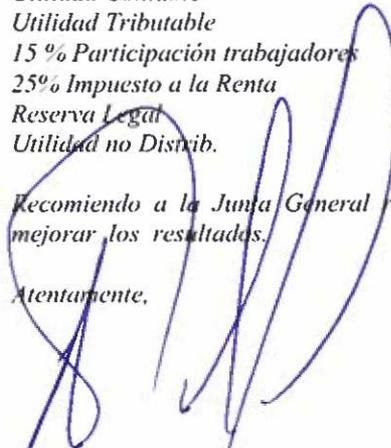
Dentro de su línea de negocio, es decir, el arrendamiento inmobiliario la compañía no mejoró su gestión en relación al año anterior.

Los resultados obtenidos en el ejercicio 2016 y su comparación con el 2015 son como sigue:

	AÑO 2016	AÑO 2015
Utilidad Contable	-	\$ 113.96
Utilidad Tributable	\$2,751.27	\$8,012.78
15 % Participación trabajadores	\$ -	\$ -
25% Impuesto a la Renta	\$ 687.82	\$2,003.20
Reserva Legal	\$ 206.35	\$ 8.89
Utilidad no Distrib.	\$1,857.11	\$ 80.00

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para mejorar los resultados.

Atentamente,


Alberto Bustamante Chalela
GERENTE
C.I. No 0905063269

C.C.: File.-