

Guayaquil, Enero 4 del 2013

Señor
Presidente de la Junta General
de Accionistas de la Compañía
INMOBILIARIA MOLDOR S.A. INMOLSA
Ciudad.

Estimado Señor:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de **2012**.

El desarrollo de la empresa se desarrolló en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

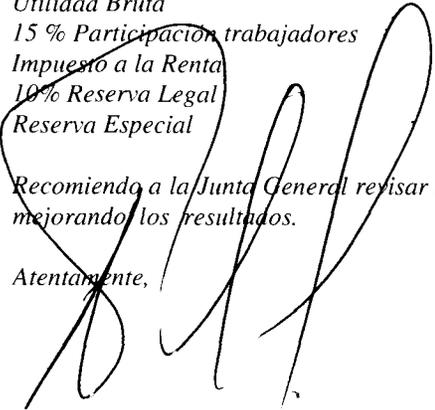
Dentro de su línea de negocio, es decir, el arrendamiento inmobiliario la compañía mejoró su gestión en relación al año anterior.

La compañía en el ejercicio del **2012** ha tenido una utilidad de \$..... La comparación con el año anterior es la siguiente:

	AÑO 2012	AÑO 2011
Utilidad Bruta	\$960,63	\$339,44
15 % Participación trabajadores	\$ -	\$ -
Impuesto a la Renta	\$ 220,95	\$ 81,47
10% Reserva Legal	\$ 73,97	\$ 25,80
Reserva Especial	\$665,71	\$232,17

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para seguir mejorando los resultados.

Atentamente,


Alberto Bustamante Chalela
GERENTE
C.I. No 090506326-9

C.C.: File.-