



## **CONSTRUCTORA MOSQUERA S.A.**

---

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CONSTRUCTORA MOSQUERA S.A. RUC: 0991262032001 EJERCICIO CONTABLE 2019**

La compañía **CONSTRUCTORA MOSQUERA S.A** con número de Ruc **0991262032001** y número de expediente 68461 de la Superintendencia de Compañías de la ciudad de Guayaquil, refleja en sus estados Financieros: Balance General/Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados (Pérdidas y Ganancias), Estados de Flujos de Efectivo y estados de Cambios de Patrimonio del ejercicio contable del año 2019, las siguientes notas explicativas:

#### **En Balance General:**

1. Su cuenta en Bancos refleja el saldo final al 31/12/2019 el valor de \$500,00
2. La Constructora tiene cuentas por cobrar de \$ 9.455,81.
3. A favor de la Constructora tenemos crédito tributario tanto de IVA como de Renta con valores de \$ 4.354,75 y \$ 2.577, 64 respectivamente.
4. La Constructora registra muebles y enseres de \$ 4.350,00 con una depreciación acumulada de \$ 616,25.
5. En la cuenta de obras en procesos tenemos el valor de \$ 1.981,43.
6. En cuentas por pagar un monto de \$ 1.938,23; en el IESS por pagar valores de \$ 653,22 y cuentas por pagar trabajadores un valor de \$ 2.423,32.
7. El patrimonio de la empresa refleja un capital social de \$1.600,00; reserva legal de \$ 247,00; utilidades acumuladas de \$ 18.689,59 y una pérdida del ejercicio actual de \$ 2.947, 98.

#### **En estado de Pérdidas y Ganancias:**

1. La constructora registro ingresos por servicios de construcción de \$ 15.750,00.
2. Registro gastos durante este periodo por: Sueldos y Salarios, aportes más fondos de reservas, beneficios sociales, gastos por depreciación por un monto de \$ 18.697,98.
3. La pérdida del ejercicio en el año fiscal es de \$ 2. 947,98.

*arq M*



## CONSTRUCTORA MOSQUERA S.A.

### En el estado de Flujo de Efectivo:

1. En el estado de Flujo de Efectivo de la compañía Constructora Mosquera S.A. se refleja claramente que la actividad ha sido de origen operacional.

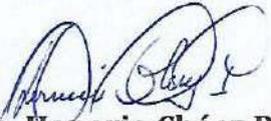
### En el Estado de Cambios de Patrimonio:

1. El patrimonio de la compañía CONSTRUCTORA MOSQUERA S.A. tiene un Capital social por \$1.600,00; el Fondo de Reserva por un valor de \$ 247,00; Utilidades Acumuladas de ejercicios anteriores de \$ 18.689,59 y una pérdida del ejercicio de \$ 2.947,98.

En conclusión, a la revisión efectuada a los estados financieros de la compañía CONSTRUCTORA MOSQUERA S.A. podemos mencionar que NO existen hechos significativos de carácter financiero o de cualquier otra índole de aclarar. La Nómina de accionistas se mantiene igual.

N° Cedula	Nombres y Apellidos	Nacionalidad	% Aportación
1200188736	Cruz Zúñiga Gilberto Rodrigo	Ecuador	1%
1201423090	León Romero Miryan Verónica	Ecuador	1%
1200977807	León Romero Mónica Evelina	Ecuador	1%
1201453881	León Romero Víctor Enrique	Ecuador	1%
1200589842	Mosquera Zúñiga Néstor Salomón	Ecuador	96%

Muy Atentamente,

  
**Lcdo. Honorio Chóez Peñañiel**  
**CONTADOR GENERAL**

Ruc # 0914568720001

Lic. Honorio R. Choez Peñañiel  
CONTADOR PUBLICO AUDITOR  
REG. PROF. 10.624  
REG. SENESCYT.1031-08-830284  
RUC: 0914568720001