

Guayaquil, Enero 3 del 2008

Señor  
Presidente de la Junta General  
de Accionistas de la Compañía  
**PRERIO PREDIAL RIACHUELO S.A.**  
Ciudad.

Estimado Señor:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2007.

El desarrollo de la empresa se desenvolvió en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

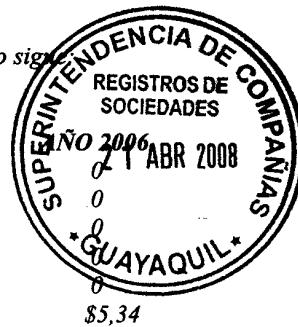
Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

Dentro de su línea de negocio, es decir, el arrendamiento inmobiliario la compañía mejoró su gestión en relación al año anterior.

Los resultados obtenidos en el ejercicio 2007 y su comparación con 2006 son como sigue:

	AÑO 2007
Utilidad del Ejercicio	\$392,66
15% Participación trabajadores	\$ -
25 %Impuesto a la Renta	\$ 98,17
10% Reserva Legal	\$ 29,45
Reserva Especial	\$265,04
Pérdida	\$5,34



Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para seguir mejorando los resultados.

Atentamente,

**MARIA BUSTAMANTE DE LOPEZ**  
**G E R E N T E**

C.C.: File.-