

Guayaquil, Enero 12 del 2001

Señor
Presidente de la Junta General
de Accionistas de la Compañía
PRERIO PREDIAL RIACHUELO S.A.
Ciudad.

Estimado Señor:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2000.

El desarrollo de la empresa se desarrolló en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

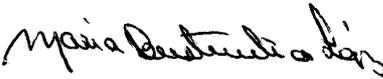
Dentro de su línea de negocio, es decir, el arrendamiento inmobiliario la compañía no mejoró su gestión en relación al año anterior por la recesión nacional.

La compañía en el ejercicio de 2000 ha tenido una pérdida de \$255.98. La comparación con el año anterior es la siguiente:

| | AÑO 2000 | AÑO 1999 |
|---------|------------|---------------|
| PERDIDA | (\$255.98) | (\$/ 260.129) |

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para mejorar los resultados.

Atentamente,


MARIA BUSTAMANTE DE LOPEZ
GERENTE

C.C.: File.-



ES AN. 2001