

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 No. B 00048031

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	NIC 0991263055001	02	EXPEDIENTE 65449	03	DIRECCION LOCAL	PERUVIANA PICHINCHA S.A.	
04	PROVINCIA GUAYAS	05	CEP 09	06	CANTON SAMBORONDON	07	COD. CANTON 425
08	CALLE KM. 5 1/2 VIA LA PUNTILLA SAMBORONDON	09		10	LOCALIDAD B/N	11	TELEF. -
12		13		14	ACTIVIDAD ECONOMICA BIRNES INMUEBLES	15	TIPO CONTRIBUYENTE 388
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL MARIA BUSTAMANTE DE LOPEZ	17		18	COD. DECLARANTE O PAGO	19	0905063227

PERSONAS EN DIFERENTES DIRECCIONES - 20 DIRECCION - 21 ADMINISTRACION - 22 INGRESOS - 23 OTROS - 24 MONTOS ESTIMATIVOS - 25 RAZON

OCCUPADO

ACTIVO CORRIENTE

Capital social	101	12.005
Inversiones financieras temporales	102	-
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-
(+) Provisión cuentas inmobiliarias	104	-
Otras cuentas por cobrar	105	-
Inventario de materia prima	106	-
Inventario de productos en proceso	107	-
Inventario de suministros y materiales	108	-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-
Mercaderías en tránsito	110	-
Reposicións, herramientas y accesorios	111	-
Impuestos anticipados	112	1'400.211
Otros activos corrientes	113	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	1'412.216

CTIVO FIJO

Arrendos, adiciones e instalaciones	151	34'817.020
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-
Vehículos	153	-
Otros activos fijos	154	-
(-) Depreciación acumulada	155	-
TOTAL ACTIVO FIJO	159	34'817.020

ACTIVOS NO CORRIENTES

Cuentas doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-
Gastos de organización y constitución	162	-
Gastos de investigación exploración y otros	183	-
Abonaciones en asociaciones	164	-
Otros activos no corrientes	165	-
(-) Amortización acumulada	166	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	-

TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)

PASIVO CORRIENTE

Cuentas por pagar	201	803.100
Documentos por pagar	202	-
Yobiciones sociales por pagar	203	-
Obligaciones IESS e impuestos	204	-
Aportes recibidos de susurales, empresas o asoc.	205	-
Otros pasivos corrientes	206	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	24'803.100

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-
Prestamos de accionistas o casa matriz	212	-
Obligaciones emitidas	213	-
Otros pasivos a largo plazo	214	-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	-

TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)

220 24'803.100

PATRIMONIO NETO

Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000
(+) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	-
Aportes de socios o accionistas para future cap.	303	-
Reservas	304	-
Reservas por revalorización del patrimonio	305	3'844.989
Reexpresión monetaria	306	2'581.147
Otros superventas	307	-
Utilidad o pérdida acumulada ejerc. anteriores	308	-
Utilidad o pérdida del ejercicio dentro del impuesto a la renta	309	-
TOTAL PATRIMONIO NETO	316	11'426.136

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (209 + 316)

320 36'229.236

ESTADO DE RESULTADOS

GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	529	-
Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	531	-
Comisiones en ventas y publicidad	532	-
Gastos de gestión	533	90.000
Aqua, luz, teléfono, fax y tax	534	-
Impuestos, contribuciones y otros	535	103.350
Depreciación de bienes y amortizaciones	536	-
Cuentas incobrables y/o inventarios	537	-
Amortización de diferencias de cambio	538	-
Intereses y demás	539	-
Provisiones y deducciones	540	-
Otros gastos de administración y ventas	541	5.500
TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	548	198.850

GASTOS NO OPERACIONALES

Pérdida en venta de activos	571	-
Pérdida por diferencias de cambio	572	-
Otros gastos no operacionales	573	-
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	-

UTILIDAD O PERDIDA EJERCICIO (499-529-579) (198.850)

(+) Gastos no deducibles (en el país)

(-) Gastos no deducibles (en el exterior)

(-) Utilidad IESS (540+579+580)

(+) Participación 15% de Trabajadores

(+) BRS Dividendos percibidos

(+) BRS Rentas con impuesto unico

(+) BRS Rentas exentas y no gravadas

(-) Reinvestimiento y egresos de fomento

UTILIDAD GRATABLE (540+579+580) (198.850)

IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%) (591)

Unidad (o pendiente) después del Imp. Renta (590 - 591) (198.850)

REEXP. MON.

Efectivo Cheque No. Banco Notas de Crédito (comitidas)

Sí - Sí - -

FIRAS Y AUTORIZACIONES

Firma del representante legal

Nombre BEATRIZ CHAVEZ

Matr. No. 17164

Efectivo Cheque No. Banco Notas de Crédito (comitidas)

Sí - Sí - -

FECHAS Y FECHAS DE RECIBICION

SELLO Y FECHA DE RECIBICION Exp. 1999

30 MAR 1999

RECIBIDO SIN PAGO

2^a Copia: Superintendencia de Compañías

Oficio: S.A. RUC 170014974001 Resolución 0332-96-07-29

1-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-20100-20101-20102-20103-20104-20105-20106-20107-20108-20109-20110-20111-20112-20113-20114-20115-20116-20117-20118-20119-20120-20121-20122-20123-20124-20125-20126-20127-20128-20129-20130-20131-20132-20133-20134-20135-20136-20137-20138-20139-20140-20141-20142-20143-20144-20145-20146-20147-20148-20149-20150-20151-20152-20153-20154-20155-20156-20157-20158-20159-20160-20161-20162-20163-20164-20165-20166-20167-20168-20169-20170-20171-20172-20173-20174-20175-20176-20177-20178-20179-20180-20181-20182-20183-20184-20185-20186-20187-20188-20189-20190-20191-20192-20193-20194-20195-20196-20197-20198-20199-20200-20201-20202-20203-20204-20205-20206-20207-20208-20209-20210-20211-20212-20213-20214-20215-20216-20217-20218-20219-20220-20221-20222-20223-20224-20225-20226-20227-20228-20229-20230-20231-20232-20233-20234-20235-20236-20237-20238-20239-20240-20241-20242-20243-20244-20245-20246-20247-20248-20249-20250-20251-20252-20253-20254-20255-20256-20257-20258-20259-20260-20261-20262-20263-20264-20265-20266-20267-20268-20269-20270-20271-20272-20273-20274-20275-20276-20277-20278-20279-20280-20281-20282-20283-20284-20285-20286-20287-20288-20289-20290-20291-20292-20293-20294-20295-20296-20297-20298-20299-20300-20301-20302-20303-20304-20305-20306-20307-20308-20309-20310-20311-20312-20313-20314-20315-20316-20317-20318-20319-20320-20321-20322-20323-20324-20325-20326-20327-20328-20329-20330-20331-20332-20333-20334-20335-20336-20337-20338-20339-20340-20341-20342-20343-20344-20345-20346-20347-20348-20349-20350-20351-20352-20353-20354-20355-20356-20357-20358-20359-20360-20361-20362-20363-20364-20365-20366-20367-20368-20369-20370-20371-20372-20373-20374-20375-20376-20377-20378-20379-20380-20381-20382-20383-20384-20385-20386-20387-20388-20389-20390-20391-20392-20393-20394-20395-20396-20397-20398-20399-20400-20401-20402-20403-20404-20405-20406-20407-20408-20409-20410-20411-20412-20413-20414-20415-20416-20417-20418-20419-20420-20421-20422-20423-20424-20425-20426-20427-20428-20429-20430-20431-20432-20433-20434-20435-20436-20437-20438-20439-20440-20441-20442-20443-20444-20445-20446-20447-20448-20449-20450-20451-20452-20453-20454-20455-20456-20457-20458-20459-20460-20461-20462-20463-20464-20465-20466-20467-20468-20469-20470-20471-20472-20473-20474-20475-20476-20477-20478-20479-20480-20481-20482-20483-20484-20485-20486-20487-20488-20489-20490-20491-20492-20493-20494-20495-20496-20497-20498-20499-20500-20501-20502-20503-20504-20505-20506-20507-20508-20509-20510-20511-20512-20513-20514-20515-20516-20517-20518-20519-20520-20521-20522-20523-20524-20525-20526-20527-20528-20529-20530-20531-20532-20533-20534-20535-20536-20537-20538-20539-20540-20541-20542-20543-20544-20545-20546-20547-20548-20549-20550-20551-20552-20553-20554-20555-20556-20557-20558-20559-20560-20561-20562-20563-20564-20565-20566-20567-20568-20569-20570-20571-20572-20573-20574-20575-20576-20577-20578-20579-20580-20581-20582-20583-20584-20585-20586-20587-20588-20589-20590-20591-20592-20593-20594-20595-20596-20597-20598-20599-20600-20601-20602-20603-20604-20605-20606-20607-20608-20609-20610-20611-20612-20613-20614-20615-20616-20617-20618-20619-20620-20621-20622-20623-20624-20625-20626-20627-20628-20629-20630-20631-20632-20633-20634-20635-20636-20637-20638-20639-20640-20641-20642-20643-20644-20645-20646-20647-20648-20649-20650-20651-20652-20653-20654-20655-20656-20657-20658-20659-20660-20661-20662-20663-20664-20665-20666-20667-20668-20669-20670-20671-20672-20673-20674-20675-20676-20677-20678-20679-20680-20681-2