

## INDICE

FRUSOT S.A.

### INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014

Estados Financieros

Balance General o de Situación

Estado de Pérdidas o Ganancias o de Resultados

Estado de Cambios en el patrimonio de los Accionistas

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Anexos:

Notas explicativas a los Estados Financieros.

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Administradores de Frusot S.A.:

### **Informe sobre los estados financieros**

He auditado los estados financieros que se acompañan de la Compañía Frusot S.A., al 31 de diciembre de 2014, y los correspondientes estados de situación financiera, de resultado integral, de cambios en el patrimonio por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros**

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del auditor**

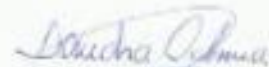
Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en mi auditoría. Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Estas normas requieren que cumpla con requerimientos éticos y planifique y realice la auditoría para obtener certeza razonable que los estados financieros no estén afectados por distorsiones significativas, salvo los comentarios y sugerencias que menciono por separado.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación que las políticas contables utilizadas son apropiadas y que las estimaciones contables realizadas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para mi opinión de auditoría.

### **Opinión**

En mi opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de la Compañía Frusot S.A., al 31 de diciembre del 2014, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.



**CPA Sandra Cabrera Maldonado**  
SC-RNAE 873

CPA Sandra Cabrera Maldonado – Auditor Externo

Registro Nacional SC-RNAE 873

Tel: 2215096 - 0991113036

E-mail: huij\_cnoeres@outlook.com

**FRUSOT S.A.**  
**BALANCE GENERAL O DE SITUACIÓN DEL AÑO 2013 Y 2014**  
 (Expresado en U.S. Dólares)

**CUENTAS DEL ACTIVO**

	años	
	2014	2013
<b>ACTIVO CORRIENTE:</b>		
<b>DISPONIBLES:</b>		
Caja y Bancos		490.20
<b>REALIZABLES:</b>		
Inventarios	15.171,98	
Plantaciones	114.104,80	
<b>DIFERIDOS:</b>		
Impuestos Diversos	11.818,74	14.085,05
Pagos Anticipados	623,00	1.744,02
<b>Total Activo Corriente</b>	<u>141.718,52</u>	<u>16.319,27</u>
 <b>ACTIVO NO CORRIENTE:</b>		
<b>FIJO:</b>		
Bienes no Depreciables	222.963,77	222.963,77
Bienes Depreciables	1.522.390,63	1.561.071,61
Menos		
Depreciación Histórica	(77.638,03)	(87.238,03)
<b>DIFERIDO:</b>		
Plantaciones	88.343,65	87.743,65
Resultado Transitorio	114.091,57	
<b>Total Activo no Corriente</b>	<u>1.870.151,59</u>	<u>1.784.541,00</u>
<b>TOTAL CUENTAS DEL ACTIVO</b>	<u>2.011.870,11</u>	<u>1.800.860,27</u>

(\*) Ver políticas contables significativas y Notas a los Estados Financieros.



FRUSOT S.A.  
BALANCE GENERAL O DE SITUACIÓN DEL AÑO 2013 Y 2014  
(Expresado en U.S. Dólares)

CUENTAS DEL PASIVO Y PATRIMONIO

	años	
	2014	2013
<b>PASIVO CORRIENTE:</b>		
<b>EXIGIBLES A CORTO PLAZO:</b>		
Deudas Bancarias y Financieras	2.330,89	1.851,79
Cuentas y Documentos por Pagar	7.871,77	43.434,21
Cuentas Accionistas o Socios	-	4.092,29
Cuentas Afiliadas, Asociadas o Relacionadas	-	5.575,98
Créditos Diferidos	394,40	1.225,55
Pasivos Acumulados	975,52	3.611,58
Impuestos Diversos	668,03	204,76
<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>12.340,61</b>	<b>59.996,16</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE:</b>		
<b>EXIGIBLES A LARGO PLAZO:</b>		
Deudas Bancarias y Financieras a L/P	1.065.842,20	1.104.344,46
Cuenta Accionistas o Socios	34.687,23	-
Cuenta por Pagar a Largo Plazo	27.681,74	-
Cuenta por Pagar - Intereses	114.091,57	-
<b>PATRIMONIO:</b>		
Capital Social	320.000,00	320.000,00
Capital Adicional	4.514,92	4.514,92
Aporte Capitalización	188.567,69	188.567,69
Revalorización Arboles de Teca	114.104,80	-
Reserva Legal	3.889,56	3.564,24
Reserva Facultativa	1.615,96	1.615,96
P/G. Acumuladas Ejercicios Anteriores	116.835,17	115.003,59
P/G del Ejercicio Actual	7.698,66	3.253,25
<b>Total Pasivo no Corriente</b>	<b>1.999.529,50</b>	<b>1.740.864,11</b>
<b>TOTAL CUENTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>2.011.870,11</b>	<b>1.800.860,27</b>

(\*) Ver políticas contables significativas y Notas a los Estados Financieros

FRUSOT S.A  
ESTADO DE PERDIDAS O GANANCIAS O DE RESULTADOS  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014  
(Expresado en U.S. Dólares)

Concepto	Ingresos	Costo	Rendimiento (+) (-)
Cacao	(176.972,09)	106.944,47	(70.027,62)
Fertilizantes	(128.699,89)	117.075,20	(11.624,69)
Hotel	(119.374,79)	87.134,32	(32.240,47)
Transporte		8.825,96	8.825,96
Totales	<u>(425.046,77)</u>	<u>319.979,95</u>	<u>(105.066,82)</u>
Resultado Transitorio			<u>(114.091,57)</u>
GRAN TOTAL			<u>(219.158,39)</u>
Menos:			
Gtos. Gles y Adm.			49.852,76
Gtos. Impuesto			1.762,31
Intereses			45.000,00
Otros			<u>753,59</u>
Total			<u>97.368,16</u>
Intereses devengados y no pagados			<u>114.091,57</u>
GRAN TOTAL			<u>211.459,73</u>
Utilidad del Ejercicio			<u>(7.698,66)</u>

(\*) Ver políticas Contables significativas y Notas a los Estados Financieros.

**FRUSOT S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2013 Y 2014**  
 (Expresado en U.S. Dólares)

**CAPITAL DE TRABAJO PROVENIENTE:**

Operaciones	
- Resultados del Ejercicio	7.698,66
- Gastos que no requieren desembolso de capital de trabajo	
a) Depreciación, neta	9.600,00
subtotal	17.298,66
Deudas Bancarias y Financieras	38.502,26
Cuenta Accionistas o Socios	(34.687,23)
Revalorización Teca	(114.104,80)
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	(27.681,74)
Resultados Acumulados	(13.975,65)
Reserva Legal	(325,32)
Total	(134.973,82)

**CAPITAL DE TRABAJO UTILIZADO EN:**

Bienes Depreciables	(38.680,98)
Cargos Diferidos	600,00
Total	(38.080,98)

**DISMINUCIÓN EN EL CAPITAL DE TRABAJO:** (173.054,80)

**RESUMEN DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO**  
**AUMENTO (DISMINUCIONES):**

**Activo corriente:**

Caja y Bancos	490,20
Inventarios	(15.171,98)
Plantaciones	(114.104,80)
Pagos Anticipados	1.121,02
Impuestos Diversos	2.266,31
total	(125.399,25)

**Pasivo Corriente:**

Deudas Bancarias y Financieras	479,10
Cuentas y Documentos por Pagar	(35.462,44)
Créditos Diferidos	(831,15)
Pasivos Acumulados	(2.636,06)
Clas.Ctes. Accionistas	(4.092,29)
Clas.Ctes. Afiliadas	(5.575,98)
Impuestos Diversos	463,27
total	(47.655,55)

**DISMINUCIÓN EN EL CAPITAL DE TRABAJO:** (173.054,80)

(\*) Ver políticas contables significativas y Notas a los Estados Financieros.

FRUSOT S.A.  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014  
(Expresado en U.S. Dólares)

	CAPITAL		REVALOR.	RESERVAS		RESULTADOS acumulados	NETO LIBRO
	social	adicional aporte		legal	facultativa		
Saldo iniciales a 1 de Ene. 2014	320 000 00	4 514 92	-	3 564,24	1 615 96	104 281,19	522 544,00
Aumento Provisión	-	-	-	325,32	-	-	325,32
Revalorización TECA	-	-	114 104,80	-	-	-	114 104,80
Reserva Acumulada	-	-	-	-	-	13 975,65	13 975,65
PG del Ejercicio Actual	-	-	-	-	-	7 698,66	7 698,66
Saldo Finales a 31 de Dic. 2014	320 000 00	4 514 92	114 104,80	3 889,56	1 615 96	125 955,50	758 648 43

(\*) Ver políticas de contabilidad significativa y Notas a los Estados Financieros.



COMPANÍA FRUSOT S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014

1. DESCRIPCIÓN DE LA COMPAÑIA.

La compañía FRUSOT S.A. fue constituida mediante Escritura Pública celebrada ante el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, el siete de febrero del año 2002 en Guayaquil, aprobada mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 02-G-I-0002112 con fecha tres de abril del año 2002 e inscrita en el Registro Mercantil el cinco de abril del mismo año.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

**Bases de Presentación de los Estados financieros** - Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Ecuatoriana de Contabilidad por el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dolares de los Estados Unidos de América con sujeción a las Normas Ecuatoriana de Contabilidad (INEC) y leyes promulgadas por la Superintendencia de Compañías.

El Sistema Contable actual que posee la compañía FRUSOT S.A. cumple con todos los requisitos de la Ley de Propiedad Intelectual, adquirido de conformidad con el ordenamiento vigente.

**Adopción de las Normas Internacionales de Investigación Financieras (NIIF)** - Mediante Resolución No. 08-G-DCS-010 del 20 de noviembre del 2008 y SC-DS-G-09-006 del 17 de diciembre del 2009, la Superintendencia de Compañías estableció el cronograma de implementación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) por parte de las Compañías y entes sujetos a su control y Vigilancia.



FRUSOT S.A.  
Dic. 31, 2014

Cédulas J - Bienes no Depreciables	\$ 222.963,77
K - Bienes Depreciables	1.522.394,63
L - Depreciación	( 88.343,65)

A fin de que haya una mayor interpretación de las cuentas y subcuentas, he procedido hacer el análisis de las cuentas individuales.

En éstos grupos de cuentas se registran activos que están prácticamente en desuso, verdadera "chatarra" que es imperativo para el año 2015, hacer verdadera limpieza para obtener una mayor visión.

Mi petición solicitada a los funcionarios es que se proceda hacer de inmediato lo señalado y a su vez en contrario se limpiaría la cuenta Patrimonial que no guarda armonía con lo señalado.

Cargo	Accionistas	\$ 34.687,23	
	Capital Adicional	4.514,92	
	Aporte Capitalización	188.567,69	
	Utilidades acumuladas	166.835,17	
Crédito	Propiedades	344.605,01	

FRUSOT S.A.  
**REPORTE SUMARIO DE LAS CUENTAS DEL ACTIVO FIJO Y DEPRECIACIONES**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014**  
 (Expresado en US. Dólares)

Cuentas	Saldo a Dic. 31 2014		saldo
	Bienes	Depreciación	
Edificio	636.196,72	11.888,37	624.308,35
Instalaciones	705.390,23	46.377,28	659.012,95
Maquinarias y Equipos	44.570,09	7.402,38 (a)	37.167,71
Vehículos	70.312,00	9.512,50	60.799,50
Equipos y Muebles	1.192,68	489,93	702,73
Equipos de Computación	3.623,10	1.047,30	2.575,80
Equipos Varios	1.848,14	65,66	1.782,48
Hotel Menajes	55.872,49		55.872,49
Equipos de Oficina	3.385,20	854,61	2.530,59
	<u>1.522.390,63</u>	<u>77.838,03</u>	<u>1.444.752,60</u>
B/G			
		<u>77.838,03</u>	
Diferencia		296,22 (a)	

**Comentarios y Sugerencias:**

Estos grupos de cuentas que registra en el Activo del Balance General, están totalmente desfasados, son rubros de cuentas sumamente revalorizadas con apariencias de verdad.

Mi petitorio señalado desde hace algunos ejercicios, es que se haga una depuración íntegra de la cuenta que registra el Activo Fijo.

**Ejemplo:**

cargos	Accionistas	54.687,23	
	Capital Adicional	4.514,92	
	Aporte Capitalización	188.567,69	
	Utilidades Acumuladas	116.835,17	
	Inventarios	15.171,98	
crédito	Propiedades		379.776,99

## FRUSOT SA

REPORTE DE LAS CUENTAS DEL ACTIVO FIJO Y DEPRECIACIONES  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

Exposición de los datos

CUENTAS	PROPIEDADES				DEPRECIACIONES			
	Aumento y Disminuciones				Aumento y Disminuciones			
Saldo al 1/1/14	Saldo al 31/12/14	Deprecios	Saldo al 31/12/14	Saldo al 31/12/14	Saldo al 31/12/14	Deprecios	Saldo al 31/12/14	Saldo al 31/12/14
<b>BIENES NO DEPRECIABLES</b>								
Terreno	222.963,77		222.963,77					222.963,77
<b>Total no Depreciable</b>	222.963,77		222.963,77					222.963,77
<b>BIENES DEPRECIABLES</b>								
Edificio								
Casa y galpón de leche	51.402,45		51.402,45		950,54		950,54	50.441,91
Corral para ganadería	54.934,27		54.934,27		1.213,40		1.213,40	53.720,87
Caballería de los caballos	519.850,00		519.850,00		9.714,43		9.714,43	510.135,57
<b>Total</b>	616.186,72		616.186,72		11.865,37		11.865,37	604.321,35
<b>Instalaciones</b>								
Sistema de riego	4.666,80		4.666,80		305,76		305,76	4.361,04
Sistema de riego	45.670,92		45.670,92		3.002,73		3.002,73	42.668,19
Muros de contención	51.741,10		51.741,10		4.059,29		4.059,29	47.681,81
Instalaciones eléctricas	12.387,84		12.387,84		814,45		814,45	11.573,39
Estación de bombeo	5.400,00		5.400,00		355,03		355,03	5.044,97
Alcantarillado	2.490,00		2.490,00		163,71		163,71	2.326,29
Carpintería	3.122,79		3.122,79		231,60		231,60	2.891,19
Parque de señor de los cacahos	559.512,18		559.512,18		37.443,72		37.443,72	522.068,46
<b>Total Instalaciones</b>	705.750,23		705.750,23		46.377,28		46.377,28	659.372,95



## FRUSOT S.A.

REPORTE DE LAS CUENTAS DEL ACTIVO F.O. Y DEPRECIACIONES  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

Expresado en US Dólares

Cuentas	PROPIEDADES				DEPRECIACIONES			
	Aumento y Disminuciones				Aumento y Disminuciones			
Saldo en 12/31/13	Saldo en 12/31/14	Saldo en 12/31/14	Saldo en 12/31/14	Saldo en 12/31/14	Saldo en 12/31/14	Saldo en 12/31/14	Saldo en 12/31/14	Saldo en 12/31/14
<b>Máquinas y Equipos</b>								
Bomba de Riego	1,000.00			1,000.00				
Mezclador 100 litros	1,939.39			1,939.39				
Generador Eléctrico	6,500.00			6,500.00				
Bomba y Motor	6,900.00			6,900.00				
Equipo de Balanceo	2,400.00			2,400.00				
Soldadora	1,575.00			1,575.00				
Motosierra	650.00			650.00				
Cangruto	3,700.00			3,700.00				
Retrosacadora Bobcat	24,000.00			24,000.00				
Emplantadora de plancha Motor	1,008.00			1,008.00				
Motocombi naught de 3.5.5 hp	224.00			224.00				
Vehículo de concreto 5.5 Hp MA	336.00			336.00				
Generador Hayg-Hg HQ-325PS	5,900.00			5,900.00				
Remolcadora	7,726.19			7,726.19				
Tractor de Paños	1,800.00			1,800.00				
Desbrazador HQ 133	660.00			660.00				
Podadora de altura HQ-325PSX	645.00			645.00				
Máquina Descortadora	1,268.00			1,268.00				
Bomba para sordo	1,045.21			1,045.21				
Generador a diesel	4,200.00			4,200.00				
Planta Industrial	188.00			188.00				
Desbrazador Husqvarna N° 133R	541.09			541.09				
Mascadora de Trés	78.70			78.70				
Sellado al vacío	1,382.88			1,382.88				
Bombas	1,280.00			1,280.00				
<b>Total Maq. y Equipos</b>	<b>79,647.56</b>	<b>5,000.00</b>	<b>41,077.47</b>	<b>44,573.09</b>	<b>17,002.36</b>	<b>9,600.00</b>	<b>7,402.38</b>	<b>37,167.71</b>



**REPORTE DE LAS CUENTAS DEL ACTIVO FIJO Y DEPRECIACIONES**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
 Expresado en US Dólares

CUENTAS	PROPIEDADES			DEPRECIACIONES		
	Aumentos y Disminuciones			Aumentos y Disminuciones		
	Saldos que 1/2014	debits	credits	Saldos que 3/2014	debits	credits
<b>Equipos Varios</b>						
Herramientas varias	3,091.59			1,591.59		40.81
Costos de gas	258.55			258.55		24.85
<b>Total Cta. Equipos Varios</b>	<b>3,348.14</b>			<b>1,848.14</b>		<b>65.66</b>
<b>Menajes de Hotel</b>						
Cuchillos				3,748.28		3,749.08
Utensilios de cocina				3,511.26		3,511.08
Menajes de hotel				5,478.04		6,479.04
Articulos para Bar				3,902.40		3,900.40
Muebles y equipos de cocina				5,074.12		5,074.12
Applios eléctricos				20,901.16		20,901.18
Applios salas de conferencias				4,637.66		4,637.68
Cama de hierro				1,800.00		1,800.00
Extintores				119.97		119.97
Aires Acondicionado				6,839.94		6,806.84
<b>Total menajes diversos</b>	<b>56,872.45</b>			<b>56,872.45</b>		<b>56,872.49</b>



FRUSOT S.A.  
**REPORTE DE LAS CUENTAS DEL ACTIVO FIJO Y DEPRECIACIONES**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
 Expresado en US Dólares

CUENTAS	PROPIEDADES				DEPRECIACIONES			
	Aumentos y Disminuciones				Aumentos y Disminuciones			
	Saldo ene. 1.2014	Adquisi- ones	Disposi- ciones	Saldo dic. 31.2014	Saldo ene. 1.2014	Adquisi- ciones	Disposi- ciones	Saldo dic. 31.2014
Terrénos								
<b>Sumario</b>								
Bienes no Depreciables	222.963,77			222.963,77				222.963,77
Bienes Depreciables	1.592.381,57	6.091,30	76.081,94	1.522.390,63	87.238,03	9.600,00	0,00	77.341,81
<b>Total Cta. BIG</b>	<b>1.815.345,34</b>	<b>6.091,30</b>	<b>76.081,94</b>	<b>1.746.354,40</b>	<b>87.238,03</b>	<b>9.600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.658.012,59</b>

FRUSOT S.A.  
Dic. 31, 2014

Cédula  
Impuestos

IVA Impuesto al valor agregado	\$ 525,29
Retenciones en la Fuente	<u>142,74</u>
B/G - s/a	\$(668,03)

Cédula  
Dic. 31, 2014

1% Retenciones en la Fuente	\$4 068,48
Impuesto a la Renta	<u>7.750,26</u>
Anticipo año 2014	
B/G - s/d	\$11.818,74

El cargo de impuesto del año comprende el impuesto a la renta corriente. El impuesto se reconoce en el estado de resultados excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio.

Impuesto a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula, mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

FRUSOT S.A.  
Dic. 31, 2014

Cédula

Cuentas por pagar a l/p

Banactelvira S.A.

\$27.681,74

Como señalo en la cédula A la compañía no tiene liquidez de pago, por esa razón no es sujeto de crédito.

Para atender medianamente sus necesidades se vale en prestaciones impagas a la compañía Banactelvira S.A. que le pertenece al mismo dueño.



FRUSOT S.A.  
Dic. 31, 2014

Cédula

Pasivos Acumulados

Leyes Sociales

Décimo Cuarto Sueldo

\$118,00

Aporte Patronal IESS

369,53

Utilidades a/f empleados

487,99

B/C

\$975,52

Como ocurre con otras cuentas: depreciaciones, amortizaciones, provisiones, etc. Son incompletas, como también se omiten y cuya razón es disminuir cargos para "aparentar" resultados positivos.

Beneficios a los empleados

Beneficios de corto plazo

Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y comprende finalmente a:

La participación de los trabajadores a las utilidades, calculadas en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente.

Fondos de reserva y vacaciones se omiten sus registros para no aumentar gastos (quebrantos).

En cuanto a la provisión de los décimos, estos se pagan en fecha calendario.

FRUSOI S.A  
Dic. 31, 2014

Comentarios y sugerencias

Cédula M - Plantaciones Arboles de Teca

En la presentación de los estados financieros correspondiente al ejercicio económico en Dic. 31, 2014 se observa que la cuenta Plantación Arboles de Teca se registra un valor inferior al valor real, esto es \$50.949,37.

A la fecha, por fin mi Sugerencia y Recomendaciones dada a conocer desde años anteriores, ha sido aceptado por los funcionarios de la empresa.

También me permiten consignar que el registro contable no corresponde a la cuenta de Activo Fijo sujeta a Depreciación. La auditoría externa procede a la reclasificación a partir del año 2015, en la cantidad de \$100.000,00 anuales que debe ser considerada año a año en la medida de su desarrollo, crecimiento y mantenimiento, etc.

cargo	Plantaciones Arboles de teca	\$100.000,00
crédito	Revalorización Arboles de Teca	\$100.000,00

FRUSOT S.A.  
ANALISIS DE LA CUENTA DE ACTIVO DIFERIDO

PLANTACIONES	saldo s/g. B/G Dic 2014
Ciclo corto plazo (1a) Cañas (para apuntalar)	<u>1.991,20</u>
Ciclo mediano plazo (5a) Cacao	<u>50.842,93</u>
Ciclo largo plazo (10a) Teca	<u>50.944,37</u>
B/G	<u>103.778,50</u>

Descripción	lote 1	lote 2	lote 3	lote 4	
Edad cultivo	2	2	2	2	
Capacidad %	24	24	24,5	23	
DAP %	7,64	7,64	7,8	7,32	
Altura comercial %	7,5	7,5	7,5	7,5	
Volumen por árbol	0,02	0,02	0,021	0,019	
Arboles por has.	1100	660	840	840	3440
# de has. Por edad	3,7	14,3	17,95	10	
Volumen comercial por edad en mts. 3/	82,42	191,12	318,18	156,22	
Volumen Comercial por has. en mts. 3/	22,28	13,37	17,73	15,62	

La fórmula utilizada para calcular  
el Volumen Comercial es:  
 $V = (\text{circunferencia})^2 \times \text{altura}$   
 $160000 \times 0,75$  (factor de forma)



FRUSOT S.A.

Cédula JJ

Corporación Financiera Nacional CFN

Reporte de la prestación efectuada al 31 de Dic. 2014

año	código	débito	crédito
2008			
24/07	496		251,372,26
2009			
20/01	623		437.804,94
22/07	796		110.822,80
total anual			548.627,74
2010			
30/02	964		200.000,00
2012			
20/03	1691		159.500,00
30/11	1760	50.000,00	
31/12	1772	16.666,67	
total anual		66.666,67	159.500,00
2014			
25/08	300005	114,39	
25/05	100044	31.190,56	
15/09	100045	189,56	
29/09	200057	709,58	
22/10	100047	334,21	
30/10	100048	896,35	
30/10	200059	439,36	
30/11	100051	68,19	
30/11	200061	587,47	
29/12	2000	435,00	
29/12	100052	1,94	
29/12	200063	10,62	
Total anual		34.977,23	0,00
Totales		101.643,90	1.159.500,00

Sumario:

Préstamo directo	1.159.500,00
Menos	
Abonos	(66.666,67)
Retención Judicial	<u>(34.977,23)</u>
Deuda impaga	<u>1.057.856,10</u>

Para obtener el préstamo de \$1.159.500,00, en varias entregas parciales, la empresa FRUSOT S.A. se ha comprometido cancelar en varios dividendos semestrales en el siguiente orden:

TABLA DE AMORTIZACIÓN

Monto	inicio	dividendo semestral	intereses
800.000,00	23/07/2008	66.666,67	36.181,60
<u>200.000,00</u>	<u>24/06/2010</u>	<u>16.666,67</u>	<u>9.284,50</u>
<u>1.000.000,00</u>		<u>83.333,34</u>	<u>45.466,10</u>

Corolario: La suma total de los intereses por pagar ascienda a \$405.030,84 igual (\$307.543,60 más 97.487,249) que ascenderá a una suma mayor por el capital impago

FRUSOT S.A.  
Dic 31 2014

Cédula A  
Caja y Bancos

En razón de la deuda contraída con la Corporación Financiera Nacional CFN y por cuanto el deudor no ha cumplido con los abonos regularmente el acreedor ha decidido, para solventar la acreencia, retener todo ingreso, cualquiera que fuese su origen. (Véase cédula MM).