

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE
CONSTRUCCION DISEÑO Y ARTE CODIART S.A.
POR EL EJERCICIO ECONÓMICO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008**

Guayaquil, Abril 29 del 2009

Señores
Miembros de la Junta General de Accionistas
CONSTRUCCION DISEÑO Y ARTE CODIART S.A.
Ciudad.

Estimados señores accionistas:

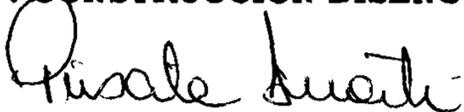
1. En relación con los requerimientos establecidos y considerando los requisitos mínimos constantes en la Resolución No. 92-1-4-3-0013 de Septiembre 18 de 1.992 de Superintendencia de Compañía en el Ecuador, cumulo con presentar el informe anual de la administración de la compañía **CONSTRUCCION DISEÑO Y ARTE CODIART S.A.** Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2.008.
2. Según el Balance General ustedes podrán observar el movimiento de la compañía **CONSTRUCCION DISEÑO Y ARTE CODIART S.A.**, desarrollado al 31 de Diciembre del 2008.
3. Nuestra empresa ha cumplido con todos los pagos de impuestos requeridos por la Ley, todas las disposiciones acordadas y estipuladas por la Junta General de Accionistas.
4. La compañía durante el Ejercicio Contable año 2008 obtuvo ingreso de \$ 618.691,29 por ventas de villas, los gastos ocasionados en base a las mismas ventas ascienden a \$ 551.089,85, quedando superávit de: \$ 67.829.80.
5. Por decisión en reunión de Junta General de los Accionistas se da a conocer la distribución de la utilidad total obtenida en el siguiente ejercicio de la compañía al 31 de Diciembre del 2008, que asciende a \$ 67.829,80 Dólares lo cual se sugirió hacer la siguiente Distribución.

15% Utilidad trabajadores	\$	10.174,47
25% De Impuesto a la Renta		14.413,83
10% Reserva Legal		4.200,33

6. Estos valores pueden ser Notificado o Rectificado por la Junta General de Accionistas.
7. En razón de lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la compañía **CONSTRUCCION DISEÑO Y ARTE CODIART S.A.** al 31 de Diciembre del 2.008 con sus respectivos resultados y el presente informe.

Atentamente

P. CONSTRUCCION DISEÑO Y ARTE CODIART S.A.



**LICD. PRISCILA DUARTE PESANTES
GERENTE GENERAL**

