

68.437

04 - 93

Guayaquil, Marzo 24 del 2005

Señores

Accionista de la Compañía.

CONSTRUCCION DISEÑO Y ARTE CODIART S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

De conformidad con las Resoluciones y Reglamentos, expedida por la Superintendencia de compañías, presento a consideración de ustedes el Informe de la Gerencia que corresponde al Ejercicio Económico al 31 de Diciembre del 2004, así como el Balance General y el Estado de Perdidas y Ganancias cortado a la misma fecha.

La empresa ha desarrollado sus actividades en un entorno favorable, la Situación Financiera al cierre del ejercicio y los resultados anuales se ha obtenido una utilidad neta de US\$ 68.70, producto de obras realizadas en el año 2004.

Cúmpleme señalar, que esta administración a dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Socios.

Dejo así cumplida mi obligación legal y aprovecho la oportunidad para presentar a los señores socios mi profundo agradecimiento por su valioso apoyo y por la confianza con que siempre me han distinguido, lo que ha hecho más fácil el desempeño de mi gestión.

Atentamente,

Arq. María Duarte Pesantes
GERENTE GENERAL
- 1 DIC 2005
Rody Constante L.
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
GUAYAQUIL