



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros del Directorio y accionistas de

GRUPO AGRIPRODUCT S.A.

Estados Financieros Auditados

He auditado los estados financieros de Grupo Agriproduct S.A. (la Empresa), que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el Estado de Resultados, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujo de Efectivo por el período que terminó en esa fecha, así como un resumen de Políticas Contables importantes y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

La Administración de la empresa es responsable por la preparación y presentación razonable de estos Estados Financieros de acuerdo con las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos adecuados para la preparación y presentación razonable de Estados Financieros que estén libres de errores significativos, ya sea debido a fraude o error; la selección y aplicación de apropiadas políticas de contabilidad y la elaboración de estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos Estados Financieros basados en mi auditoría. Realizo revisiones de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumpla con los requisitos éticos pertinentes, de planeación y desempeño de la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría implica ejecutar procedimientos para obtener evidencia sobre los montos y revelaciones de los Estados Financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de diferencias materiales en los Estados Financieros, debido a fraude o error. Al hacer estas evaluaciones de riesgo, considero el control interno pertinente a la preparación y presentación de los Estados Financieros en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la empresa. Una auditoría también incluye evaluar la apropiación de los principios de contabilidad utilizados, la razonabilidad de las estimaciones contables, así como la presentación en conjunto, de los Estados Financieros.

Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para expresar mi opinión.



Email: info@pauline.com | Phone: +353 (0)1 454 4444
 Website: www.pauline.com | Facebook: www.facebook.com/pauline.com
 Instagram: www.instagram.com/pauline.com

En su opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, respecto de todo lo importante, la situación financiera de Grupo Agroproduct S.A. al 31 de diciembre del 2016. 2015, los resultados de sus operaciones, el cambio en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de conformidad con normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

A significant space requirement exists for the

En cumplimiento de la "Ley de Solidaridad y Corresponsabilidad Ciudadana" (contribuciones por el Territorio del 15-4-2016), la Empresa cancela los impuestos extraordinarios en junio, julio y agosto 2016.

© 2004 Blackwell Publishing Ltd

Este informe es emitido para conocimiento y uso de Administradores y Accionistas de AGRIFPRODUCT S.A. y para su presentación a la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas de Ecuador en cumplimiento de normas legales vigentes. Este informe no debe ser utilizado para otros propósitos.

Se opina sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la empresa por el ejercicio terminado el 31 de Diciembre del 2018, se emite por separado.

ECON. FREDDY COBENA M.
AUDITOR
SC-RNAS-2 No. 439

Downloaded At: 11:53 11 September 2009

**GRUPO AGRIPRODUCT S.A.****Estado de Situación Financiera**

Por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2018 y 2017

(Expresado en U.S. Dólares)

	<u>Total</u>	<u>31-dic-18</u>	<u>31-dic-17</u>
ACTIVO			
Activos Corrientes			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	(1)	404,160	96,176
Cuentas y Documentos por Cobrar	(6)	1,234,163	1,119,750
Inventarios de Insumos	(7)	-	121,017
Activos por Impuestos Corrientes	(8)	87,544	101,587
Activos Pagados por Anticipo	(9)	32,848	80,267
Total Activos Corrientes		1,758,715	1,509,837
Activos No Corrientes			
Propiedad, Planta y Equipo (neto)	(10)	3,675,387	3,744,781
Inversiones en Asociadas	(11)	100	100
Total Activos No Corrientes		3,675,487	3,744,881
Total Activos		5,434,202	5,254,718
PASIVO			
Pasivos Corrientes			
Cuentas y Documentos por Pagar	(12)	107,878	83,115
Otras Obligaciones Corrientes	(13)	871,606	847,478
Total Pasivos Corrientes		979,484	930,593
Pasivos No Corrientes			
Obligaciones Patronales Largo Plazo	(14)	36,454	36,454
Total Pasivos No Corrientes		36,454	36,454
Total Pasivos		1,015,937	967,047
PATRIMONIO			
Capital Social	(15)	354,160	354,160
Reserva Legal	(16)	132,090	132,090
Reserva Facultativa	(17)	10,932	10,932
Resultados Acumulados	(18)	3,529,746	3,529,746
Resultado del Ejercicio		481,359	323,919
Total Patrimonio		4,428,307	4,270,868
Total Pasivos y Patrimonio		5,444,244	5,244,915


Carlos S. Sánchez
Gerente General


Ing. Luis Márquez Lora
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante
de los Estados Financieros

**GRUPO AGRIPRODUCT S.A.****Estado de Resultados**

Per el periodo terminado al 31 de diciembre del 2016 y 2015

(Expresado en U.S. Dollars)

	Total	21-dic-16	21-dic-15
Ingresos y Costos			
Ventas Netas	(10)	4,528,120	3,314,494
(-) Costo de Ventas	(20)	(2,780,776)	(1,889,025)
Utilidad Bruta		1,748,347	1,425,469
(-) Gastos de Operación			
Gastos de Administración y Ventas	(31)	(1,304,358)	(1,054,444)
Total Gastos de Operación		(1,304,358)	(1,054,444)
Utilidad en Operaciones		443,989	424,025
Otros Ingresos y Egresos			
Otros Ingresos	(32)	322,343	108,027
Otros Egresos		(13,577)	(11,813)
Otros Ingresos/Egresos Netos		308,776	93,215
Resultado del Ejercicio		752,768	517,239
10% Participación Trabajadores		(112,915)	(77,386)
22% Impuesto Causado		(158,494)	(115,736)
Resultado Neto del Ejercicio		481,359	323,918


Gerente General
Ing. Luis MARIK Lora
Contador GeneralLas notas adjuntas son parte integrante
de los Estados Financieros

**GRUPO AGRIPRODUCT S.A.****Estado de Cambios en el Patrimonio****Por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2015 y 2014***(Expresado en U.S. Dólares)*

	Total	31-12-15	31-12-14
Capital Social	(10)		
Saldo Inicial		264,180	264,180
Saldo Final		264,180	264,180
Reserva Legal	(10)		
Saldo Inicial		132,090	132,090
Saldo Final		132,090	132,090
Reserva Facultativa	(10)		
Saldo Inicial		10,832	10,832
Saldo Final		10,832	10,832
Resultados Acumulados	(10)		
Utilidades (Pérdidas Acumuladas)			
Saldo Inicial		44,887	44,887
Resultados Ejercicio 2015-2014		323,918	290,037
Transferencia a Dividendos por Pagar sobre Utilidades		(323,918)	(290,037)
Subtotal		44,887	44,887
Reserva de Capital		1,055,395	1,059,395
Salvos de Ajustes de Adopción de NIIF por Primera vez		2,435,654	2,435,654
Saldo Final		3,839,748	3,839,748
Resultado del Ejercicio			
Unidad del Ejercicio		732,794	617,239
10% Participación Trabajadores		(112,315)	(77,588)
22% Impuesto Causado		(158,149)	(115,730)
Saldo Final		461,704	323,918
Patrimonio Neto de los Accionistas		4,428,552	4,270,885


Director General
Ing. Guillermo Laine
Contador GeneralLas notas agudas son parte integrante
de los Estados Financieros

**GRUPO AGRIPRODUCT S.A.****Estado de Flujos de Efectivo**

Por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2018 y 2019

(Expresado en U. S. Dólares)

	31-12-18	31-12-19
<u>Flujos de efectivo de actividades de Operación</u>		
Cobros procedentes de la prestación de Servicios	4,407,423	3,109,324
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1,783,132)	(3,191,238)
Otros pagos por actividades de Operación	(2,058,714)	(1,492,508)
Otros (Entradas (Salidas)) de Efectivo	209,609	(12,873)
Efectivo neto procedente (utilizado) de actividades de operación	772,286	453,005
 <u>Flujos de efectivo de actividades de Inversión</u>		
Adquisiciones Propiedad, Planta y Equipo	(170,741)	(201,349)
Efectivo neto procedente (utilizado) de actividades de inversión	(170,741)	(201,349)
 <u>Flujos de efectivo de actividades de Financiación</u>		
Dividendos Pagados	(293,642)	(314,489)
Efectivo neto procedente (utilizado) de actividades de Financiación	(293,642)	(314,489)
 Incremento (Disminución) neto en efectivo y equivalentes de efectivo	308,003	(62,833)
 <u>Efectivo y equivalentes de efectivo:</u>		
Saldo al inicio del año	96,178	159,013
<u>Efectivo y equivalente del Efectivo al final del periodo</u>	404,180	96,178


Aracelis Rodríguez
Gerente General


Ing. Luis Masoch Lora
Contador General

Los datos adjuntos son parte integrante
de los Estados Financieros.



GRUPO AGRIPRODUCT S.A.
Conciliación entre la Ganancia Neta y los Flujos de Operación
Por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2016 y 2015
(Expresado en U. S. Dólares)

	<u>31-dic-16</u>	<u>31-dic-15</u>
Ganancia antes del 15% Trabajadores e Impuesto a la Renta	752,768	617,239
Ajuste por partidas distintas al efectivo		
Ajustes por Depreciación y amortización	248,580	282,629
Ajustes por otros conceptos	(271,806)	(169,322)
Cambios en Activos y Pasivos		
Incremento / (Disminución) en:		
-Cuentas por Cobrar	(121,694)	(256,270)
-Anticipos proveedores	24,066	3,837
-Inventarios	121,917	(18,574)
-Otros Activos	7,737	(11,106)
-Cuentas por pagar comerciales	30,584	3,754
-Otras Cuentas por pagar	35,529	8,830
-Beneficios a empleados	(45,396)	46,738
Flujo de Efectivo Neto en actividades de Operación	772,288	483,000


Sr. Rafael Fajardo
Gerente General


Ing. Luis Mackay Lora
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante
de los Estados Financieros