

JOHNNY MARTÍNEZ R.
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO # 3.202

Atarazana Manz. M2 Villa 6
Guayaquil - Ecuador SA.

Teléfonos 690243 -09895716
P.O. Box 09-01-6157
E-mail: jhonnym @gu.pro.ec

Telefax 294144

RECIBIDO

68.359

JMR-2001-00306

14938

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad

Estimados señores:

Ref. Expediente # 68359

Para fines de cumplimiento con la Ley # 058, estoy remitiendo los estados financieros, al 31 de diciembre de 2000 y la opinión del auditor externo, de BANATEL S.A.

Atentamente

Ing. Com. Johnny Martínez R.
SC-RNA #013

Guayaquil, mayo 7 de 2001

(superin.doc)

OK

BANATEL S.A.
Estados Financieros por el
Año Terminado el 31 de Diciembre del 2000
e Informe del Auditor Independiente

68.359

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas y Junta de Directores
de **BANATEL S.A.**

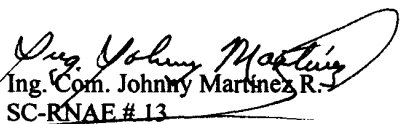
He auditado el balance general de **BANATEL S.A.** al 31 de diciembre de 2000 y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basada en mi auditoría.

Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, basado en pruebas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que mi auditoría provee una base razonable para mi opinión.

A diciembre 31 de 2000, Banatel S. A. Reporta pasivos por 913,9 mil U. S. A. Dólares, mientras que la entidad Financiera Acreedora confirmó valores a su favor por 1,4 millones. Según indicación de la Administración de la Compañía, en febrero 3 de 1999 se reestructuró el pasivo del grupo de Compañías y contablemente los montos de tales pasivos quedaron registrados en cada una de las Empresas que originalmente los contrataron.

En mi opinión, excepto por la limitación al alcance de la auditoría, mencionado en el párrafo precedente, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Banatel S.A. al 31 de diciembre de 2000, los resultados de sus operaciones y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Según lo indicado en la Nota 1, a los estados financieros, el 12 de marzo del 2000 la economía Ecuatoriana fue sometida a un proceso de dolarización, el que incluye principalmente cambios al sistema tributario, laboral y monetario del país, en los que se incluye la necesaria conversión de las cifras contables al 31 de marzo del 2000 de sucres ecuatorianos a U.S. dólares de los Estados Unidos de América. A partir del 1 de abril del 2000, la contabilidad registra las operaciones en U.S. A. dólares


Ing. Com. Johnny Martínez R.
SC-RNAE # 13
Licencia Profesional # 3.202
Marzo 26, 2001

BANATEL S.A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2000
(Expresado en U. S. A. dólares)

<u>ACTIVOS:</u>	<u>NOTAS</u>	
Fondos Disponibles		76
Cuentas por cobrar	2 y 4	85,842
Inversiones en plantaciones	2 y 5	300,376
Inventario	2 y 6	20,997
Activo Fijo	2 y 7	479,361
Otros activos	2 y 8	<u>6,185,847</u>
TOTAL		<u>7,072,499</u>

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

PASIVOS:

Documentos por pagar	2 y 9	3,236,270
Intereses y comisiones por pagar	10	825,646
Cuentas por pagar	11	37,730
Beneficios sociales por pagar	12	1,950
Pasivo a largo plazo	13	<u>1,623,103</u>
Total pasivos		5,724,699

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:

Capital social	2 y 17	380,509
Reserva por revalorización del patrimonio	2 y 17	965,514
Utilidad del ejercicio	2	<u>1,777</u>
Total Patrimonio		<u>1,347,800</u>

Total Pasivo y Patrimonio		<u>7,072,499</u>
----------------------------------	--	-------------------------

Ver notas a los estados financieros

BANATEL S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000**

(Expresado en U. S. A. dólares)

INGRESOS	
Ventas netas	<u>803,875</u>
 COSTOS Y GASTOS	
Gasto de cultivo	654,038
Gasto de operación	31,861
Gastos de administración	56,953
Gastos financieros	<u>1,293,852</u>
Total costos y gastos	<u>2,036,704</u>
Otros ingresos, neto	<u>-1,234,606</u>
 UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	
	1,777
 PROVISIÓN TRABAJADORES	
	0,0
 IMPUESTO A LA RENTA	
	0,0
 UTILIDAD NETA	
	<u><u>1,777</u></u>

Ver notas a los estados financieros

BANATEL S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(Expresado en U. S. A. dólares)

	Diciembre 31,1999	Utilidad (Pérdida)	Apropiaciones	NEC - 17	Diciembre 31, 2000
Capital social	380,509				380,509
Reserva por revalorización del patrimonio	196,825		231,849	536,840	965,514
Reexpresión monetaria			-482,555	482,555	0,0
Utilidad (pérdida) del ejercicio	-195,810	1,777	250.706	-54,896	1,777
Patrimonio	381,524	1,777	0	964,499	1,347,800

Ver notas a los estados financieros

BANATEL S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(Expresado en U. S. A. dólares)

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Ventas	803,875
Menos: aumento en cuentas por cobrar clientes	-71,341
Efectivo recibido de los clientes	732,534
Efectivo pagado a proveedores y empleados excepto gastos que no requieren desembolso de efectivo	-874,051
Disminución en otras cuentas por cobrar	140,851
Aumento en inventarios	7,471
Aumento en inversiones en plantaciones	-127,835
Disminución en gastos prepagados	3,024
Disminución en cuentas por pagar	-377,241
Aumento en beneficios sociales por pagar	1,851
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	-493,396

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Adiciones en activo fijo	-145
Aumento costo de cultivo en proceso	-34,492
Aumento en valores por liquidar	- 9,417
Total efectivo utilizado en actividades de inversión	-44,154

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Aumentos en documentos por pagar corto plazo	531,497
Disminución en documentos por pagar a largo plazo	-208,755
Aumento en intereses por pagar	214,472
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	537,214

Disminución neta de efectivo y equivalentes	-336
Fondos disponibles al inicio del año	412
Fondos disponibles al final del año	76

Ver notas a los estados financieros

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

1. IDENTIDAD

La Compañía fue constituida en Ecuador como Compañía Anónima. Su objetivo social es dedicarse a la actividad de siembra, cultivo y venta local de caña de azúcar.

Desde hace algunos años, la economía del Ecuador se vio afectada negativamente especialmente en el sector financiero lo que desembocó principalmente en el congelamiento de los depósitos del público en el sistema financiero, se incrementaron significativamente los precios de los bienes y servicios y se registraron altas devaluaciones del sucre frente al dólar de los Estados Unidos de América. Frente a este entorno económico, el Gobierno del Ecuador, a efecto de lograr el control de la economía, implementó un proceso de dolarización reformando adicionalmente el régimen tributario, laboral y monetario del Ecuador. El dólar de Estados Unidos de América fue adoptado como moneda oficial del Ecuador y se fijó el tipo de cambio del dólar de S/25,000. A la fecha no es posible determinar con objetividad los cambios introducidos en la economía ecuatoriana y los efectos, si los hubiere, sobre la posición financiera y resultados operativos futuros de la Entidad Informante, por lo que los estados financieros adjuntos deben ser interpretados considerando el entorno económico en proceso de implementación.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Como resultado del cambio introducido al sistema monetario, según se indica en la Nota 1, se promulgó la Norma Ecuatoriana de Contabilidad – NEC 17, “Conversión de Estados Financieros para Efectos de aplicar el Esquema de Dolarización”, es una norma de carácter interinstitucional de la Federación Nacional de Contadores del Ecuador, con aprobación del Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Bancos y Superintendencia de Compañías, establece el procedimiento de conversión de las cifras contables al 31 de marzo de 2000 de sucres ecuatorianos a dólares de los Estados Unidos de América. Desde el 1 de abril de 2000 la contabilidad procesa las transacciones en U. S. A. dólares.

Las políticas contables de la Entidad Informante son las autorizadas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y aprobadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Bases de presentación – Los estados financieros adjuntos fueron preparados en U. S. A. Dólares, aplicando los lineamientos establecidos en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad – NEC 17 “Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización”, promulgada por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador. Esta norma requiere la conversión de las cifras contables en sucres ecuatorianos al 31 de marzo de 2000 a dólares de los Estados Unidos de América de conformidad con los siguientes procedimientos:

Activos y pasivos monetarios:

Los saldos de las cuentas de activos y pasivos monetarios, al 31 de marzo de 2000 (cuentas por cobrar comerciales, gastos prepagados, otras cuentas por cobrar, obligaciones por pagar, cuentas por pagar, gastos acumulados) fueron convertidos a dólares de los Estados Unidos de América utilizando el tipo de cambio de s/25.000 por cada U.S. A.\$1.00.

Activos y pasivos no monetarios y Patrimonio:

- Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio, expresados en sucres al 31 de marzo del 2000 fueron corregidos aplicando al valor del activo y pasivo no monetario y patrimonio, reexpresados al 31 de diciembre de 1999, el efecto de la inflación correspondiente al primer trimestre del año 2000.
- Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio, corregidos en sucres al 31 de marzo de 2000 fueron ajustados aplicando el índice especial de corrección de brecha (variación acumulada de la diferencia entre las tasas de inflación y devaluación) por el período comprendido entre el 31 de diciembre de 1991 o fecha de origen (en caso de tener una fecha de origen posterior) y el 31 de marzo del 2000.
- Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio ajustados por corrección monetaria y por el índice especial de corrección de brecha fueron convertidos a dólares de los Estados Unidos de América utilizando el tipo de cambio de s/25.000 por cada U. S. \$1.00.
- La ganancia o pérdida originada en la exposición a la inflación y aquella que se origina por la aplicación del índice especial de corrección de brecha, correspondiente al primer trimestre del año 2000, fueron contabilizadas en los resultados del año en la cuenta Resultados por Exposición a la Inflación, REI. La ganancia o pérdida por la aplicación del índice especial de corrección de brecha hasta el 31 de diciembre de 1999 fue contabilizada como parte del patrimonio.
- Para efectos del ajuste por corrección monetaria y del índice especial de corrección de brecha, se aplicaron los índices de precios al consumidor elaborados por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos y los tipos de cambio del mercado libre del dólar de los Estados Unidos de América para la compra publicados por el Banco Central del Ecuador.
- El estado de flujo de caja y de resultados no fueron sometidos a este proceso de ajuste.

Valuación de inventarios - Al costo ajustado, que no excede al valor de mercado como sigue:

- Insumos, suministros y materiales: al costo de las últimas adquisiciones actualizado a la fecha del balance general.

Propiedades - Están registradas al costo reexpresado. El costo y la reexpresión son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 10 para maquinarias, instalaciones y equipos, mobiliarios, herramientas, 10 y 5 para equipos de oficina y computación y 5 para vehículos.

Diferencia en Cambios.- Están originadas por transacciones, cancelaciones y ajustes de Activos y Pasivos denominados en moneda Extranjera y son registrados directamente a los resultados de los ejercicios económicos 2000 fueron diferidos para ser amortizados en 5 años.

Cultivos diferidos: Los Costos de Cultivos Diferidos corresponden a las inversiones efectuadas en el desarrollo de las plantaciones, las mismas que se activan hasta el ejercicio previo a la primera cosecha y se amortizan en los períodos futuros a una tasa consecuente con el tiempo estimado de explotación de tales cultivos.

Reserva legal - La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para la reserva legal, hasta que represente el 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

Reserva por revalorización del patrimonio - En 2000 registra los efectos de la dolarización del patrimonio. El saldo de esta cuenta puede ser objeto de capitalización o devolución en caso de liquidación y no puede ser distribuido como utilidades.

Valuación de inversiones en plantaciones – Corresponde a los costos en el mantenimiento de los cultivos una vez que los mismos han entrado en la fase de producción. La activación de estos costos se inicia una vez zafrados los canteros y se liquidan al momento de la cosecha o zafra. El valor acumulado forma parte del costo de ventas en el período en que se cosecha.

3. ÍNDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La disminución en el poder adquisitivo del sucre distorsiona el significado y comparabilidad de los estados financieros con los de años anteriores. La información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es la siguiente:

<u>Año Terminado</u> <u>diciembre 31</u>	<u>Variación</u> <u>porcentual</u>
1996	26
1997	29
1998	45
1999	53
2000	97

4. CUENTAS POR COBRAR

Clientes	71,341
Empleados	154
Contratistas	3,140
Cuentas por cobrar al fisco	10,213
Otras cuentas por cobrar	994
Total	85,842

5. CULTIVOS EN PROCESO

Corresponde a los costos en el mantenimiento de los cultivos una vez que los mismos han entrado en la fase de producción. La activación de estos costos se inicia una vez zafrados los canteros y se liquidan al momento de la cosecha o zafra. El valor acumulado forma parte del costo de ventas en el período en que se cosecha.

Caña Soca	116,747
Palma africana	183,629
Total	300,376

6. INVENTARIO

Representa insumos utilizados en las labores agrícolas:

Insumos	3,880
Repuestos y materiales	17,117
Total	20,997

7. ACTIVO FIJO: COSTO Y REEXPRESIÓN

	Dic. 31/99	Adiciones	Retiros	NEC - 17	Dic. 31/00
Terreno	39,395			11,044	50,439
Equipos de oficina	10,908		4,351	9,249	15,806
Vehículos	7,161		17,156	9,995	
Muebles de oficina	18,128			23,097	41,225
Equipos de comunicación	5,668	145	2,252	4,915	8,476
Equipos agrícolas	10,714			15,458	26,172
Bienes inmobiliarios	25,276		4,387	22,562	43,451
Obras de infraestructura	286,455			80,964	367,419
Herramientas	2,363			3,125	5,488
Otros activos	9,522			12,403	21,925
Total	415,590	145	28,146	192,812	580,401

7. ACTIVO FIJO: COSTO Y REEXPRESIÓN (continuación)

DEPRECIACIÓN ACUMULADA COSTO Y REEXPRESIÓN					
	Dic. 31/99	Adiciones	Retiros	NEC - 17	Dic. 31/00
Equipos de oficina	8,859	2,336	4,411	6,745	13,529
Vehículos	3,819	358	10,008	5,831	
Muebles de oficina	7,826	3,545	19	10,151	21,503
Equipos de comunicación	4,340	1,419	2,605	2,699	5,853
Equipos agrícolas	1,628	3,281		4,251	9,160
Bienes inmobiliarios	10,956	2,053	4,330	7,288	15,967
Obras de infraestructura	149	17,486		1,311	18,946
Herramientas	1,051	471		1,415	2,937
Otros activos	4,777	1,883		6,485	13,145
Total depreciación acumulada	43,405	32,832	21,373	46,176	101,040
Total	372,185	-32,687	-6,773	146,636	479,361

A marzo 31 de 2000, la aplicación de los términos de la NEC 17 fue revisada, en base a muestreo, por el auditor externo.

8. OTROS ACTIVOS

Representan principalmente diferencial cambiario y costos de cultivo que son amortizados a 4 y 5 años respectivamente.

Cultivo diferido	1,756,272
Amortización acumulada	- 219,187
Cultivo diferido - neto	1,537,085
Diferencia de cambio 1999	3,735,577
Diferencia de cambio años anteriores	903,668
Total diferencia de cambio	4,639,245
Valores por liquidar	9,517
Total	6,185,847

9. DOCUMENTOS POR PAGAR

Finagro	282,000
Banco del Tungurahua	605,000
Ing. Juan Raygada Luque	107,136
Ing. Hugo Bravo Serkovic	140,100
Abog. E. Amador Rendón	329,648
Proempres Panamá S. A.	796,593
Financiera Merkesa S. A.	727,735
Porción corriente de la deuda a largo plazo:	
Filanbanco	17,690
Finagro	153,500
Banco La Previsora	76,868
Total	3,236,270

Origina costos financieros del 15% y 15,5%. Están garantizados con Predios Rústicos de la entidad informante.

10. INTERESES Y COMISIONES POR PAGAR 825,646

11. CUENTAS POR PAGAR

Proveedores	2,620
Impuestos	1,047
Contratistas	34,063
Total	37,730

12.	BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR	
	Beneficios sociales	53
	Gastos pendientes de pago	<u>1,897</u>
	Total	<u>1,950</u>

13.	PASIVO A LARGO PLAZO	
	Préstamos bancarios:	
	Filanbanco	288,973
	Finagro	203,500
	Previsora	530,454
	Inversiones Rogosa	<u>595,507</u>
	Subtotal	1,618,434
	Cuentas por pagar a accionistas	<u>4,669</u>
	Total	<u>1,623,103</u>

Plan de vencimientos de capital:

	2002	2003	2004	2005	2006	Total
Filanbanco	20,405	23,509	27,002	31,172	186,885	288,973
Finagro	153,500	12,500	12,500	12,500	12,500	203,500
Previsora	88,991	103,565	120,240	139,599	78,059	530,454
Inversiones Rogosa		59,330	119,458	416,719		595,507
Total	<u>262,896</u>	<u>198,904</u>	<u>279,200</u>	<u>599,990</u>	<u>277,444</u>	<u>1,618,434</u>

Préstamos generan costos financieros del 15% y del 15,5%. Están garantizados con Predios Rústicos de la compañía.

14. **CONTRATO VIGENTE**
Las ventas de la entidad informante fueron realizadas a Ecudos S.A., Compañía con la que mantiene suscrito un contrato de venta.

15. **IMPUESTO A LA RENTA**
Las declaraciones de impuesto a la renta hasta 1996 han sido revisadas por las autoridades fiscales y no existen glosas importantes pendientes como resultado de tales revisiones.

16. **PASIVOS CONTINGENTES**
A la fecha de este informe la Compañía en mención no tiene obligaciones contingentes importantes que reportar.

17. **PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**
Capital Social - El capital social autorizado consiste de 9,512,736 acciones ordinarias con su valor nominal de U.S. A. \$0.04 cada una.

Reserva por Revalorización del Patrimonio - Representa el efecto acumulado de los ajustes efectuados a las cuentas patrimoniales, excepto utilidades retenidas (déficit acumulado), en cuyo caso, el efecto de la reexpresión se registra en la misma cuenta. El saldo de esta cuenta al 31 de marzo del 2000, ajustado por corrección monetaria y por los correspondientes índices de brecha fue convertido a dólares de los Estados Unidos de América al tipo de cambio de S/25,000 por U.S. A. \$1.00 y transferido a la cuenta Reserva de Capital.

Reexpresión Monetaria - Representa la contrapartida de los ajustes efectuados a las partidas no monetarias incluidas en el balance general hasta el 31 de diciembre del 1999, así como los efectos de la aplicación del índice especial de brecha calculado hasta esa fecha. El saldo de es

17. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS (continuación)

cuenta al 31 de marzo del 2000, ajustado por corrección monetaria y por el índice especial de brecha, correspondiente al primer trimestre del año 2000, de acuerdo con lo que establece la Norma Ecuatoriana de Contabilidad - NEC 17, fue convertido a dólares de los Estados Unidos de América al tipo de cambio de S/25,000 por USA \$1.00 y transferido a la cuenta Reserva de Capital.

(i0banatel.doc.)
