6135

4 JUN 2008

MALIFLORAL CIA. LTDA.

INFORME DE COMISARIO
EJERCICIO ECONOMICO DEL 2007

Cuenca, 29 de Abril del 2008

SEÑOR
MARCELO CRESPO C.
GERENTE GENERAL DE MALIFLORAL CIA. LTDA.
Ciudad.

Habiendo sido designado Comisario de la Empresa para el ejercicio económico del 2007 y, sujetándome a lo que señalan las normas y reglamentos de la Superintendencia de compañías en lo que se refiere a la resolución Nº 90.1.5.3.005 de mayo 4 de 1990, pongo a vuestra consideración siguiente informe:

1.1 En cuanto a los administradores, estos han dirigido la Empresa con apego a las normas legales, estatutarias y reglamentarias; en todo momento han buscado el mejoramiento de la Empresa y de todo su personal.

1.2 Todo el personal de la Empresa, tanto de nivel ejecutivo como laboral prestan su total colaboración para el buen funcionamiento y desarrollo de la Empresa.

1.3 En cuanto a la documentación tanto contable, administrativa y de gestión que debe poseer la Empresa, ésta se halla debidamente elaborada y conservada de acuerdo con las disposiciones legales.

1.4 En lo que se refiere al cumplimiento de labores de fiscalización de parte del comisario de la Empresa, debo anotar que he realizado revisiones de libros y documentos, como lo dispone la ley.

1.5 Internamente la Empresa realiza un control de todos sus procedimientos, los mismos que los realiza la gerencia o personal delegado por la dirección de la Empresa.

1.6 Tanto las cifras de los Estados Financieros así como también de todos los anexos que los acompañan corresponden a las cifras que se hallan registradas en los respectivos libros de contabilidad.

1.7 La estructuración de la contabilidad de la Empresa y los Estados Financieros permite que la información contable sea útil, confiable y de fácil comprobación ya que, han sido elaborados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

1.8 Análisis comparativo de los principales indicadores financieros, debe mencionarse que la empresa ha reiniciado con sus actividades normales. Los estados financieros para este ejercicio presentan la siguiente información:

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS:

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS		
	2006	2007
VENTAS	9.766.029	9.829.937
VENTAS DE PRODUCCION	9.766.029	9.829.937
OTROS INGRESOS	0	0
COSTO DE VENTAS	9.927.529	9.422.752
INSUMOS DIRECTOS	9.927.529	9.422.752
MANO DE OBRA DIRECTA		
MANO DE OBRA INDIRECTA		
COSTO INDIRECTOS		
UTILIDAD BRUTA	-161.500	407.186
GASTOS OPERACIONALES	35.173	315.200
GASTOS DE VENTA Y DISTRIBUCION	21.792	298.618
GASTOS DE ADMINISTRACION	13.381	16.582
UTILIDAD OPERACIONAL	-196.672	91.986
GASTOS FINANCIEROS	14	1.612
UTILIDAD NETA	-196.686	90.374

PORCENTAJES INTEGRALES		
COSTO DE VENTAS / VENTAS	1,02	0,96
GTOS ADM Y VENTAS / VENTAS	0,00	0,03
UTILIDAD / VENTAS	-0,02	0,01

PORCENTAJES DE TENDENCIA		
VENTAS	31,02%	0,65%
COSTO DE VENTAS	33,57%	0,65%
UTILIDAD BRUTA	-851,84%	-5,08%
GASTOS OPERACIONALES	113,13%	-352,13%
GASTOS DE VENTA Y DISTRIBUCION	795,17%	796,15%
GASTOS DE ADMINISTRACION	-4,89%	1270,30%
UTILIDAD OPERACIONAL	-4051,25%	23,92%
GASTOS FINANCIEROS	-99,67%	-146,77%
UTILIDAD NETA	-27237,02%	11411,43%

Revisando los valores del Estado de Perdidas y Ganancias en su composición integral se observa que el COSTO DE VENTAS ha disminuido en relación al valor de las VENTAS, lo que nos da utilidad bruta mejorando notablemente en relación al ejercicio anterior

Por otro lado si observamos las tendencias estas prácticamente no han tenido variaciones muy significativas, las VENTAS crecieron el 0,65%, y el COSTO DE VENTAS se incremento también el 0,65%. Es de considerar que los gastos se han incrementado de manera significativa. Debe la empresa gestionar para conseguir una mejor relación entre las VENTAS y su COSTO buscando optimizar y priorizar cada unidad monetaria que se utilice.

ESTADO DE SITUACION:

ESTADO DE SITUACION		
	2006	2007
DISPONIBLE	1.765	47.196
EXIGIBLE	4.038.950	6.227.557
REALIZABLE	56.667	58.126
FIJO	2.226	341
DIFERIDO	4.961	10.746
TOTAL ACTIVO:	4.104.568	6.343.967
PASIVO CORTO PLAZO	3.538.401	5.408.971
PASIVO LARGO PLAZO	836.641	1.142.208
TOTAL PASIVO:	4.375.042	6.551.179
PATRIMONIO	17.000	17.000
CAPITAL ADICIONAL	0	0
APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION	0	0
RESERVAS	662	662
CORRECCION MONETARIA	0	0
UTILIDAD ACUMULADAS	-91.450	-265.542
UTILIDAD DEL EJERCICIO	-196.686	40.668
TOTAL PATRIMONIO:	-270.474	-207.212
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO:	4.104.568	6.343.967

INDICES		
	2006	2007
LIQUIDEZ	1,16	1,17
ACIDA	1,14	1,16
UT/INVERSION	-11,57	2,39
UT/ACTIVOS	-0,05	0,01
PASIVO/ACTIVO	1,07	1,03
PASIVO/PATRIMONIO	257,36	385,36

Los indicadores para este año muestran que la actividad desarrollada por la empresa ha sido dedicada a la compra de flor para la exportación pero así mismo esta fue vendida y la facturación esta por cobrarse, hay que tener muy presente la composición del activo frente al pasivo en donde las obligaciones superan a lo que posee la empresa.

Atentamente,

Econ. Oswaldo Zúñiga López
COMISARIO