CARJUL S.A
KM. 0.5 AV. JUAN TANCA MARENGO
TELF. 2397996
GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, 20 de enero de 2005

Señores
De INMOBILIARIA CARJUL S.A.
Ciudad.-

Señores socios:

En cumplimiento de las delicadas funciones que me han encomendado y a lo que dispone los Estatutos Sociales de INMOBILIARIA CARJUL S.A. y a la Ley de Compañías vigentes, someto a consideración de ustedes el Balance General y Estados de Perdidas y Ganancias cortado al 31 de diciembre del 2004, documentos que demuestran claramente el estado económico de la Compañía.

Espero de ustedes, que luego del estudio de mi gestión realizada, las cuentas y el balances puestas en su consideración merecerán su aprobación.

Atentamente,

Ing. Eduardo García S.
Gerente

11 MAR 2005

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
RE
SC
GUAYAQ