



1. **ESCRITURA PÚBLICA DE AUMENTO DE**  
 2. **CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS**  
 3. **SOCIALES DE LA COMPAÑÍA INMOCHUSI**  
 4. **S.A.....**  
 5. **CUANTIA: US\$ 49,000.00.....**



6  
 7 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador,  
 8 día de hoy dieciséis de mayo de dos mil trece, ante mí, **ABOGADA WENDY MARIA VERA**  
 9 **RIOS, NOTARIA TRIGÉSIMA SÉPTIMA ENCARGADA DEL CANTÓN GUAYAQUIL.**

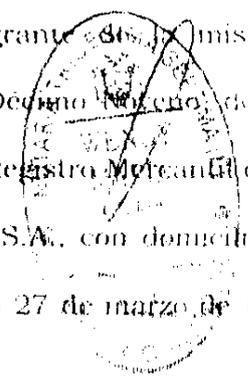
10 comparece del presente instrumento; **INMOCHUSI S.A.**, debidamente representada por  
 11 su Gerente General, el señor Franklin Arcos Alcívar, conforme el nombramiento que se  
 12 adjunta, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriano, de estado civil casado, de  
 13 ocupación ejecutivo, domiciliado en esta ciudad de Guayaquil. El compareciente es  
 14 mayor de edad, hábil y capaz para obligarse y contratar a quien de conocerlo doy fe.

15 Bien instruido que fue en el objeto y resultado de esta escritura a la que procede como  
 16 queda expresado con amplia y entera libertad para su otorgamiento me presenta la

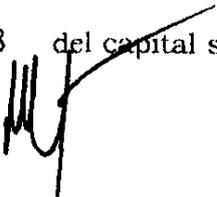
17 minuta del tenor siguiente: **Señorita Notaria:** Sírvase autorizar en el Registro de  
 18 Escrituras Públicas, que está a su cargo, una por la cual consten el aumento de capital  
 19 social, reforma de Estatutos Sociales y demás declaraciones que se determinan al tenor

20 de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.-** Interviene en la celebración de la presente  
 21 escritura pública el señor Franklin Eduardo Arcos Alcívar, a nombre y en representación  
 22 de la compañía INMOCHUSI S.A., en su calidad de Gerente General y, como tal,  
 23 representante legal de la misma, según consta del ejemplar inscrito de su nombramiento  
 24 que se agrega a esta escritura, para que forme parte integrante de esta misma.

25 **SEGUNDA.-** a) Por escritura pública autorizada por el Notario Décimo Tercero, doctor  
 26 Miguel Falconi Rodriguez, el 20 de agosto de 1992, inscrita en el Registro Mercantil el 12  
 27 de noviembre del 1992, se constituyó la compañía INMOCHUSI S.A., con domicilio en  
 28 esta ciudad de Guayaquil; b) Mediante escritura pública otorgada 27 de marzo de 1990



1 autorizada por el Notario Quinto de Guayaquil, doctor Cesario Condo Chiriboga, inscrita  
2 en el Registro Mercantil el 20 de mayo de 1996, la compañía aumento su capital y  
3 reformó su estatuto social; c) Mediante escritura pública otorgada 18 de junio de 2001  
4 autorizada por el Notario Décimo Tercero de Guayaquil, abogado Virgilio Jarrín Acunzo,  
5 inscrita en el Registro Mercantil el 21 de agosto de 2001, la compañía realizó la  
6 conversión del capital a dólares, fijó el capital autorizado, aumento capital y reformo sus  
7 estatutos sociales; y, d) Mediante escritura pública otorgada 6 de febrero de 2013  
8 autorizada por la Notaria Suplente Vigésimo Sexta de Guayaquil, abogada Ivette García  
9 Akel, inscrita en el Registro Mercantil el 2 de abril de 2013, la compañía reformo su  
10 objeto social.- **TERCERA.**- La Junta General Extraordinaria de Accionistas de  
11 INMOCHUSI S.A., en su sesión celebrada el 15 de mayo de 2013, acuerdo por  
12 unanimidad aumentar el capital social suscrito en cuarenta y nueve mil dólares de los  
13 Estados Unidos de América (US\$ 49,000) más y reformar los Artículos Quinto y Séptimo  
14 de sus Estatutos Sociales; habiendo sido totalmente suscrito dicho aumento por los  
15 actuales accionistas de la Compañía en base a su derecho de atribución; esto es, por el  
16 señor Luis Manuel Falquez Alcívar, y la señora María Vicenta Alcívar Dueñas, a prorrata  
17 de sus acciones. Todos los suscriptores son de nacionalidad ecuatoriana. **QUINTA.** Con  
18 tales antecedentes, el señor Franklin Arcos Alcívar, a nombre y en representación de  
19 INMOCHUSI S.A., en su calidad de Gerente General y, como tal, su representante legal,  
20 eleva a escritura pública los antedichos aumento de capital social y reforma de Estatutos  
21 Sociales, en los términos del Acta de Junta General Extraordinaria de Accionistas del 15  
22 de mayo del 2013, cuya copia certificada se agregará a esta escritura como documento  
23 habilitante.- **SEXTA.**- Para los efectos del caso, y conforme a lo establecido en los  
24 Artículos Once y Trece de la Resolución número noventa y tres-uno-uno tres-cero-once  
25 de la Superintendencia de Compañías, publicada en el Registro Oficial del seis de  
26 septiembre de mil novecientos noventa y tres, yo, Franklin Arcos Alcívar, a nombre y  
27 representación de INMOCHUSI S.A. declaro y acredito, bajo juramento, que el aumento  
28 del capital social de mi representada se halla debidamente integrado, en los términos de



**ACTA DE LA SESION DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA INMOCHUSI S.A., CELEBRADA EL QUINCE DE MAYO DE DOS MIL TRECE.**

En la ciudad de Guayaquil, a las diez horas del día quince de mayo reñnen en el décimo noveno piso del edificio Torres de la Merced, situado con el número 812 de calle Córdova y V. M. Rendón, los siguientes accionistas de la compañía INMOCHUSI S.A., a saber: a) el señor Luis Manuel Falquez Alcívar, por sus propios derechos, como propietario de 999 acciones; y, la señora María Vicenta Alcívar Dueñas, por sus propios derechos, como propietaria de 1 acción. Todas las acciones son ordinarias, nominativas y liberadas, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (US\$ 1) cada una.

Como los accionistas concurrentes representan la totalidad del capital social suscrito de la Compañía, los mencionados accionistas aceptan por unanimidad constituirse en Junta General Extraordinaria de Accionistas, estando también unánimes en que se traten en dicha Junta los siguientes asuntos como el orden del día:

- 1.- Conocer y resolver acerca del proyectado aumento de capital de la Compañía;
- 2.- Conocer y resolver sobre la consiguiente reforma de los Artículos Quinto y Séptimo de los Estatutos Sociales; y,
- 3.- Conocer y resolver sobre cualquier otro asunto relacionado con los precedentes.

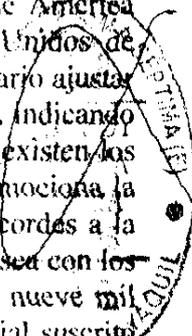
En consecuencia, de acuerdo con la facultad concedida por el Art. 238 de la Ley de Compañías, se declara que la Junta General Extraordinaria de Accionistas queda válidamente constituida, teniendo como asuntos del orden del día los que han quedado fijados por unanimidad.

El señor Luis Manuel Falquez Alcívar, Presidente de la compañía Presida la Junta, y actúa de Secretario el señor Franklin Arcos Alcívar, Gerente General de la compañía, quien deja constancia de haber elaborado la lista de asistentes de conformidad con la ley, quedando tal lista autorizada con su firma y con la del Presidente de la Junta y archivada en el expediente respectivo.

El Presidente, considerando que en esta sesión está representada la totalidad del capital social suscrito y pagado, que actualmente es de un mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 1,000), declara formalmente instalada y abierta la Junta General y manifiesta que se debe proceder a resolver sobre los anotados puntos del orden del día. Se considera, en primer término, lo relativo al aumento del capital social de la Compañía, que actualmente es de dos mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 2,000) el capital autorizado y de un mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 1,000) el capital suscrito, continua manifestando que es necesario ajustar el capital social a la realidad de la empresa, sus obligaciones y compromisos, indicando adicionalmente que en la cuenta de "Aporte para Futuras Capitalizaciones" existen los recursos necesarios para tal propósito, conforme la información entregada, menciona la elevación del capital suscrito y, consecuentemente, el autorizado a cifras acordes a la realidad; la Junta, luego de deliberar al respecto, resuelve por unanimidad, o sea con los votos favorables de la totalidad de los accionistas, aumentar en cuarenta y nueve mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 49,000) más el capital social suscrito



*[Handwritten signature]*



de la misma, de manera tal que en lo sucesivo el capital social suscrito de INMOCHUSI S.A. sea de CINCUENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 50.000.00), y el capital autorizado sea de CIENTO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 100.000.00).

A tales efectos, la Junta General, por igual unanimidad, resuelve que dicho aumento de capital suscrito de cuarenta y nueve mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 49.000) se efectúe mediante la emisión de cuarenta y nueve mil (49.000) nuevas acciones ordinarias, nominativas y de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (US\$ 1) cada una; y, que el pago de todas ellas se realice mediante la compensación de la cuenta de "Aportes para Futuras Capitalizaciones", debiendo realizarse los respectivos asientos contable.

La Junta General, luego de deliberar al respecto, aprueba por unanimidad, es decir, con todos los votos favorables, la siguiente suscripción de las antes mencionadas cuarenta y nueve mil nuevas acciones de un dólar de los Estados Unidos de América (US\$ 1) cada una, correspondientes a la totalidad del acordado aumento de capital suscrito, se realicen en proporción al capital actual, en virtud del derecho de atribución, quedando el mismo de la siguiente forma:

- a) El señor Luis Manuel Falquez Alcívar, ha suscrito cuarenta y ocho mil novecientas cincuenta y uno (48,951) nuevas acciones; y,
- b) La señora María Vicenta Alcívar Dueñas, ha suscrito cuarenta y nueve (49) nuevas acciones.

La Junta, por unanimidad, **ratifica** que la suscripción del capital se efectúe mediante la compensación de la cuenta de "Aportes para Futuras Capitalizaciones"; **ratifica** que las entregas de dinero que constan en las cuenta "Aportes para Futuras Capitalizaciones" han sido efectuadas, conforme la información financiera de la empresa; finalmente, la Junta **ratifica** que las entregas efectuadas por los accionistas no han generado intereses. De inmediato, la Junta General procede a conocer y resolver sobre la consiguiente reforma de los Artículos Quinto y Séptimo de los Estatutos Sociales y, luego de deliberar al respecto, resuelve por igual unanimidad, que en adelante los referidos artículos dirán:

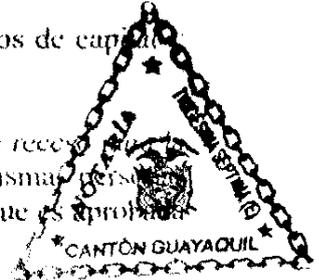
*"ARTICULO QUINTO: CAPITAL Y ACCIONES.- El capital autorizado de la Compañía es de cien mil dólares de los Estados Unidos de América, el capital social es de cincuenta mil dólares de los Estados Unidos de América, dividido en cincuenta mil (50.000) acciones ordinarias, nominativas e indivisibles, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (US\$ 1) cada una.*

*ARTÍCULO SÉTIMO: NÚMERACIÓN DE ACCIONES.- Las acciones estarán numeradas de la cero cero cero uno a la cincuenta mil; los títulos serán suscritos por el Presidente y Gerente General de la Compañía."*

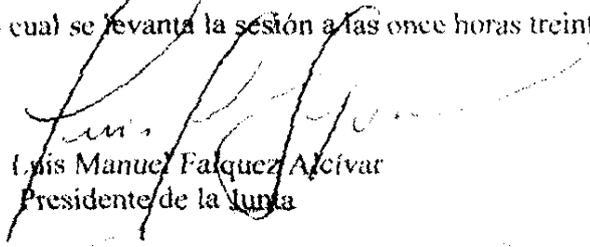
Aprobados que han sido el aumento de capital autorizado y suscrito a cincuenta mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 50.000) y la reforma de los Artículos Quinto y Séptimo de los Estatutos Sociales de la Compañía, la Junta General resuelve finalmente, por igual unanimidad, autorizar al señor Franklin Arcos Alcívar, como representante legal de la Compañía, para que proceda a otorgar la correspondiente escritura pública y correr los demás trámites legales para obtener su plena validez; y, en

definitiva, para que surtan plenos efectos legales los antedichos aumentos de capital y reforma de estatutos.

No habiendo otro asunto de qué tratar, el Presidente de Junta concede un receso a la redacción de esta acta; y, reinstalada la Junta con la asistencia de las mismas personas desde el comienzo, por Secretaría se da lectura a esta acta, la misma que es aprobada por unanimidad y sin modificación alguna.

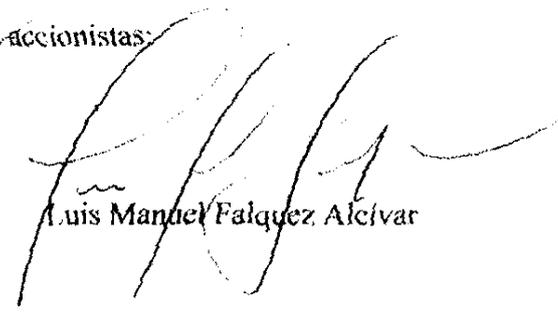


Con lo cual se levanta la sesión a las once horas treinta minutos.

  
Luis Manuel Falquez Alcivar  
Presidente de la Junta

  
Franklin Arcos Alcivar  
Gerente General - Secretario

Los accionistas:

  
Luis Manuel Falquez Alcivar

  
Maria Vicenta Alcivar Duchas





**LISTA DE ASISTENTES A LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA "INMOCHUSI S.A."**

**CELEBRADA EL 15 DE MAYO DE 2013**

ACCIONISTAS	ACCIONES	VALOR DE CADA ACCION	VOLOS
Luis Manuel Falquez Alcivar	999	US\$ 1	999
Maria Vicenta Alcivar Dueñas	1	US\$ 1	1

TODAS LAS ACCIONES SON ORDINARIAS, NOMINATIVAS Y LIBERADAS, DE UN VALOR NOMINAL DE UN DÓLAR CADA UNA.

CAPITAL SUSCRITO CONCURRENTENTE:	US\$ 1.000,00
CAPITAL PAGADO CONCURRENTENTE:	US\$ 1.000,00
CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA:	US\$ 1.000,00
CAPITAL AUTORIZADO DE LA COMPAÑIA:	US\$ 2.000,00

**OBJETO DE LA JUNTA:**

- 1.- Conocer y resolver acerca del proyectado aumento de capital de la Compañia;
- 2.- Conocer y resolver sobre la consiguiente reforma de los Artículos Quinto y Séptimo de los Estatutos Sociales; y,
- 3.- Conocer y resolver sobre cualquier otro asunto relacionado con los precedentes.

**CONVOCATORIA:** Junta Universal (Art. 238 de la Ley de Compañias)

Guayaquil, 15 de mayo de 2013

*Luis Manuel Falquez Alcivar*  
Luis Manuel Falquez Alcivar  
Presidente de la Junta

*Franklin Arcos Alcivar*  
Franklin Arcos Alcivar  
Gerente General - Secretario



Guayaquil, 1 de agosto



Sr. Ing.  
**FRANKLIN EDUARDO ARCOS ALCÍVAR**  
Ciudad.-

De mis consideraciones

Por la presente cúmpleme en manifestarle que la Junta General, Universal, Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **INMOCHUSI S.A.**, con domicilio en esta ciudad Av. Circunvalación Sur N°. 122 y Calle Única, en sesión celebrada el uno de agosto del dos mil doce, procedió a designarle **GERENTE GENERAL** de la misma por un período de **CINCO AÑOS**, correspondiéndole a usted entre las funciones establecidas en el Estatuto Social reformado, ejercer la representación legal, judicial, extrajudicial de la Compañía de manera individual.

La Compañía **INMOCHUSI S.A.**, se constituyó mediante escritura pública autorizada en la Notaría XIX del Cantón Guayaquil, el 20 de Agosto de 1992, inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 12 de noviembre del mismo año. La Compañía aumentó su capital y Reformó su Estatuto Social según consta de escritura pública otorgada el 27 de marzo de 1996 en la Notaría Quinta del Cantón Guayaquil, la misma que fue inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 20 de mayo del mismo año.

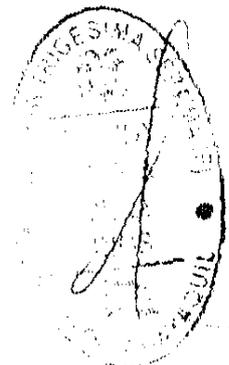
Atentamente,

**MARÍA VICENTA ALCIVAR DUEÑAS**  
SECRETARIA AD-HOC

**RAZÓN: ACEPTO EL CARGO**

Guayaquil, 01 de agosto del 2012

**FRANKLIN ARCOS ALCÍVAR**  
C.I.: 0915359889





# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 0991261893001  
**RAZÓN SOCIAL:** INMOCHUSI S.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:**  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** FALQUEZ ALDIVAR LUIS MANUEL  
**CONTADOR:** ALONSO BUENAS MARIA VICENTA

<b>FEC. INICIO ACTIVIDADES:</b>	12/11/1992	<b>FEC. CONSTITUCION:</b>	12/11/1992
<b>FEC. INSCRIPCION:</b>	24/06/1993	<b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</b>	03/07/2012

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: GUAYAS Centro: GUAYACUIL Parroquia: TARDU Ciudadela: ROSA CENTRAL Calle: CIRCUNVALACION  
 CWR Número: 122 Intersección: VÍCTOR EMILIO ESTRADA ÚNICA Referencia Ubicación: JUNTO A LA GALERIA Teléfono  
 Trabajo: 042882804 Email: valcarlos@inmochusi.com

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

<b>Nº DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:</b>	del 001 al 001	<b>ABIERTOS:</b>	1
<b>JURISDICCION:</b>	( REGIONAL LITORAL SURI GUAYAS	<b>CERRADOS:</b>	0



**Cedeño Roberto Luis Orley**  
**DELEGADO DEL R.U.C.**  
**Servicio de Rentas Internas**  
**LITORAL SUR**

**FIRMA DEL CONTRIBUYENTE**

**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**

Llenado: MCO/2012/408 Lugar de emisión: GUAYACUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 03/07/2012 09:40:11



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



...le hace bien al país!

**NÚMERO RUC:** 0501261893001  
**RAZÓN SOCIAL:** INMOCHUBI S.A.

### ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

**Nº ESTABLECIMIENTO:** 001      **ESTADO:** ABIERTO      **MATRIZ:**      **FEC. INICIO ACT.:** 12/11/1992  
**NOMBRE COMERCIAL:**      **FEC. CIERRE:**  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**      **FEC. REINICIO:**

ACTIVIDADES DE ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES  
SERVICIOS RELACIONADOS CON ACTIVIDADES AGROPECUARIAS Y FORESTALES

### DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

**Dirección:** GUAYAS Combó: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDESA CENTRAL Calle: CIRCUNVALACION SUR  
**Número:** 172 **Información:** VICTOR EMILIO ESTRADA - UNICA Referencia: JUNTO A LA GALERIA Telefono Trabajo: 042682804  
**URL:** [www.sri.gub.ec](http://www.sri.gub.ec)



REGISTRADO EN EL RUC  
Nº 0501261893001  
INMOCHUBI S.A.  
TARQUI - GUAYAS

Cedente: Roberto Luis Ordez  
CELESTIO DEL RUC  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR

**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**  
Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 03/07/2012 08:40:11

1. Lo resuelto por la Junta General Extraordinaria de Accionistas ya referida, del 15 de  
2. mayo del 2013.- **SEPTIMA.**- Para los efectos del caso, yo, Franklin Arcos Alcivar, a  
3. nombre y representación de INMOCHUSI S.A. declaro y acredito, bajo juramento, que  
4. la representada no tiene contratos de obra pública con el Estado ni con sus  
5. instituciones.- Cumpla usted señorita Notaria con las demás formalidades de Ley  
6. para la validez y perfeccionamiento de esta Escritura Pública cuya cuantía es por su  
7. naturaleza indeterminada. Firma| Ernesto Francisco Valle Minuche, abogado, registro  
8. ochocientos veintisiete, Colegio de Abogados de El Oro.- El otorgante aprueba en todas  
9. sus partes el contenido del presente instrumento, dejándolo elevado a escritura pública  
10. para que surta efectos legales. Queda agregada la documentación respectiva.- Leída que  
11. le fue la presente escritura de principio a fin, por mí la Notaria en alta voz al  
12. compareciente la aprueba en todas sus partes, y la suscribe en unidad de acto conmigo,  
13. de todo lo cual doy fe.-

14.  
15.  
16.  
17.  
18.  
19.  
20.  
21.  
22.  
23.  
24.  
25.  
26.  
27.  
28.

p. p. **INMOCHUSI S.A.**



**FRANKLIN ARCOS ALCIVAR**

**GERENTE GENERAL**

**C.C. No.**

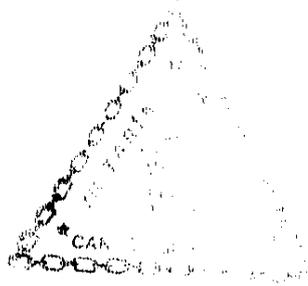
**C.V. No.**

**RUC No.**

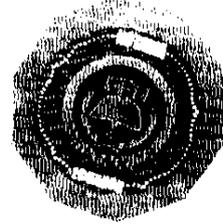


1 Se otorgó ante la ABOGADA WENDY MARIA VERA RIOS, Notaria Trigesima  
2 Separa Embargada del Cantón Guayaquil, y en fe de ello, confiero esta  
3 **PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE AUMENTO**  
4 **DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS SOCIALES DE LA COMPAÑIA**  
5 **INMOCHUSI S.A.**, la misma que rubrico, sello y firmo en la ciudad de  
6 Guayaquil el mismo día de su otorgamiento.- Doy fe.-

7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28



*Wendy Maria Vera Rios*  
ABOGADA WENDY MARIA VERA RIOS  
NOTARIA TRIGESIMA  
CANTÓN GUAYAQUIL (E)

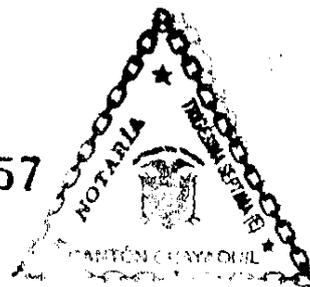




**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS**

**RESOLUCION No. SC-IJ-DJC-G-13- 0004957**

**AB. RAFAEL BALDA SANTISTEVAN  
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS  
DE GUAYAQUIL (S)**



**CONSIDERANDO:**

QUE el 16 de Mayo de 2013, se ha otorgado ante el Notario Trigésimo Séptimo Encargado del cantón Guayaquil, la escritura pública de aumento de capital y reforma del estatuto de la compañía INMOCHUSI S.A.;

QUE el Departamento de Inspección de Compañías, ha emitido informe favorable No. **SC.ICI.DDI.G.13.0185** de 7 de Agosto de 2013, para la aprobación solicitada;

QUE el Departamento Jurídico de Compañías, ha emitido informe favorable No. **SC-IJ-DJC-G-13-978** de 16 de Agosto de 2013, para la aprobación solicitada;

En ejercicio de las atribuciones delegadas por el Superintendente de Compañías mediante Resoluciones Nos. ADM-08398 de 5 de septiembre de 2008, ADM.08458 de 24 de septiembre de 2008; y, SC-INA-F-DNRH-G-2013-184 de 13 de agosto de 2013

**RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.- APROBAR:** a) el capital autorizado de la compañía **INMOCHUSI S.A.**, en **CIENT MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**; b) el aumento del capital suscrito de dicha compañía en **CUARENTA Y NUEVE MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, dividido en **CUARENTA Y NUEVE MIL** acciones de **UN DOLAR** cada una de ellas; y, c) la reforma del estatuto constante en la referida escritura.

**ARTICULO SEGUNDO.- DISPONER:** a) Que el Notario antes nombrado, al margen de la matriz de la escritura pública que se aprueba, tome nota del contenido de la presente Resolución y sienta razón de esta anotación; b) Que el Notario ante el cual se otorgó la escritura de constitución de la compañía tome nota del contenido de la presente Resolución al margen de la matriz; c) Que el Registrador Mercantil o de la Propiedad a cargo del Registro Mercantil del domicilio de la compañía inscriba la referida escritura junto con la presente Resolución, archive una copia de dicha escritura y devuelva las restantes con la razón de la inscripción que se ordena. Cumplido, sienta razón de lo actuado.

**ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER** que un extracto de la indicada escritura pública se publique, por una vez, en uno de los periódicos de mayor circulación en el domicilio principal de la Compañía. Un ejemplar de la publicación deberá entregarse a este Despacho.

**CUMPLIDO**, vuelva al expediente.

**COMUNIQUESE.- DADA** y firmada en la Superintendencia de Compañías, en Guayaquil a **22 AGO 2013**

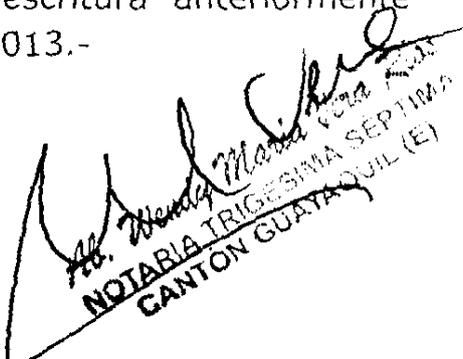
**AB. RAFAEL BALDA SANTISTEVAN  
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS  
DE GUAYAQUIL (S)**

  
**AMdeA/SCRL**  
**Exp. No. 68.253**  
**Trámite # 39.071-2013**



ABOGADA WENDY MARIA VERA  
RIOS, NOTARIA TRIGESIMA  
SEPTIMA ENCARGADA DEL CANTON  
GUAYAQUIL

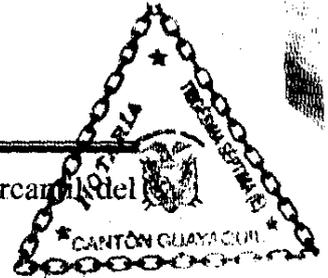
**RAZON:** He tomado al margen de la matriz de la escritura pública de **AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DEL ESTATUTO DE LA COMPAÑIA INMOCHUSI S.A**, otorgada ante **ABOGADA WENDY MARIA VERA RIOS, NOTARIA ENCARGADA TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL**, con fecha DIECISEIS DE MAYO DEL DOS MIL TRECE, aprobada mediante Resolución N° SC.IJ.DJC.G. 13.000.4957, emitida el VEINTIDOS DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL TRECE, por el Abogado Rafael Balda Santistevan, Intendente de Compañías de Guayaquil (S), quedando anotada al margen la aprobación de la escritura anteriormente mencionada.- Guayaquil, 29 de Agosto del 2013.-



NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA  
CANTON GUAYAQUIL (E)

# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 43.159  
FECHA DE REPERTORIO: 18/sep/2013  
HORA DE REPERTORIO: 15:58



En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha dieciocho de Septiembre del dos mil trece en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SC-IJ-DJC-G-13-0004957, dictada el 22 de agosto del 2013, por el Intendente de Compañías de Guayaquil, **AB. RAFAEL BALDA SANTISTEVAN (S)**, queda inscrita la presente escritura publica junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene el **Capital Autorizado, Aumento del Capital Suscrito y la Reforma de Estatutos**, de la compañía **INMOCHUSI S.A.**, de fojas **132.468 a 132.490**, Registro Mercantil número **18.141**. 2.- Se efectuaron anotaciones del contenido de esta escritura, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s). 3.- De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 33 del Código de Comercio, se ha fijado un extracto del presente acto, el mismo que quedará fijado y se mantendrá en este despacho por 6 meses de acuerdo a la ley.

ORDEN: 43159



**Ab. Lorena Orellana.**

REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

Guayaquil, 23 de septiembre de 2013

REVISADO POR:

Ab. Wendy Maria Vera Rios, Notaria Trigesima Séptima del Cantón Guayaquil, de conformidad con el numeral 5 del artículo 15 de la Ley Notarial y el artículo DOY FE. Que la fotocopia precedente compuesta de (12) fojas, es igual al documento original

Guayaquil, **03 OCT 2013**

Ab. Wendy Maria Vera Rios  
NOTARIA TRIGESIMA SÉPTIMA  
CANTÓN GUAYAQUIL (E)

Nº 0643084