

68203

1 2018-09-01-041-P-01617



2 ESCRITURA PÚBLICA DE ELEVACIÓN  
3 DEL VALOR NOMINAL DE LAS  
4 ACCIONES Y REFORMA DEL ESTATUTO  
5 SOCIAL DE LA COMPAÑÍA  
6 LAVANDERÍAS INDUSTRIALES  
7 LAVAINdUSTRIAL S. A. -----

8 -----

9 CUANTÍA INDETERMINADA -----

10 -----

11 DI DOS COPIAS -----

12 -----

13 En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los  
14 veintiséis días del mes de marzo de dos mil dieciocho, ante  
15 mí, abogado **Xavier Antonio Larrea Nowak**, Notario  
16 Cuadragésimo Primero del Cantón Guayaquil, comparece, el  
17 señor **Álvaro Federico Palacios Jácome**, en su calidad de  
18 representante legal de la compañía **Lavanderías**  
19 **Industriales Lavaindustrial S. A.**, conforme a la copia del  
20 nombramiento que se adjunta como documento habilitante,  
21 quien declara ser casado, mayor de edad, ecuatoriano,  
22 ejecutivo y domiciliado en esta ciudad de Guayaquil,  
23 parroquia Tarqui, ciudadela Urdesa, calle Víctor Emilio  
24 Estrada, número 1016 y calle Ilanes, teléfono cero cuatro dos  
25 tres ocho cero dos nueve cero; correo electrónico:  
26 [conta.ferreteras@fehierro.com](mailto:conta.ferreteras@fehierro.com); capaz para contratar, a quien  
27 conozco de lo que doy fe; y, procediendo con amplia libertad  
28 y entera facultad, bien instruido de la naturaleza y resultado

*[Handwritten signature]*



*Abg. Xavier Larrea Nowak*  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL



15/04/18 2.1.1

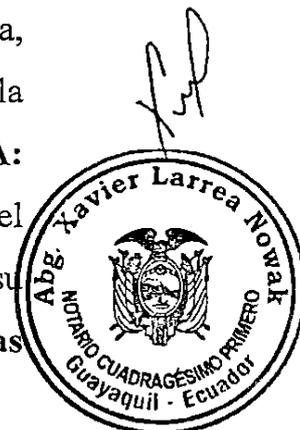
Nº TRAMITE: 30385-0041-18

DOCUMENTO: Escritura

1 de esta escritura pública, para su otorgamiento me presentó  
2 la Minuta del tenor siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** Sírvase  
3 autorizar en el Protocolo de escrituras públicas a su cargo,  
4 una por la cual conste la elevación del valor nominal de las  
5 acciones y reforma del estatuto social de la compañía  
6 **Lavanderías Industriales Lavaindustrial S. A,** de  
7 conformidad con las cláusulas que a continuación se  
8 detallan.- **CLÁUSULA PRIMERA:**  
9 **COMPARECIENTE.-** Comparece, otorga y suscribe la  
10 presente escritura pública el señor Álvaro Federico Palacios  
11 Jácome, a nombre y en representación de la compañía  
12 **Lavanderías Industriales Lavaindustrial S. A.,** en su  
13 calidad de Gerente General, según consta del nombramiento  
14 debidamente inscrito que se acompaña, y copia certificada  
15 del Acta de Junta General Extraordinaria, de fecha **veinte de**  
16 **marzo de dos mil dieciocho,** en la cual se expresa la decisión  
17 de los accionistas. Documentos que se agregan e incorporan  
18 a la presente escritura como habilitantes. **CLÁUSULA**  
19 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) La compañía  
20 **Lavanderías Industriales Lavaindustrial S.A.,** se  
21 constituyó mediante escritura pública, otorgada ante el  
22 Notario Público Vigésimo Primero del cantón Guayaquil,  
23 abogado Marcos Díaz Casquete, el veinticuatro de marzo de  
24 mil novecientos noventa y tres, inscrita en el Registro  
25 Mercantil del cantón Guayaquil, el diecinueve de abril de mil  
26 novecientos noventa y tres; b) La compañía aumentó el  
27 capital social y reformó el estatuto, mediante escritura  
28 pública, otorgada ante el Notario Vigésimo Sexto del cantón

Ab. Xavier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

1 Guayaquil, abogado Carlos Fernando Tamayo Rigail, el  
2 veintinueve de agosto de mil novecientos noventa y cinco,  
3 **inscrita** en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el  
4 siete de junio de mil novecientos noventa y seis; c) La  
5 compañía aumentó el capital social y reformó el estatuto,  
6 mediante escritura pública, otorgada ante el Notario  
7 Vigésimo Noveno del cantón Guayaquil,, encargado de la  
8 Notaría Trigésima Cuarta del catón Guayaquil, por licencia  
9 concedida a su titular abogada Sara Calderón Regatto, el  
10 veinte de diciembre de mil novecientos noventa y nueve,  
11 **inscrita** en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el  
12 diecisiete de abril del año dos mil; d) La compañía procedió  
13 a la conversión del capital social y la reforma del estatuto,  
14 mediante escritura pública otorgada ante el Notario Séptimo  
15 del cantón Guayaquil, abogado Eduardo Falquez Ayala, el  
16 nueve de enero del año dos mil nueve, inscrita en el Registro  
17 Mercantil del cantón Guayaquil, el nueve de febrero del dos  
18 mil nueve. e) En sesión de Junta General Extraordinaria,  
19 celebrada el **veinte de marzo de dos mil dieciocho**, los  
20 accionistas de la compañía, resolvieron por unanimidad  
21 aprobar el incremento del valor nominal de cada una de las  
22 acciones de la compañía y la correspondiente reforma del  
23 artículo **Quinto** del estatuto social. Además, en dicha Junta,  
24 autorizaron al Gerente General para que otorgue y suscriba la  
25 respectiva escritura pública.- **CLÁUSULA TERCERA:**  
26 **DECLARACIONES.**- Con los antecedentes expuestos, el  
27 compareciente, señor Álvaro Federico Palacios Jácome, en su  
28 calidad de representante legal de la compañía **Lavanderías**



1 **Industriales Lavaindustrial S. A., declara:** aprobar el  
2 incremento del valor nominal de cada una de las acciones de  
3 la compañía y la reforma correspondiente del artículo **Quinto**  
4 del estatuto social, de acuerdo a la decisión unánime  
5 expresada por los accionistas en el acta de Junta General,  
6 celebrada el **veinte de marzo de dos mil dieciocho.-**

7 **CLÁUSULA CUARTA: DECLARACIÓN**

8 **JURAMENTADA.-** El señor Álvaro Federico Palacios  
9 Jácome, en su calidad de representante legal de la compañía  
10 **Lavanderías Industriales Lavaindustrial S. A.,** declara  
11 bajo juramento, con pleno conocimiento de las penas  
12 impuestas por perjurio lo siguiente: a) Que el incremento y  
13 elevación del valor nominal de las acciones y la reforma  
14 correspondiente del artículo Quinto del estatuto de  
15 constitución de la compañía, se encuentra aprobado  
16 unánimemente por los accionistas, según se expresa en el acta  
17 de Junta General, celebrada el **veinte de marzo de dos mil**  
18 **dieciocho;** b) De igual manera, en mi calidad de  
19 representante legal, de manera libre y voluntaria, declaro bajo  
20 juramento que mi representada a la fecha de la presente  
21 escritura de, elevación del valor nominal de las acciones y la  
22 correspondiente reforma del artículo Quinto del estatuto  
23 social, no es contratista del Estado, ni de ninguna de sus  
24 instituciones, ni ha mantenido obligación de Contratación  
25 Pública con ninguna entidad del Estado, según lo  
26 determinado en los artículos correspondientes de la Ley de  
27 Contratación Pública; c) Se deja constancia, además, que los  
28 actuales accionistas de la compañía son de nacionalidad





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0910802032

Nombres del ciudadano: PALACIOS JACOME ALVARO FEDERICO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 1 DE SEPTIEMBRE DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.CC.EMPRESARIALES

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ARMIJOS ZAMBRANO MARIA FERNANDA

Fecha de Matrimonio: 7 DE JULIO DE 2006

Nombres del padre: PALACIOS JULIAN

Nombres de la madre: JACOME LOURDES

Fecha de expedición: 28 DE JULIO DE 2014

Información certificada a la fecha: 26 DE MARZO DE 2018

Emisor: ELVIN LEODAN ZAMBRANO FIGUEROA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 41 - GUAYAS -  
GUAYAQUIL

N° de certificado: 184-107-14831



184-107-14831

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA LAVANDERÍAS INDUSTRIALES LAVAININDUSTRIAL S. A. CELEBRADA EL VEINTE DE MARZO DE 2018.-**

En la ciudad de Guayaquil, a los veinte días del mes de marzo de dos mil dieciocho, a las 12h: 00, en la oficina de la compañía, ubicada en la ciudadela Urdesa, calle Víctor Emilio Estrada, número 1016 y calle Ilanes, parroquia Tarqui, se instala la Junta General Extraordinaria de accionistas de la compañía **Lavanderías Industriales Lavainindustrial S. A.**, con la concurrencia de las siguientes personas:

- 1.- **Xavier Carlos Jácome Alarcón**, por sus propios derechos, propietario de **9.110** acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar cada una, pagadas en un 100% de su valor y con derecho a 9.110 votos;
- 2.- **Rodolfo Adrián Jácome Alarcón**, por sus propios derechos, propietario de **9.110** acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar cada una, pagadas en el 100% de su valor y con derecho a 9.110 votos;
- 3.- **Carlos Xavier Jácome López**, por sus propios derechos, propietario de **980** acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar cada una, pagadas en el 100% de su valor y con derecho a 980 votos; y,
- 4.- **Hernán Patricio Andrade Jácome**, por sus propios derechos, propietario de **800** acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar cada una, pagadas en el 100% de su valor y con derecho a 800 votos.

Actúa como **Presidente Ad-Hoc de la Junta**, el señor Rodolfo Adrián Jácome Alarcón y como **Secretario**, el señor Álvaro Federico Palacios Jácome, Gerente General de la compañía, quienes encontrándose presentes aceptan las designaciones.

Los accionistas concurrentes que representan la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, esto es, la suma de **Ochocientos dólares** de los Estados Unidos de América, acuerdan unánimemente constituirse en Junta General Extraordinaria de accionistas, para cumplir con lo dispuesto en el artículo 238 y 239 de la ley de compañías, sin previa convocatoria por tratarse de una Junta Universal y en la que deberán conocer y resolver sobre el tema del orden del día:

1.- Conocer y resolver sobre el aumento del valor nominal de las acciones a Un dólar de los Estados Unidos de América y la reforma del artículo Quinto del estatuto social.-

Una vez que la Junta ha conocido el orden del día, la Secretaria procede a elaborar la lista de los asistentes, la misma que queda autorizada con su firma y la del Presidente. Considerando, que se encuentra presente la totalidad de los accionistas, los mismos que representan el 100% del capital social de la compañía, el Presidente declara instalada la Junta.

*Ab. Xavier Larrea Novak*  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Junta, e indica que se debe proceder a conocer y resolver sobre el tema del orden del día:

**1.- Conocer y resolver sobre el aumento del valor nominal de las acciones a Un dólar de los Estados Unidos de América y la reforma del artículo Quinto del estatuto social.-**

Sobre este tema, el Presidente hace conocer a los accionistas lo siguiente: indica, que para una mejor distribución y facilidad en los movimientos contables de las acciones de la compañía, es necesario el aumento del valor nominal de cada acción, que a la fecha es de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América (\$0,04). Este aumento debe elevarse a Un dólar de los Estados Unidos de América (\$1,00); de tal manera, que las acciones de la compañía se las valoren y nominen en Un Dólar de los Estados Unidos de América. Los accionistas, luego de analizar ciertas inquietudes respecto al asunto, deciden por **unanimidad, resolver** lo siguiente: **Aprobar** el incremento del valor nominal de cada una de las acciones de la compañía a **Un dólar** de los Estados Unidos de América y la reforma del artículo Quinto del estatuto de constitución, que deberá expresarse en adelante de la siguiente manera:

**ARTÍCULO QUINTO-** El Capital Social de la compañía es de Ochocientos dólares de los Estados Unidos de América, dividido en Ochocientas acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una.

Quedando la distribución de las acciones de la compañía repartidas entre los accionistas actuales de la siguiente manera: **Xavier Carlos Jácome Alarcón**, propietario de **364** acciones ordinarias y nominativas de Un dólar de los Estados Unidos de América, cada una; **Rodolfo Adrián Jácome Alarcón**; propietario de **364** acciones ordinarias y nominativas de Un dólar de los Estados Unidos de América, cada una; **Carlos Xavier Jácome López**, propietario de **40** acciones ordinarias y nominativas de Un dólar de los Estados Unidos de América cada una; y, **Hernán Patricio Andrade Jácome**, propietario de **32** acciones ordinarias y nominativas de Un dólar de los Estados Unidos de América cada una.

Sobre este incremento del valor nominal de las acciones, los accionistas, también **aprueban** y **autorizan** al representante legal, para que una vez inscrita la escritura pública con la reforma realizada, anule los títulos anteriores y emita nuevos títulos en que conste el incremento del valor nominal resuelto en la presente Junta. Los nuevos títulos empezaran desde el número uno. Además, deberá hacer constar y registrar en el libro de acciones y accionistas la anulación de los títulos anteriores y la emisión de los nuevos títulos.

Para que se perfeccione todo lo resuelto y aprobado en la presenta acta, los accionistas, **autorizan**, también, al representante legal, para que realice todos los trámites necesarios para la completa validez legal de lo decidido en el presente documento, y otorgue y suscriba ante un Notario Público la

XCP

correspondiente escritura pública de elevación del valor nominal de cada una de las acciones. Luego la escritura pública deberá inscribirse en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil.

Finalmente, el Presidente de la Junta, manifiesta que de conformidad con el Reglamento 3013 expedido por la Superintendencia de Compañías, Artículo Vigésimo Tercero, debe dejarse constancia del detalle de los documentos incorporados al expediente de esta sesión. La Junta en cumplimiento de dicha obligación reglamentaria, deja constancia que los documentos que se deberán incorporarse al expediente son:

- a) Lista de los asistentes y número de acciones que representan; y,
- b) Copia certificada del acta por el secretario de la Junta.

No habiendo otro asunto que tratar, se da un receso a la reunión a fin de proceder a la elaboración y redacción de la presente acta, hecho esto, se reinstaló la misma con la presencia de los mismos concurrentes, por lo que se dispuso su lectura por secretaría, una vez leída se la aprobó y ratifico en todas sus partes sin modificación alguna, por lo que siendo las 13h:30 se dio por terminada la Junta General de accionistas, firmando para constancia: f.- **Rodolfo Adrián Jácome Alarcón, accionista, Presidente de la Junta;** f.- **Álvaro Federico Palacios Jácome, Gerente General-Secretario de la Junta;** f.- **Carlos Xavier Jácome López, accionista;** f.- **Xavier Carlos Jácome Alarcón, accionista;** y, **Hernán Patricio Andrade Jácome, accionista.**

**CERTIFICO QUE EL ACTA QUE ANTECEDE ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL QUE CONSTA EN EL ARCHIVO Y REGISTRO DE LA COMPAÑÍA.-** Guayaquil, 20 de marzo de 2018.

Álvaro Federico Palacios Jácome  
Gerente-secretario de la Junta

CERTIFICO ES CONFORME  
AL DOCUMENTO EXHIBIDO  
QUE SE INCORPORA A LA  
PRESENTE ESCRITURA  
Abg. Xavier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Xavier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

# LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAINdUSTRIAL S.A.

Guayaquil, 05 de Noviembre del 2014

Señor  
**Ing. Álvaro Federico Palacios Jácome**  
Ciudad.-

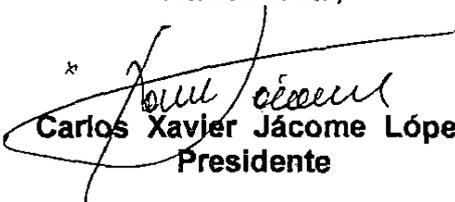
De mis consideraciones

Por medio de la presente, le comunico que la Junta General de Accionistas de la Compañía LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAINdUSTRIAL S.A., celebrada el día de hoy, resolvió reelegirlo a usted GERENTE GENERAL de la misma, por un periodo de CINCO AÑOS, contados a partir de la inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil del cantón. El último nombramiento otorgado a su favor consta inscrito con fecha 20 de Noviembre del 2.009 en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil.

En consecuencia y conformidad con lo dispuesto en el Artículo Décimo Cuarto del Estatuto Social de la Compañía, le corresponde ejercer la representación legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía, en forma individual, así como las demás atribuciones que constan en los mismos Estatutos.

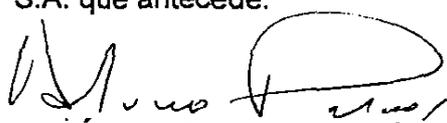
La Compañía se constituyó mediante Escritura Pública celebrada el 24 de Marzo del 1.993 ante el Notario Público Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, la cual consta inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, con Fecha 19 de Abril del 1.993.

Atentamente,

  
**Carlos Xavier Jácome López**  
Presidente

CERTIFICO: ES CONFORME  
AL DOCUMENTO EXHIBIDO  
QUE SE INCORPORA A LA  
PRESENTE ESCRITURA  
Abg. Xavier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL

RAZON.- En Guayaquil, 05 de Noviembre del 2014, acepto el cargo de Gerente General de la Compañía LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAINdUSTRIAL S.A. que antecede.

  
**Ing. Álvaro Federico Palacios Jácome**  
C.C. 091080203-2



 LOS DATOS DE ESTA  
INSCRIPCIÓN CONSTAN  
REGISTRO EN HOJA DE SEGURIDAD

Abg. Xavier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL



Original



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 0991258582001  
**RAZON SOCIAL:** LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAININDUSTRIAL S.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:** DRY CLEAN PLUS  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** PALACIOS JACOME ALVARO FEDERICO  
**CONTADOR:** REYES IDROVO MARIA ELENA

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 19/04/1993      **FEC. CONSTITUCION:** 19/04/1993  
**FEC. INSCRIPCION:** 07/05/1993      **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 23/02/2015

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO Y PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDESA Calle: AV. VICTOR EMILIO ESTRADA  
 Número: 1016 Intersección: ILANES Referencia ubicación: JUNTO AL CHIFA PALACIO VERDE Telefono Trabajo: 042380289  
 Telefono Trabajo: 042380290 Fax: 042380289

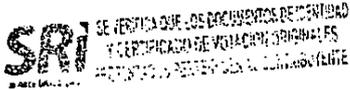
**DOMICILIO ESPECIAL:**

**DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 012      **ABIERTOS:** 7  
**JURISDICCION:** \ ZONA 8\ GUAYAS      **CERRADOS:** 5

Abg. Xavier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL



23 FEB 2015

Firma del Servidor Responsable

USUARIO

AGENCIA GARZOTA

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

CERTIFICO: ES CONFORME  
 AL DOCUMENTO EXHIBIDO  
 QUE SE INCORPORA A LA  
 PRESENTE ESCRITURA  
 Abg. Xavier Larrea Nowak

NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
 DEL CANTON GUAYAQUIL



Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella derivan (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: FDDS110808      Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO      Fecha y hora: 23/02/2015 16:11:54

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NUMERO RUC:** 0991258582001  
**RAZON SOCIAL:** LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAININDUSTRIAL S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.** 19/04/1993  
**NOMBRE COMERCIAL:** DRY CLEAN PLUS **FEC. CIERRE:**  
**FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

ACTIVIDADES DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO Y PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDESA Calle: AV. VICTOR EMILIO ESTRADA Número: 1016 Intersección: ILANES Referencia: JUNTO AL CHIFA PALACIO VERDE Telefono Trabajo: 042380289 Telefono Trabajo: 042380290 Fax: 042380289

**No. ESTABLECIMIENTO:** 002 **ESTADO:** ABIERTO **LOCAL COMERCIAL** **FEC. INICIO ACT.** 03/01/2000  
**NOMBRE COMERCIAL:** DRY CLEAN PLUS **FEC. CIERRE:**  
**FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

ACTIVIDADES DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO Y PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LA HERRADURA Calle: AV. AGUSTIN FREIRE Número: SOLAR 1 Telefono Trabajo: 042380289 Telefono Domicilio: 042380290 Fax: 042380289

**No. ESTABLECIMIENTO:** 003 **ESTADO:** ABIERTO **LOCAL COMERCIAL** **FEC. INICIO ACT.** 03/01/2000  
**NOMBRE COMERCIAL:** DRY CLEAN PLUS **FEC. CIERRE:**  
**FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

ACTIVIDADES DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO Y PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCA Calle: PEDRO CARBO Número: 111 Intersección: ROCA Y JUNIN Telefono Trabajo: 042380289 Telefono Domicilio: 042380290 Fax: 042380289

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: FDDS110808

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 13/11/2014 16:09:13

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NUMERO RUC:** 0991258582001  
**RAZON SOCIAL:** LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAIN INDUSTRIAL S.A.

**No. ESTABLECIMIENTO:** 004 **ESTADO:** ABIERTO **LOCAL:** COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.:** 03/01/2000

**NOMBRE COMERCIAL:** DRY CLEAN PLUS **FEC. CIERRE:**

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:** **FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDADES DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO Y PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR**

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: XIMENA Barrio: DEL CENTENARIO Calle: 6 DE MARZO Número: 4710  
Intersección: D Teléfono Trabajo: 042380289 Teléfono Domicilio: 042380290 Fax: 042380289

**No. ESTABLECIMIENTO:** 009 **ESTADO:** ABIERTO **LOCAL:** COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.:** 15/10/2006

**NOMBRE COMERCIAL:** DRY CLEAN PLUS **FEC. CIERRE:**

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:** **FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDADES DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR**

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: SAMBORONDON Parroquia: TARIFA Ciudadela: ENTRERIOS Número: SOLAR 26 Referencia:  
Manzana: Z-1 Bloque: SECTOR 2 Teléfono Trabajo: 042838694

**No. ESTABLECIMIENTO:** 011 **ESTADO:** ABIERTO **LOCAL:** COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.:** 01/03/2010

**NOMBRE COMERCIAL:** DRY CLEAN PLUS **FEC. CIERRE:**

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:** **FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDADES DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR**

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. DEL BOMBERO Número: S/N Referencia: JUNTO A LA  
GASOLINERA MOBIL Edificio: CEIBOS CENTER - TORRE UNO Oficina: LOCAL 4 Carretero: VIA A LA COSTA Kilómetro: 6.5  
Celular: 0997002453 Teléfono Trabajo: 045100256

Abg. Xavier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL

*[Handwritten signature of the contributor]*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

CERTIFICO ES CONFORME  
AL DOCUMENTO EXHIBIDO  
QUE SE INCORPORA A LA  
PRESENTE ESCRITURA  
Abg. Xavier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON



Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: FDDS110808 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 13/11/2010 16:09:13

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NUMERO RUC:** 0991258582001  
**RAZON SOCIAL:** LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAININDUSTRIAL S.A

**No. ESTABLECIMIENTO:** 012 **ESTADO:** ABIERTO **LOCAL:** COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.:** 13/11/2014

**NOMBRE COMERCIAL:** DRY CLEAN PLUS **FEC. CIERRE:**

**ACTIVIDADES ECONOMICAS:** **FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDADES DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR**

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: SAMBORONDON Parroquia: LA PUNTILLA (SATELITE) Ciudadela: LOT EL MANGLERO Referencia: JUNTO AL CONDOMINIO TOPAZIO Kilómetro: 4.5 Camino: VIA SAMBORONDON Celular: 0997002453 Email: alvaropalacios@hotmail.com

**No. ESTABLECIMIENTO:** 005 **ESTADO:** CERRADO **LOCAL:** COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.:** 03/01/2000

**NOMBRE COMERCIAL:** DRY CLEAN U.S.A. **FEC. CIERRE:** 02/08/2005

**ACTIVIDADES ECONOMICAS:** **FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDADES DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO Y PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR**

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY OESTE Calle: OESTE Número: 201 Intersección: CALLES G Y H Edificio: CENTRO COMERCIAL LAS VITRINAS Oficina: LOCAL 13

**No. ESTABLECIMIENTO:** 006 **ESTADO:** CERRADO **LOCAL:** COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.:** 03/01/2000

**NOMBRE COMERCIAL:** DRY CLEAN PLUS **FEC. CIERRE:** 05/11/2010

**ACTIVIDADES ECONOMICAS:** **FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDADES DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO Y PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR**

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOS CEIBOS Calle: AV. PRINCIPAL Número: 408-A Intersección: CALLE 12 AVA. Oficina: LOCAL 2 Telefono Trabajo: 042380289 Telefono Domicilio: 042380290 Fax: 042380289

*[Handwritten signature]*  
Firma del Contribuyente  
Fecha: 13/11/2014  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: FDDS110808 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 13/11/2014 16:09:13

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NUMERO RUC:** 0991258582001  
**RAZON SOCIAL:** LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAININDUSTRIAL S.A.

**Nº. ESTABLECIMIENTO:** 007 **ESTADO:** CERRADO **LOCAL:** COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.:** 06/04/2000

**NOMBRE COMERCIAL:** DRY CLEAN U.S.A. **FEC. CIERRE:** 02/08/2005

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

ACTIVIDADES DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO Y PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDESA CENTRAL Calle: AV. DEL ROTARISMO  
Número: 417-A Intersección: CALLE QUINTA Teléfono Trabajo: 2380289

**Nº. ESTABLECIMIENTO:** 008 **ESTADO:** CERRADO **LOCAL:** COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.:** 24/08/2004

**NOMBRE COMERCIAL:** DRY CLEAN PLUS **FEC. CIERRE:** 07/02/2008

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

ACTIVIDADES DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO Y PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY OESTE Calle: AV. SAN JORGE Número: 200  
Intersección: CALLES SEGUNDA Y CALLE TERCERA Teléfono Trabajo: 042380289

**Nº. ESTABLECIMIENTO:** 010 **ESTADO:** CERRADO **LOCAL:** COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.:** 15/09/2007

**NOMBRE COMERCIAL:** DRY CLEAN PLUS **FEC. CIERRE:** 15/01/2010

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

ACTIVIDADES DE LAVADO, LIMPIEZA EN SECO, PLANCHADO DE PRENDAS DE VESTIR

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY Calle: AV. SAN JORGE Número: 330  
Intersección: AV. OLIMPO Edificio: HERMANOS MANCHENO Oficina: LOCAL 2 Teléfono Trabajo: 042380290

CERTIFICO ES CONFORME  
AL DOCUMENTO EXHIBIDO  
QUE SE INCORPORA A LA  
PRESENTE ESCRITURA  
Abg. Javier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL

*[Handwritten signature]*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ellos se derivan (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: FDDS110808

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 13/11/2014 16:09:18



1 ecuatoriana; y, d) Agregue usted señor Notario, las demás  
2 cláusulas de estilo necesarias para la plena validez de la  
3 presente escritura. Firmado: Abogado Carlos Febres-Cordero  
4 Serrano, registro dos cero ocho uno. - Hasta aquí la minuta,  
5 se agrega como documentos habilitantes: el acta de Junta  
6 General Extraordinaria de accionistas, nombramiento del  
7 representante legal y documentos de identificación, todos los  
8 cuales, en un mismo texto, quedan elevados a Escritura  
9 Pública. Yo, el Notario, doy fe que, después de haber sido  
10 leída, en alta voz toda esta Escritura Pública, al  
11 compareciente, éste la aprueba y la suscribe conmigo, el  
12 Notario, en un solo acto.

13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

*Ab. Xavier Larrea Nowak*  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL.

*Alvaro Palacios*

p. Lavanderías Industriales LAVAININDUSTRIAL S. A.  
RUC # 0991258582001  
Álvaro Federico Palacios Jácome - Gerente General  
C.C. # 0910802032 C.Vot. # 010-020

*Xavier Larrea Nowak*  
El Notario  
Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero  
este **TERCER** TESTIMONIO, que  
rubricó, firmo y sello en esta Ciudad de  
Guayaquil el: 26 MAR 2018  
*Xavier Larrea Nowak*



**Ab. Xavier Larrea Nowak**  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL



*Karla Liliana Troncozo Hasing*

NOTARIO(A) KARLA LILIANA TRONCOZO HASING  
NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

2018-09-01-021-000277

**RAZON:** AB. KARLA LILIANA TRONCOZO HASING, Notaria Vigésima Primera del Cantón Guayaquil, en cumplimiento a lo que dispone el Artículo 35 de La Ley Notarial, tomé nota de la escritura pública de "ELEVACION DEL VALOR NOMINAL DE LAS ACCIONES Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑIA LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAININDUSTRIAL S.A.", otorgada ante el Notario Cuadragésimo Primero del cantón Guayaquil, Abogado Xavier Antonio Larrea Nowak, el 26 de marzo del 2018, al margen de la matriz de la escritura pública de "CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA ANÓNIMA DENOMINADA LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAININDUSTRIAL S.A." otorgada ante el entonces Notario Vigésimo Primero de Guayaquil, Doctor Marcos Díaz Casquete, el 24 de marzo de 1993, la misma que reposa en el protocolo de escrituras públicas a mi cargo.- Firmado y sellado en la ciudad de Guayaquil, el 29 de marzo del 2018.-

*Karla Liliana Troncozo Hasing*

AB. KARLA LILIANA TRONCOZO HASING  
NOTARIA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



CERTIFICO: ES CONFORME  
AL DOCUMENTO EXHIBIDO.

03 ABR 2018

Guayaquil, .....

*Xavier Larrea Nowak*  
Abg. Xavier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Factura: 002-002-000023515



20180901021000277

NOTARIO(A) KARLA LILIANA TRONCOZO HASING  
NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON GUAYAQUIL  
RAZÓN MARGINAL N° 20180901021000277



MATRIZ	
FECHA:	29 DE MARZO DEL 2018, (10:44)
TIPO DE RAZÓN:	ART. 35 DE LA LEY NOTARIAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPAÑIA ANONIMA DENOMINADA LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAININDUSTRIAL S.A.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24-03-1993
NÚMERO DE PROTOCOLO:	-

OTORGANTES			
OTORGADO POR:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL:	TIPO INTERVINIENTE:	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	No. IDENTIFICACIÓN:
FEBRES CORDERO SERRANO CARLOS FRANCISCO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903870707
A FAVOR DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL:	TIPO INTERVINIENTE:	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	No. IDENTIFICACIÓN:

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26-03-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20180901041P01617

NOTARIO(A) KARLA LILIANA TRONCOZO HASING  
NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON GUAYAQUIL  
RAZÓN MARGINAL N° 20180901021000277



01059

MATRIZ	
FECHA:	29 DE MARZO DEL 2018, (10:44)
TIPO DE RAZÓN:	ART. 35 DE LA LEY NOTARIAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA ANONIMA DENOMINADA LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAININDUSTRIAL S.A.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24-03-1993
NÚMERO DE PROTOCOLO:	-

OTORGANTES			
OTORGADO POR:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL:	TIPO INTERVINIENTE:	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	No. IDENTIFICACIÓN:
FEBRES CORDERO SERRANO CARLOS FRANCISCO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903870707
A FAVOR DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL:	TIPO INTERVINIENTE:	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	No. IDENTIFICACIÓN:

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26-03-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20180901041P01617



Factura: 001-002-000056592



20180901041000278

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20180901041000278

NOTARIO OTORGANTE:	AB. XAVIER ANTONIO LARREA NOWAK NOTARIO(A) DEL CANTON GUAYAQUIL
FECHA:	26 DE MARZO DEL 2018, (11:20)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA
ACTO O CONTRATO:	ESCRITURA PUBLICA DE ELEVACION DEL VALOR NOMINAL DEL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑIA LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAININDUSTRIALES S.A.

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PALACIOS JACOME ALVARO FEDERICO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0910802032
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	26-03-2018
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAININDUSTRIAL S.A.
IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0991258582001

OBSERVACIONES:

Ab. Xavier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

*Xavier Larrea Nowak*  
NOTARIO(A) XAVIER ANTONIO LARREA NOWAK

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

*[Handwritten signature]*





Factura: 001-002-000056591



20180901041P01617

NOTARIO(A) XAVIER ANTONIO LARREA NOWAK  
NOTARÍA CUADRAGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON GUAYAQUIL  
EXTRACTO

Escritura N°:	20180901041P01617						
ACTO O CONTRATO:							
REFORMA DE ESTATUTOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26 DE MARZO DEL 2018, (11:16)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervinente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PALACIOS JACOME ALVARO FEDERICO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0910802032	ECUATORIANA	GERENTE GENERAL	LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAINdUSTRIAL S.A.
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

Ab. Xavier Larrea Nowak

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON GUAYAQUIL

*Xavier Larrea Nowak*  
NOTARIO(A) XAVIER ANTONIO LARREA NOWAK

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

*[Handwritten signature]*





# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:15.548  
FECHA DE REPERTORIO:03/abr/2018  
HORA DE REPERTORIO:12:46

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha tres de Abril del dos mil dieciocho queda inscrita la presente escritura pública, la misma que contiene la **Reforma de Estatutos**, de la compañía **LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAINdUSTRIAL S.A.**, de fojas 825 a 836, Registro Industrial número 56. 2.- Se efectuaron anotaciones del contenido de esta escritura, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 15548



**Ab. Lanner Cobeña C.**  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADO

Guayaquil, 04 de abril de 2018

REVISADO POR:

Nº 0313476

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO  
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL

18 ABR 2018

RECIBIDO

Hora: 16:30 Firma: *A. [Signature]*