

H Compyon
Superintendencia de Compañías
Guayaquil

Visitenos en: www.supercias.gob.ec

Fecha:

22/MAY/2013 16:17:14 Usu: atorresc



Remitente: No. Trámite: 37490-0
ALVARO PALACIOS

Expediente: 68203

RUC: 0991258582001

Razón social:

LAVANDERIAS INDUSTRIALES
LAVAINdUSTRIAL S.A.

SubTipo tramite:
TRANSFERENCIA DE ACCIONES

Asunto:
TRANSFERENCIA DE ACCIONES

Revise el estado de su trámite por INTERNET
Digitando No. de trámite, etc y verificador = 83

Guayaquil, 22 de mayo de 2013

Señor

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL

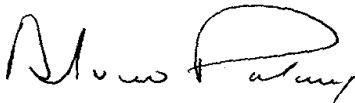
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Ing. Álvaro Federico Palacios Jácome, por los derechos que represento como Gerente General de la compañía LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAININDUSTRIAL S.A., ante usted, atentamente manifiesta lo siguiente:

Que adjunto un original del primer testimonio la partición extrajudicial del señor Manuel Jorge Orellana Freire en la que mantenía treinta y dos acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América, y que corresponde al título 2 del libro de acciones y accionista de la compañía LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAININDUSTRIAL S.A.

Lo que comunico para los fines pertinentes,



Álvaro Federico Palacios Jácome

GERENTE GENERAL

CC: 0910802032

Expediente N° 68203

 **SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**
RECIBIDO

22 MAY 2013

Sr. Andrés Torres O.
C.A.U. - GYE

Documentación y Archivo

INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL

12 JUN 2013

RECIBIDO

Hora

Firma

15:30




2013-09-01-38



No 006/2013 ESCRITURA DE
PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE LOS
BIENES HEREDITARIOS DEL SEÑOR
MANUEL JORGE ORELLANA FREIRE QUE
OTORGAN LOS SEÑORES JORGE LUIS
ORELLANA VASQUEZ, RICARDO JORGE
ORELLANA VASQUEZ, LUCIA MARIA
ORELLANA VASQUEZ Y LUCIA MERCY
VASQUEZ VILLARROEL.-----
CUANTÍA: INDETERMINADA.-----

En la ciudad de Guayaquil, cabecera cantonal del mismo nombre, Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los dieciséis días del mes de mayo del dos mil trece, ante mí, Doctor HUMBERTO MOYA FLORES, Notario Trigésimo Octavo de éste Cantón, comparecen por sus propios y personales derechos los señores, JORGE LUIS ORELLANA VASQUEZ, soltero, ecuatoriano, ingeniero comercial; RICARDO JORGE ORELLANA VASQUEZ, soltero, ecuatoriano, ejecutivo, LUCIA MARIA ORELLANA VASQUEZ, soltera, ecuatoriana, ejecutiva; y LUCIA MERCY VASQUEZ VILLARROEL, viuda, ecuatoriana, ejecutiva.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad hábiles y con capacidad civil y necesaria para celebrar toda clase de actos y contratos, a quienes por presentarme sus documentos de identificación personal de conocer doy fe.- Bien instruidas en el objeto y resultado de esta escritura pública de PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE BIENES, a la que proceden en la forma indicada, con amplia y entera libertad,

para su otorgamiento me presentaron la minuta que es del texto o tenor siguiente: SEÑOR NOTARIO: En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase autorizar una de PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE LOS BIENES al tenor de las siguientes cláusulas y declaraciones: **CLÁUSULA PRIMERA:**

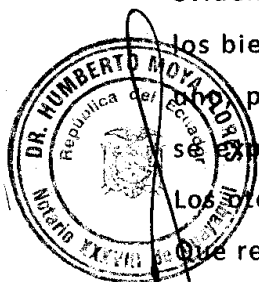
COMPARECIENTES.- Concorre a otorgar el presente acto de Partición Extrajudicial por una parte la señora LUCIA MERCY VASQUEZ VILLARROEL, que lo hace por sus propios y personales derechos, los mismos que se originan como viude sobreviviente por haber conformado con el difunto MANUEL JORGE ORELLANA FREIRE la sociedad conyugal; y por otra parte, los señores JORGE LUIS ORELLANA VASQUEZ, RICARDO JORGE ORELLANA VASQUEZ y LUCIA MARIA ORELLANA VASQUEZ, todos por sus propios y personales derechos, los cuales conforman la totalidad de los herederos ab-intestato del señor MANUEL JORGE ORELLANA FREIRE.-

CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Dos. Uno) El señor MANUEL JORGE ORELLANA FREIRE nació en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, el once de noviembre de mil novecientos cincuenta y cuatro, y falleció en esta ciudad de Guayaquil el tres de enero de dos mil dos, conforme se justifica con el certificado de Defunción que se anexa; Dos. Dos) El señor MANUEL JORGE ORELLANA FREIRE y la señora LUCIA MERCY VASQUEZ VILLARROEL, contrajeron matrimonio civil en la ciudad de Guayaquil, el ocho de octubre de mil novecientos ochenta y dos, como se comprueba con la copia de la partida de matrimonio que se agrega como documento habilitante.- Dos Tres) El señor MANUEL JORGE ORELLANA FREIRE durante su vida matrimonial



Dr. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

con la señora LUCIA MERCY VASQUEZ VILLARROEL, procrearon tres hijos que corresponde a los nombres de JORGE LUIS ORELLANA VASQUEZ, RICARDO JORGE ORELLANA VASQUEZ y LUCIA MARIA ORELLANA VASQUEZ, cuyas copias de partidas de nacimiento se agregan como documentos habilitantes.- Dos Cuatro) En vida, y durante la vigencia de la sociedad conyugal que el causante MANUEL JORGE ORELLANA FREIRE mantuvo con su cónyuge sobreviviente, señora LUCIA MERCY VASQUEZ VILLARROEL, adquirió los siguientes bienes muebles e inmuebles.- Tres Uno) Bienes Muebles.- ochocientas (800) acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América, emitidas por la compañía LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAINdUSTRIAL S.A.; y una (1) acción ordinaria y nominativa de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América, emitidas por la compañía INVERSIONES YELIZA S.A. (INLIZA). Tres Dos) Los hermanos JORGE LUIS ORELLANA VASQUEZ, RICARDO JORGE ORELLANA VASQUEZ y LUCIA MARIA ORELLANA VASQUEZ obtuvieron la POSESION EFECTIVA de los bienes e inmuebles dejados por el señor MANUEL JORGE ORELLANA FREIRE, sin perjuicio de los derechos de terceros y dejando a salvo los derechos que le corresponden a la señora LUCIA MERCY VASQUEZ VILLARROEL, en su condición de cónyuge sobreviviente y con derecho a gananciales del señor MANUEL JORGE ORELLANA FREIRE, según acta notarial del Notario Público del cantón Guayaquil, Dr. Humberto Moya Flores, el diecinueve de Septiembre del año dos mil doce. Tres Tres) Con los antecedentes que consta en los literales anteriores, queda



evidenciado que se ha formado una copropiedad respecto de los bienes muebles e inmuebles mencionados en el numeral tres para lo cual han llegado a los acuerdos que más adelante se expresan.- **CLÁUSULA TERCERA: DECLARACIÓN DE DERECHOS.-**

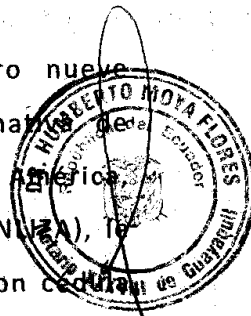
Los otorgantes de este acto de Partición Extrajudicial declaran: A) Que reconocen a la señora LUCIA MERCY VASQUEZ VILLARROEL el derecho a gananciales, en la disolución de la sociedad conyugal que mantuvo con el señor MANUEL JORGE ORELLANA FREIRE; B) Que se reconoce a los señores JORGE LUIS ORELLANA VASQUEZ, RICARDO JORGE ORELLANA VASQUEZ y LUCIA MARIA ORELLANA VASQUEZ, su derecho como herederos legítimos del señor MANUEL JORGE ORELLANA FREIRE. C) Que ambas partes, en virtud de lo mencionado en los literales A) y B) precedentes, son copropietarios de todas y cada uno de los bienes descrito en el numeral tres uno de la clausula segunda. D) Que renuncian tanto la señora LUCIA MERCY VASQUEZ VILLARROEL con los señores JORGE LUIS ORELLANA VASQUEZ, RICARDO JORGE ORELLANA VASQUEZ y LUCIA MARIA ORELLANA VASQUEZ, reciproca y expresamente, a cualquier tipo de acción legal encaminada a declarar incapacidades, indignidades, o impugnaciones, a los derechos que a los otorgantes de este instrumento pudieren corresponder, el derecho de gananciales de la señora LUCIA MERCY VASQUEZ VILLARROEL por la sociedad de bienes que formo como consecuencia de la sociedad conyugal mantenida con el señor MANUEL JORGE ORELLANA FREIRE hasta el día de su fallecimiento. **CLÁUSULA CUARTA:** Las partes otorgantes de este acto de Partición Extrajudicial declaran: A) Que todos y cada uno de los intervinientes son capaces, y tienen la libre disposición de sus bienes; en tal virtud, manifiestan que no requieren de autorización judicial alguna para disponer de sus cuotas



Dr. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

hacer ellos, de común acuerdo la partición de los bienes mencionados en el numeral tres uno de la cláusula segunda del presente instrumento público; y, en forma unánime, han resuelto prescindir de peritos para la valoración de tales bienes, pues las hijuelas que se conforman, y la adjudicación que se ha decidido, se hace en base al valor expresamente acordado por los otorgantes de este instrumentos. C) Cesión de Derechos y Acciones Hereditarios y Gananciales de las acciones de la compañía LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAINdustrial S.A., ochocientas (800) acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América y de la compañía INVERSIONES YELIZA S.A. (INLIZA) una (1) acción ordinaria y nominativa de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América, que los señores Lucia Mercy Vásquez Villarroel, Jorge Luis Orellana Vásquez, Ricardo Jorge Orellana Vásquez y Lucia María Orellana Vásquez, ceden al señor Carlos Xavier Jácome Lopez todos los Derechos y Acciones Hereditarios y Gananciales que le corresponden de las acciones de las compañías antes mencionadas. Expresamente renuncian todos los otorgantes de este instrumento a cualquier reclamación futura con motivo del valor que han atribuido a los bienes, pues, el valor asignado a los bienes, ha sido debidamente aceptado unánimemente por ellos por convenir a sus intereses. D) Que han resuelto en forma unánime, que los bienes muebles detallados en el numeral tres uno de la cláusula segunda del presente instrumento público, se distribuyan de la siguiente manera: ochocientas (800) acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América, emitidas por la compañía LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAINdustrial S.A., le correspondan al señor Carlos Xavier Jácome Lopez, con cédula de ciudadanía número

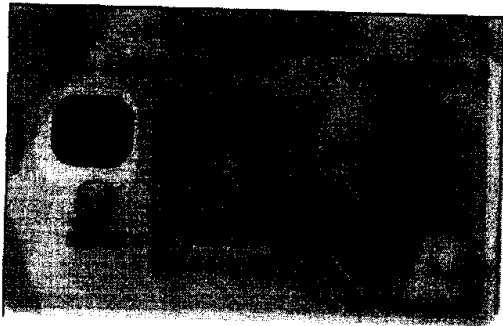
cero nueve cero uno siete ocho uno ocho cuatro nueve
(0901781849); y, una (1) acción ordinaria y nominativa de
cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América,
emitidas por la compañía INVERSIONES YELIZA S.A. (INLIZA), 12



correspondan al señor Carlos Xavier Jácome Lopez, con cédula
de ciudadanía número cero nueve cero uno siete ocho uno ocho
cuatro nueve (0901781849). **CLÁUSULA QUINTA: FORMACIÓN DE**

HIJUELAS.- Los otorgantes de este acto de Partición Extrajudicial,
en forma unánime, declaran que conforman las siguientes hijuelas:

A) Hijuelas de bienes, muebles e inmuebles, que se adjudican al
señor Carlos Xavier Jácome Lopez, con cédula de ciudadanía
número cero nueve cero uno siete ocho uno ocho cuatro nueve
(0901781849), esta hijuela la integran todas y cada una de las
acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar
de los Estados Unidos de América, emitidas por las compañías
LAVANDERIAS INDUSTRIALES LAVAINdUSTRIAL S.A. y
INVERSIONES YELIZA S.A. (INLIZA), que se aluden en la cláusula
cuarta, letra C, del presente instrumento público y, que las
referidas se establece le corresponden al señor Carlos Xavier
Jácome Lopez, con cédula de ciudadanía número cero nueve
cero uno siete ocho uno ocho cuatro nueve (0901781849). De
igual forma esta hijuela la integran, además, todas y cada uno
de los bienes muebles detallados en el numeral tres uno de la
clausula segunda del presente instrumento público. **CLÁUSULA**
SEXTA: De conformidad con lo previsto en el inciso primero del
artículo ciento noventa de la Ley de Compañías vigente, todos los
otorgantes del presente instrumento público deberán
presentar a el o los representantes legales de las
compañías LAVANDERIAS INDUSTRIAS LAVAINdUSTRIAL
S.A. y INVERSIONES YELIZA S.A. (INLIZA), copia autentica



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

026
026 - 0136 0008289632

VASQUEZ VILLARROEL LUCIA MERCY

QUAYAS
PROVINCIA
QUAYAS
CANTON

CIRCUNSCRIPCION
3
ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

026
026 - 0136 0008289632

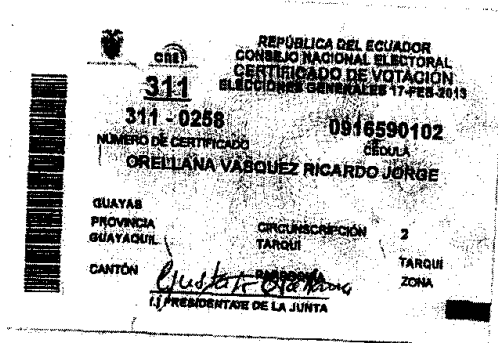
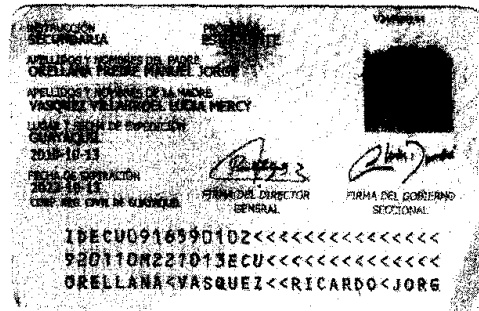
VASQUEZ VILLARROEL LUCIA MERCY

QUAYAS
PROVINCIA
QUAYAS
CANTON

CIRCUNSCRIPCION
3
ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

[illegible]



CIUDADANA (O):

Este documento acredita que usted
sufragó en las Elecciones Generales

17 de Febrero de 2013

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



REPUBLICA DEL ECUADOR
COMANDO EN JEFE EJERCITO
COMANDO EN JEFE FUERZA ARMADA
COMANDO EN JEFE FUERZA AEREA

CIUDADANIA N° 091432976-B
DRELLANA VASQUEZ LUCIA MARIA
BOYER VILLANUEVA / GUAYAS
17 FEBRERO 2013

CIUDADANIA N° 091432976-B
DRELLANA VASQUEZ LUCIA MARIA
BOYER VILLANUEVA / GUAYAS
17 FEBRERO 2013

REPUBLICA DEL ECUADOR
COMANDO EN JEFE EJERCITO
COMANDO EN JEFE FUERZA ARMADA
COMANDO EN JEFE FUERZA AEREA

ESTUDIANTE
DRELLANA VASQUEZ LUCIA MARIA
BOYER VILLANUEVA / GUAYAS
3070872004

REN 1494764

REPUBLICA DEL ECUADOR
COMANDO EN JEFE EJERCITO
COMANDO EN JEFE FUERZA ARMADA
COMANDO EN JEFE FUERZA AEREA

302
302-0119 091432976-B
NOMBRE DE IDENTIFICACION DRELLANA VASQUEZ LUCIA MARIA

QUAYAS PROVINCIA GUAYAS CANTON TARRA ZONA 2

PRESENCIA DE LA VENTA



SUBINSCRIPCIONES

INFORMACIÓN: Por Resolución Judicial del Registro Civil del Guayaquil de fecha 9 de Agosto del 2002, y de conformidad con el Art. 90 de la Ley de R.C. se reforma esta inscripción, en el sentido de que se haga constar en dicha acta que el señor fallecido concurrió a la escritura sobrevenida de la MRC y a la que consta Guayaquil a 9 de Agosto del 2002.

[Firma]
DE NOTARIO
GUAYAQUIL

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEBLACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 1 Pág. 54 Acto 54

En Guayaquil
del día 10 de Agosto del 2002
El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex

Al presente acta de inscripción de defunción de:
NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Manuel Jorge Gallardo
Sexo: Masculino Estado Civil: Casado
Nombres y Apellidos del cónyuge: Mercedes Gallardo
Nombres y Apellidos de los padres: Manuel Gallardo y Mercedes Gallardo
Lugar de nacimiento: Guayaquil, Ecuador
de: Guayaquil, Ecuador del día 10 de Agosto del 2002
Inscripción: Hecha por el Jefe de Registro Civil
Compartido de la defunción: Hecho por el Jefe de Registro Civil
Solicita esta inscripción: Hecho por el Jefe de Registro Civil
de Identificación: Hecho por el Jefe de Registro Civil

OBSERVACIONES:

Acta de defunción de Manuel Jorge Gallardo, concurrió a la escritura sobrevenida de la MRC y a la que consta Guayaquil a 9 de Agosto del 2002.

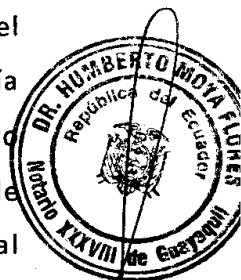
FIRMAS

[illegible]



Extrajudicial y Adjudicación de acciones, para los fines establecidos en la norma del referido cuerpo legal.

CLÁUSULA SÉPTIMA: Las partes declaran expresamente que, en función del número de acciones adjudicadas a favor del señor Carlos Xavier Jácome Lopez, con cédula de ciudadanía número cero nueve cero uno siete ocho uno ocho cuatro nueve (0901781849), le pertenecen cada unas de ellas, le pertenece todas las utilidades o dividendos, y en general cualquier ganancia pendiente o futura que hubieren devengado las acciones. **CLÁUSULA OCTAVA:** De existir pasivos u obligaciones principales o directas a cargo del señor MANUEL JORGE ORELLANA FREIRE, a la fecha de su fallecimiento, serán examinados por todas las partes y, una vez reconocidos, estos serán asumidos en su totalidad por la cónyuge sobreviviente, señora LUCIA MERCY VASQUEZ VILLARROEL. **CLÁUSULA DÉCIMA:** Las partes otorgantes del presente instrumento público se ratifican en todas y cada una de las estipulaciones en el contenidas, razón por la que nada tendrán que reclamarse en el futuro en virtud de la presente Partición Extrajudicial, convenio al que todos y cada uno de ellos acuerdan darle el valor de transacción, el mismo que, de conformidad con lo dispuesto artículo dos mil trescientos ochenta y seis del Código Civil surtirá entre ellos el efecto de cosa juzgada en última instancia.- Cumpla Usted, señor Notario, con las demás formalidades de estilo para la completa validez de la presente escritura pública. (firma ilegible) Abogado Dionicio Tigua Lucas, matrícula número cero nueve guion dos cero cero nueve guion uno uno nueve del Foro de Abogados del Guayas. HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE QUEDA ELEVADA A



ESCRITURA PÚBLICA, se agregan documentos de Ley. Leída esta escritura de principio a fin, por mí, el Notario, en alta voz al otorgante, quien la aprueba en todas sus partes, la ratifica y firma en unidad de acto conmigo, el Notario. DOY FE.-

Lucia M. Vasquez V.

LUCIA MERCY VASQUEZ VILLARROEL

C.C. 0906289632 C.V. 123-0043

Jorge Luis Orellana Vasquez

JORGE LUIS ORELLANA VASQUEZ

C.C. 0914331483 C.V. 191-0275

Ricardo Jorge Orellana Vasquez

RICARDO JORGE ORELLANA VASQUEZ

C.C. 0916590102 C.V. 193-0276

Lucia Maria Orellana Vasquez

LUCIA MARIA ORELLANA VASQUEZ

C.C. 0914329768 C.V. 338-0284

DR. HUMBERTO MOYA FLORES

NOTARIO

SE OTORGO ANTE **MI** Y CONSTA DEBIDAMENTE REGISTRADA EN EL ARCHIVO A **MI** CARGO EN **FE** DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO EN **DIEZ** FOJAS UTILES QUE SELLO, RUBRICO Y FIRMO.

GUAYAQUIL, 20 DE MAYO DEL 2013

DR. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

