EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DE LA COMPAÑIA **CONSTRUCIONERA SEOMA S.A.**

- 1.- **CELEBRACION, APROBACION E INSCRIPCION.-** La escritura pública de constitución simultánea de la Compañía **CONSTRUCIONERA SEOMA S.A.**, se otorgó en la ciudad de Guayaquil el 31 de marzo de 1993 ante el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil abogado Marcos Díaz Casquete; ha sido aprobada por el señor Subintendente de Derecho Societario de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, abogado Manuel Molina Jalil, mediante Resolución No. 93-24-(1701033) de 1993 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, con el No. 1268 L.I.-el 11 de mayo de 1993.
- 2.- **DENOMINACION Y PLAZO.-** La compañía se denomina **CONSTRUCIONERA SEOMA S.A.** y tiene un plazo de duración de cien años.
- 3.- **DOMICILIO.-** El domicilio de la compañía es la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas.
- 4.- **OBJETO SOCIAL.-** La compañía tendrá por objeto dedicarse a la compraventa, administración, permuta, agenciamiento, corretaje y anticresis de bienes inmuebles. Podrá importar, exportar, comercializar e industrializar productos naturales en las ramas alimenticias, metalmecánica, médica y textil, con también importar y comercializar artículos de ferretería, artesanía, electrodomésticos, materiales de construcción, vehículos medianos, pesados, de útiles escolares, de materiales de oficina, maderas de todo tipo productos y subproductos de vidrio y porcelana, de productos artesanales y de regalos, de bebidas alcohólicas y no alcohólicas, de zapatos, juguetes, de materiales para el uso de decoración, de libros y de objetos de joyería en general. Podrá dedicarse a la actividad del turismo y el agenciamiento de viajes tanto a nivel nacional como internacional. Se dedicará también a la importación, ensamblaje, fabricación y comercialización de productos del hogar y oficina, de equipos eléctricos y electrodomésticos. Además la compañía podrá dedicarse a la prestación a personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras de toda clase de asesorías en la planificación, organización y operación de empresas dedicadas al comercio, industria, la banca y demás actividades financieras tales como la bursátil y de cambios de divisas, de seguros, el corretaje de bienes raíces y la promoción de propiedades horizontales. Podrá además dedicarse al desarrollo de proyectos inmobiliarios, asesoramiento en las construcciones y promociones de centros comerciales, ciudades, edificios sujetos al régimen de la propiedad horizontal podrá además prestar sus servicios para la fiscalización de obras e intermediación a la compraventa de proyectos inmobiliarios. También podrá dedicarse a la compraventa, administración, corretaje y construcción de bienes raíces. Para el cabal cumplimiento de sus fines podrá realizar toda clase de actos civiles o mercantiles permitidos por la Ley.-
5. **CAPITAL SOCIAL.-** El capital social de la compañía es de DOS MILLONES DE SURES dividido en dos mil acciones ordinarias y nominativas de mil sures cada una.
- 6.- **INTEGRACION DE CAPITAL.-** El capital social está suscrito íntegramente y pagado de la siguiente manera: en numerario S/500.000,00; quedando por pagarse la cantidad de S/1'500.000,00.
- 7.- **ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL.-** La compañía es gobernada por la Junta General de Accionistas y es administrada por el Presidente Ejecutivo, Gerente General y Gerentes. Ejercen la representación legal, judicial y extrajudicial el Gerente General y los Gerentes conjunta o separadamente.

Guayaquil, 14 de mayo de 1993.

Abog. Betty Tamayo Insuasti

SECRETARIA DE LA SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL, ENCARGADA

PC.

amp.