

Señores
ACCIONISTAS Y MIEMBROS DEL DIRECTORIO
INMOBILIARIA FRANVER S.A.
Ciudad.

INFORME DE GERENCIA GENERAL

En cumplimiento a lo que establece la Ley de Compañías, referente al informe anual de Gerencia General de INMOBILIARIA FRANVER S.A., pongo en consideración el siguiente informe, así como los Estados Financieros por el año terminado al 31 de Diciembre del 2011

OPERACIONES

Les manifiesto que la empresa en este año no tiene movimientos operacionales y por lo tanto no se reflejan transacciones de operación de ingresos y gastos esperando que negocio realice actividades para próximo año.

PATRIMONIO

La empresa tiene un Capital suscrito por US\$ 1.600.

CONTROL CONTABLE LEGAL

Los Estados Financieros de INMOBILIARIA FRANVER S.A., terminados al 31 de Diciembre de 2011, se presentan razonables y han sido preparados de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados (NEC), así como sus libros sociales se mantienen de acuerdo a disposiciones legales existentes.

Se espera que el posicionamiento de la compañía en el sector siga fortalecido, para el 2012, por lo cual el objetivo es obtener los ingresos necesarios que cubren los gastos operativos y costos financieros y poder mantenernos como una empresa en marcha.

Sugiero a los señores Accionistas aprobar los Estados Financieros adjuntos.

Atentamente,



DOCTORA VIOLETA VERDUGA VELEZ DE ABAD.
GERENTE GENERAL