

señores
ACCIONISTAS Y MIEMBROS DEL DIRECTORIO
INMOBILIARIA FRANVER S.A.
Cúcuta

INFORME DE GERENCIA GENERAL

En cumplimiento a lo que establece la Ley de Compañías, referente al informe anual de Gerencia General de INMOBILIARIA FRANVER S.A., pongo en consideración el siguiente informe, así como los Estados Financieros por el año terminado al 31 de Diciembre del 2010.

OPERACIONES

Los manifiesto que la empresa en este año no tiene movimientos operacionales y así lo reflejo en los estados de operación de ingresos y gastos esperando que realice cualquier actividad para próximo año.

PATRIMONIO

La empresa tiene un Capital suscrito por US\$ 1.600.

CONTROL CONTABLE LEGAL

Los Estados Financieros de INMOBILIARIA FRANVER S.A., terminados al 31 de Diciembre de 2010, se presentan razonables y sin ser presentados de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados (NIC), así como sus líneas sociales se mantienen de acuerdo a disposiciones legales existentes.

Se espera que el posicionamiento de la compañía en el sector siga fortaleciéndose para el 2011, por lo cual el objetivo es obtener los ingresos necesarios que cubran los gastos operativos y costos financieros y poder mantenerse como una empresa en marcha.

Respecto a los señores Accionistas que dueños de los Estados Financieros adjuntos.

Atentamente,



DOCTORA VIOLETA VERDUGA VELEZ DE ABAD,
GERENTE GENERAL