

**REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**
**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1994 No. B 00054483**

A)

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	099125629600	02	EXPEDIENTE	6799693	RAZON SOCIAL:	CONSTRU CENTER S.A.
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09 06	CANTON	GUAYAQUIL
09	CALLE	AGUIRRE Y PEDRO CARBO	10	NUMERO	223	11	TELEF.
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	CONST. DE OBRAS DE ING. DE V. EST.	14	COD. ACTIVIDAD ECON.	1000045	15	TIPO CONTRIBUYENTE
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	FRANKLIN VELEZ ASENCIO	17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0913177622		

PERSONAL OCUPADO 20 DIRECCION 1 21 ADMINISTRACION 3 22 PRODUCCION 15 23 OTROS -- 24 AUDITOR EXTERNO -- 25 R.N.A.E. --

ACTIVO CORRIENTE

Caja, bancos	101	1'372.245	INGRESOS	Ventas gravadas con I.V.A.	401	---
Inversiones financieras temporales	102	---		Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	---
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	---		Exportaciones	403	---
(-) Provisión cuentas incobrables	104	---		(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	---
Otras cuentas por cobrar	105	---	Ingresos no operacionales	Dividendos percibidos	405	---
Inventario de materia prima	106	---		Rentas exentas y no gravadas	406	---
Inventario de productos en proceso	107	---		Rentas con impuesto único	407	---
Inventario de suministros y materiales	108	---		Otras rentas	408	322.800.498
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	---	TOTAL INGRESOS	499	322.800.498	

B) Mercaderías en tránsito 110 ---

Repuestos, herramientas y accesorios 111 ---

Impuestos anticipados 112 3'228.005

Otros activos corrientes 113 ---

TOTAL ACTIVO CORRIENTE 119 4'600.250

ESTADO DE SITUACION

ACTIVO FIJO	151	---	COSTO DE VENTAS	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	---
Terrenos, edificios e instalaciones	152	---		Compra de productos terminados	502	---
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	153	---		Importaciones de productos terminados	503	---
Vehiculos	154	---		(-) Inventario final de productos terminados	504	---
Otros activos fijos	155	---		Inventario inicial de materia prima	505	---
(-) Depreciación acumulada	156	---		Compras de materia prima	506	---
TOTAL ACTIVO FIJO	159	---		Importaciones de materia prima	507	---

ESTADO DE SITUACION

ACTIVOS NO CORRIENTES	161	---		Mano de obra directa	509	---
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	162	900.000		Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fábr.	510	---
Gastos de organización y constitución	163	---		Mano de obra indirecta	511	---
Gastos de investigación exploración y otros	164	---		Suministros y materiales	512	---
Aportaciones en asociaciones	165	---		Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	---
Otros activos no corrientes	166	---		Aportes IESS y beneficios sociales	514	---
(-) Amortización acumulada	167	---		Mantenimiento y reparaciones	515	---
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	900.000		Energía, agua y teléfono	516	---
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	5'500.250		Otros gastos de fabricación	517	---

ESTADO DE SITUACION

PASIVO CORRIENTE	201	75.038	TOTAL COSTO DE VENTAS	529	---
Cuentas por pagar	202	---	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
Documentos por pagar	203	---	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	175.792.558
Provisiones sociales por pagar	204	106.303	Comisiones en ventas y publicidad	552	---
Obligaciones: IESS e impuestos	205	---	Gastos de gestión	553	---
Otros recibidos de sucursales, empresas o asoc.	206	---	Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	---
Otros pasivos corrientes	207	---	Impuestos, contribuciones y otros	555	---
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	181.341	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	100.000

ESTADO DE SITUACION

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)	211	---	CUENTAS INCORBABLES Y BAJA DE INVENTARIOS	557	---
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	212	---	AMORTIZACIÓN DE PÉRDIDAS POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	558	---
Préstamos de accionistas o casa matriz	213	---	INTERESES Y COMISIONES	559	---
Obligaciones emitidas	214	---	PROVISIONES DEDUCIBLES	560	---
Otros pasivos a largo plazo	215	---	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	561	146.407.690

ESTADO DE SITUACION

TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	---	TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS	569	322.300.248
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	181.341			
PATRIMONIO NETO	319	5.318.909			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	5.500.250			

ESTADO DE SITUACION

PATRIMONIO NETO	301	5'000.000	GASTOS NO OPERACIONALES	579	---
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	---	Pérdida en venta de activos	571	---
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	---	Pérdida por diferencias de cambio	572	---
Reservas	304	---	Otros gastos no operacionales	573	---
Reserva por revalorización del patrimonio	305	1.294.270	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	---
Reexpresión monetaria	306	1.294.270	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	500.250
Otros superávits	307	---	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	---
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	---	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	---
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	318.909	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	---
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	5.318.909	UTILIDAD NETA (580+581+582-583)	584	500.250
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	5.500.250	(-) Participación 15% de Trabajadores	585	75.038

ESTADO DE SITUACION

TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	---	(-) 85% Rentas con impuesto único	587	---
			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	---
			(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	---
			UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))	590	425.212
			IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591	106.303
			Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	592	318.909

ESTADO DE SITUACION

RENDIMIENTOS FINANCIEROS	704	---	IMPUESTO UNICO	709	---

<tbl_r cells="6" ix="3" maxcspan="1"