

INFORME DE GERENCIA

A Los Señores Accionistas

De AUSTROAUTO COMERCIAL CIA. LTDA.

Ciudad.-

De mi consideración:

Dando cumplimiento con las disposiciones contenida en la Ley de Compañías y su Reglamento procedo a la presentación del Informe de Gerencia por las actividades cumplidas en el ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre de 2.008

1.- Cumplimiento de Objetivos.- *Los objetivos que nos formulamos al inicio del año lo hemos podido poner en cumplir de una manera efectiva en el transcurso del presente ejercicio, manteniendo como hemos querido nuestros niveles de liquidez y rentabilidad ya que como se puede observar en nuestros resultados hemos logrado establecer un financiamiento que no ha representado un mayor problema en la liquidez de la empresa y que lo hemos logrado combinar con una buena rentabilidad.*

2.- Cumplimiento de Resoluciones.- *Las resoluciones que se han tomado por parte de la junta general de socios han sido cumplidas en su totalidad.*

3.- Análisis del Ejercicio 2008.- *Durante el ejercicio económico 2008 se ha logrado consolidar la presencia de la empresa en el mercado automotriz ya a que se ha logrado que el local ubicado en la avenida de las Américas llegue a una producción considerable frente a los otros dos locales que ya manteníamos, esto quizá se ha visto influenciado por el cambio que se realiza de la ubicación de la administración al nuevo local, logrando que los clientes lo conozcan y sea tomado como foco productivo del negocio.*

En este año hemos tenido que enfrentar muchos problemas con el personal de la empresa, ya que se ha incorporado nuevo personal que ha tenido que ser cambiado frecuentemente por no cumplir con las expectativas de rendimiento de la empresa, se ha renovado el personal de ventas esto producto de la renuncia del Sr. Patricio Valdivieso, pero espero haber llenado está vacante con un empleado de las mismas características o mejores que solo el tiempo lo dirá.

Como se puede apreciar en los resultados obtenidos este año pese a todos nuestros problemas lo hemos superado y se han seguido creciendo con relación a los años anteriores, este punto lo analizaremos mas adelante

4.- Análisis Económico.- Dentro de las cifras de mayor relevancia podemos citar las siguientes: (ver Anexo 1)

La compañía a mejorado notablemente la rentabilidad de la misma ya que del 3.90% que manteníamos en el 2007 la hemos incrementado al 13.60% en el presente año lo que nos da un incremento del 245.39%, esto se ha visto reflejado también en el incremento de nuestra liquidez en el 32.83% respecto a la del año pasado.

El índice de autonomía se ve afectado en una disminución por el endeudamiento en el cual hemos tenido que incurrir para en algo solventar el proceso de financiamiento a clientes en el cual estamos incurriendo, por lo que considero que este ratio no es muy preocupante porque si vemos el patrimonio en el 2007 era de \$142.211,77 en tanto que el 2008 ha incrementado en el 11.58% dando un valor de \$158.673,26.

5.- Destino de Utilidades.- En cuanto se refiere a las utilidades obtenidas en el presente ejercicio es recomendación de esta administración que las mismas no se repartan a los socios sino que sean dejadas para lograr una mayor capitalización de la compañía.

6.- Objetivos Próximo Año.- Como objetivos para el año 2009 se tiene:

1. Buscar nuevas formas de financiamiento de ser necesario y luego de analizar la rentabilidad que nos brindara esta para poder tener una mayor capacidad de financiamiento a nuestros clientes.
2. Lograr una mayor generación de recursos económicos con el incentivo de las ventas en las sucursales de la avenida España.
3. Automatizar la Contabilidad de la Empresa ya que por el crecimiento de las operaciones de la misma, se nos está complicando el control y manejo de la información económica y financiera de la empresa y creo que al estar esto tendremos un mejor rendimiento del negocio.

Espero contar como siempre con la colaboración y entusiasmo con la que hasta hoy me han apoyado para seguir manteniendo nuestra gestión y crecimiento de la empresa en bien de nuestros intereses y el de nuestros colaboradores.

Atentamente.


Daniel Malo Heredia
GERENTE GENERAL

ANEXO 1

<i>RUBRO</i>	<i>2006</i>	<i>2008</i>	<i>VARIACION</i>
<i>Activo Corriente</i>	<i>156,756.22</i>	<i>268,713.68</i>	<i>71.42%</i>
<i>Activo Fijo</i>	<i>286,837.97</i>	<i>279,628.51</i>	<i>-2.51%</i>
<i>Activo Diferido</i>	<i>430.28</i>	<i>226.97</i>	<i>-47.25%</i>
<i>Pasivo Corriente</i>	<i>301,812.70</i>	<i>389,495.90</i>	<i>29.05%</i>
<i>Pasivo Largo Plazo</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>100.00%</i>
<i>Capital Social</i>	<i>400.00</i>	<i>400.00</i>	<i>0.00%</i>
<i>Patrimonio</i>	<i>142,211.77</i>	<i>158,673.26</i>	<i>11.58%</i>
<i>Ingresos</i>	<i>124,160.47</i>	<i>189,164.45</i>	<i>52.35%</i>
<i>Gastos</i>	<i>119,259.60</i>	<i>163,375.29</i>	<i>36.99%</i>
<i>Utilidad Neta</i>	<i>4,900.87</i>	<i>25,789.16</i>	<i>426.22%</i>
<i>Liquidez</i>	<i>0.519</i>	<i>0.690</i>	<i>32.83%</i>
<i>Rentabilidad</i>	<i>0.039</i>	<i>0.136</i>	<i>245.39%</i>
<i>Autonomia</i>	<i>0.320</i>	<i>0.290</i>	<i>-9.46%</i>