

**AUSTROAUTO COMERCIAL CÍA. LTDA.**

**INFORME DE LOS AUDITORES  
INDEPENDIENTES SOBRE EL EXÁMEN DE LOS  
ESTADOS FINANCIEROS**

**Año terminado**

**Al 31 de diciembre del 2019**

# **AUSTROAUTO COMERCIAL CÍA. LTDA.**

## **INFORME SOBRE EL EXÁMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Año terminado al 31 de diciembre del 2019**

### **INDICE DE CONTENIDO**

**Página**

#### **SECCIÓN I: INFORME DE AUDITORÍA**

Dictamen de los auditores independientes..... 1 - 2

#### **SECCIÓN II: ESTADOS FINANCIEROS**

Estado de situación financiera..... 3

Estado de resultados ..... 4

Estado de cambios en el patrimonio..... 5

Estado de Flujo de efectivo..... 6 - 7

Notas a los estados financieros..... 8 - 26

**SECCIÓN I**

---

**INFORME DE AUDITORÍA**

## **DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

**A la Junta General de Accionistas de AUSTROAUTO COMERCIAL CÍA. LTDA.**

### **Informe sobre los estados financieros**

1. Hemos auditado los Estados Financieros adjuntos de la compañía AUSTROAUTO COMERCIAL CÍA. LTDA., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019, los correspondientes Estados de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha, un resumen de las Políticas Contables significativas y otra información explicativa relevante de la empresa.

### **Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros**

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, que estén libres de representaciones erróneas significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

### **Responsabilidad del Auditor**

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en la auditoría realizada, la cual fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros están libres de representaciones erróneas o inexactas de carácter significativo.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor considera los controles internos de la Compañía relevantes para la



preparación y presentación razonable de los estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

#### **4. Opinión modificada con salvedades**

En nuestra opinión, a excepción de los efectos de la situación descrita en la sección de Fundamento de la opinión modificada con salvedades de nuestro informe los estados financieros mencionados se presentan razonablemente, en todos los aspectos, la situación financiera de la compañía AUSTROAUTO COMERCIAL CÍA. LTDA., al 31 de diciembre de 2019, el resultado integral de sus operaciones y los cambios en su patrimonio por el periodo que terminó en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Expresamos además que las operaciones financieras y administrativas guardan conformidad en los aspectos de importancia, con las disposiciones legales, reglamentarias políticas y demás normas aplicables.

#### **5. Fundamento de la Opinión Modificada con salvedades.**

De igual manera no se ha podido confirmar la adecuada valoración de la cuenta Terrenos y Edificios por un valor de USD 1.056.962 como lo requiere la NIC 16 sección 17 para empresas Pymes.

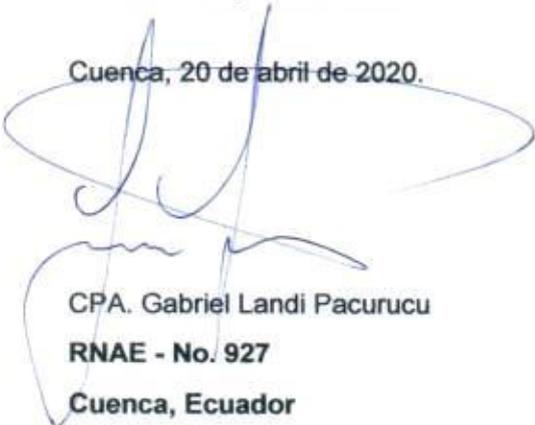
Tampoco se ha podido confirmar la razonabilidad de la cuenta denominada Aportes para Futura Capitalizaciones por un valor de USD 109.523.



**6. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentos**

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la compañía, como agente de retención y percepción, así como el pago y determinación de los diferentes impuestos por el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2019, se emite por separado en el informe denominado "Informe de Cumplimiento de las Obligaciones Tributarias". Según lo establece la legislación tributaria vigente en el Ecuador, que establece su presentación hasta el 31 de julio del 2020.

Cuenca, 20 de abril de 2020.



CPA. Gabriel Landi Pacurucu

**RNAE - No. 927**

**Cuenca, Ecuador**

**SECCIÓN II**

---

**ESTADOS  
FINANCIEROS**

AUSTROAUTO COMERCIAL CIA. LTDA.  
 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (Expresado en USD)

	Notas	Al 31 de diciembre de	
		2019	2018
<b>ACTIVO</b>			
<b>Activo - corriente</b>			
Efectivo y equivalentes	3	52.082	85.149
Documentos y cuentas por cobrar	4	1.233.369	1.029.003
Impuestos pagados por anticipado	6	1.356	12.137
Inventario	5	702.685	637.361
		<b>1.989.492</b>	<b>1.763.651</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Cuentas y documentos por cobrar	4	3.470	3.693
Propiedad, planta y equipo	7	1.046.391	1.055.005
		<b>1.049.861</b>	<b>1.058.698</b>
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>		<b>3.039.353</b>	<b>2.822.349</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>			
<b>Pasivo corriente</b>			
Cuentas por pagar operacionales	8	455.771	588.085
Impuestos por pagar	6	65.317	150.615
Beneficios sociales por pagar	9	63.098	60.450
Obligaciones financieras	10	0	278.462
		<b>584.186</b>	<b>1.077.612</b>
<b>Pasivo no corriente</b>			
Cuentas por pagar operacionales	8	1.823.396	1.155.480
Beneficios sociales por pagar	9	6.399	
Obligaciones con instituciones financieras	10	109.098	134.501
		<b>1.938.892</b>	<b>1.289.980</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>2.523.078</b>	<b>2.367.592</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital social	11	400	400
Reserva legal		1.584	1.584
Aporte para futuras capitalizaciones		109.523	109.523
Resultados de ejercicios anteriores		343.250	306.722
Utilidad / pérdida del ejercicio		61.518	36.529
		<b>516.275</b>	<b>454.757</b>
<b>TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>3.039.353</b>	<b>2.822.349</b>

Sr. Leonardo Malo  
 GERENTE GENERAL

CPA. Cecilia Choco  
 CONTADORA

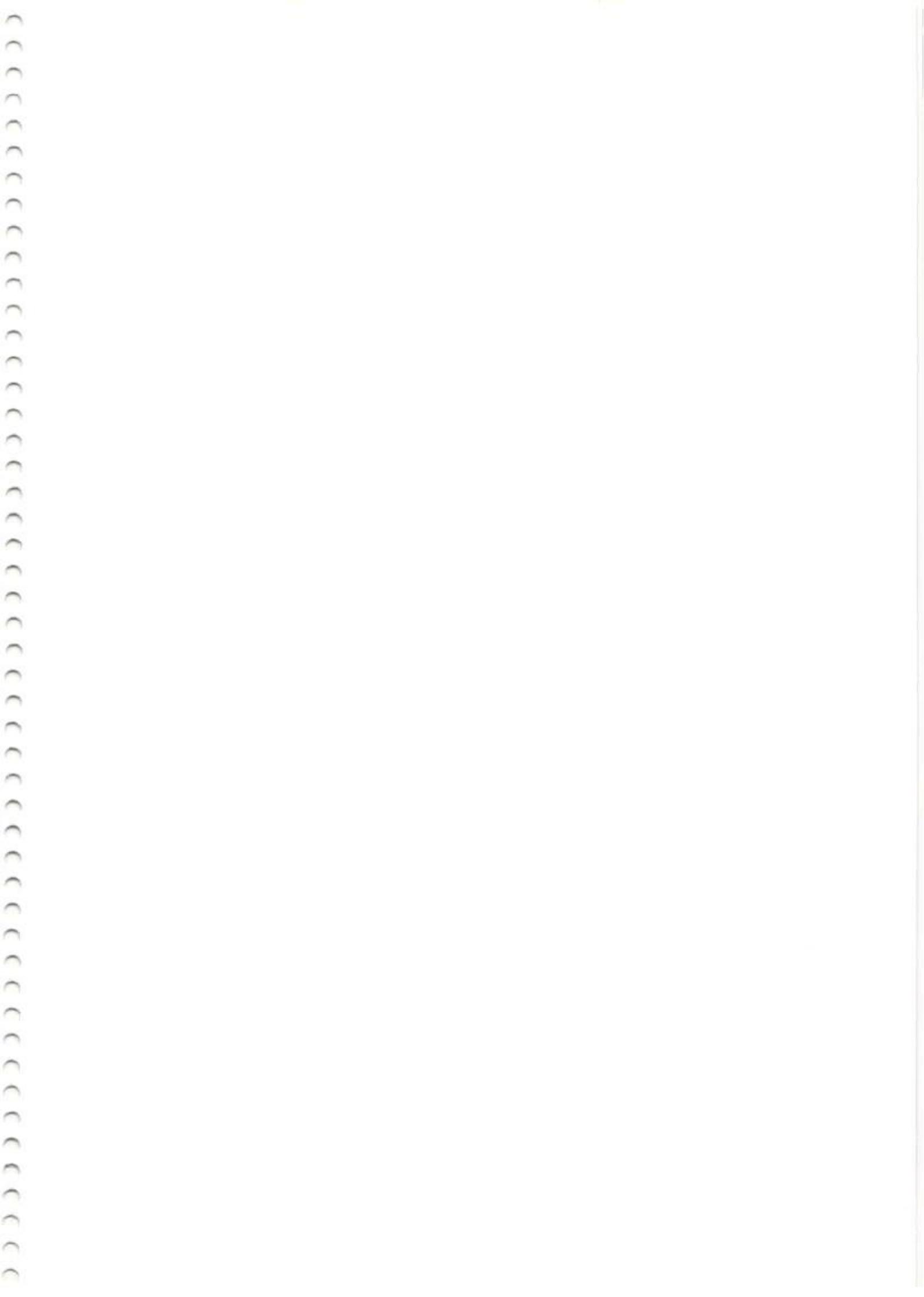
AUSTROAUTO COMERCIAL CIA. LTDA.  
ESTADO DE RESULTADOS (Expresado en USD)

---

	Notas	Al 31 de diciembre de	
		2019	2018
Ingresos por actividades ordinarias	12	608.639	566.174
Gastos de ventas	13	- 86.870	- 224.288
Gastos administrativos y generales	14	- 361.236	- 219.517
<b>Utilidad operativa</b>		<b>160.533</b>	<b>122.369</b>
Gastos financieros	15	- 50.490	- 34.471
<b>Utilidad antes de impuesto a la renta</b>		<b>110.043</b>	<b>87.898</b>
Impuesto a la renta / Trabajadores		- 48.525	- 51.170
<b>UTILIDAD NETA</b>		<b>61.518</b>	<b>36.728</b>

  
Sr. Leonardo Malo  
GERENTE GENERAL

  
CPA. Cecilia Choco  
CONTADORA



**AUSTROAUTO COMERCIAL CÍA. LTDA.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (Expresado en USD)**

	Capital Social	Reserva Legal	Aportes para futura capitalización	Resultado Ejercicio Anteriores	Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio
<b>Saldo a Diciembre 31, 2017</b>	<b>400</b>	<b>1.584</b>	<b>109.523</b>	<b>190.830</b>	<b>115.892</b>	<b>418.228</b>
Apropiación de utilidades				115.892	-115.892	0
Utilidad antes de impuesto a la renta					87.698	87.698
Impuesto a la renta					-51.170	-51.170
<b>Saldos a Diciembre 31, 2018</b>	<b>400</b>	<b>1.584</b>	<b>109.523</b>	<b>306.722</b>	<b>36.528</b>	<b>454.757</b>
Apropiación de utilidades				36.528	-36.528	0
Utilidad antes de impuesto a la renta					36.529	36.529
Impuesto a la renta					24.989	24.989
<b>Saldos a Diciembre 31, 2019</b>	<b>400</b>	<b>1.584</b>	<b>109.523</b>	<b>343.250</b>	<b>61.518</b>	<b>516.275</b>



Sr. Leonardo Malo  
**GERENTE GENERAL**



CPA Cecilia Choco  
**CONTADORA**

**AUSTROAUTO COMERCIAL CÍA. LTDA.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Expresado en USD)**

**Al 31 de diciembre de**  
**2019                      2018**

**FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

Cobros a clientes	403.041	366.897
Pago a proveedores por suministro de bienes y servicios	-571.751	-464.802
Impuesto a las ganancias	-24.325	
Pago a empleados	-14.658	
Intereses pagados	-50.490	-34.471
Otras entradas (salidas) de dinero	923	14.293

**Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de operación** **-257.260                      -118.083**

**FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN**

**Efectivo usando en:**

Adquisición de propiedad, planta y equipo	-2.321	-157.143
Efectivo pagado en aumento de otros activos	224	3.824

**Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de inversión** **-2.098                      -153.319**

**FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO**

**Efectivo proveniente de:**

Préstamos a largo plazo, neto	-24.166	136.609
Préstamos por pagar a relacionados	173.356	191.000
	<u><b>149.190</b></u>	<u><b>327.609</b></u>

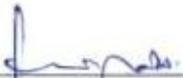
**Efectivo usado en**

Aporte en aumento de capital	115.046	
Otras entradas (salidas) de efectivo	-37.946	-18.050

**Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de financiamiento** **77.101                      -18.050**

**Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes**

Efectivo y equivalentes al inicio del año	85.149	46.992
<b>Efectivo y equivalentes al final del año</b>	<u><b>52.082</b></u>	<u><b>85.149</b></u>

  
 Sr. Leonardo Malo  
**GERENTE GENERAL**

  
 CPA. Cecilia Choco  
**CONTADORA**

AUSTROAUTO COMERCIAL CÍA. LTDA.  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Expresado en USD)**

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
<b>Resultado integral del ejercicio</b>	<b>61.518</b>	<b>36.529</b>
<b>Ajustes por partidas distintas al efectivo y actividades de operación:</b>		
Gastos por deterioro		3.481
Gastos por depreciaciones	10.935	9.099
Participación a trabajadores	16.507	15.512
Impuesto a la renta	32.019	51.170
Provision por jubilacion patronal	6.399	
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	2.067	0
	<b>67.927</b>	<b>79.262</b>
 <b>Variaciones en los componentes del capital de trabajo:</b>		
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	-206.434	-179.685
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores		
(Incremento) disminución en inventarios	-65.324	-34.081
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	-630	
(Incremento) disminución en otros activos		2.122
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	447	-42.775
Incremento (disminución) en beneficios a empleados		
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	-119.764	20.560
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	5.000	-13
Incremento (disminución) en otros pasivos		
	<b>-386.705</b>	<b>-233.873</b>
<b>Efectivo proveniente de (usado en) las operaciones</b>	<b>-257.260</b>	<b>-118.083</b>

  
 Sr. Leonardo Malo  
**GERENTE GENERAL**

  
 CPA. Cecilia Choco  
**CONTADORA**

## INFORMACIÓN GENERAL

La Auditoría Externa a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2019 de la compañía, se realizó de conformidad al Contrato de "Servicios Profesionales" acordado, mediante nuestra oferta con un programa de trabajo debidamente elaborado, a efectos de establecer:

La responsabilidad de los Estados Financieros, fundamentados en la revisión y análisis de los registros contables, aplicando pruebas procedimientos de conformidad con lo que establecen las Normas de Internacionales de Auditoría, las NIA's, y de acuerdo a las circunstancias; y lo dispuesto examinar y evaluar expresamente por la Superintendencia de Compañía y otros Organismos de Control del Ecuador.

Los resultados obtenidos en la revisión y análisis de los Estados Financieros del año económico 2019, se limitan a los requerimientos de las normas internacionales de información financiera y otras disposiciones legales que se determina en las presentes Notas.

## DISPOSICIONES LEGALES

Mediante Testimonio de Escritura Pública, se revela la constitución de la compañía **AUSTROAUTO COMERCIAL CÍA. LTDA.**, el 15 de noviembre de 1999 bajo el expediente N° 6797.

### CAPITULO PRIMERO:

*Escritura de Constitución, ARTÍCULO UNO:*

### IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

**AUSTROAUTO COMERCIAL CÍA. LTDA.**, funciona de conformidad a lo establecido en la Ley de Compañías y Reglamento, Estatutos Sociales de la Compañía.

*Escritura de Constitución, ARTÍCULO DOS:*

**OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA:** Tendrá por objeto social lo siguiente:  
La compraventa, importación, consignación y comercialización de vehículos automotores nuevos y usados, repuestos y accesorios para automotores, servicios automotrices; así como el ejercicio el comercio que tenga con el objeto social para el cual se constituyó y los permitidos por las leyes del país.

*Escritura de Constitución, ARTÍCULO TRES:*

**PLAZO DE DURACIÓN:** La compañía tiene el plazo de duración de veinte años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil de Cuenca.

*Escritura de Constitución, ARTÍCULO CUATRO:*

**Domicilio:** La compañía está ubicada en la ciudad de Cuenca, podrá establecer sucursales o agencias en otros lugares del País o del Exterior.

#### **CAPITULO SEGUNDO:**

*Escritura de Constitución, ARTÍCULO QUINTO:*

**CAPITAL SOCIAL:** La compañía mantiene un capital de USD 400, dividido en cuatrocientas participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una representados por un certificado de aportación entregadas a cada socio.

#### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

A los estados financieros que bajo la responsabilidad de la Gerencia General se ha procesado, emitido por la administración y entregado al auditor externo independiente; sobre los cuales nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión, basados en el proceso y culminación de la auditoría realizado por nuestro equipo de trabajo.

#### **NOTA N° 01**

#### **RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, ADOPTADAS POR LA COMPAÑÍA**

##### **EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO**

Comprenden el efectivo disponible, depósitos a la vista en entidades financieras, otras inversiones a corto plazo de alta liquidez con vencimientos originales dentro del año económico. Lo sobregiros bancarios se considera como recursos de financiamiento y se incluirán en el pasivo corriente.

## **INSTRUMENTOS FINANCIEROS CUENTAS POR COBRAR**

Los documentos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinados que no son cotizados en un mercado activo. Después de su reconocimiento inicial, los documentos y cuentas por cobrar son registrados por la Compañía al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva menos una estimación por deterioro. Las ganancias o pérdidas se reconocen en resultados cuando los documentos y cuentas por cobrar son dados de baja o por deterioro, así como a través del proceso de amortización.

### **Préstamos y Cuentas por Cobrar**

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Surgen cuando la Entidad provee bienes o servicios directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta por cobrar. Se incluye en el activo corriente, excepto para vencimientos superiores a doce meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Las cuentas por cobrar incluyen las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.

### **Otros Pasivos Financieros**

La entidad clasifica los pasivos financieros no derivados en la categoría de otros pasivos financieros. Los otros pasivos financieros comprenden los acreedores comerciales, otras cuentas por pagar y aquellas obligaciones bancarias que devengan intereses. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto para vencimientos superiores a doce meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

El efectivo en caja y bancos también es un activo financiero que representa un medio de pago y por ello es la base sobre la que se miden y reconocen todas las transacciones en los estados financieros y está sujeto a riesgos insignificantes de cambios en su valor razonable.

### **Reconocimiento y medición**

La entidad reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se comprometen a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que, de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el efectivo o pasivo financiero no sea designado como de "valor razonable a través de pérdidas y

ganancias" y este sea significativo. Con posterioridad al reconocimiento inicial la entidad valoriza los mismos como se describe a continuación:

**Préstamos y cuentas por cobrar.** - Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. Al 31 de diciembre del 2017, la administración estima que los valores en libros de las cuentas por cobrar no difieren significativamente de sus valores razonables debido a su vencimiento a corto plazo; además, no tienen un interés contractual y el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo, razón por la cual al cierre del ejercicio se mantienen al valor nominal.

**Otros pasivos financieros.** - Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivos; sin embargo, al igual que en el caso de los préstamos y cuentas por cobrar, la diferencia entre el valor nominal y el costo amortizado en su medición final no es significativa, por lo tanto, la entidad utiliza el valor nominal como medición final de las cuentas por pagar comerciales.

#### **Baja de Activos y Pasivos Financieros**

**Activos financieros.** - Son dados de baja cuando:

Expiren los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo del activo financiero. Cuando transcribe el activo financiero desapropiándose de los riesgos y beneficios inherentes al activo financiero y ha cedido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo del activo financiero.

Cuando reteniendo los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo, la entidad ha asumido la obligación contractual de pagarlo a uno o más perceptores.

**Pasivos financieros.** - Es dado de baja cuando la obligación ha sido pagada o cancelada o bien su exigencia haya expirado. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro proveniente del mismo acreedor bajo condiciones substancialmente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo y la diferencia entre ambos se reconoce en los estados integrales del año en que ocurren.

#### **PROVISIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES**

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno LRTI, que establece que se puede efectuar una provisión del 1% anual sobre los créditos concedidos en el período, se ejecuta esta provisión. Esta provisión constituye un gasto deducible para fines tributarios. Los cargos por este concepto afectan a los estados de resultados.

## **INVENTARIOS, EXISTENCIAS**

Las existencias se registran al costo o a su valor neto de realización el que resulte menor. El costo de los productos terminados y de los productos en proceso comprende los costos de diseño, materia prima, mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (sobre la base de la capacidad de operación normal) y excluye los costos de financiamiento. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones menos los gastos de venta variable. Están valorizados al costo el cual se ha determinado sobre la base de valores promedios de adquisición, utilizando un promedio ponderado.

El valor neto de realización representa el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución. El valor neto de realización también es medio en términos de obsolescencia o deterioro, basado en su nivel de rotación y a un análisis específico que realiza la administración anualmente. Dicha estimación o castigo se carga a los resultados del ejercicio en que ocurren tales reducciones.

## **PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Se reconocerá como propiedad, planta y equipo solo si sea probable que la entidad obtenga beneficios económicos futuros derivados del mismo y su costo pueda medirse con fiabilidad. Un elemento de propiedad planta y equipo se medirá inicialmente al costo. Posteriormente se medirá bajo el modelo del costo o bajo el modelo de revaluación.

La depreciación se ejecuta con el método "línea recta", aplicando los porcentajes de depreciación; y, su monto se registra con cargo a las operaciones del año.

La depreciación del activo se realizará conforme a la técnica contable, la naturaleza del bien y mediante la técnica profesional se medirá su vida útil, como su valor residual.

Determine el valor razonable con tasaciones que deben realizarse por lo menos cada tres años.

## **ACTIVOS INTANGIBLES**

Programa de cómputo, las licencias de software adquiridas se capitalizan sobre la base de los costos incurridos para adquirir o poner en uso el programa de cómputo. Estos costos se amortizan en un estimado de vida útil, es estimada de tres a cinco años

### **IMPUESTOS CORRIENTES**

La Compañía calcula el impuesto a las utilidades aplicando a la utilidad antes del impuesto sobre la renta los ajustes de ciertas partidas afectas o no al impuesto, de conformidad con las regulaciones tributarias vigentes. El impuesto corriente, correspondiente al periodo presente, es reconocido por la Compañía como un pasivo en la medida en que no haya sido liquidado. Si la cantidad ya pagada, que corresponda al periodo presente y a los anteriores, excede el importe a pagar por esos periodos, el exceso es reconocido como un activo.

### **IMPUESTOS DIFERIDOS**

El impuesto sobre la renta diferido es determinado utilizando el método pasivo aplicado sobre todas las diferencias temporarias que existan entre la base fiscal de los activos, pasivos y patrimonio neto y las cifras registradas para propósitos financieros a la fecha del balance general. El impuesto sobre la renta diferida se calculará considerando la tasa de impuesto que se espera aplicar en el período en que se estima que el activo se realizará o que el pasivo se pagará. Los activos por impuestos diferidos se reconocerán sólo cuando exista una probabilidad razonable de su realización.

El importe en libros de un activo por impuestos diferidos será sometido a revisión en la fecha de cada balance general. La Compañía reducirá el importe del saldo del activo por impuestos diferidos, en la medida que estime probable que no dispondrá de suficiente ganancia fiscal, en el futuro, como para permitir cargar contra la misma la totalidad o una parte, de los beneficios que comporta el activo por impuestos diferidos. Así mismo, a la fecha de cierre de cada periodo financiero, la Compañía reconsidera los activos por impuestos diferidos que no haya reconocido anteriormente.

### **PROVEEDORES**

Los documentos por pagar son reconocidos inicialmente por su valor razonable a las fechas respectivas de su contratación, incluyendo los costos de la transacción atribuibles. Después de su reconocimiento inicial, estos pasivos financieros son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. La Compañía reconoce las ganancias o pérdidas en el resultado del periodo cuando al pasivo financiero se da de baja, así como a través del proceso de amortización.

### **BENEFICIOS DEL PERSONAL**

Son los costos de servicios pasados que se reconoce conforme a determinación Legal, con un período de derecho, producto de la relación Laboral, reconocido durante la prestación y otros al cese de la relación. Estas

provisiones justifican salida de recursos para pagar la obligación y el monto ha sido estimado confiablemente.

### **POLÍTICAS CONTABLES, CAMBIOS EN LA POLÍTICAS CONTABLES, CORRECCIÓN DE ERRORES**

Las políticas o prácticas contables son los principios, métodos, convenciones, reglas y procedimientos adoptados por la empresa en la preparación y presentación de sus estados financieros.

#### **Las políticas contables son emitidas por la administración**

Las políticas contables están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's y las Normas Internacionales de Contabilidad NIC's. Dichas políticas requieren que la Gerencia General realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, las cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Estas políticas contables son aplicadas uniformemente en el año económico, a menos que se indique lo contrario.

### **PROVISIONES**

Son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Las obligaciones o pérdidas asociadas con provisiones se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera únicamente cuando:

Es una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado. Es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación.

El importe puede ser estimado de forma fiable.

Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

### **COMPENSACIÓN DE SALDOS**

Sólo se compensan entre sí y, consecuentemente, se presentan en los estados financieros por su importe neto, los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por exigencia de una NIIF o norma legal,

contemplan la posibilidad de compensación.

## **PATRIMONIO**

**Capital Social.** - Los Estatutos de la Compañía, determinan El Capital Social Suscrito y en la contabilidad se determina el Capital Suscrito y Pagado y el Capital Suscrito no Cancelado.

El Libro de Acciones y Accionista o de Socios revela la composición real del Patrimonio.

**Reserva Legal.** - La Ley de Compañías de la República del Ecuador, establece para las compañías limitadas, que, salvo disposición estatutaria en contrario, de las utilidades líquidas que resulten de cada ejercicio económico, se tomará un porcentaje no menor de un 5%, destinado a formar el fondo de reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital social.

Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF. - Esta contiene los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF.

## **INGRESOS Y COSTOS**

Los ingresos de actividades ordinarias se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir.

El reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias y gastos con referencia al grado de realización. El grado de realización de un contrato puede determinarse de muchas formas. La compañía utilizará el método que mida con mayor fiabilidad el trabajo ejecutado.

En ocasiones la compañía puede incurrir en costos que se relacionen con la actividad futura del negocio o de un contrato. Estos costos se registran como activos, siempre que sea probable que los mismos sean recuperables en el futuro.

Ejemplos de estos costos del contrato y para stock de ventas, son los siguientes:

Costos que se relacionen con la actividad futura derivada del contrato, tales como los costos de viajes al exterior que lleva a conseguir maquinaria y repuestos; y

Pagos anticipados a los proveedores, por causa de cumplimientos de compromisos y acopio de bodega para la venta.

Para los casos de ingresos diferentes a actividades de ventas la compañía

reconocerá los ingresos siempre que se cumplan todas y cada una de las siguientes condiciones:

La compañía haya transferido al comprador los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de los bienes.

La compañía no conserve ninguna participación en la gestión de forma continua en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retenga el control efectivo sobre los bienes vendidos.

El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad.

Sea probable que la entidad obtenga los beneficios económicos asociados de la transacción.

Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción puedan ser medidos con fiabilidad.

#### **OTROS COSTOS Y GASTOS**

Son reconocidos bajo la base de devengamiento, se reconocen en el estado pérdidas y ganancias, cuando ha surgido una disminución de los beneficios económicos, relacionado con una disminución de los activos o un incremento de los pasivos, y además el gasto puede valorarse con fiabilidad.

#### **NORMA INTERNACIONAL DE CONTABILIDAD.**

#### **BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LAS NIIF**

#### **MONEDA UTILIZADA**

Dólares de los Estados Unidos de América.

#### **USO JUICIOS Y ESTIMACIONES**

La administración para aplicar las políticas contables, utiliza juicios y estimaciones, que son revisados cada período económico.

Es un juicio profesional, al considerar la materialidad de los efectos en la aplicación.

Las estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados y basados en la experiencia histórica. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos períodos, lo cual se realizaría de forma prospectiva.

## **PREPARACIÓN ESTADOS FINANCIEROS, SEGÚN NIC 1**

Han sido preparados bajo NIIF, de acuerdo a la perspectiva de costo histórico, modificado por la revaluación de activos y pasivos a valor razonable a través de ganancias y pérdidas. Esta preparación requiere del uso de ciertos estimados contables. También requiere que la Gerencia General ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas.

### **PRINCIPALES PRINCIPIOS Y REGISTRO CONTABLE A SEGUIR:**

Se circunscribe a la diarización y mayorización de las transacciones, en base a los principios generalmente aceptados, debe cumplir ciertas características a fin de que se puedan tomar decisiones acertadas:

**OPORTUNA:** Los registros contables deben encontrarse actualizados. No debe existir retraso en la información. De esta manera quienes estén interesados en conocer el movimiento de una cuenta o el estado en que se encuentran los recursos de la empresa podrán recurrir inmediatamente a esta fuente de información.

**CONFIABLE:** Todas las operaciones deben ser registradas con bases en las normas técnicas, en leyes y principios contables, y con criterio profesional, en los cuales se sustentan plenamente las decisiones empresariales.

**RAZONABLE:** La labor del contador debe estar sujeta al cumplimiento de las normas de ética establecidas, con el objetivo de que las cifras presentadas en los balances sean transparentes y reflejen la realidad económica y financiera de la empresa.

### **PROCESO CICLO CONTABLE**

Es un conjunto de pasos lógicos y ordenados que el Contador debe seguir desde el momento mismo en que se pone en marcha la empresa y durante toda su existencia, cuando reconocerá muchas transacciones que al menos en parte afectan la economía y las finanzas de la empresa. Facilita la evaluación y el control de los recursos económicos y financieros, y proporciona a los usuarios un conocimiento permanente del flujo de la información contable.

### **PROPIEDAD INTELECTUAL**

Sobre la Ley de Propiedad Intelectual y Derechos del Autor, en cumplimiento a lo dispuesto en la Resolución N° 04Q.I.J.001 de la Superintendencia de Compañías relacionada con el estado de cumplimiento de las Normas sobre Propiedad Intelectual y Derechos de Autor, la Administración de la compañía dispone del Contrato del suministrador del software contable.

## ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS, RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA

La filosofía de riesgo adoptada por la alta gerencia de la Entidad, persigue lograr la minimización del riesgo y por tanto la estabilidad en sus negocios, al optar por la más sana relación entre los niveles de riesgo asumidos y sus capacidades operativas. Las políticas de administración de riesgo de la entidad son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la entidad. La alta gerencia es conocedora de las condiciones existentes en el mercado y sobre la base de su conocimiento y experiencia controla los riesgos a que está expuesta la entidad revisando regularmente las políticas, normas y procedimientos de administración que permitan un ambiente de control adecuado y favorable en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

### Factores de riesgo:

Riesgo de crédito; Riesgo de Liquidez;

Riesgo de Mercado: Riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés; Riesgo de precio.

**Administración de Capital.** - El objeto de la entidad al administrar el capital es mantener una base adecuada de capital para satisfacer las necesidades de operación y estrategias de la entidad, salvaguardando la capacidad de la misma de continuar como negocio en marcha, de forma que pueda continuar proporcionando rendimientos a los socios y mantener la confianza de los clientes, proveedores y otros agentes interesados. Esto se logra con una administración efectiva del efectivo, monitoreando los ingresos y utilidades de la entidad, y los planes de inversión a largo plazo que principalmente financian los flujos de efectivo de operación de la entidad.

Debe utilizar ratios, para medición.

**Cumplimientos tributarios.** - La administración es responsable del cumplimiento tributario, mes a mes reporta al organismo de control Sistema de Rentas Internas. Especial, constituye el "anticipo mínimo de Impuesto a la Renta"; a partir del ejercicio fiscal 2010 las disposiciones tributarias vigentes exigen el pago de éste anticipo, cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0,2% del patrimonio total, 0,2% del total costos y gastos deducibles a efecto del impuesto a la renta, 0,4% del activo total, el 0,4% del total de ingresos grabables a efecto del impuesto a la renta. Además, dichas disposiciones establecieron que en caso de que el Impuesto a la Renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, éste último se convertirá en Impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con las normas que rigen la devolución de este anticipo.

**Nota 3.- Efectivo y equivalentes**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2019, está compuesto por:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Caja	29.923	28.213
Bancos	22.160	56.936
<b>TOTAL</b>	<b>52.082</b>	<b>85.149</b>
<b>a) Bancos</b>		
Banco del Pichincha C.A.	-11.691	12.949
Banco del Austro S. A.	8.868	14.803
Cooperativa de Ahorro y Crédito JEP	16.061	29.184
Banco de Guayaquil	4.815	-
Cooperativa de Ahorro y Crédito CREA	4.106	-
	<b>22.160</b>	<b>56.936</b>

**Nota 4.- Documentos y cuentas por cobrar**

Los documentos y cuentas por cobrar a diciembre 31 de 2018 y 2019, fueron los siguientes:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
<b>a) Corrientes</b>		
Cuentas y documentos por cobrar comerciales	1.243.224	1.038.241
Anticipos a proveedores	1145	300
Anticipos a empleados	3030,97	2.425
(-) Provisión de cuentas incobrables	-14.030	-11.963
<b>TOTAL</b>	<b>1.233.369</b>	<b>1.029.003</b>
<b>b) No Corrientes</b>		
Otras cuentas y documentos por cobrar	10.859	11.210
(-) Deterioro acumulado	-7.389	-7.517
<b>TOTAL</b>	<b>3.470</b>	<b>3.693</b>

**Nota 5.- Inventarios**

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Inventario de vehículos	702.433	637.109
Inventario de repuestos	252	252
<b>TOTAL</b>	<b>702.685</b>	<b>637.361</b>

**Nota 6.- Impuestos corrientes**

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
<b>a) Activos por impuestos corrientes</b>		
IVA pagado	1.340	-
Anticipo impuesto a la renta	16	11.412
<b>TOTAL</b>	<b>1.356</b>	<b>11.411</b>

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
<b>b) Pasivos por impuestos corrientes</b>		
IVA cobrado	5.361	21.176
Retenciones en la fuente IVA por pagar	305	324
Retenciones en la fuente	347	583
Impuesto a la renta del ejercicio	59.303	124.698
Anticipo de impuesto a la renta por pagar		3.834
<b>TOTAL</b>	<b>65.317</b>	<b>150.615</b>

**a) Conciliación para el cálculo de impuesto a la renta**

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2.018
Utilidad del ejercicio antes de deducciones	110.043	103.410
(-) Participación trabajadores	-16.507	-15.511
(+) Gastos no deducibles	52.005	144.692
Base imponible de impuesto a la renta	<b>145.541</b>	<b>232.590</b>
<b>Impuesto a la renta calculado</b>	<b>32.019</b>	<b>51.170</b>

**Nota7.- Propiedad, planta y equipo**

	Saldo al	Ventas o	Saldo al
	31/12/2019	Adiciones	31/12/2018
<b><u>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</u></b>			
Terreno	817.517	0	817.517
Edificios	239.445	0	239.445
Muebles y enseres	17.889	2.322	15.567
Equipo de computación	9.237	0	9.237
Vehículos	7.143	0	7.143
Otras propiedades, planta y equipo	8.423	0	8.423
<b>TOTAL</b>	<b>1.099.654</b>	<b>2.322</b>	<b>1.097.332</b>
<b>Depreciaciones</b>	<b>-53.262</b>		<b>-42.327</b>
	<b>1.046.391</b>		<b>1.055.005</b>

**Nota 8.- Cuentas por pagar operacionales**

	<b>Al 31 de diciembre de</b>	
	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Pasivo corriente</b>		
Deuda corto plazo	446.396	201.531
Varios proveedores	4.375	
Anticipo clientes	5.000	
<b>Total</b>	<b>455.771</b>	<b>201.531</b>
	<b>Al 31 de diciembre de</b>	
	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Pasivo no corriente</b>		
Pasivos transitorios	123.855	
Intereses diferidos a clientes	538.969	386.554
Otras deudas a largo plazo (1)	1.160.572	1.155.479
<b>Total</b>	<b>1.823.396</b>	<b>1.542.033</b>
<b>Otras deudas a largo plazo (1)</b>		
Sr. Leonardo Malo	1.028.028	1.068.014
Sr. Daniel Malo	123.845	87.465
Tarjeta de credito	8.699	-
<b>Total</b>	<b>1.160.572</b>	<b>1.155.480</b>

**Nota 9.- Beneficios sociales**

	<b>Al 31 de diciembre de</b>	
	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Pasivo corriente</b>		
<b>IESS por pagar</b>		
Provisiones para cargas sociales	8.386	540
Nominas por pagar	3	5.279
Obligaciones con el Consejo de la Judicatura	99	357
Obligaciones con el IESS	1.184	2.697
Participación a trabajadores	53.426	51.578
<b>Total</b>	<b>63.098</b>	<b>60.450</b>
	<b>Al 31 de diciembre de</b>	
	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Pasivo no corriente</b>		
<b>Beneficios sociales por pagar</b>		
Otras deudas a largo plazo a empleados	6.399	134.501
<b>Total</b>	<b>6.399</b>	<b>134.501</b>

**Nota 10.- Obligaciones con instituciones financieras**

Pasivo corriente	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Banco del Austro S.A.		7.465
Préstamos de terceros		271.000
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>278.465</b>

Pasivo no corriente	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Banco del Pichincha C.A. (*)	109.098	134.501
<b>Total</b>	<b>109.098</b>	<b>134.501</b>

**Nota 11.- Patrimonio**

SOCIOS	MONTO	
	USD	PORCENTAJE
Sra. Ana Maria Malo Córdova	4	1%
Sr. Leonardo Daniel Malo Córdova	4	1%
Sr. Marco Andrés Malo Córdova	4	1%
Sra. Pamela Isabel Malo Córdova	4	1%
Sr. Leonardo Miguel Malo Córdova	384	96%
<b>Total</b>	<b>400</b>	<b>100%</b>

**Nota 12.- Ingresos**

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Prestaciones de servicios	297.160	310.341
Otros ingresos	311.480	255.833
	<b>608.639</b>	<b>566.174</b>

**Nota 13.- Gasto de ventas**

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Sueldos, salarios y otros gastos de gestión del personal	81.490	134.737
Participación a trabajadores		15.511
Gastos de publicidad y propaganda	3.313	3.280
Otros gastos	2.067	65.989
<b>Total</b>	<b>86.870</b>	<b>219.517</b>

**Nota 14.- Gastos administrativos**

	<b>Al 31 de diciembre de</b>	
	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sueldos, salarios y otros gastos de gestión del personal	144.617	162.988
Impuestos y contribuciones	53.381	42.614
Seguros y reaseguros	17.253	18.686
Gastos por materiales	85.864	
Gastos por servicios	30.167	
Gastos depreciación	10.935	
Otros gastos	19.018	
<b>Total</b>	<b>361.236</b>	<b>224.288</b>

**Nota 15.- Gastos financieros**

	<b>Al 31 de diciembre de</b>	
	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Intereses con instituciones financieras	15.283	10.927
Intereses pagados a terceros	35.207	23.544

**Nota 16.- Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa**

Entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de emisión de nuestro informe no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.