

INMOBILIARIA JARMON S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

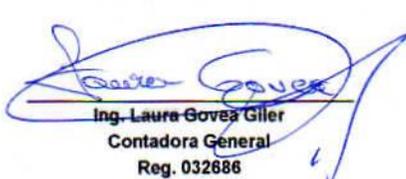
1. INFORMACION GENERAL

Se constituyo en la ciudad de Guayaquil. El domicilio de su sede social y principal es en la provincia del Guayas ciudad de Guayaquil en la Cdla Urdesa calle sexta entre Av. las Lomas y Datiles

2. ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS.

Los estados financieros del ejercicio económico 2015 están presentados en forma comparativa con el ejercicio económico 2014 conforme lo requiere la NIIF.

	Saldo al 31 de Dic. Del 2014	Saldo al 31 de Dic. Del 2015	Movimientos
<u>Efectivo y equivalentes al efectivo</u>			
Caja-Banco	49.953,03	63.496,04	-13.543,01
Totales	49.953,03	63.496,04	
<u>Activos Financieros</u>			
Cuentas por Cobrar clientes	168.613,74	52.972,14	115.641,60
Cuentas por cobrar relacionadas	30.972,14		30.972,14
Otras cuentas por cobrar		104.337,94	-104.337,94
Total	199.585,88	157.310,08	
<u>Activos por impuestos corrientes</u>			
Credito tributario IVA	8.058,16	17.294,33	-9.236,17
Credito tributario renta	6.846,13	5.721,92	1.124,21
Total	14.904,29	23.016,25	
<u>Propiedades Plantas y equipos</u>			
Inmuebles	31.424,97	31.424,97	0,00
Maquinaria, equipo e instalaciones	1.562,50	5.065,18	-3.502,68
Equipos de computacion	984,54	984,54	0,00
Vehiculos	71.785,71	146.785,71	-75.000,00
(-) Depreciacion acumulada	-25.323,92	-34.478,45	9.154,53
Totales	80.433,80	149.781,95	
<u>Cuentas y documentos por pagar</u>			
Cuentas por pagar proveedores	48.091,44	22.442,70	25.648,74
Prestamos de accionistas	131.688,94	10.000,00	121.688,94
Provisiones			0,00
Total	179.780,38	32.442,70	
<u>Otras Obligaciones Corrientes</u>			
Participacion de trabajadores	366,44		
Otros beneficios a empleados	1.433,83	1.800,27	-366,44
Total	1.433,83	1.800,27	
<u>Otros Cuentas por Pagar</u>			
Otras cuentas por pagar		11.860,53	-11.860,53
Total	0,00	11.860,53	
<u>Obligaciones por Pagar a largo plazo</u>			
Cuentas por pagar a socios	117.188,83	295.998,64	-178.809,81
Total	117.188,83	295.998,64	
<u>Patrimonio de los accionistas</u>			
Capital	800,00	800,00	0,00
Reserva legal	2.698,88	2.698,88	0,00
Utilidad no distribuida	40.979,59	42.599,28	-1.619,69
Utilidad del ejercicio	1.619,69	5.404,02	-3.784,33
Total	46.098,16	51.502,18	


Ing. Laura Govea Giler
Contadora General
Reg. 032886