

**INMOBILIARIA JARMON S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

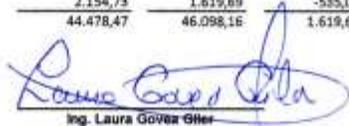
**1. INFORMACION GENERAL**

Se constituyo en la ciudad de Guayaquil. El domicilio de su sede social y principal es en la provincia del Guayas ciudad de Guayaquil en la Cda Urdesa calle sexta entre Av. las Lomas y Datiles

**2. ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS**

Los estados financieros del ejercicio económico 2014 están presentados en forma comparativa con el ejercicio económico 2013 conforme lo requiere la NIIF.

	Saldo al 31 de Dic. Del 2013	Saldo al 31 de Dic. Del 2014	Movimientos
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Caja-Banco	5.202,78	49.953,03	44.750,25
Totales	5.202,78	49.953,03	44.750,25
<b>Activos Financieros</b>			
Cuentas por Cobrar clientes	1.332,14		-1.332,14
Cuentas por cobrar relacionadas	168.613,74	168.613,74	0,00
Otras cuentas por cobrar	10.669,65	30.972,14	20.302,49
Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (IVA)		8.058,16	8.058,16
Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (RENTA)		6.846,13	6.846,13
Total	180.615,53	214.490,17	33.874,64
<b>Activos por anticipados</b>			
Pagos anticipados			
Total	0,00		
<b>Propiedades Plantas y equipos</b>			
Inmuebles	31.424,97	31.424,97	0,00
Vehículos	38.928,57	71.785,71	32.857,14
(-) Depreciación acumulada	18.991,35	25.323,92	6.332,57
Totales	51.362,19	77.886,76	26.524,57
<b>Cuentas y documentos por pagar</b>			
Cuentas por pagar proveedores		48.091,44	48.091,44
Prestamos de accionistas	131.688,94	131.688,94	0,00
Provisiones	2.717,17		-2.717,17
Otros pasivos por beneficios a empleados		1.433,83	1.433,83
TOTAL	134.406,11	181.214,21	46.808,10
<b>Otras Cuentas por Pagar</b>			
Otras cuentas por pagar	1.720,00		
Total	1.720,00		
<b>Obligaciones por Pagar a largo plazo</b>			
Cuentas por pagar largo plazo	46.575,82		-46.575,82
Prestamo de accionistas		117.188,83	117.188,83
Total	46.575,82		
<b>Patrimonio de los accionistas</b>			
Capital	800,00	800,00	0,00
Reserva legal	2.698,88	2.698,88	0,00
Utilidad no distribuida	40.096,06	40.979,59	943,53
Perdida de ejercicios anteriores	-1.211,20		1.211,20
Utilidad del ejercicio	2.154,73	1.619,69	-535,04
Total	44.478,47	46.098,16	1.619,69



Ing. Laura Govea Giler  
Contadora General  
Reg. 032986

