

67.932

### INFORME DEL GERENTE GENERAL

Señores  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**  
Ciudad.-

Pongo a conocimiento de la junta General de Accionistas, el informe correspondiente al ejercicio económico 2005 de la empresa INMOBILIARIA JARMON S. A., cumplido así con las disposiciones legales vigentes.

El crecimiento económico del 2005 del Ecuador fue de 3.5%, según el estimado provisional del Banco Central del Ecuador, en los primeros nueve meses nuestra economía creció en un 2.9% Frente al mismo periodo del 2004 el cual fue 7.9 %. Nuestra industria se reactivó notablemente, con un crecimiento del 5.4% frente a un 2.4% un año atrás, estos nos indica que la industria manufacturera ha logrado aprovechar la bonanza del consumo en los últimos dos años. Esta tasa de crecimiento de la industria también se ha visto fortalecida por el crecimiento del procesamiento de productos de pesca y acuicultura.

El comercio tuvo un particular desempeño, habiendo crecido 5.1 % en el 2005, pero en relación con otros servicios ha tenido una declinación en función al 2004.

Nuestra demanda interna creció del 3.9 %, con una desaceleración en relación al 4.2% del año 2004, en particular debido a que no aumento el consumo de administraciones publicas. En cambio, el consumo de hogares ha tenido un crecimiento sostenido del 4.6% lo que históricamente es un alto nivel de los hogares que ha incrementado nuestra economía de oferta y demanda en el mercado local.

A pesar de estos indicadores económicos que afectaron a nuestro país, expuestos en párrafos anteriores, INMOBILIARIA JARMON S. A., ha mantenido su infraestructura normal realizo una venta del 1.75% del total de sus activos, se avizora seguir teniendo como ingresos los cánones de arrendamiento mantenidos a la fecha. No se tiene previsto adquirir nuevas estructuras para la compañía.

Los resultados presentados por la compañía fueron de:

	2005
<b>Ventas Netas</b>	15,992
<b>Costos y Gatos</b>	14,819
<b>Utilidad Neta</b>	4,836



De Usted. Atentamente

**Sr. Ivan Jarrin Ch.**  
**GERENTE GENERAL**  
**INMOBILIARIA JARMON S. A.**