

INFORME DE GERENCIA

A LOS SOCIOS - ACCIONISTAS DE : INMOBILIARIA JARMON S.A..

En mi calidad de **GERENTE GENERAL** .- de conformidad con lo que dispone el Art. 126 de la Ley de Compañías y la Resolución 92.1.4.3.0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el R.O.No.44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2003

En mi opinión los administradores de la compañía han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, según lo establecido en los estatutos sociales de ella, e inclusive se ha dado cumplimiento a todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Socios, y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico, por cuanto no tuvo que adoptar medidas extraordinarias sino las comunes y corrientes contempladas en su estatuto social.

La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merecen ser tomados en cuenta, pues las actividades han sido de tipos regulares durante el ejercicio económico en referencia.

El control interno de la compañía es adecuado, adicionalmente es de resaltar que la administración de la compañía esta preocupada en la constante emisión de políticas y procedimientos necesarios para que las distintas áreas sean cada vez mejor eficientes.

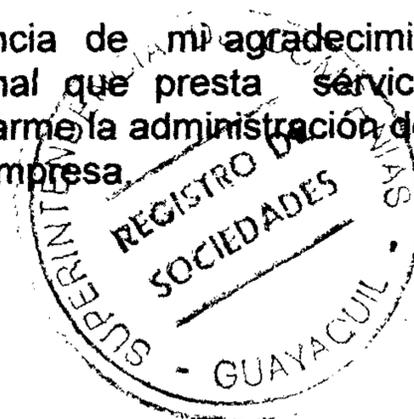
Las cifras presentadas en los Estados Financieros, son iguales a la del Libro Mayor y Libros Auxiliares de contabilidad, las mismas se encuentran registradas de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados y aquellas normas legales y contables que son establecidas por el S.R.I. y por la Superintendencia de Compañías en el Ecuador.

En el Balance de Ganancias y Perdidas, se puede apreciar una Utilidad Neta por valor de \$369,64 por el Ejercicio Económico terminado el 31 de Dic. 2003.

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me han brindado el personal que presta servicios en esta compañía y también a los señores Socios al confiarme la administración de la misma y que con su apoyo pueda seguir adelante en esta empresa.

Atentamente,


ING. IVAN JARRIN CH.
GERENTE GENERAL
Guayaquil, Febrero 1 de 2005



4 FEB 2005