

## **ASCORP 100 S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

#### **1.- CONSTITUCIÓN Y OBJETIVOS DE LA COMPAÑÍA**

La Compañía ASCORP 100 S.A. se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 18 de Marzo del 1993 sus objetivos son: Administración de bienes inmuebles; la cual se mantiene hasta la actualidad.

#### **2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

A continuación se resumen las principales políticas, principios y / o practicas contables mas importantes seguidas por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros, conforme a los Principio de Contabilidad, Normas Internacionales de Contabilidad Y Normas de Auditoria Generalmente aceptadas en el Ecuador, Además se han considerado en la preparación con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF), emitidas por el IASB (INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARD BOARD) que han sido adoptadas en el Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas Normas Internacionales y aplicadas uniformemente al ejercicio 2013.

#### **PROPIEDADES Y EQUIPOS**

Los Activos Fijos están valuados a costos de adquisición y se deben considerar los incremento que por ley corresponda.

La depreciación está calculada por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados. Los años de vida útil de los activos son los siguientes:

<b>ACTIVOS</b>	<b>AÑOS</b>	<b>%</b>
EDIFICIOS	25	4

### **3.- CAJA BANCOS**

Al 31 de diciembre del 2013, las cuentas presentaron los siguientes saldos:

	<b>2013</b>
EFFECTIVO EN CAJA	\$ 12.591.97
PRODUBANCO	1.767.75
<b>TOTAL CAJA - BANCOS</b>	<b>\$ <u>14.359.72</u></b>

### **4.- PAGOS ANTICIPADOS**

Al 31 de diciembre del 2013, las cuentas presentaron los siguientes saldos:

	<b>2013</b>
CREDITO TRIBUTARIO RENTA	\$ 1.029.70
<b>TOTAL PAGOS ANTICIPADOS</b>	<b>\$ <u>1.029.70</u></b>

### **5.- PROPIEDADES Y EQUIPOS**

Al 31 de diciembre del 2013, las cuentas presentaron los siguientes saldos:

	<b>2013</b>
EDIFICIOS	6,794.76
(-) DEP. ACUM. OTROS ACTIVOS	<u>-679.44</u>
<b>TOTAL DE PROPIEDADES Y EQUIPOS</b>	<b>\$ <u>6.115.32</u></b>

## 6.- BENEFICIOS SOCIALES

Al 31 de diciembre del 2013, las cuentas presentaron los siguientes saldos:

		<u>2013</u>
APORTES IESS		70.24
RETENCION FUENTE		0.10
<b>TOTAL APORTES IESS</b>	<b>\$</b>	<b><u>70.34</u></b>

## 7.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2013, la cuenta no presenta deudas a largo plazo.

		<u>2013</u>
DITIG		86.89
MAURICIO AYALA SALCEDO		2.000.00
FARMACALIDAD		407.53
MARIO RAFAEL AYALA LOZADA		2.961.74
<b>TOTAL CUENTAS RELACIONADAS</b>	<b>\$</b>	<b><u>5.456.16</u></b>

## 8.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2013 el Capital Social de la Compañía ASCORP 100 S.A. está conformado de la siguiente manera:

IDENTIFICACION	NOMBRE SOCIOS	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSION	CAPITAL
0902628775	AYALA LOZADA MARIO RAFAEL	ECUATORIANA	NACIONAL	\$ 560.00
0907742274	AYALA SALCEDO MARIO RAFAEL	ECUATORIANA	NACIONAL	\$ 660.00
0908402688	AYALA SALCEDO MAURICIO RAUL	ECUATORIANA	NACIONAL	\$ 660.00
0909002594	AYALA SALCEDO ROBERTO ANDRES	ECUATORIANA	NACIONAL	\$ 120.00
<b>TOTAL</b>				<b>\$ 2,000.00</b>

## 9.- IMPUESTO A LA RENTA

Las conciliaciones preparadas por la compañía para establecer el Impuesto a la Renta causado Al 31 de diciembre del 2013, se presentó de la siguiente manera:

		<u>2013</u>
Utilidad del ejercicio antes del 15% part. Trab.	\$	6.026.52
(-)15% participación de trabajadores		-903.98
<b>Base imponible para impuesto a la Renta</b>		<u><b>4.122.54</b></u>
Impuesto a la Renta 22%	\$	<u><u>1.126.96</u></u>

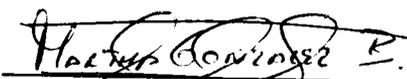
### Determinación de pago de mínimo de Impuesto a la Renta 2013

Anticipo del Impuesto calculado para los años 2013	\$	209.23
Impuesto a la Renta 22%		<u>1.126.96</u>
Impuesto Mínimo a pagar (mayor entre Anticipo e Imp. a la Renta calculado)	\$	<u><u>209.23</u></u>

## 10.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2013 y la fecha de preparación de estos Estados Financieros (Abril 2014), no se produjeron eventos significativos para la Administración de la Compañía **ASCORP 100 S.A.**, que hayan ocasionado o sufrido algún efecto significativo sobre dichos Estados Financieros; o que se requiera de ellos revelación alguna.

  
Mario Rafael Ayala Lozada  
Representante Legal  
C.C. 0902628775

  
CPA. Martha González B.  
Contador General  
C.C. 0604012260001