

# ALVAREZ ASOCIADOS ALVASOCIA S.A.

---

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

### 1.- Información general

Alvarez Asociados Alvasocia S.A. es una sociedad anónima radicada en Ecuador, constituida el 18 de Agosto de 1.992 con R.U.C. 0991250255001 , Expediente de la Superintendencia de Compañías No. 67913 , dirección: Francisco Segura 8212 , Manzana 666 . Su actividad principal es la Explotación Agrícola , Pecuaria y Forestal .

La empresa cuenta con 2 ejecutivos en la parte directiva y 1 en la parte administrativa

Directivos	2
Administradores	1

### 2.-Bases de elaboración de los Estados Financieros

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES)

Los Estados Financieros se presentan en dólares estadounidenses, que es la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera .

De esta forma, los estados financieros, muestran el patrimonio y la situación financiera al cierre del Ejercicio, así como los resultados de las operaciones, el patrimonio y de los flujos de efectivo que se han producido en la empresa durante un periodo.

La medición de los Elementos de los Estados financieros serán según cuatro bases:

1. El Costo Histórico
2. Valor Corriente
3. Valor realizable (o de liquidación)
4. Valor presente

El propósito es suministrar información útil acerca de la Situación Financiera, el Desempeño y los Cambios en la Posición Financiera para la toma de decisiones económicos de la Compañía.

Su alcance se medirá al momento de evaluar los Estados Financieros y la revelación de los datos pertinentes de manera fiable con respecto a la Compañía para conocer la situación actual, su estabilidad y rentabilidad para seguir como negocio en marcha.

### **3. Políticas Generales**

#### **a) Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes**

En el Estado de situación adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

#### **b) Documentos aplicables**

Dentro de los documentos aplicables estarán todos aquellos que intervienen en la revelación de la situación financiera actual de la Compañía como son:

Estado de Situación Financiera,  
Estado de Resultados,  
Estado de cambios en el patrimonio neto,  
Estado de Flujo de Efectivo  
Conciliación del Estado de Situación Financiera  
Conciliación del Estado de Resultados  
Conciliación del Estado en cambios del Patrimonio Neto  
Conciliación del Estado de Flujo de Efectivo

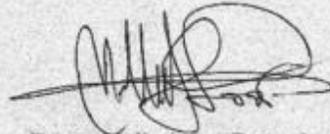
Las Notas explicativas a los Estados Financieros

**4.- NOTAS.-**

a) Cuenta 30701 Ganancia Neta , la cuenta refleja un decremento de las Utilidades de la empresa en el presente ejercicio económico , comparado con el anterior en el orden de los us\$ 5.399.14 . Esto se vio compensado con la inversión efectuada



**Carlos Javier Andrade España**  
Representante Legal  
CI 1205000829



**Econ. Nelly Loor Rosado**  
Contadora  
RN 012146