

Marzo 10 del 2006

Señores

MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

FLOVI S.A. FLOVISA

Ciudad.

Estimados señores Accionistas:

1.- En relación con los requerimientos establecidos y considerando los requisitos mínimos constantes en la Resolución # 92-1-4-3-0013 R.O.44 de Octubre 13 de 1992 de Superintendencia de Compañías en el Ecuador, cumpla con presentar a vuestra consideración el informe anual de la Administración de la compañía FLOVI S.A. FLOVISA por el año terminado el 31 de Diciembre del 2005.

2.- De acuerdo a lo establecido en el artículo 2 de la antes mencionada resolución, les informo que las actividades realizadas por la compañía FLOVI S.A. FLOVISA durante el año indicado en el párrafo anterior, fueron:

2.1- La compañía recibió ingresos por arriendos durante el año 2005 por el valor de US\$ 7,200.00. Incurrió en gastos operacionales por US\$ 6,034.66 entre los cuales los más significativos fueron los rubros de Repuestos y Mantenimiento y los de Servicios Administrativos. Generando una utilidad de US\$ 1,165.34.

3.- En cuanto a metas y objetivos propuestos, fundamentalmente la compañía, mantiene un razonable crecimiento en función de los ingresos por arriendos y los gastos operacionales.

4.- Ha cumplido con todos los requerimientos y disposiciones de la Junta.

5.- Durante el año 2005 no hubieron aspectos relevantes desde el punto de vista administrativo, laboral y legal que ameriten una ampliación en el presente informe ya que situaciones de ésta naturaleza no han existido.

6.- La situación financiera de la compañía como resultado del nivel de operaciones, es satisfactoria.

7.- Soy del parecer que para el próximo año, el nivel operativo será casi similar al año 2005, por lo que estimo mantener un criterio conservador en nuestras actividades.

8.- La compañía ha cumplido con las Normas de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

9.- En razón de lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la compañía al 31 de Diciembre de 2005 con sus respectivos resultados y el presente informe.

Atentamente,

p. FLOVI S.A. FLOVISA



ING. JULIO JURADO ANDRADE

GERENTE GENERAL

