

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO 2015

### NOTA 1.- NORMAS CONTABLES APLICADAS

Los presentes estados contables han sido preparados de conformidad con las NIIFs (Normas Internacionales de Información Financiera) vigentes en Ecuador, estas normas se han realizado mediante la Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB)

### NOTA 2.- DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS

#### 2.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Valor correspondiente a la conciliación bancaria al 31 de diciembre de 2015, valor que se encuentra detallado en la Cuenta del Banco.

Cuenta	135,91
--------	--------

#### 2.2 CREDITO TRIBUTARIO

Esta cuenta mantiene un saldo de USD. 218.16, valor que corresponde al crédito tributario a favor por las retenciones recibidas.

#### 2.3 PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO,

La cuenta se encuentra conformada de la siguiente manera:

Terrenos	5.504,70
Edificios	42.164,16
TOTAL ACTIVO FIJO	47.668,86

#### 2.3.1 DEPRECIACIONES PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

La cuenta se encuentra conformada de la siguiente manera:

Depreciación Acumulada	1.475,74
Gasto Depreciación 2015	2.108,21
DEPRECIACION ACUMULADA	3.583,95

Cabe indicar que la depreciación de los activos fijos de la compañía han sido realizadas de acuerdo a los porcentajes establecidos y estas se realizan mensualmente en línea recta.

#### 2.4 IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR

La compañía ha obtenido utilidad durante el presente periodo por lo que le se tiene un impuesto por pagar que llega al monto de 199,86 dólares.

#### 2.5 CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS

El valor actual por pagar a los accionistas por concepto de préstamos realizados a la compañía mantiene un saldo de 35.300,00 dólares.

### NOTA 3.- INGRESOS DEL PERIODO

Los ingresos obtenidos durante el periodo 2015 corresponden a una actividad económica diferente para la cual la compañía fue constituida.

Otros Ingresos	4.300,00
----------------	----------

**NOTA 4.- GASTOS DEL PERIODO**

No hemos considerado informar sobre los gastos más significativos, ya que el rubro mayor registrado es la depreciación de los activos, la misma que se encuentra ya registrada.

**NOTA 4.- ASPECTOS IMPOSITIVOS**

Durante este periodo hemos obtenido una pérdida operacional, por lo que no se ha generado valores como impuesto a la Renta, motivo por lo cual no se ha realizado pago alguno por este concepto.

**NOTA 5.- CAPITAL SOCIAL**

En cumplimiento de lo requerido por la Superintendencia de Compañías, se informa que al 31 de Diciembre de 2015 el capital se halla totalmente suscrito y pagado.

**NOTA 6.- HECHOS POSTERIORES AL CIERRE**

No se han producido hechos posteriores al cierre del presente ejercicio económico que por su significatividad o efectos en el resultado económico merezcan señalarse.

**NOTA 7.- CONTINGENCIAS**

Todas las contingencias de cuantificación razonable y de probable ocurrencia han sido contabilizadas con cargo a resultados.



Eco. Carlos Ponce Reyes  
CONTADOR GENERAL