



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 19 94

Denominación de la Compañía		Número del Expediente	
SBARBARA, INMOBILIARIA SBARBARO BIGALLI S.A.		67880	
01 PROVINCIA	02 Cantón	03 Ciudad	04 Fax
Guayas	Guayaquil	Guayaquil	
05 CALLE	06 Número	07 Casilla	08 Teléfono
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado		10 Cargo	
GILIANA BIGALLI DE SBARBARO		PRESIDENTE	
11 Distribución de Personal Ocupado		12 Auditor Externo	
Directivo		13 R.N.A.E.	
Administrativo			
Producción			
Otros			

A.- ESTADO DE SITUACION		B.- ESTADO DE RESULTADOS	
En Suces		En Suces	
ACTIVO CORRIENTE		INGRESOS	
Caja, bancos	101	Ventas en el país	431
500.000		SIN ACTIVIDAD	0
Inversiones financieras temporales	102	Exportaciones	432
0			0
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	Menos: Devolución y descuentos en ventas	433
0		Otros ingresos no operacionales	434
Otros cuentas por cobrar	104		0
Inventario de materia prima	105	7.- TOTAL INGRESOS	0
Inventario de productos en proceso	106		
Inventario suministros y materiales	107	COSTO DE VENTAS	
Invent. produ. termin. o mercaderías en tránsito	108	Invent. inicial (bienes no produ. por la Cia.)	501
0		Compra de produccion termin. en el país	502
Mercaderías en tránsito	109	Compra de produccion terminados en el exterior	503
0		Menos: inventario final produccion terminados	504
Requisitos, herramientas y accesorios	110	Inventario inicial materia prima	505
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	Compra de materias primas en el país	506
Otros activos corrientes	112	Compra de materias primas en el exterior	507
1.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	500.000	Menos: inventario final materia prima	508
ACTIVO FIJO		509	
Terrenos, edificios e instalaciones	151	Materia de obra directa	510
0		Dapros, maquinaria, equipo y edificios de fabrica	511
Maquinaria, muebles, oficina y equipo	152	Suministros y materiales	512
0		Materia de obra indirecta	513
Vehículos	153	Seguros de invenc. maquinaria, equipo y edificios	514
0		Aportes ISS y beneficios sociales	515
Otros activos fijos	154	Mantenimiento y reparaciones	516
155		Energia, agua y telefono	517
2.- TOTAL ACTIVO FIJO	0	Otros gastos de fabricacion	518
ACTIVOS NO CORRIENTES		519	
Ctas. adeud. por cobrar e inversiones a L.P.	161	Mas: Inventario inicial de produccion en proceso	520
0		Menos: Inventario final de produccion en proceso	521
Gastos de organizacion y constitucion	162	Mas: Inventario inicial de produccion terminados	522
Gastos de invenc. exploracion y otros	163	Menos: Inventario final de produccion terminados	523
164			
Apoyos en inversiones	165	8. TOTAL COSTO DE VENTAS	0
166		9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)	0
3.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	0	GASTOS DE ADM. Y VENTAS	
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)	500.000	Salaries y salarios	550
PASIVO CORRIENTE		Beneficios sociales, indemnizaciones	551
Cuentas por pagar	201	Comisiones en ventas	552
Documentos por pagar	202	Gastos de publicidad	553
Provisiones sociales por pagar	203	Agua, luz, telefono y fax	554
Obligaciones ISS e impuestos	204	Impuestos, contribuciones y otros	555
Apert. recibidas de seguros, empresas o asociad	205	Depreciacion de bienes y amortizaciones	556
Otros pasivos corrientes	206	Cuentas incobrables y baja de inventario	557
4.- TOTAL PASIVO CORRIENTE	0	Amortizacion perdidas por diferencial cambiario	558
PASIVO A LARGO PLAZO		Intereses y comisiones	559
Ctas. y adeud. por pagar largo plazo	211	Otros gastos de administracion y ventas	560
Provisiones de acciones a largo plazo	212	10. TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS	0
Obligaciones emitidas	213	11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)	0
Otros pasivos a largo plazo	214	GASTOS NO OPERACIONALES	
5.- TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	0	Pérdida en venta de activos	561
PATRIMONIO NETO		Pérd. edificios, suelo o por pacto de resg. no realizadas	562
Capital suscrito o asignado	301	Otros gastos no operacionales	563
2.000.000		12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.	0
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	13.- UTILIDAD (PERD) antes ISS y Imp Res (11-12)	0
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesoreria	303	Participacion Integridades (13-a)	571
Reserva legal	304	Impuesto renta	572
Reserva facultativa	305		0
Otros reservas	306		
Reserva por excedente del patrimonio	307		
Reserva por revalorizac. de terrenos	308		
Util. cambio o por pacto de resgate no realizadas	309		
Otros reservas	310		
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311		
Util. (pérdida) ejercicio después impuestos y 15%	312		
6.- TOTAL PATRIMONIO NETO	500.000	SIN ACTIVIDAD	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)	500.000		

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 31 de Marzo de 1994.

Firma del Representante Legal o Apoderado	Nombre del Contador
Giliana Bde Sbarbaro	Ing. Julio Romero Vera
C.I. o Pasaporte 0903355071	Firma
	Matrícula C.C.: 14861
Anexos presentados	Fecha de recepción:
Informe del Gerente	9 JUN 1994
Informe del Comisario	Funcionario Responsable Firma y Sello
Informe de Auditoría Externa	