

INMOBILIARIA COSTANERA INMOCALI S.A.

INFORME ANUAL DE LABORES

Señores Accionistas:

Por la presente cumpla con llevar a vuestro conocimiento mi función administrativa en labor inherente a mi cargo de Gerente de la compañía **INMOBILIARIA CALIDAD INMOCALI S.A.** correspondiente al ejercicio económico de 2003.

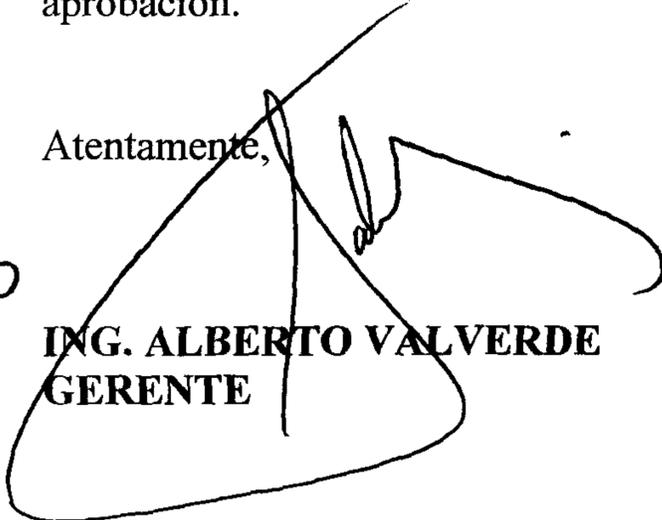
Durante el año 2003 la actividad de la compañía se vio afectada por varios factores que incidieron en el desarrollo y resultado de la misma, tales como: la inestabilidad política suscitada entre el poder ejecutivo y las alianzas, creó incertidumbre en el ámbito económico; el alza de los servicios básicos; el incremento en determinados materiales de construcción.

Los factores antes indicados, no incidieron en forma negativa en la producción, rentabilidad y liquidez de nuestra compañía, por lo que se pudo cumplir parcialmente con los objetivos planteados por los accionistas para el período 2003, y así obtener una Utilidad de U\$. 3.176,24 (TRES MIL CIENTO SETENTA Y SEIS 24/100 DÓLARES).

En lo que respecta a la Administración de la Compañía ésta se ha esforzado por regirse a las políticas y decisiones en todos sus aspectos económicos y tributarios.

Agradeciéndole la confianza y apoyo en mi gestión, pongo a consideración de Uds. los resultados financieros del ejercicio económico al 31 de diciembre del año 2003 para su aprobación.

Atentamente,


ING. ALBERTO VALVERDE
GERENTE



15 ABR. 2004