IMPRESO POR OFFSETEC S.A R.U.C. 1790149749001 AUTORIZ 1281 DEL 03-11-99 / 24-02-2000 60143 M.O C

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1999 **No.** 1 0002070

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: INMOBILIARIA COSTANERA INMOCOST S.A.	02 RUC: 0991254625001	03 EXPEDIENTE: 67849		
04	PROVINCIA: GUAYAS	05 CANTON: GUAYAQUIL	06 CIUDAD: GUAYAQUIL	07 PARROQUIA: TARQUI	
08	CALLE: DR. MIGUEL H. ALCIVAR	09 NUMERO: S/N	10 TELEFONO: 681394 / FAX: 681397		
11	INTERSECCION: ANGEL BARRERA	12 EDIFICIO C. COMERCIAL: EDIF. ARQUET.	13 PISO,DEPTO,OFICINA: PISO 3 OF 2		
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: CONSTRUCCION DE VIVIENDAS	15 COD. ACTIV.: 50016	16 EMAIL: INMOCOSTagye.satnet		
17	REPRESENTANTE LEGAL: ING. ALBERTO VALVERDE FARFAN	18 CEDULA: 0907941488	19 CARGO: GERENTE GENERAL		
20	PERSONAL OCUPADO: DIRECCION – ; ADMINISTRACION 7 ; PRODUCCION – ; OTROS –	21 AUDITOR EXTERNO: –	R.N.A.E.: –		

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301	127.124,08	2.542.481.600	9.723.319	2.552.204.919
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	100.000,00	2.000.000.000	–	2.000.000.000
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	–	–	6505.481.848	6.505.481.848
OTRAS CTAS X COBRAR	305	–	–	3193.992.194	3.193.992.194
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361	–	–	–	–
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	–	–	–	–
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	–	–	87.192.292	87.192.292
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401	–	–	12331.586.934	12.331.586.934
DOCUMENTOS X PAGAR	402	–	–	–	–
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	–	–	–	–
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	–	–	5.052.600	5.052.600
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	–	–	408.100.000	408.100.000
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	–	–	–	–
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	–	–	–	–
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	–	–	1.670.600.312	1.670.600.312
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	–	–	162.699.590	162.699.590

Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
INMOBILIARIA MARVALFA S.A.	ECUATORIA	0991342044001	– ?	1.667.000
INMOBILIARIA GRAN CAÑON S.A.	ECUATORIA	0991342133001	–	1.667.000
INMOBILIARIA MONTBLANC	ECUATORIA	0991342095001	–	1.666.000
			TOTAL	5.000.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000	04	26

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 03328-96-07-29