

ASCORPTRESCIENTOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

1.- CONSTITUCIÓN Y OBJETIVOS DE LA COMPAÑÍA

La Compañía **ASCORPTRESCIENTOS S.A.** se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 9 de Febrero del 1993 su objetivo es: Administración de bienes inmuebles; la cual se mantiene hasta la actualidad

2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se resumen las principales políticas, principios y / o practicas contables mas importantes seguidas por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros, conforme a los Principio de Contabilidad, Normas Internacionales de Contabilidad Y Normas de Auditoria Generalmente aceptadas en el Ecuador, Además se han considerado en la preparación con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF), emitidas por el IASB (INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARD BOARD) que han sido adoptadas en el Ecuador.

PROPIEDADES Y EQUIPOS

Los Activos Fijos están valuados a costos de adquisición y se deben considerar los incrementos que por ley corresponda.

La depreciación esta calculada por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados. Los años de vida útil de los activos son los siguientes:

	ACTIVOS	AÑOS	%
EDIFICIOS		25	4

3.- CAJA BANCOS

Al 31 de diciembre del 2015, la cuenta presento los siguientes saldos:

	2015
PRODUBANCO	643.13
TOTAL CAJA BANCOS	643.13

4.- PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del 2015 la Cuenta presentó los siguientes saldos:

	2015
RETENCIONES ASCORP TRESCIENTOS	<u>1,392.01</u>
TOTAL PAGOS ANTICIPADOS	<u>1,392.01</u>

5.- PROPIEDADES Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre del 2015, las cuentas presentaron los siguientes saldos

INVERSION A LA PROPIEDAD	2,354.72
EDIFICIOS	21,182.21
(-) DEPREC. ACUMULADA	<u>-12,013.83</u>
TOTAL PROPIEDADES Y EQUIPOS	11,523.10

Se encuentran al valor de libros.

6.- INVERSIONES

Al 31 de diciembre del 2015, las cuentas presentaron los siguientes saldos:

	2015
INVERSIONES INFINCORP	<u>5,000.00</u>
TOTAL INVERSIONES	<u>5,000.00</u>

7.- CUENTAS POR PAGAR

En esta cuenta se presentan los siguientes saldos al 31 de diciembre del 2015.

	2015
PROVEEDORES LOCALES	<u>16.65</u>
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	<u>16.65</u>

8.- OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2015, la cuenta presentó los siguientes saldos:

	2015
RETENCIONES EN LA FUENTE 1%	0.15
15% PARTICIPACION UTILIDADES	214.56
IVA POR PAGAR	300.00
APORTE IESS, SECAP, IECE	78.47
TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR	593.18

9.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2015, la cuenta presentó los siguientes saldos:

	2015
MAURICIO AYALA SALCEDO	\$2,000.00
MERCEDES PATIÑO ARZUBE	\$6,131.49
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR	\$8,131.49

10.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2015 el Capital Social de la Compañía **ASCORPTRESCIENTOS S.A.** está conformado de la siguiente manera:

IDENTIFICACION	NOMBRE SOCIOS	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSION	CAPITAL
0908858764	PATIÑO ARZUBE MERCEDES ELENA	ECUATORIANA	NACIONAL	\$ 660.00
0908402688	AYALA SALCEDO MAURICIO RAUL	ECUATORIANA	NACIONAL	\$ 1,340.00
TOTAL				\$2,000.00

11.- RESERVA DE CAPITAL

Al 31 de diciembre del 2015, la cuenta presentó los siguientes saldos:

	<u>2015</u>
RESERVA LEGAL	97.87
RESERVA FACULTATIVA	<u>15.73</u>
TOTAL RESERVA DE CAPITAL	<u>113.60</u>

12.- RESERVA POR REVALORIZACION DE PATRIMONIO

Al 31 de diciembre del 2015, la cuenta presentó los siguientes saldos:

	<u>2015</u>
RESERVA X REVALORIZACION	7,453.51
REEXPRESION MONETARIA	<u>4,064.43</u>
TOTAL RESERVA POR REVALORIZACION DE PATRIMONIO	<u>11,517.94</u>

13.- IMPUESTO A LA RENTA

El Impuesto a la Renta causado Al 31 de diciembre del 2015, la cuenta presentó los siguientes saldos:

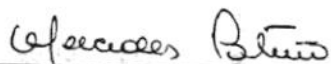
	<u>2015</u>
Utilidad antes de part. de trabajadores en las utilidades de impuesto a la renta	3,297.33
<u>Menos</u>	
15% participación de trabajadores	494.60
Deducción de pago de Trab. con discapacidad	<u>0.00</u>
Base imponible para impuesto a la Renta	<u>2,802.73</u>
Impuesto a la Renta 22%	<u>616.60</u>

**Determinación de pago de mínimo de
Impuesto a la Renta 2015**

Impuesto a la Renta 22%	616.60
Anticipo determinado correspondiente al ejercicio fiscal declarado	269.06
(=) Impuesto a la renta causado mayor al anticipo determinado	347.54
(+) Saldo del anticipo pendiente de pago	269.06
(-) Retenciones en la fuente que le realizaron en el ejercicio fiscal	640.64
(-) Crédito tributario de años anteriores	591.59
Saldo a favor del contribuyente	615.63

14.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2015 y la fecha de preparación de estos Estados Financieros (06 de Abril del 2016), no se produjeron eventos significativos para la Administración de la Compañía **ASCORPTRESCIENTOS S.A.**, que hayan ocasionado o sufrido algún efecto significativo sobre dichos Estados Financieros; o que se requiera de ellos revelación alguna.



Mercedes Elena Patiño Arzube
Representante Legal
C.I. 0908858764



CPA. Martha González Barba
Contador General
C.I. 0604012260