

Guayaquil, 4 de Octubre del 2010

Señor
INTENDENTE DE COMPAÑIAS
Ciudad.

De mi consideración:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar la tranferencia de acciones producidas en el capital social de la compañía INMOBILIARIA PACHICHA S.A.:

1. El señor ERNESTO FRANCISCO SALCEDO VERDUGA falleció el 6 de Julio de 2009, y según lo dispuesto en la Ley, el 50% (1 al 200) de sus acciones , ordinarias y nominativas de un dólar cada una corresponden a su señora esposa FRIDA NORA ORTEGA ROSINES.
2. Según la Posesión Efectiva realizada el 7 de agosto del2009, el 50% (201 al 400) de sus acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, corresponden a sus herederos SALCEDO ORTEGA.

La Transferencia de Acciones de 26 de Octubre del 2009 ha sido registrada en el libro de Acciones y Accionistas de la compañía INMOBILIARIA PACHICHA S.A. el mismo día 26 de Octubre del 2009.

Sin otro particular, me suscribo de ustedes.

Atentamente,

INMOBILIARIA PACHICHA S.A.

ABOG. ERNESTO SALCEDO ORTEGA
Gerente General

*Posesión efectiva
encomiso
4.10.10
2010*

**ESCRITURA N°
DECLARACION JURAMENTADA,
PARA POSESIÓN EFECTIVA DE
BIENES QUE REALIZAN LOS
SEÑORES ERNESTO FRANCISCO,
PRISCILA MARIA, ANDREA MARIA
SALCEDO ORTEGA *****
CUANTIA: INDETERMINADA*******

República del Ecuador



En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los siete días del mes de Agosto del dos mil nueve; ante mí, Abogado **CARLOS CRESPO GUZMAN** Notario Noveno del Cantón Guayaquil, comparecen los señores **ERNESTO FRANCISCO, PRISCILA MARIA, ANDREA MARIA SALCEDO ORTEGA**, de estado civil solteros, de ocupación abogado el primero y estudiantes las dos ultimas. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados y residentes en esta ciudad de Guayaquil, con capacidad civil y necesaria para celebrar todo acto o contrato, a quienes de conocerlos doy fe. Bien instruidos que fueron con el objeto y resultado de esta escritura pública, a la que proceden como ya queda indicado, me exponen lo siguiente: **SEÑOR NOTARIO.-** En el registro de escrituras publicas a su cargo, sírvase autorizar una que contenga la declaración bajo juramento de Posesión Efectiva que se celebra al tenor de las

**NOTARIA
NOVENA
del Cantón GUAYAQUIL**



Abg. Carlos Crespo Guzmán

Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto de Guayaquil

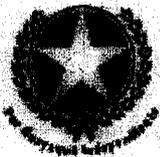
siguientes cláusulas y declaraciones: **CLAUSULA PRIME**



República del Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

COMPARECIENTES.- Comparecen los señores **ERNESTO FRANCISCO, PRISCILA MARIA, ANDREA MARIA SALCEDO ORTEGA.** **CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** A) Los señores **ERNESTO FRANCISCO, PRISCILA MARIA, ANDREA MARIA SALCEDO ORTEGA,** declaran que, su recordado padre, **ERNESTO FRANCISCO SALCEDO VERDUGA,** con **Cédula de Identidad** No. 0903746626 falleció en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, el seis de julio del dos mil nueve. **B) Que el mencionado señor fue propietario dentro de la sociedad conyugal que tenia con la señora FRIDA NORA ORTEGA ROSINES de los siguientes bienes:** 1) De un departamento signado con el numero nueve cero tres del piso noveno del edificio **VALCO** ubicado entre las calles Vélez entre Chile Y Chimborazo, con un área total de 133.95 metros cuadrados, al que le corresponden una alícuota de terreno y mas áreas comunales de 1.40%. El mismo que adquirió por compraventa a la compañía torres del sur **TORDESUR S.A.,** celebrada ante el notario decimosexto el día diez de junio de mil novecientos noventa y ocho, e inscrita el veintiuno de septiembre del mismo año. 2) Acciones de la compañía inmobiliaria **PACHICA S.A.** en liquidación la misma que tiene un registro único de contribuyentes numero 0991252924001, con domicilio en las calles Oriente numero 703 entre Dolores Sucre y José Salcedo parroquia urbana Ximena de este cantón. 3) Fue propietario del vehiculo automóvil sedan marca Peugeot de placa **GQE-738** 4) Fue

República del Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo Guzmán

propietario del vehículo automóvil sedan marca Peugeot de placa GQD-996 C) Fue propietario del Vehículo SUZUKI color PLATA ESCUNA, Tipo JEEP, MODELO GRAND VITARA SZ 2.0L 5P TM 4X2, AÑO 2009, MOTOR J20A-67152 PLACA) D) Que en consecuencia, y habiendo fallecido señor padre, es su deseo, de conformidad con lo dispuesto en el numeral doce del Art. dieciocho de la Ley Notarial vigente



que se declare a su favor la Posesión Efectiva de los bienes dejados por el causante, proindiviso y sin perjuicio de terceros.

CLAUSULA TERCERA: DECLARACION BAJO JURAMENTO.-

Con los antecedentes expuestos, los comparecientes, señores **ERNESTO FRANCISCO, PRISCILA MARIA Y ANDREA MARIA SALCEDO ORTEGA**, declaran bajo juramento que son hijos del causante, señor **ERNESTO FRANCISCO SALCEDO VERDUGA**, quien falleció en la parroquia Ximena en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, el seis de julio del dos mil nueve y, por tanto, con derecho a la sucesión de los bienes del mismo. Agregue usted señor notario las demás cláusulas de estilo que consulten la eficacia y validez de esta escritura; y deje constancia que las partes autorizan a cualquiera de ellos o al notario a obtener la inscripción en el registro de la propiedad correspondiente (firma ilegible) **ELOY BURGOS RUGEL**

Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto de Guayaquil

registro numero 996 del Colegio de Abogados de Guayas.
HASTA AQUÍ LA MINUTA.- Es copia.- En consecuencia



los otorgantes se afirman en el contenido de la preinserta minuta que autorizo, la misma que se eleva a Escritura Pública. Quedan agregados a ésta todos los documentos de Ley. Los comparecientes me presentaron sus respectivos documentos de identificación personal. Leída que fue la presente Escritura Pública, por mí la Notaria, de principio a fin y en alta voz, los otorgantes, éstos la aprueban en todas y cada una de sus partes, se afirman ratifican y firman en unidad de acto, conmigo la Notaria; de todo lo cual, DOY FE.



[Signature]
ERNESTO FRANCISCO SALCEDO ORTEGA

C.C. 091659639-8 C.V. 035-0043

[Signature]
PRISCILA MARIA SALCEDO ORTEGA

C.C. 091541089-8 C.V. CERTIFICADO PROVISIONAL

[Signature]
ANDREA MARIA SALCEDO ORTEGA

C.C. 0924295801 C.V. 198-0518

EL NOTARIO

[Signature] *[Signature]*

**Abg. Carlos Crespo
Guzmán**

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y RESOLUCION

Cedula de CIDADANIA No. 090374662-6
 SALCEDO VERDUGA ERNESTO FRANCISCO
 GUAYAS/GUAYAQUIL/CARISO /CONCEPCION/
 10^o DE NOVIEMBRE 1948
 IDENTIFICACION No. 001-1 0074 00221 M
 GUAYAS/GUAYAQUIL
 CARISO /CONCEPCION/ 1950

Ernesto Salcedo
 REGISTRADO CIVIL





 Dr. Alberto Bobadilla Bodero
 Notario Cuarto de Guayaquil



ECUATORIANO ***** 0113101121

CASADO FRIDA ORTEGA

SUPERIOR ABOGADO

FRANCISCO SALCEDO M

EN QUITO

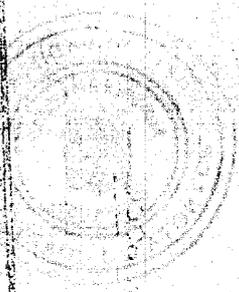
18/07/2003

18/07/2003

REN

0477163

Cva





CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
LIBRO DE DEFUNCIONES



En el Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas de la República del Ecuador, a 7 días de Julio de 2009, ante la Dirección Ejecutiva de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL se inscribió la DEFUNCIÓN de:

Salcedo Verduga, Ernesto Francisco; Cédula Identidad: 0903746626, de sexo Masculino, de estado civil Casado; y de 60 años de edad, ocurrida en la Parroquia Ximena, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el día 6 de Julio de 2009.

Nombre del cónyuge sobreviviente: Ortega Rosines, Frida Nora, Cédula Identidad: 0903317816.

Hijo(a) de SALCEDO M, FRANCISCO, C.I.: xxxxxxxxxx, y de VERDUGA P, EVA, C.I.: xxxxxxxxxx.

Causa de la muerte: INFARTO DEL MIOCARDIO.INSUFICIENCIA CARDIACA.HIPERTENSION ARTERIAL.DIABETES MELLITUS..

Solicita la inscripción: Bonilla Salcedo, Carlos Andres, Cédula Identidad: 0913745873. Relación(parentesco): SOBRINO.

Observaciones: DR.CESAR HERMIDA S.REC.#5534.

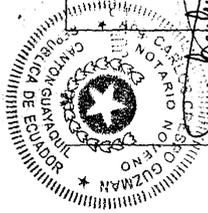
Salcedo Verduga,
Ernesto Francisco

TOMO	AÑO	FOLIO
25	2009	97

[Handwritten signature]
Declarante

[Handwritten signature]
DELEGADO

CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

RUC: 0991252924001

SOCIAL: INMOBILIARIA PACHICHA S.A. EN LIQUIDACION

SECTOR COMERCIAL:

TIPO DE CONTRIBUYENTE: OTROS

LEGAL / AGENTE DE RETENCION: SALCEDO ORTEGA ERNESTO FRANCISCO

FECHA INICIO ACTIVIDADES.: 04/01/1993 FEC. CONSTITUCION: 04/01/1993
FECHA INSCRIPCION: 11/02/1993 FEC. ACTUALIZACION: 24/05/2007

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: XIMENA Calle: ORIENTE Número: 703 Intersección:
DOMINIOS SUCRES Y JOSE SALCEDO Referencia ubicación: DIAGONAL AL BANCO DE GUAYAQUIL Telefono:
Teléfono: 042583485

ORIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO TRANSACCIONAL
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

NÚMERO DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: LEGA010805 Fecha de emisión: 24/05/2007 GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE
SALLANA Y JUSTINO CORNEJO

Fecha y hora: 24/05/2007 10:05:01



Leonel Enrique Sánchez Alava
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0991252924001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA PACHICHA S.A. EN LIQUIDACION

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 04/01/1993

NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: XIMENA Calle: DOLORES SUCRES Y JOSE SALCEDO Telefono Trabajo: 042583485

Intersección:

[Handwritten signature]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Usuario: L55A010805

Lugar de emisión:

GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC).

Fecha y hora: 24/05/2007 10:05:01

Ernesto



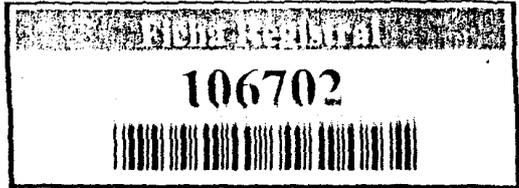
Leonel Enrique Sánchez Alava
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR

[Handwritten signature]
Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto de Guayaquil



RG

Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil
Panamá 809 y Victor Manuel Rendón



Conforme a la solicitud Número: 9912, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 106702:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *Miércoles, 13 de Mayo de 2009*
Parroquia: **Rocafuerte**
Ubicación: _____
Tipo de Predio: **Urbano**
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial:



LINDEROS REGISTRALES:

Departamento 3 del piso 9 del Bloque Vélez del Edificio Finansa, levantado en el solar 7, manzanas 1 y 2, entre las calles Av. 9 de Octubre, Chile, Vélez y Chimborazo, parroquia Rocafuerte.
AREA TOTAL: 133.95 metros cuadrados.
ALICUOTA: 1.40%.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	2,863 02/06/1981	58,383
Propiedades	Compraventa	13,358 21/09/1988	294,463

DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : **Martes, 02 de Junio de 1981**
Tomo: **73 / 1,981**
Folio Inicial: **58,383 - Folio Final: 58,442**
Número de Inscripción: **2,863**
Número de Repertorio: **5,313**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Décimo Octava**
Nombre del Cantón: **Guayaquil**
Escritura/Providencia/Resolución: **15-Ene-81**
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:
******* (Ninguna) *******

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio:
Comprador	09-90397597001	Torres Del Sur, Torresur S A		Guayaquil
Vendedor	09-90326614001	Inmobiliaria Calle Velez In Ca Vr S A		Guayaquil
Vendedor	09-90188410901	Inmobiliaria Comercial El Fortín C ta Ltda		Guayaquil

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : **Miércoles, 21 de Septiembre de 1988**
Tomo: **408 / 1,988**
Folio Inicial: **294,463 - Folio Final: 294,494**
Número de Inscripción: **13,358**
Número de Repertorio: **29,997**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Décimo Sexta**
Nombre del Cantón: **Guayaquil**
Escritura/Providencia/Resolución: **10 Jun-88**
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:
******* (Ninguna) *******

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
		Certificación impresa por: APOSA
		Ficha Registral: 106702

Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto de Guayaquil



Comprador 09-01746626 Salcedo Verjuga Ernesto Casado Guayaquil
 Vendedor 09-90397597001 Torres Del Sur Tordesur S A Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Propiedades	2863	02-Jan-1981	58383	58442

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 13:10:15 del Miércoles, 13 de Mayo de 2009

Atestamos de Certificados: VPOMA
 Revisor de Certificados: VPOMA 2-2009-0912



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$13.20 IVA



Ficha Registral: 106.7025
Juan Salinas Tomalá
 Registrador de la Propiedad Delegado

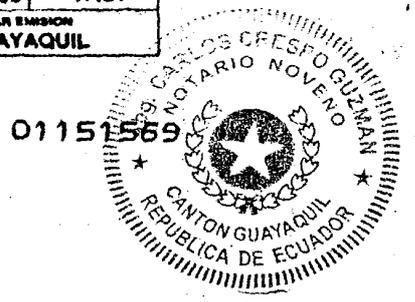
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus Asesores.

C.T.G. C.T.G. C.T.G. USUARIO C.T.G. C.T.G. C.T.G.	
PLACA ACTUAL GQE738	REPUBLICA DEL COMISION DE OVI. GUAYAS
PLACA ANTERIO	2008
CLASE AUTOMOVIL SEDAN	SERVICIO PARTICULAR
MARCA PEUGEOT	MODELO 407 BR 2.0 AT
ORIGEN FRANCIA	CARRROCERIA METALICA
CHASIS VF36DRFJF7L005838	MOTOR 10LH5D1609960
COMBUSTIBLE GASOLINA	TON .75
CE. 2000	MPAS 5
COOPERATIVA/COMPAÑIA	DISCO
FECHA. PROPEL.	FECHA. MATRIC. 31-DIC-2011
FECHA. MATRIC.	FECHA. MATRIC. 14-DIC-2007



C.T.G. C.T.G. C.T.G. USUARIO C.T.G. C.T.G. C.T.G.	
MATERIALES	
MATERIALES ANUAL	
PROPIETARIO ORTEGA ROSINES DE SALCEDO FRIDA NORA	CEBULA/RUC/PASA 0903317816
DIRECCION DOMICILIO ORIENTE 703 Y DOLORES SUCRE	TELEFONO 042583488
CANTON GUAYAQUIL	AVALUO 36890
VALOR MATRIC. \$ 1582.75	FECHA REGISTRO 14-DIC-2007
Nº. TRAMITE 2248975	Nº. POLICIA 1151589
REVISOR	EXERCO MANDINO
FECHA COMPRA 16-10-2007	FECHA EMISION 27-DIC-2008
HORA EMISION 17:24	LUGAR EMISION GUAYAQUIL
PL. JEFE MUNICIPAL DE TRAMITE	PL. JEFE DE MATRICULACION

Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto de Guayaquil



C.T.G. PLACA ACTUAL		C.T.G. USUARIO		C.T.G. STA.		C.T.G. C.T.G.		C.T.G.	
GQD996		REPUBLICA DEL ECUADOR		COMISION DE TRANSITO		LA PROVINCIA DEL GUAYAS		2008	
CLASE Y		SERVICIO		MODALIDAD					
AUTOMOVIL SEDAN		PARTICULAR							
MARCA		MODELO		A PFCO		COLOR			
PEUGEOT		208 X-LINE 1.8 MANUAL F		2007		GRIS			
ORIGEN		CARROCERIA		CABINA		COMBUSTIBLE			
ARGENTINA		METALICA				GASOLINA			
CHASIS		MOTOR		TON		CL			
8AD2AKFWU7G020124		10FSV95477819		.75		1400			
DIR. A CHASIS REMARCADO		DIR. A MOTOR REMARCADO		HPAS		GRAV			
				5		SI			
COOPERATIVA/COMPANIA		DIRCCO		FICAD. POPUL.		FICAD. MATRIC.		MULT. MATRIC.	
						31-DIC-2011		04-DIC-2007	



C.T.G. C.T.G. C.T.G. C.T.G. C.T.G. C.T.G. C.T.G.	
MATRICULA ANUAL	
PROPIETARIO	
SALCEDO VERDUGA ERNESTO FRANCIS	
CEDULA/RUC/PASAP. 0903748828	
DIRECCION DOMICILIO AREA	
ORIENTE # 703 Y DOLORES SUCRE	
TELEFONO 042583485	
CANTON	
GUAYAQUIL	
AVALUO 11992	
VALOR MATRIC. \$ 232.63	
FECHA REGISTRO 04-DIC-2007	
No. TRAMITE 2245842	
No. FOUCE/IZM 1150499	
REVISOR FMA77INI	
FECHA COMPRA 19-11-2007	
FECHA EMISION 28-DIC-2008	
HORA EMISION 18:34	
LUGAR EMISION GUAYAQUIL	

Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto de Guayaquil

01150499



ECUATORIANA***** V4333V2222

ERNESTO SALCEDO (IND. DACT.)

SUBSISTENTE TRABAJADOR

CIUDADANIA DE TEGA

BUAYAS/BUAYAGUIL/ROGINES

07/06/2005

07/06/2007

152164

PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 090331781-6

ORTEGA ROSINES FRIDA NORA

BUAYAS/BUAYAGUIL/CARBO /CONCEPCION/

15 SEPTIEMBRE 1947

FECHA DE REG. CIVIL 004 0552 07047 F

BUAYAS/ GUAYAGUIL

CARBO /CONCEPCION/ 1947

Frida Rosines

FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCION BACHILLERATO

ERNESTO SALCEDO VERDUGA

FRIDA NORA ORTEGA ROSINES

GUAYAGUIL

2009-04-14

2019-04-14

E1031X3012

PROFESION ESTUDIANTE

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

FECHA DE EXPIRACION

Ernesto Salcedo

DIRECTOR GENERAL

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 091541089-8

APPELLIDOS Y NOMBRES SALCEDO ORTEGA

FRIDA NORA

GUAYAGUIL

BOLIVAR /SACABAMBAL/

1973-12-11

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL Soltera

DR. ALBERTO BOBADILLA BODEGA
NOTARIO CUARTO DE GUAYAGUIL

ECUATORIANA***** E114311111

SOLTERO

ERNESTO FRANCISCO SALCEDO V

FRIDA ORTEGA

BUAYAGUIL

26/04/2005

26/04/2017

REN 4183267

PROFESION ESTUDIANTE

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

FECHA DE EXPIRACION

PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 092429580-1

SALCEDO ORTEGA ANDREA MARIA

GUAYAS/BUAYAGUIL/BOLIVAR /SACABAMBAL/

17 MAYO 1985

FECHA DE REG. CIVIL 019-A 0349 05572 F

GUAYAS/ GUAYAGUIL

CARBO /CONCEPCION/ 1985

Andrea Salcedo

FIRMA DEL CEDULADO

CIUDADANO (A):

Este documento acredita que usted sufragó en las Elecciones Generales 2009

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

Dr. Alberto Bobadilla Bodega
Notario Cuarto de Guayaquil

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE SUFRAGIO EN LAS ELECCIONES GENERALES

198-0518

0924295801

SALCEDO ORTEGA ANDREA MARIA

GUAYAS PROVINCIA

GUAYAGUIL CANTON

CARLOS CRESPO PARRAJA

ANTON GUAYAGUIL
REPUBLICA DEL ECUADOR

ELECCIONES GENERALES 2009

CERTIFICACIÓN PROVISIONAL



POR LA PRESENTE DEJO CONSTANCIA QUE EL (LA) **SR(A) ORTEGA ROSINES FRIDA NORA**, PORTADORA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **0903317816**, SE ENCUENTRA GESTIONANDO LA EMISIÓN DE UN DUPLICADO DE SU CERTIFICADO DE VOTACIÓN, EL CUAL NO HA SIDO POSIBLE EMITIRSELO POR CUANTO SE ENCUENTRA EN PREPARACION LA BASE DE DATOS DE QUIENES NO SUFRAGARON EN EL PROCESO ELECCIONARIO DEL 14 DE JUNIO DEL 2009, EL MISMO QUE TIENE VALIDEZ PARA TODO TRÁMITE PÚBLICO Y/O PRIVADO, POR EL LAPSO DE 15 DÍAS.- LO CERTIFICO.-

Guayaquil, julio 16 del 2009

Atentamente,


ING. ENRIQUE PITA GARCÍA
DIRECTOR



Erika


Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto de Guayaquil



ACTA PARA POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES



En la ciudad de Guayaquil, Republica del Ecuador, a los once días de agosto del dos mil nueve, a las doce horas, ante mi abogacía Carlos Crespo Guzmán Notario de este cantón, comparecen los señores **ERNESTO FRANCISCO, PRISCILA MARIA, ANDREA MARIA SALCEDO ORTEGA**, en su calidad de herederos de quien en vida fue **ERNESTO FRANCISCO SALCEDO VERDUGA**, acreditando tal condición con la partida de defunción y las cédulas de identidad respectivamente, y solicitan que se les conceda la posesión efectiva de los bienes del de cujus pro indiviso y sin perjuicio de derechos de terceros, sobre los bienes: 1) De un departamento signado con el numero nueve cero tres del piso noveno del edificio Valco ubicado entre las calles Nueve de Octubre Chile Vélez y Chimborazo, con un área total de 133.95 metros cuadrados, al que le corresponden una alícuota de terreno y mas áreas comunales de 1.40%. El mismo que adquirió por compraventa a la compañía torres del sur TORDESUR S.A., celebrada ante el notario decimosexto el día diez de junio de mil novecientos noventa y ocho, e inscrita el veintiuno de septiembre del mismo año. 2) Acciones de la compañía inmobiliaria PACHICA S.A. en liquidación la misma que tiene un registro único de contribuyentes numero 0991252924001, con domicilio en las calles Oriente numero 703 entre Dolores Sucre y José Salcedo parroquia urbana Ximena de este cantón. 3) Fue propietario del vehiculo automóvil sedan marca Peugeot de placa GQE-738 4) Fue propietario del vehiculo automóvil sedan marca Peugeot de placa GOD-996. 5) Fue propietario del vehículo SUZUKI color PLATA ESCURAS Tipo JEEP, MODELO GRAND VITARA SZ 2.0L 5P TM 2009, MOTOR J20A-671521 (SIN PLACA). Al efecto

Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto de Guayaquil



notario en vista de la documentación presentada y la declaración juramentada formulada **concedo** a los peticionarios **ERNESTO FRANCISCO, PRISCILA MARIA, ANDREA MARIA SALCEDO ORTEGA**, la **posesión efectiva** proindiviso de los bienes dejados por su padre, sin perjuicio de los derechos de terceros, disponiéndose que copia certificada de esta acta y documentos que se agregan se inscriba en el registro de la propiedad de este cantón. Una vez terminada la presente diligencia y leída que fue esta acta a los solicitantes procedo a firmar de todo lo cual **DOY FE**

EL NOTARIO


ABOGADO CARLOS CRESPO GUZMAN

SE OTORGO ANTE MÍ, , cuyo original consta en el Protocolo de Escritura Públicas a mi cargo, en fe de ello confiero esta **SEGUNDA COPIA CERTIFICADA** de la escritura Publica de **DECLARACION JURAMENTADA Y ACTA PARA POSESION EFECTIVA DE BIENES QUE REALIZAN LOS SEÑORES ERNESTO FRANCISCO, PRISCILA MARIA, ANDREA MARIA SALCEDO ORTEGA** La que rubrica, sello y firmo en Guayaquil, a los once días del mes de agosto de dos mil nueve.

República del Ecuador



NOTARIO
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo Guzmán
ABG. CARLOS CRESPO GUZMÁN
NOTARIO NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo Guzmán

Yo, Doctor ALBERTO BOBADILLA BODERO, Notario Cuarto de Guayaquil, de conformidad con el Num. 5to. del Art. 1ro del D S 2386, publicado en el R.O. 5n4 del 12 de Abril de 1978, que amplía el Art. 18 de la Ley Notarial vigente DOY FE: Que, esta fotocopia contenida en 15 foja (s) útil (es) es conforme a su original que me ha sido exhibido.-
Guayaquil, 2 de Septiembre del 2009



Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto de Guayaquil

