

Informe de Gerencia a la Junta General de Accionistas de la Compañía MANFRUIT S.A.

Guayaquil 15 de Febrero de 2017

ASPECTOS ECONÓMICOS

La compañía posee 151.67 hectáreas de terreno en la parroquia Chongón de la provincia del Guayas como único activo, el cual fue revalorizado en el año 2012 de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, y se mantiene con la expectativa de venderlo porque no ha sido posible desarrollarlo por falta de financiación.

La compañía presenta una pérdida neta en el año 2016 de US\$ 14687.31, la cual es el resultado de los gastos fijos que mantiene la compañía.

ASPECTOS FINANCIEROS

La compañía mantuvo su política financiera orientada a financiar las operaciones con recursos provenientes de ingresos corrientes o de aportaciones de Accionistas.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

La administración cumplió con las disposiciones legales y estatutarias y no presentó hechos extraordinarios en el ámbito administrativo y laboral. En lo que tiene que ver con lo legal la compañía mantiene un litigio jurídico que actualmente está en la Corte Constitucional referente a la división del terreno en lotes parciales.



JAIME BOWEN SANCHEZ